

## Lider Faktoring Anonim Şirketi

### İhraççı Bilgi Dokümanı

Bu ihraççı bilgi dokümanı Sermaye Piyasası Kurulunca 05/06/2014 tarihinde onaylanmıştır.

Bu ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özet ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur. Bu nedenle, sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özeti bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

İhraççı bilgi dokümanının ilanından söz konusu doküman kapsamında halka arz işlemini gerçekleştirmek için Sermaye Piyasası Kuruluna onaylanmak amacıyla sermaye piyasası aracı notu sunuluncaya kadar geçen süre boyunca bu ihraççı bilgi dokümanının güncellenmesi gerekmez.

İhraççı bilgi dokümanının onaylanması, ihraççı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

Bu ihraççı bilgi dokümanı ile birlikte incelenmesi gereken sermaye piyasası aracı notu ve özet, ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek konsorsiyum lideri Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin [www.liderfaktoring.com.tr](http://www.liderfaktoring.com.tr) ve [www.tacirler.com.tr](http://www.tacirler.com.tr) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([kap.gov.tr](http://kap.gov.tr)) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nin 10 uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan; ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

#### GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

Bu ihraççı bilgi dokümanı, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece ihraççı bilgi dokümanının yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.

## İÇİNDEKİLER

1. İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER..	4
2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER .....	5
3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER .....	6
4. RİSK FAKTÖRLERİ .....	8
5. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER .....	14
6. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	17
7. GRUP HAKKINDA BİLGİLER .....	26
8. MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER.....	27
9. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER .	30
10. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI.....	39
11. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR .....	43
12. EĞİLİM BİLGİLERİ .....	43
13. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ .....	44
14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER .....	45
15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER .....	53
16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI .....	54
17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER .....	57
18. ANA PAY SAHİPLERİ .....	59
19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER.....	61
20. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER .....	62
21. DİĞER BİLGİLER .....	74
22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER .....	80
23. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER:.....	81
24. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER.....	82
25. İNCELEMeye AÇIK BELGELER .....	82
26. EKLER .....	82

## KISALTMA VE TANIMLAR

A.Ş.	Anonim Şirketi
ABD Doları	Amerika Birleşik Devletleri Doları
Avro	Avrupa Birliği Resmi Para Birimi
BDDK	Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu
Borsa, BİAŞ veya BİST	Borsa İstanbul A.Ş.
BYBO	Bileşik Yıllık Büyüme Oranı
BSMV	Banka Sigorta Muamele Vergisi
GSYH	Gayri Safi Yurtiçi Hasıla
GVK	Gelir Vergisi Kanunu
İhraççı , Lider Faktoring veya Şirket	Lider Faktoring Anonim Şirketi
İMKB	İstanbul Menkul Kıymetler Borsası
JPY	Japon Yeni
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KOBİ	Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletmeler
Kurul veya SPK	Sermaye Piyasası Kurulu
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Paylar	Halka arz edilecek olan Lider Faktoring A.Ş. payları
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
Tacirler Yatırım	Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
TC	Türkiye Cumhuriyeti
TL	Türk Lirası
TP	Türk Parası
TTK	Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
TÜİK	Türkiye İstatistik Kurumu
UFRS	Uluslararası Finansal Raporlama Standartları
YP	Yabancı Para
USD	Amerika Birleşik Devletleri Doları

## 1. İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

<b>İhraççı</b> <b>Lider Faktoring A.Ş. Yetkilisi</b> <b>Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
Nedim Menda Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı 06/06/2014	Can Güney Genel Müdür Yönetim Kurulu Üyesi 06/06/2014
<b>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI</b>	

<b>Halka Arz Eden</b> <b>Adı, Soyadı/Unvanı, Görevi, İmza,</b> <b>Tarih</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
Yuda Elenkave Yönetim Kurulu Başkanı 06/06/2014	
<b>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI</b>	

<b>Halka Arza Aracılık Eden Yetkili</b> <b>Kuruluşun Ticaret Unvanı ve</b> <b>Yetkilisinin</b> <b>Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
<b>TACİRLER YATIRIM MENKUL</b> <b>DEĞERLER A.Ş.</b>	
Murat Tacir Genel Müdür 06/06/2014	Buğra Baban Genel Müdür Yardımcısı 06/06/2014
<b>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI</b>	

## **2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER**

### **2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak baş denetçinin adı soyadı:**

31 Aralık 2011, 31 Aralık 2013 ve 31 Mart 2014 tarihli finansal tabloları denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

Ticaret Unvanı: Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Adresi: Kavacık Rüzgarlı Bahçe Mh. Kavak Sk. No: 29 Beykoz 34805 İstanbul

Sorumlu Ortak Baş Denetçi: Orhan Akova

31 Aralık 2012 tarihli finansal tabloları denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

Ticaret Unvanı: Başaran Nas Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Adresi: BJK Plaza, Süleyman Seba Caddesi No:48 B Blok Kat 9 Akaretler Beşiktaş 34357 İstanbul-Türkiye

Sorumlu Ortak Baş Denetçi: Haluk Yalçın

### **2.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:**

Şirket 2012 yılında, yasal bir zorunluluk bulunmamasına rağmen bağımsız denetim kuruluşunu rotasyona tabi tutmak amacıyla, uzun süredir finansal tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşu Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. yerine bir yıllığına Başaran Nas Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'yi bağımsız denetim kuruluşu olarak görevlendirmiştir. 2013 yılında yine Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. bağımsız denetim kuruluşu olarak görevlendirilmiştir.

### 3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Seçilmiş finansal bilgiler aşağıdaki tablolarda verilmektedir.

#### Özet Bilanço:

Seçilmiş Finansal Kalemler (TL)	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Mart 2014	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2013	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2012	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2011
Nakit Değerler	26.091	17.184	11.232	2.858
Bankalar	2.489.714	912.970	942.586	17.646.386
Faktoring Alacakları	554.242.356	584.146.754	621.502.320	466.061.322
Diğer Alacaklar	7.902.719	761.766	2.621.005	87.585
Takipteki Alacaklar	35	35	-	-
Maddi Duran Varlıklar	22.641.506	22.630.548	16.415.316	15.942.810
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	133.185	130.094	177.279	150.074
Peşin Ödenmiş Giderler	169.209	186.202	134.625	122.142
Ertelemiş Vergi Varlığı	2.541.578	2.408.498	2.313.814	-
Diğer Aktifler	-	266.586	740.359	808.300
<b>Toplam Aktifler</b>	<b>590.146.393</b>	<b>611.460.637</b>	<b>644.858.536</b>	<b>500.821.477</b>

Alınan Krediler	386.528.223	399.389.563	405.458.533	379.162.090
Faktoring Borçları	606.195	580.145	1.002.509	422.150
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	18.979.175	18.983.251	-	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	82.114.656	91.003.692	149.069.326	47.736.603
Diğer Borçlar	547.742	592.569	366.059	289.375
Diğer Yabancı Kaynaklar	20.849	21.925	40.833	153.692
Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler	972.568	1.275.179	1.189.519	1.563.434
Borç ve Gider Karşılıkları	1.704.924	1.672.020	1.798.679	1.450.091
Cari Dönem Vergi Borcu	281.941	234.870	2.050.683	872.003
Ertelemiş Vergi Borcu	-	-	-	137.309
Özkaynaklar	98.390.120	97.707.423	83.882.395	69.034.730
<b>Toplam Pasifler</b>	<b>590.146.393</b>	<b>611.460.637</b>	<b>644.858.536</b>	<b>500.821.477</b>

(%)	31/03/2014	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2011
Faktoring Alacakları / Toplam Aktifler	93,9	95,5	96,4	93,1
Alınan Krediler / Toplam Pasifler	65,5	65,3	62,9	75,7
İhraç Edilen Menkul Kıymetler / Pasifler	13,9	14,9	23,1	9,5
Özkaynaklar / Toplam Pasifler	16,7	16,0	13,0	13,8

## Özet Gelir Tablosu:

Gelir Tablosu (TL)	Bağımsız denetimden geçmiş 01 Ocak 2014-31 Mart 2014	Bağımsız denetimden geçmiş 01 Ocak 2014-31 Mart 2013	Bağımsız denetimden geçmiş 2013	Bağımsız denetimden geçmiş 2012	Bağımsız denetimden geçmiş 2011
Factoring Gelirleri	26.975.452	25.870.733	96.226.856	113.359.455	77.158.352
Finansman Giderleri	(17.029.867)	(13.515.843)	(58.757.050)	(63.137.817)	(40.714.786)
<b>Brüt K/Z</b>	<b>9.945.585</b>	<b>12.354.890</b>	<b>37.469.806</b>	<b>50.221.638</b>	<b>36.443.566</b>
Esas Faaliyet Giderleri	(7.565.771)	(6.824.002)	(27.452.526)	(27.506.196)	(22.468.784)
Diğer Faaliyet Gelirleri	1.985.025	1.901.197	9.269.390	6.316.676	2.944.097
Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	(2.089.367)	(1.683.213)	(8.237.432)	(13.352.409)	(4.468.687)
Diğer Faaliyet Giderleri	(1.443.914)	(206.795)	(2.180.932)	(176.344)	(597.640)
<b>Net Faaliyet K/Z</b>	<b>831.558</b>	<b>5.542.077</b>	<b>8.868.306</b>	<b>15.503.365</b>	<b>11.852.552</b>
Vergi Karşılığı	(148.861)	(824.647)	(1.318.974)	(3.182.166)	(2.402.904)
Sürdürülen Faaliyetler Net Dönem Karı/Zararı	682.697	4.717.430	7.549.332	12.321.199	9.449.648
<b>Net Dönem Karı/Zararı</b>	<b>682.697</b>	<b>4.717.430</b>	<b>7.549.332</b>	<b>12.321.199</b>	<b>9.449.648</b>
Dönem Karının/Zararının Dağılımı	682.697	4.717.430	7.549.997	12.321.199	9.449.648
- Azınlık Payları	-	-	-	-	-
- Ana Ortaklık Payları	682.697	4.717.430	7.549.997	12.321.199	9.449.648

Karlılık Oranları	31/03/2014	31/03/2013	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2011
Ortalama Özsermaye Karlılığı	%3,8	%18,0	%8,3	%16,1	%15,1
Ortalama Aktif Karlılığı	%0,6	%2,5	%1,2	%2,2	%2,2
Pay Başına Kazanç/Kayıp	0,02	0,16	0,25	0,41	0,31

**Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 9 ve 20 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.**

## 4. RİSK FAKTÖRLERİ

Paylara yatırım yapmak belirli riskleri içermektedir. Potansiyel yatırımcılar ihraççı bilgi dokümanını, sermaye piyasası aracı notunu ve özetini bir bütün olarak okumalı ve yatırım yapma kararı almadan önce aşağıda açıklananlar da dahil olmak üzere böyle bir yatırım yapmanın içinde barındıracağı tüm riskleri dikkate almalıdırlar. Aşağıdaki risklerden herhangi birisinin ortaya çıkması halinde Şirket'in işi, operasyonları ve finansal durumu önemli ölçüde negatif etkilenebilir. Ek olarak payların değeri bu risklerden herhangi biri nedeni ile değer kaybedebilir ve olası yatırımcılar yatırımlarının bir kısmını ya da tamamını kaybedebilirler.

Olası yatırımcılar aşağıda açıklanan risklerin Şirket'in yüz yüze kaldığı yegane riskler olmadığını dikkate almalıdırlar. Aşağıdakiler, Şirket'in paylarına yatırım yapma kararını etkileyebilecek önemde olduğunu düşündüğü riskler ve belirsizliklerdir. Şirket'in mevcut durumda farkında olmadığı ya da önemli olduğunu düşünmedikleri de dahil olmak üzere başka riskler ve belirsizlikler Şirket'in faaliyet sonuçları ve finansal durumu üzerinde ters etki yaratabilirler ya da yatırımcıların yatırımlarının bir kısmını ya da tamamını kaybetmelerine yol açan olaylara neden olabilirler.

### 4.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

#### **Kredi Riski - Genişleme**

Şirket Türkiye genelinde faaliyet göstermektedir. İstanbul ve benzeri gelişmiş şehirlerde faktoring alanında rekabet daha fazla olduğundan bu şehirlerde marjlar daha düşüktür. Şirket faktoring hacmini ve gelirlerini arttırmak amacıyla daha az rekabet olan ve dolayısıyla marjlarda daha az baskının etkili olduğu şehirlerdeki faaliyetlerini geliştirmeyi hedeflemiştir. Şirket'in büyüme stratejisi işini İstanbul dışında da büyütmeye dayalıdır. Şirket'in büyüme stratejisinin başarısı çeşitli faktörlere bağlıdır. Şirket yeni şubelerine kaliteli personel ya da kredibilite seviyesi uygun müşteri çekemeyebilir. Şirket bu yeni genişlenen alanlardaki müşterilerine ait daha az tarihi bilgiye sahip olacağından ek bir kredi riskine maruz kalabilir. Şirket'in bu büyüme stratejisini tam olarak yerine getirememesi, Şirket'in işi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ya da görünümü üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

#### **Kredi Riski - Türk Sanayi Sektörü Riskine Maruz Kalma**

Şirket ana olarak sanayi şirketleri ile faktoring işlemlerine girmektedir. Sonuç olarak, Şirket'in işi Türk sanayi sektörünün durumuna bağlıdır. Başka hususların yanı sıra, mevsimsel ve döngüsel eğilimler, ürün maliyetlerinde artışlar ve başka dış faktörler, tek tek ya da hep birlikte, Türk sanayisi üzerinde önemli ölçüde etkide bulunabilir. Bu faktörlerden herhangi birisine bağlı olarak Türk sanayi sektöründeki bir gerileme, Şirket'in müşterilerinin ya da ödeme aracı olarak sağlanan çeklerin keşidecilerinin finansal durumunu negatif olarak etkileyebilir; dolayısı ile geri ödememelerin ihtimalini artırabilir. Bu durum Şirket'in işi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ya da görünümü üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

#### **Kredi Riski - Çeklerin Karşılıksız Çıkması**

Şirket müşterilerinden alacakları, tahsilatı bu alacakların ödenmesi için sağlanan vadeli çeklerden yapacağı kadesi ile satın almaktadır. Şirket'in nakit girişlerinin önemli bir kısmını bu vadeli çekler oluşturduğundan, Şirket kredi onaylama sürecine önemli ölçüde kaynak



ayrılmaktadır. Yine de, müşterinin ya da keşidecinin finansal durumunun bozulması ve Şirket'in müşteri ilişkileri nedeni ile karşılıksız çıkmış çeki müşterisinden tahsil etmektan imtina etmesi gibi, Şirket'in çek karşılığını tahsil etme kabiliyetini kaybetmesine yol açabilecek çeşitli faktörler bulunmaktadır. Ek olarak, karşılıksız çıkmış bir çekin hukuki takibi pahalı ya da vakit alıcı olabilir.

Şirket'in bu çeklerle ilgili tahsilatı yapamaması ya da pahalı ve uzun bir hukuki takip sürecine girmesi durumunda, bu durum Şirket'in işi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ya da görünümü üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

### **Likidite Riski**

Likidite riski genel olarak, bir kuruluşun net finansman ihtiyaçlarını sağlayamama riski olup, bazı finansman kaynaklarının bulunamamasına sebep olabilen piyasa bozulmaları ile kredi derecesindeki düşüşlerden kaynaklanabilir. Söz konusu risk, hem finansman maliyetlerindeki beklenmeyen artışlara ilişkin riski, hem Lider Faktoring'in pasiflerinin vade tarihlerini aktiflerinininkilere uygun şekilde yapılandıramama riskini, hem de likidite baskıları nedeniyle ödeme yükümlülüklerini zamanında ve makul bir fiyat üzerinden karşılayamaz durumda olma riskini içermektedir. Lider Faktoring, yurtiçi ve yurtdışı bankalar ve finans kuruluşlarından kısa, orta ve uzun vadeli fon temin etmektedir. Fon sağlamada karşılaşılabilecek sorunlar Şirket'in finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in, aktifinin büyük kısmını oluşturan faktoring alacaklarını zamanında tahsil edememesi likidite riski oluşturabilir. Ayrıca, Şirket'in elindeki varlıkları kısa sürede elden çıkaramaması da likidite riski oluşturabilir.

### **Faiz Oranı Riski**

Şirket'in ana gelir kaynağı faktoring alacakları üzerindeki faiz geliri ve ana fonlama kaynağı krediler ve borçlanmalardır. Lider Faktoring'in karlılığını etkileyen başlıca etken Türkiye'deki kısa dönem faizlerdir. Kısa dönem faiz oranı, Lider Faktoring'in kullandığı krediler ve faktoring alacakları üzerinden ödenen veya alınan faiz oranlarını belirlemektedir.

Şirket'in varlık ve yükümlülükleri üzerinden kazanılan/ödenen faiz oranları, halihazırda varolan ve beklenen enflasyon oranlarını, T.C. Merkez Bankası tarafından belirlenen kısa vadeli faiz oranlarını ve uzun vadeli reel faiz oranlarını yansıtmaktadır. Kısa vadeli faiz oranları düştüğünde, Şirket'in karlılığı olumsuz yönde etkilenmektedir. Diğer taraftan, kısa vadeli faiz oranları arttığında, Şirket'in faiz marjları pozitif yönde etkilenmektedir.

Faiz oranlarındaki artış uzun vadede Şirket'in net faiz marjını olumlu yönde etkilemektedir. Bunun sebebi faiz getiren, çoğunlukla değişken getirili varlıkların, faiz ödenen yükümlülüklerle kıyasla daha kısa yeniden fiyatlamaya zamanlamasına sahip olmaları ve yükselen faiz oranlarında risk primlerinin de daha yüksek olmasıdır.

Bu şekilde, faiz oranlarında bir düşüş Şirket'in faiz gelirlerinde düşüş ile sonuçlanabilir ya da faktoring işlem hacminin faiz oranlarındaki düşüşü ikame etmesi için Şirket'in daha fazla kredi riski ile karşı karşıya kalmasına neden olabilir. Her iki durumda da Şirket'in yüksek faiz oranı volatilitesi olan dönemlerde gelirlerinin istikrarı etkilenebilir.

Şirket aynı zamanda faiz kazanan aktifleri ile faiz barındıran pasifleri arasındaki vade farklılıkları ya da farklı zamanlarda yeniden fiyatlamadan kaynaklanan bir faiz oranı riski ile karşı karşıyadır.

Eğer faiz oranlarındaki değişiklikler Şirket'in daha fazla kredi riski taşımasına yol açar ya da Şirket'in faktoring alacakları üzerindeki faiz gelirlerinin borçlar ve kredileri üzerindeki faiz giderlerinden daha hızlı bir şekilde düşmesine neden olursa ve Şirket'in ücret ve komisyonlar gibi başka kaynaklardan gelir yaratma imkanı bulunmazsa, bu değişiklikler Şirket'in işi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ya da görünümü üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

### **Kur Riski**

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Şirket'in maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

Yabancı para riski, herhangi bir finansal aracın değerinin döviz kurundaki değişikliğe bağlı olarak değişmesinden doğan risktir. Şirket, yabancı para bazlı borçlarından dolayı yabancı para riski taşımaktadır. Söz konusu riski oluşturan temel yabancı para birimleri ABD Doları, Avro ve Japon Yeni'dir. Şirket'in finansal tabloları TL bazında hazırlandığından dolayı, söz konusu finansal tablolar yabancı para birimlerinin TL karşısında dalgalanmasından etkilenmektedir.

### **Sermaye Riski**

Şirket'in mevcut faaliyetlerini sürdürürken finansal kayıplara karşı yeterli miktarda sermayeye sahip olmamasını ifade eder. Şirket stratejik olarak bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da faktoring alacaklarını büyütme ve Toplam Finansal Borçlar/Özkaynaklar dengesini verimli bir şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

### **Hissedar Etkisi**

İşbu İhraççı Bilgi Dokümanı tarihi itibarıyla, Şirket yönetim kurulunun seçiminde basit çoğunluk hakkı veren A Grubu payların %100'ü ve Şirket'in sermayesinin %90,1 oranındaki hissesi Elenkave ailesi fertleri tarafından doğrudan ya da dolaylı olarak kontrol edilmektedir. Sonuç olarak, Elenkave ailesi üyeleri, doğrudan ya da dolaylı olarak Şirket'in yasal yapısı ile sermaye yapısı ve günlük faaliyetleri ile Şirket yönetimini atama ve değiştirme yetkisine ve başka şeyler yanında faaliyetleri ile ilgili diğer değişiklikleri yapma gücüne sahiptir. Ek olarak, bu ihraççı bilgi dokümanı tarihinde, Credit Suisse Investments (Nederland) B.V. Şirket'in belli stratejik ve finansal kararlarında veto hakları olan C Grubu hisselerinin %100'ünü kontrol etmektedir. Bu hissedarların çıkarları özellikle finansal güçlükler ortaya çıktığında ya da borç ödeme güçlüğü içerisinde olduğunda belirli durumlarda diğer yatırımcıların çıkarları ile çatışabilir.

Herhangi bir yatırım kararı hissedarların Şirket'e kredi veya likidite sağlamadığı göz önünde bulundurularak yapılmalıdır.

## **Üst Yönetim ve Kilit Çalışanlara Davanma**

Şirket'in rekabet gücünü koruması ve iş stratejisini uygulaması büyük ölçüde üst yönetimi ile kilit personeline bağlıdır. Üstelik, Türkiye'deki ilgili tecrübe konusundaki personel rekabeti kalifiye kişi eksikliği nedeni ile yoğundur. Sonuç olarak, Şirket ücret paketlerini Türk işgücü piyasası gelişen koşullarına uygun standartlarda belirlemek gayretindedir. Şirket üst yönetim ekibinin üyelerinin kaybı ya da yeni kilit personelin çekilmesi, korunması ve motive edilememesi Şirket'in işi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ya da görünümü üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

## **Operasyonel ve Teknolojik Riskler**

Şirket'in karşı karşıya olduğu operasyonel risk, uygun olmayan ya da işlemeyen iç ya da dış akış ve sistemlerin olma ihtimali, insan hatası, mevzuata uygunsuz işlemler, çalışanın kurallara uymaması ya da dolandırıcılık gibi dış olayları içermektedir. Bu tür olaylar finansal kayba ve itibar kaybına yol açabilir.

Şirket'in faaliyeti, niteliği gereği operasyonel risk yaratmaktadır. Şirket'in işi çok sayıda işlem yapmaya dayalıdır ve bu işlemleri kaydetme ve yürütme potansiyel olarak insan ya da teknoloji hatalarına ya da iç kontrol sistemlerinin işlem yetkileri konusunda aksaması risklerine açıktır. Şirket'in bu riskleri yönetememesi, Şirket'in işi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ya da görünümü üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

Şirket işini devam ettirmek için ağırlıklı olarak kendi bilgi teknolojilerine güvenmektedir. Bu sistemlerin güvenliğinin herhangi bir şekilde işlememesi, sekteye uğraması ya da suiistimal edilmesi Şirket'in risk yönetimi, sistemleri ya da faaliyetlerini bozabilir ya da sekteye uğratabilir. Şirket bunun için acil durum planlarını geliştirmiş olsa bile ve bazı faaliyetlerini acil durumda bu şekilde sürdürebilse de, Şirket'in bilgi teknoloji sistemleri sadece kısa zamanlığına da olsa çökerse, bu Şirket'in işini önemli ölçüde bozabilir. Benzer şekilde, Şirket'in bilgi teknolojileri sistemlerinde geçici bir kapanma Şirket'in bilgi temini ya da tahkiki ile ilgili olarak, devam eden maliyetler yüklenmesi ile sonuçlanabilir. Eğer Şirket bilgi teknolojileri sistemlerinde bir bozukluk ya da sekteye uğrarsa, bu durum Şirket'in işi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ya da görünümü üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

Şirket'in mevcut bilgi işlem sistemleri Şirket faaliyetlerini tamamıyla desteklememektedir ve dolayısıyla bazı işlemler manuel olarak yapılmaktadır. Örneğin her çekin ödeme bilgileri Şirket'in bilgi işlem sistemine manuel olarak girilmektedir. Buna ilaveten bir çek ile ilgili ödeme yapılmadığında, çekin orijinal kopyası takip için Şirket'e gönderilmektedir. Bu tip belirlenmesi zor uygulamalar insan hatalarını ve manipülasyon ihtimalini arttırmaktadır ve dolayısıyla Şirket'in faaliyet sonuçlarını ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilme olasılığı vardır.

## **4.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:**

### **Rekabet**

14 Mayıs 2014 itibariyle Türkiye'de BDDK'dan faaliyet izni alan ve faal olan 77 faktoring şirketi bulunmaktadır. Sektörde rekabet riski yoğundur. Faktoring mevcut durumda Türkiye'de bulunan KOBİ'lerin ana işletme sermayesi finansman kaynağıdır. Eğer, gelecekte, faktoringe alternatif başka fonlama kaynakları içeren başka ürünler geliştirilirse ya da

bankalar faktoring şirketleri tarafından fonlanan müşterilere kredi vermeye başarlarsa faktoring sektörü olumsuz etkilenecektir.

Faktoring ürünlerinin standart doğası nedeni ile fiyatlama ve erişim faktoring şirketleri arasında farklılaşmayı sağlayan iki ana faktördür. Bu şartlarda, gelecekte mevcut rakiplerin büyümesi veya yeni rakiplerin pazara girmesi ile, Türkiye’de faktoring sektöründeki rekabet artarsa, mevcut faktoring şirketleri faaliyet alanlarını korumak ya da büyümek için marjlarında artan baskı ile karşılaşabilir ya da ek kredi riski kabul etmeye zorunlu olabilirler.

Azalan marjlar ya da artan rekabetten kaynaklanan ek kredi riski, sektördeki mevcut faktoring şirketlerinin işleri, finansal durumları, faaliyet sonuçları ya da görünümleri üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

### **Fonlama Gereksinimi**

Faktoring şirketleri, faktoring faaliyetlerinin fonlaması için genelde kısa vadeli borçlanmaya erişime güvenmektedirler. Ticari olarak makul koşullarda kısa vadeli fonlamanın mevcut olmadığı durumda, faktoring şirketlerinin likidite ihtiyaçlarını karşılamaları için ticari olarak makul olmayabilecek koşullarda daha pahalı krediler kullanmaları gerekebilir. Daha pahalı fonlama kaynaklarının kullanılması faktoring şirketlerinin işleri, finansal durumları, faaliyet sonuçları ya da görünümünü önemli ölçüde olumsuz yönde etkileyebilir. Ek olarak, sektörde, bankaların sahip olduğu faktoring şirketleri ana bankalarından fonlamaya erişmektedir. Bu şekilde bu şirketlerin, diğer faktoring şirketlerinden daha yüksek marjlara sahip olmaları ya da faktoring ürünlerinde daha düşük fiyatları korumalarına izin verecek şekilde, diğer faktoring şirketlerinden daha ucuz fonlamaya erişimi olabilir. Diğer faktoring şirketleri marjlarını düşürmeye zorlanır ya da banka faktoring şirketlerine göre fonlama maliyetlerinin artması nedeni ile pazar payı kaybına uğrarlarsa, bu durum diğer faktoring şirketlerinin işleri, finansal durumları, faaliyet sonuçları ya da görünümü üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

### **Global Kredi Piyasalarından Kaynaklanan Riskler**

Bazı ülkelerin kredi itibarına yönelik artan endişeler, global olarak borçlanma maliyetlerinin artmasına yol açabilirken, dış piyasalar kaynaklı ekonomik durgunluk ülkemiz ekonomisinde de yavaşlamaya yol açabilir. Bu durum, sektör ve Şirket’in finansman maliyetlerine ve iş hacmine olumsuz yansiyabilir.

2008 yılında yaşanan global kredi krizinin ardından 2009 ve 2010 yıllarında görülen toparlanma sürecinden sonra 2011 bahar aylarından itibaren piyasalarda gerek reel ekonominin öngörülen ivmeyi yakalayamaması, gerekse bazı ülkelerin kredi riskine yönelik artan endişeler, kredi piyasalarına ilişkin endişeleri artırmıştır. 5 Ağustos 2011 tarihinde Standard and Poor’s derecelendirme şirketinin Amerika Birleşik Devletleri’nin AAA olan uzun vadeli kredi notunu AA+’ya düşürmesinden sonra artan endişeler ve takip eden dönemde özellikle Avrupa Birliği’ne dahil bazı ülkelerin acil finansman ihtiyaçlarını piyasadan karşılayamama ihtimalinin ortaya çıkması kredi piyasalarına yönelik riskleri yeniden gündeme getirmiştir. Finansal piyasalarda yaşanan bu olumsuzlukları gidermek amacıyla özellikle merkez bankalarının koordineli hareketleri hem küresel büyüme açısından hem de Avrupa ülkelerine yönelik olumsuzlukların giderilmesi açısından faydalı olmuştur. Bu çerçevede 2012 yılının 2. yarısından itibaren gelişmiş ülkelerin merkez bankaları genişleyici para politikasını benimsemiş ve piyasalara bol ve ucuz likidite sağlayarak destek olmuşlardır.

Parasal genişlemenin tüm gelişmiş ekonomilerde devam ediyor olması bu endişeleri şimdilik ertelemiştir. Küresel ekonominin yakın ve orta vadedeki görünümü güçlü değildir ve bu görünüm istikrarın tesisini ve Türk ekonomisinin iyileşmesini etkilemektedir.

2012 ve 2013 yıllarında iki derecelendirme kurumunun (Fitch ve Moody's) Türkiye'yi yatırım yapılabilir ülke konumuna çekmesi dünyadaki tüm bu negatif gelişmelere karşın Türkiye'yi göreceli olarak daha iyi bir konuma taşımıştır. Önümüzdeki süreçte global likiditede belli bir miktar sıkılaştırmaya gidilme ihtimali ve özellikle bir takım Avrupa ülkelerinin artan ölçüde finansman desteğine ihtiyaç duymaları durumunda başta yabancı para bazlı krediler olmak üzere global piyasalarda genel olarak borçlanma maliyetlerinde yükselme görülebilir. Ayrıca finansal piyasalardaki artan endişeler sonucu ortaya çıkacak beklentiler ve/veya sonuçlar reel ekonomide olumsuz yansımalara yol açıp, sektörün ve Şirket'in faaliyet karlılığı, likiditesi, ve finansman maliyetlerinde olumsuz etkilere yol açabilir.

#### **4.3. Diğer riskler:**

##### **İtibar Riski**

Müşteriler, ortaklar, rakipler ve denetim otoriteleri gibi tarafların Şirket hakkındaki olumsuz uygulamaları ya da yasal düzenlemelere uygun davranılmaması neticesinde Şirket'e duyulan güvenin azalması veya itibarının zedelenmesi sebebiyle ortaya çıkabilecek kayıpları ifade eder. Bu tür durumların ortaya çıkması durumunda Şirket olumsuz olarak etkilenecektir.

##### **Strateji Riski**

Yanlış ticari seçimlerden, uzun vadeli stratejik hedeflerin yazılı olarak bulunmaması, stratejilerin Şirket içinde duyurulmaması, pazarlama faaliyetlerinde tüm dağıtım kanallarının etkin olarak kullanılmamasından veya ekonomik faktörlerdeki değişime tepki eksikliğinden kaynaklanabilecek zararlardır.

##### **Mevzuat Riski**

Şirket'in işi Türkiye'de süregelen mevzuat ve kanunlarda, yönetmeliklerde, politikalarda ve bunların yorumlanmasındaki değişikliklerin etkileri de dahil olmak üzere, mevzuat riskine tabidir. Mevcut kanunlar ve yönetmeliklerde gelecekteki değişikliklerin zamanlaması ve yapısı ve bu kanun ve yönetmeliklerin hangi şekilde uygulanıp yorumlanacağı Şirket'in kontrolü dışındadır ve bunlar Şirket'in işi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ya da görünümü üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

Şirket BDDK'nın denetim ve gözetimi ile Türk mevzuatına tabidir. Ayrıca, tahvil ihraç etmesi ve sermayesini temsil eden payları halka arz edecek olması nedenleriyle SPK denetim ve gözetimine tabi olması söz konusudur. Şirket, gelecekte Türk mevzuatında ya da Bankacılık ve Sermaye Piyasası Mevzuatında ne gibi değişiklikler olacağını tahmin edemeyebilir. Şirket, eğer, mevzuattaki olası değişiklikler sonucunda ek karşılık ya da rezerv ayırmak gerekliliği içerisinde olursa, bu durum Şirket'in faaliyetlerini önemli ölçüde olumsuz olarak etkileyebilir. Ek olarak, Şirket'in mevzuata uymaması durumunda, bu durum ciddi cezalara sebep olabilir ve bu durum Şirket'in işi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ya da görünümü üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

Şirket'in bu mevzuat risklerini etkin olarak yönetememesi Şirket'in işi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ya da görünümü üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

### **Teşhis Edilmemiş, Beklenmeyen ya da Yanlış Bir Şekilde Ölçülmüş Riskler**

Şirket faktoring faaliyetleri için risk yönetimi politikaları, prosedürleri ve teşhis yöntemleri geliştirmeye önemli ölçüde kaynak ayırmaktadır. Yine de, Şirket tarafından uygulanan risk yönetimi teknik ve stratejileri, Şirket'in teşhis edemediği ya da beklemediği riskleri de içerecek şekilde, tüm ekonomik koşullarda ya da tüm risklere karşı, riske maruz kalmayı hafifletmek konusunda tamamen etkili olmayabilir. Belirli risk yönetim metotları piyasalar, müşteriler ya da kamuya açıklanmayan ya da erişimi mümkün olmayan başka konular hakkında bilgiyi değerlendirmeye dayanır. Bu bilgi doğru olmayabilir, güncel olmayabilir ya da doğru bir şekilde değerlendirilemeyebilir. Operasyonel, yasal ya da mevzuat risklerinin yönetimi, başka hususlar dışında, çok sayıda işlem ve olayı düzgün bir şekilde kaydetme ya da doğruluğunu teyit etme politikaları ve prosedürlerini gerektirir ve Şirket'in bu politika ve prosedürleri tam olarak etkili olmayabilir. Şirket'in, müşterilerinin kredi riskini doğru teşhis etmek de dahil olmak üzere, başarılı bir şekilde etkili risk yönetim yöntemlerini yürütmek ve bunlara bağlı kalmak konusunda aciz olması Şirket'in işi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ya da görünümü üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

## **5. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER**

### **5.1. İhraççı hakkında genel bilgi:**

#### **5.1.1. İhraççının ticaret unvanı:**

Lider Faktoring Anonim Şirketi

#### **5.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:**

Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi:	Büyükdere Cad. Maya Akar Center 100-102 Kat:25 Esentepe-Şişli-İstanbul
Bağlı bulunduğu ticaret sicil müdürlüğü:	İstanbul
Ticaret sicil numarası:	290435

#### **5.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:**

İhraççının kuruluş tarihi:	24.09.1992
Süresi:	Süresiz

#### **5.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:**

Hukuki statüsü:	Anonim Şirket
Tabi olduğu mevzuat:	T.C. Kanunları
İhraççının kurulduğu ülke:	Türkiye Cumhuriyeti
Kayıtlı merkezinin adresi:	Büyükdere Cad. Maya Akar Center 100-102 Kat:25 Esentepe-Şişli-İstanbul
İnternet adresi:	<a href="http://www.liderfaktoring.com.tr">www.liderfaktoring.com.tr</a>
Telefon:	44 44 537
Faks:	(212) 213 16 60

### 5.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Lider Faktoring faaliyetlerinin tamamını Türkiye’de sürdüren bir faktoring şirkettir. Lider Faktoring 24 Eylül 1992 tarihinde sanayi ve ticari şirketlere faktoring hizmeti sunmak amacıyla “Şetat Factoring A.Ş.” unvanı altında kurulmuş olup, 2002 yılında mevcut A grubu hissedarlar tarafından satın alınmıştır. Satın alınması sonrasında Şetat Factoring A.Ş.’nin ticaret unvanı “Lider Faktoring Hizmetleri A.Ş.” olarak değiştirilmiş olup, söz konusu değişiklik 22 Temmuz 2002 tarih ve 5596 sayılı TTSG’de tescil ve ilan edilmiştir.

Şirket’in faaliyetleri, 10 Ekim 2006 tarih ve 26315 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan ve aynı tarihte yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik” kapsamında BDDK’nın denetim ve gözetimi altına girmiştir. Bu denetim ve gözetimler 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6361 sayılı “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu” hükümleri ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde yapılmaktadır.

2008 yılında Lider Faktoring A.Ş.’nin %9,90 oranında hissesi Credit Suisse Investments (Nederland) B.V. tarafından satın alınmıştır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu hükümlerine uyum çerçevesinde 10 Temmuz 2013 tarih ve 8360 sayılı TTSG’de yayımlanan Esas Sözleşme değişikliği ile Şirket’in ticaret unvanı “Lider Faktoring A.Ş.” olarak değiştirilmiştir.

Lider Faktoring 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla genel müdürlüğü ve İstanbul-Kadıköy, İstanbul-Bağcılar, İstanbul- Merter, İstanbul-Beylikdüzü, İstanbul-Pendik, İstanbul-Bayrampaşa, İstanbul-Dudullu, Adana, Alanya, Ankara, Ankara-Ostim, Antalya, Bodrum, Bursa, Çorlu, Denizli, Eskişehir, Gaziantep, Gebze, Konya, İzmit, İzmir, İzmir-Ege, Marmaris, Kayseri ve Mersin’de bulunan 26 şube ve toplam 185 çalışanı ile faaliyetlerine devam etmektedir.

Lider Faktoring’in halka arz yöntemiyle 2010 yılında gerçekleştirdiği ilk tahvil ihracı ile (2012 yılında itfa olmuştur) birlikte Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında yapılması gereken özel durum açıklamaları ve finansal bilgiler KAP’ta yayınlanmaya başlanmıştır. Şirket bugüne kadar toplam 9 defa bono ve/veya tahvil ihracı (toplamda 270 milyon TL) gerçekleştirmiş olup halihazırda tedavülde olan bono ve tahvilleri (toplamda 90 milyon TL) BIST’te işlem görmektedir.

Lider Faktoring ana hissedarlarının başka faaliyetleri bulunmamaktadır; bu kapsamda Lider Faktoring’in grup şirketleri yoktur.

Lider Faktoring, Mayıs 2013’de Fitch Ratings’den kredi derecelendirme notu almıştır. Buna göre, Lider Faktoring’in ulusal para birimi cinsinden uzun vadeli kredi derecelendirmesi A (tur) ve görünümü “Durağan”dır. Fitch Ratings, Nisan 2014’de Lider Faktoring’in ulusal para birimi cinsinden uzun vadeli kredi derecelendirmesini A (tur) ve görünümünü “Durağan” olarak teyit etmiştir.

‘A’ notu güncel olarak düşük kredi riski beklentisini belirlemektedir. Ödeme yükümlülüklerini zamanında karşılama kapasitesi yeterlidir ancak, iş ve ekonomik koşullardaki değişimlerden zarar görebilir.

Ayrıca Lider Faktoring, Saha Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş.'nin SPK'nın Temmuz 2003'te yayınlayıp Şubat 2005'te revize ettiği "Kurumsal Yönetim İlkeleri" tahtında "Halka Kapalı Faktoring, Leasing ve Finansman Şirketleri" için kurumsal yönetim derecelendirme metodolojisi (FLF-Priv.), ile ilk kez Ağustos 2008'de yapılan derecelendirmesinde 6,93 ile notlanmış olup en son Ağustos 2013'de yapılan derecelendirmesinde 10 üzerinden 8,85 ile notlanmıştır.

Türkiye Kurumsal Yönetim Derneği tarafından verilen Kurumsal Yönetim Ödülleri'nde "Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu En Yüksek Halka Açık Olmayan Şirket" kategorisinde Lider Faktoring 2010, 2011 ve 2013 yıllarında en yüksek notu alarak üç kez Birincilik Ödülü'ne layık görülmüştür.

## **5.2. Yatırımlar:**

### **5.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:**

Yoktur.

### **5.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:**

Şirket 30.12.2013 tarih ve 87 nolu yönetim kurulu kararı ile Eryap Mühendislik İnşaat Taah. Tur. San. Ve Tic. A.Ş. tarafından İstanbul İli, Şişli İlçesi, İ. Ayazağa Mahallesi, 3. Ada, 4. Pafta 32. Parselde yapılmakta olan Seyrantepe Ofis/Rezidans projesinden B Blok Ofis Kule 34. Katta bulunmakta olan 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489 ve 490 nolu bağımsız bölümlerin satın alınmasına dönük satış vaadi sözleşmesinin imzalanmasına karar vermiştir. Sözleşme gereği toplam 12,5 milyon TL + KDV ödeme yapılacaktır. Bugüne kadar toplam 6,25 milyon TL ödeme gerçekleştirilmiştir. İlgili ödemeler özkaynaklardan ve Şirket'in faaliyetlerinden sağladığı kaynaklardan karşılanmış olup, kalan ödemeler 2014 yılı içerisinde tamamlanacaktır. İnşaat henüz başlangıç aşamasında olup ilgili sözleşme gereği 36 ayda teslim edilmesi öngörülmektedir. .

### **5.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:**

Yoktur.

### **5.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:**

Yoktur.



## 6. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

### 6.1. Ana faaliyet alanları:

#### 6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirket'in son üç yıl ve 31/03/2014 tarihi itibariyle esas faaliyet gelirleri, sadece faktoring gelirlerinden oluşmuş olup, bunun detaylı kırılımı aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

FAKTORİNG GELİRLERİ (TL)	31.12.2011	%	31.12.2012	%	31.12.2013	%	31.03.2014	%
<b>1.Faktoring Alacaklarından alınan faizler</b>	48.250.440	62,53	93.466.362	82,45	81.736.719	84,94	23.646.133	87,66
1.1. İskontolu	48.250.440	62,53	92.585.634	81,67	80.629.354	83,79	23.388.933	86,70
1.2. Diğer	-	-	880.728	0,78	1.107.365	1,15	257.200	0,95
<b>2. Faktoring Alacaklarından alınan ücret ve komisyonlar</b>	28.907.912	37,47	19.893.093	17,55	14.490.137	15,06	3.329.319	12,34
2.1. İskontolu	28.907.912	37,47	19.857.855	17,52	14.462.638	15,03	3.321.042	12,31
2.2. Diğer	-	-	35.238	0,03	27.499	0,03	8.277	0,03
<b>TOPLAM</b>	<b>77.158.352</b>	<b>100</b>	<b>113.359.455</b>	<b>100</b>	<b>96.226.856</b>	<b>100</b>	<b>26.975.452</b>	<b>100</b>

### Faktoring Hizmetinin İşleyişi

Faktoring Türkiye'de yaygın olarak kullanılan bir finansman modelidir. Birçok Türk şirketi işletme sermayesi ihtiyacını karşılamak için faktoring kullanmaktadırlar. Faktoring, şirketlerin finansmana ulaşma hızı, faktoring ile banka kredilerinin birlikte kullanılmasının sağladığı esneklik ve bankaların bu tür kredilere olan talepleri tam karşılayamamasından dolayı şirketler için cazip bir finansman modeli haline gelmiştir.

Şirket müşterileriyle standart faktoring sözleşmeleri yapmaktadır. Her bir sözleşme temlik edilecek alacaklar için müşterilerin verdiği garantileri, faktoringe tabi olacak azami miktarı, işlemin tamamen rücu edilebilir niteliğine ilişkin yükümlülükleri, müşterinin veya garantörün ödeme veya temlik yöntemlerini ve sona erme hükümlerini içermektedir. Sözleşmeler süresiz olarak yapılmakla birlikte, Şirket'in sözleşmeleri bir aylık mehil vermek suretiyle sona erdirme imkanı olduğu gibi, bazı temerrüt hallerinde sözleşmeyi anında sona erdirme hakkı da bulunmaktadır. Sözleşmelerin sona ermesiyle birlikte Şirket'e karşı ödenmesi gereken tüm meblağlar muaccel hale gelmektedir. Tüm faktoring sözleşmeleri tamamen rücu edilebilecek şekilde yapılmaktadır. Böylece Şirket, faktoring sözleşmesi tahtında ödenmesi gereken meblağları tahsil edemediği takdirde sadece çekin keşidecisine veya cirantasına değil, aynı zamanda müşterisine de başvurarak meblağın ödenmesini talep edebilmektedir. Türk hukukuna göre, faktoring sözleşmelerinin rücu ilişkisi içermeden de yapılması mümkün olup, bu durumda ilgili çek tahtında ödenmeyen meblağlar için sadece çekin keşidecisine veya cirantasına başvurarak tahsilat yapma imkanı bulunmaktadır. Şirket, rücu imkanı bulunmayan faktoring işlemleri yapmamaktadır.

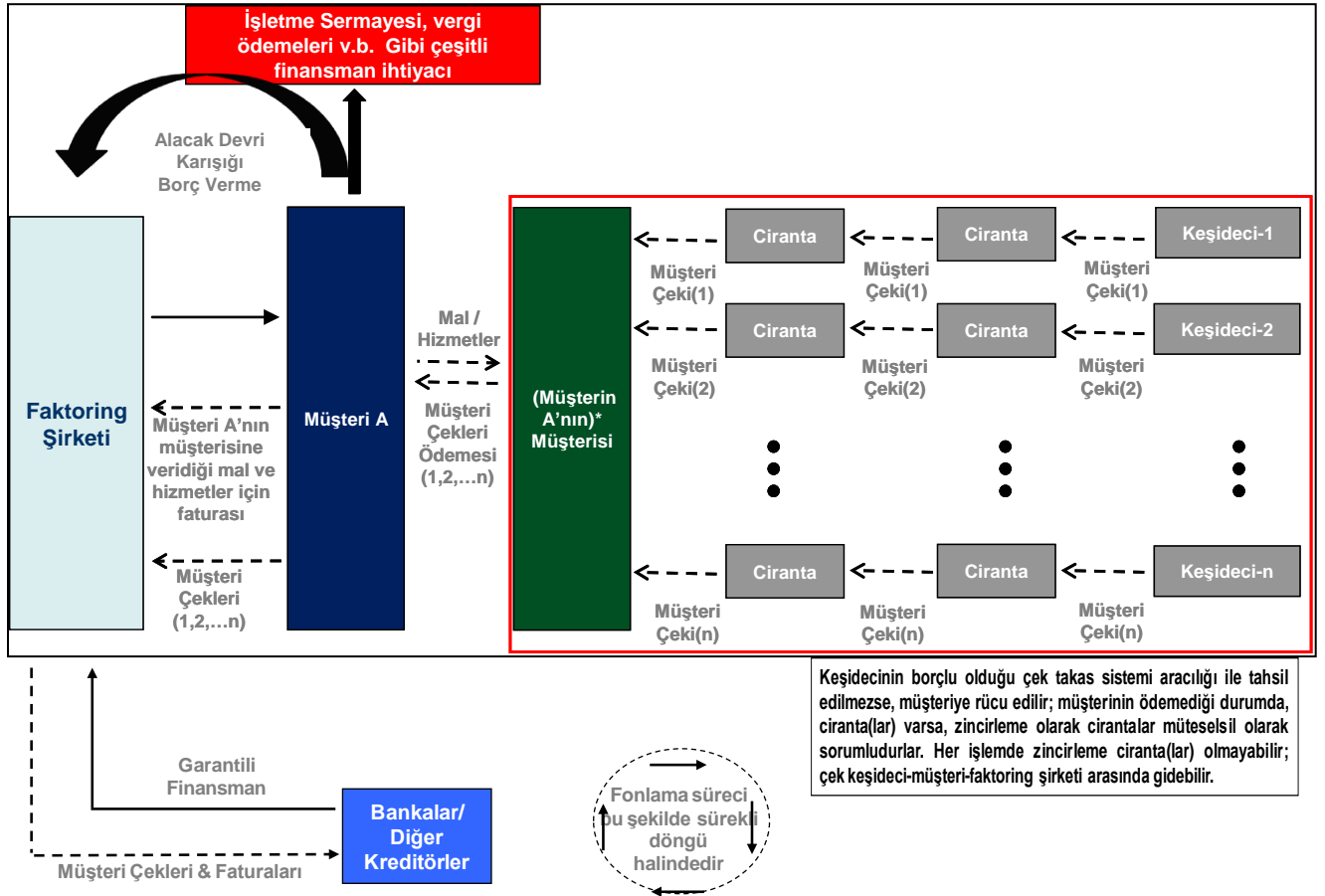
Lider Faktoring Türkiye'deki küçük ve orta büyüklükteki üretim şirketleri ile faktoring işlemleri gerçekleştirmektedir. Lider Faktoring'in müşterileri kendi müşterilerine ürünlerini

satmakta ve karşılığında ileri tarihli çekler almaktadırlar. İlgili müşteri ya keşideci ya da son ciranta olabilir. Çekler genelde 90 ile 100 gün ileri tarihli olup çekin tarihi vade bitimi olarak işlem görmektedir.

Alacaklara konu olan her çekin ödenmesine dair bilgi elektronik olarak çek hizmeti sunan bankalardan Lider Faktoring'e gönderilmekte, ya da Lider Faktoring tarafından elektronik ortamda izlenebilmektedir. Lider Faktoring'in finansman bölümü daha sonra ödeme bilgilerini Lider Faktoring'in bilgi işlem sistemine girerler. Çeklerden birine ilişkin ödeme yapılmadıysa çekin orijinal kopyası rücu ve takip süreci için Lider Faktoring'e gönderilir.

Lider Faktoring kabili rücu faktoring yapmaktadır, bu durumda Lider Faktoring'in faktoring alacağına dair ilgili sözleşmesi kapsamında müşterisine, çeklerle ilgili olarak yasal olarak çekin keşidecisine, ciranta(lar)sına ve son ciranta olması nedeni ile yine müşterisine karşı rücu hakkı vardır.

Lider Faktoring A.Ş. tipik kabili rücu faktoring işlemi ve fonlama şeması aşağıda sunulmaktadır:



Şirket'in, faktoring işlemlerinin onaylanması sürecinde gerçekleştirdiği kredi inceleme prosedürü öncelikle alacağın ödenmesinde kullanılacak olan çekin keşidecisini daha sonra ise ciranta(lar)sını kapsamaktadır.

Faktoring, mal veya hizmet satışından doğmuş veya doğacak alacakları temlik olarak satıcı firmaya garanti, tahsilat / alacak yönetimi ve finansman (ön ödeme) hizmetlerinden en az

birinin sunulduğu finansal bir enstrümandır. Faktoringin kapsadığı bu hizmetler, işletmelerin ihtiyaçlarına göre birlikte ya da ayrı olarak sunulabilir. Şirket, tahsilat ve finansman hizmetlerini sunmaktadır.

### **Tahsilat:**

Satıcı firmaların devrettikleri alacaklar, faktoring şirketinin alacağı haline dönüşür. Tahsilatı faktoring şirketi takip eder. Tahsilat takibini faktoring şirketine devreden işletmeler, alacaklarının tahsiline zaman ve para harcamak yerine asli faaliyetlerine yoğunlaşarak sürdürülebilir ve güvenli büyüme fırsatı yakalayabilir.

### **Finansman:**

Vadeli alacaklarını faktoring şirketine devreden satıcı firmalar, vadelerinden önce bu alacaklarının belli bir yüzdesini ön ödeme olarak kullanabilirler. Böylece alacakların nakde dönüşümü hızlanır ve işletmenin büyümesi için gerekli olan nakit herhangi bir dış kaynağa gerek olmadan ticari alacaklardan elde edilmiş olur. Faktoring, “satışlara paralel ” işletme sermayesi sağlar ve firmaların işletme sermayesi gereksinimini azaltır.

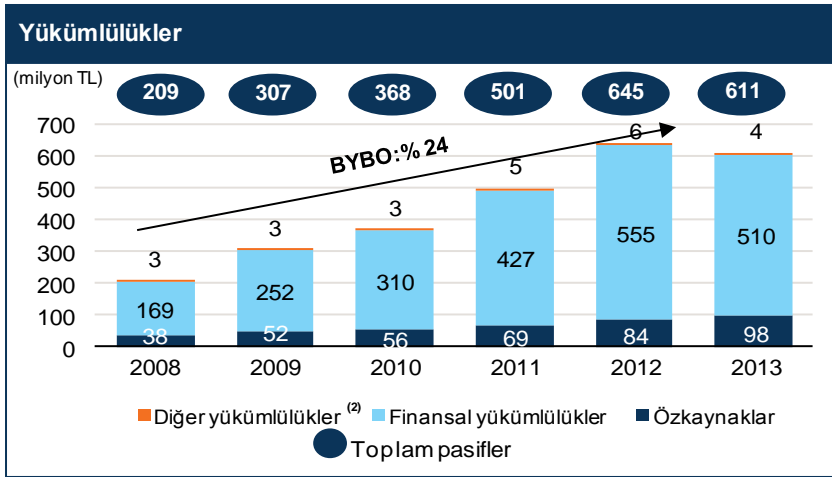
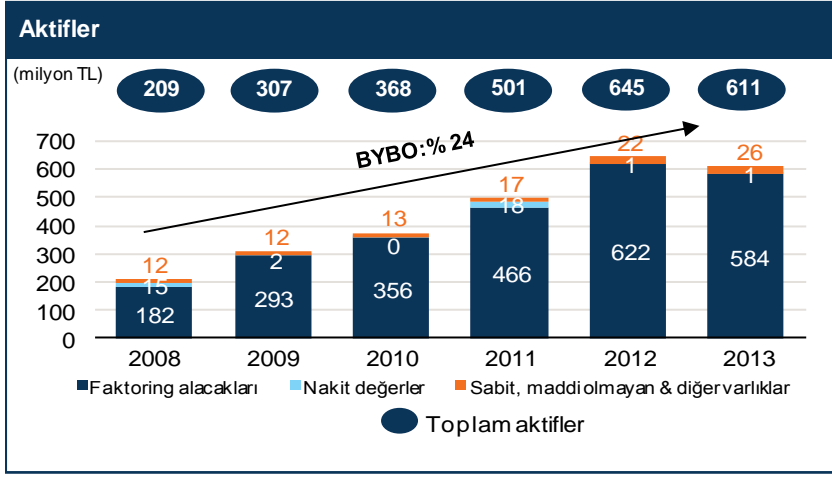
Lider Faktoring’in genel müdürlüğü İstanbul’da olup 31 Mart 2014 tarihi itibariyle farklı şehirlerde toplam 26 şubesi mevcuttur. Lider Faktoring 2002’den itibaren kademeli olarak şube ağını genişleterek günümüzde 26 şube ile 60 şehirdeki müşterilerine hizmet vermektedir.

Lider Faktoring, coğrafi büyüme stratejisi kapsamında temel olarak faktoringe talep olan, sanayi merkezlerine yakın ve faktoring penetrasyonunun düşük olduğu bölgelere yoğunlaşmaktadır.

Kredi riski yönetimi kapsamında kredi portföyü sektörel, coğrafi, müşteri ve keşideci bazında çeşitlendirilmiştir:

- Hiçbir sektörden doğan faktoring alacaklarının toplam alacakların %20’sini geçmemesi hedeflenir
- Hiçbir müşteriden toplam alacakların özkaynakların %10’unu geçmemesi hedeflenir
- Hiçbir keşideciden toplam alacakların özkaynakların % 4’ünü geçmemesi hedeflenir
- Hiçbir ilden alacakların toplam alacakların %12,50’sini geçmemesi, İstanbul dışındaki en büyük üç ilden olan alacakların toplam alacakların %30’unu geçmemesi hedeflenir; bu oran İstanbul için %50’dir

2008-2013 yılları arasında faktoring sektörü aktiflerinin bileşik yıllık büyüme oranı (“BYBO”) %24 iken Lider Faktoring’in aktiflerinde de BYBO %24 olmuştur. Aynı dönem zarfında sektörün özkaynaklarında BYBO %12 iken Lider Faktoring özkaynakları %21 BYBO sergilemiştir.



**6.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:**

Yoktur.

## 6.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

**6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:**

Ekonomik gelişmenin gerektirdiği kaynak ihtiyacı, yeni finansal teknikleri ve finansal kurumları beraberinde getirmiştir. Önce gelişmiş ülkelerde uygulamaya konan bu yeni finansal teknikler, finans piyasalarının hızlı gelişmesi ve dünya ekonomisindeki bütünleşme sonucu gelişmekte olan ülkelere de yayılmıştır. Bu yeni finansal ürünlerden biri de “faktoring”dir.

Faktoring, yapısı gereği KOBİ'lere yönelik hizmet veren, yasal ortamı gereği faturalı ticareti özendirilen ve finans sektörüne canlılık ve rekabet getiren bir finansman alternatifidir. Faktoring şirketlerinin büyük bir kısmı 90 ila 120 gün vade ile çalışmaktadır. Ağırlıklı olarak 3 aydan kısa süreli vadeler için iskonto yapılmaktadır.

## Dünyada Faktoring Sektörü

2012 yılı sonu itibariyle tüm dünyada faktoring hacmi 2,8 trilyon USD düzeyindedir. Yıllar itibariyle faktoring işlem hacminin dünyada ve Türkiye'deki gelişimi aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

(Milyon USD)	DÜNYA			TÜRKİYE		
	Yurtiçi	Yurtdışı	Toplam	Yurtiçi	Yurtdışı	Toplam
2002	733.547	53.703	<b>787.250</b>	3.216	1.260	<b>4.476</b>
2003	890.821	59.669	<b>950.490</b>	5.250	1.413	<b>6.663</b>
2004	1.069.133	92.208	<b>1.161.340</b>	8.640	2.093	<b>10.733</b>
2005	1.097.472	102.054	<b>1.199.526</b>	11.607	2.352	<b>13.959</b>
2006	1.360.389	136.871	<b>1.497.260</b>	16.216	3.485	<b>19.701</b>
2007	1.683.571	213.153	<b>1.896.724</b>	22.470	3.935	<b>26.405</b>
2008	1.621.350	248.327	<b>1.869.677</b>	24.447	4.230	<b>28.677</b>
2009	1.598.882	236.606	<b>1.835.488</b>	27.110	3.260	<b>30.370</b>
2010	1.860.385	326.023	<b>2.186.408</b>	46.919	4.675	<b>51.594</b>
2011	2.268.640	342.244	<b>2.610.844</b>	36.350	7.348	<b>43.698</b>
2012	2.346.646	464.699	<b>2.811.346</b>	36.330	7.957	<b>44.287</b>

Kaynak: Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği  
([http://faktoringderneği.org.tr/gostergeler/dunya\\_faktoring\\_pazari](http://faktoringderneği.org.tr/gostergeler/dunya_faktoring_pazari)), 17 Nisan 2014<sup>1</sup>

2012 yılında kıtalar bazında dünya faktoring hacminin dağılımı aşağıda gösterilmektedir.

(Mn USD)	AVRUPA	AMERİKA	AFRİKA	ASYA	AVUSTRALYA	TOPLAM	TÜRKİYE
Yurtiçi	1.456.897	233.071	30.960	559.829	65.888	2.346.646	36.330
Yurtdışı	255.471	14.601	588	193.729	308	464.699	7.957
<b>Toplam</b>	<b>1.712.368</b>	<b>247.672</b>	<b>31.548</b>	<b>753.559</b>	<b>66.196</b>	<b>2.811.346</b>	<b>44.287</b>

Kaynak: Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği  
([http://faktoringderneği.org.tr/gostergeler/dunya\\_faktoring\\_pazari](http://faktoringderneği.org.tr/gostergeler/dunya_faktoring_pazari)), 17 Nisan 2014<sup>1</sup>

## Türkiye'de Faktoring Sektörü

Faktoring, Türkiye'de ilk olarak 1988 yılında bankalar tarafından bir banka işlemi olarak uygulamaya konulmuş, 1990 yılından itibaren şirketleşerek 100 milyon USD olan yıllık ciro tutarını Finansal Kurumlar Birliği<sup>1</sup> verilerine göre, 2012 yılında 44,3 milyar USD'ye ulaştırmıştır.

27 Haziran 1994 tarihinde çıkarılan ve 90 sayılı "Ödünç Para Verme İşleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname'de değişiklik yapan 545 sayılı "Ödünç Para Verme İşleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin Bazı Maddelerinin Değiştirilmesine İlişkin Kanun Hükmünde Kararname" ile diğer hususlar yanında, faktoring şirketlerinin faaliyetlerinin düzenlenmesi ve denetlenmesi konusunda düzenlemeler yapılmıştır. Bu Kararnameye dayanılarak Hazine Müsteşarlığı tarafından "Faktoring Şirketlerinin Kuruluş ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik" çıkarılmıştır. Şirket, bu Yönetmelik hükümlerine göre faaliyetlerini sürdürmekte iken faktoring şirketlerini düzenleme ve denetleme yetkisi 1 Kasım 2005 tarih ve 25983 sayılı Mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanarak 1 Ocak 2006 tarihinde yürürlüğe giren 5411 sayılı "Bankacılık Kanunu'nun ilgili hükümleri ile Hazine Müsteşarlığı'ndan Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumuna devrolmuştur. Bu itibarla,

<sup>1</sup> 25.07.2013 tarihli Resmi Gazetede yayınlanmış olan Finansal Kurumlar Birliği Statüsü ile Faktoring Derneği, tüzel kişiliğini sonlandırarak Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği'ne ("Finansal Kurumlar Birliği") devrolmuştur. Daha öncesinde sektör "Faktoring Derneği" adı altında temsil edilmekteydi. Raporda Finansal Kurumlar Birliği'nin kaynak olarak gösterildiği veriler Faktoring Derneği ve/veya Finansal Kurumlar Birliği'nden sağlanan verileri içermektedir.

BDDK tarafından hazırlanarak 10 Ekim 2006 tarih ve 26315 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik” ile Hazine Müsteşarlığı’nın yayımladığı anılan Yönetmelik yürürlükten kaldırılarak, diğer hususlar yanında, faktoring şirketlerinin kuruluş ve faaliyet şartları yeniden düzenlenmiştir. Yeni Yönetmelik ile faktoring şirketlerinin verilen süre içerisinde anılan Yönetmelik hükümlerine intibak etmesi istenmiş olup, intibak eden şirketlere faaliyet belgesi verilmiştir. Şirket faaliyet izin belgesini BDDK’nın 30 Nisan 2008 tarih ve 2585 sayılı kararı ile almıştır.

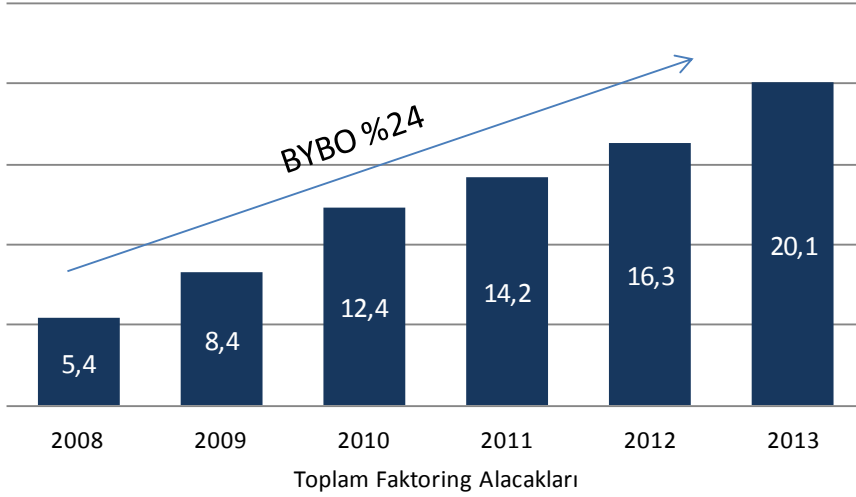
13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete’de 6361 sayılı “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu”nun yayımı sonrasında faktoring işlemlerine ilişkin alt düzenlemeler yenilenmiştir. Şirket bu Kanun ve bu Kanuna dayanarak BDDK tarafından yapılan alt düzenlemeler çerçevesinde faktoring sektöründe faaliyetlerine devam etmekte olup BDDK’nın denetim ve gözetimi altında bulunmaktadır.

Finansal hizmetlerin çeşitlenmesi, gelişmesi ve derinleşmesi yolunda önem taşıyan bankacılık dışı finansal sektörler Türkiye’de henüz gelişme aşamasında olmakla birlikte, finans sistemi içindeki payları her geçen gün artış göstermektedir. Özellikle, 13 Aralık 2012’de yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu ile getirilen yenilikler faktoring sektörünün geleceği açısından önem taşımaktadır.

Bu Kanun ile; faktoring şirketlerinin asgari ödenmiş sermayesinin 20 milyon TL olması, tahsili geciken alacaklar için karşılık ayırma zorunluluğu, kurulacak şirketin anonim şirket şeklinde ve kurucu ortak sayısının en az 5 olması, 1 yıl içinde faaliyete geçme zorunluluğu, Finansal Kiralama Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliğinin kurulması, yurt içi veya yurtdışı şube açmanın izne tabi olması, ana faaliyet konuları dışında faaliyette bulunamama, kredilerde limitler belirlenmesi gibi önemli değişiklikler yapılmıştır. Bu Kanun ile sektörün daha şeffaf ve uluslararası standartlara uygun hale gelmesi hedeflenmektedir. Sektörün önümüzdeki dönemde BDDK’nın düzenlemeleriyle birlikte sağlıklı büyüme eğilimini sürdürmesi beklenmektedir.

Sektördeki firmaların hizmet sunmadaki hızları, BDDK gözetim ve denetimi sonrasında sektöre karşı olan güvenin olumlu yönde gelişmesi, hedef kitle olan KOBİ’lerde faktoring işlemlerinin sağladığı ilave işletme sermayesi imkanlarına ulaşımın kolaylaşması, sektöre son yıllarda büyüme konusunda ivme kazandırmıştır. Buna karşılık, sektöre ilişkin yasal düzenlemelerin yakın zamanda yapılmış olması, sektör genelinin fon kaynaklarına ulaşımında halen istenilen düzeye ulaşmamış olmasına sebebiyet vermiştir.

Türkiye’de 2008 yılında 5,4 milyar TL olan toplam faktoring alacakları geçen yıllar zarfında TL bazında %24,6 bileşik yıllık büyüme oranı sergileyerek 2013 yılında 20,1 milyar TL seviyesine ulaşmıştır.



Kaynak: BDDK (<http://ebulten.bddk.org.tr/AbBdmk>), 17 Nisan 2014

2013 sonunda aktiflerinin toplamı 21,8 milyar TL'ye ulaşan faktoring sektörü ağırlıklı olarak KOBİ olan müşterilerine 20,1 milyar TL finansman sağlamıştır. 2013 yılında özkaynaklar bir önceki yıla göre %4,1 artarak 4,0 milyar TL'ye ulaşmış ve sektörün reel sektöre sağladığı krediler özkaynaklarının 5,0 katını bulmuştur.

Türkiye'deki faktoring sektörüne ait finansal göstergeler aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

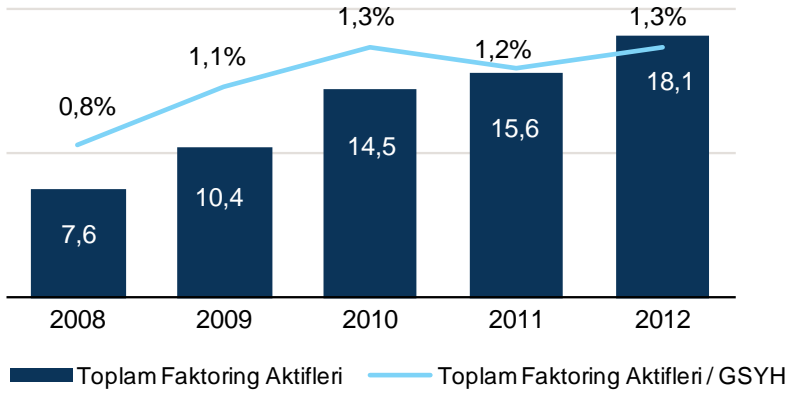
Finansal Göstergeler (Milyon TL)	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Toplam Aktifler	7.575	10.407	14.463	15.617	18.146	21.800
Faktoring Alacakları	5.430	8.351	12.370	14.213	16.327	20.106
Tahsili Gecikmiş Alacaklar	523	522	525	565	803	984
Özkaynaklar	2.319	2.493	2.941	3.376	3.856	4.015
Kullanılan Krediler	4.919	7.499	10.961	11.439	12.811	15.462
Net Kar / (Zarar)	437	330	412	492	610	498

Kaynak: BDDK (<http://ebulten.bddk.org.tr/AbBdmk>), 17 Nisan 2014

BDDK verilerine göre, sektörün aktif büyüklüğü 2012 yıl sonu 18,1 milyar TL'dir. 2013 yıl sonu itibarıyla faktoring sektörünün aktifleri bir önceki yıl sonuna göre %20,1 oranında büyümüş olup 21,8 milyar TL'ye ulaşmıştır.

Faktoring şirketlerinin toplam aktifinin GSYH'ye oranı da 2008-2012<sup>2</sup> yılları arasında belirgin bir artış trendi sergilemiştir.

<sup>2</sup> 2013 yılı GSYH verisinin kesin olarak açıklanmaması nedeniyle karşılaştırmada son olarak 2012 yılı verileri kullanılmıştır.



Kaynak: BDDK, (<http://ebulten.bddk.org.tr/AbBdmk>), 17 Nisan 2014

Türkiye'nin kredi penetrasyon oranı uluslararası standartlarla kıyaslandığında düşüktür, genellikle ticari banka kredileri kurumsal ve bireysel müşterilere yöneliktir, faktoring sektörü KOBİ'ler için alternatif bir finansman seçeneği olarak ön plana çıkmaktadır.

### **Şirket'in Faktoring Sektöründeki Yeri ile Avantaj ve Dezavantajları Hakkında Bilgi**

Lider Faktoring, Finansal Kurumlar Birliği'nin üyelerine özel olarak paylaştığı 2012 yılı sonuçlarına göre, yurtiçi faktoring işlem hacminde birlik üyesi banka ve banka dışı tüm faktoring şirketleri arasında 7. sırada yer almıştır (toplam birlik hacmi 59,1 milyar TL). Lider Faktoring 2012 yılında yurtiçi işlem hacmi açısından birlik üyeleri arasındaki en büyük banka dışı faktoring şirkettir.

2013 yılı sonuçlarına göre, yurtiçi faktoring işlem hacminde birlik üyesi banka ve banka dışı tüm faktoring şirketleri arasında 9. sırada yer almıştır (toplam birlik hacmi 75,7 milyar TL). Lider Faktoring 2013 yılı sonuçlarına göre yurtiçi işlem hacmi açısından birlik üyeleri arasındaki 3. en büyük banka dışı faktoring şirkettir.

Yurtiçi Faktoring	2013	2012	2011
Lider Faktoring - hacim ('000 TL)	2.080.579	1.978.373	1.486.917
Toplam Birlik Üyeleri - hacim ('000 TL)	75.742.862	59.079.038	54.089.269
Lider Pazar Payı (%)	%2,75	%3,35	%2,75

Kaynak: Finansal Kurumlar Birliği (Faktoring Sektörü Ciro Raporları 2011-2012-2013)

Şirket, faktoring şirketleri arasında güçlü bir özkaynağa sahip olmakla beraber, bir banka iştiraki değildir ve bu yüzden, ana ortağından borçlanma imkanına sahip olmamaktadır. Bu bir dezavantaj oluşturmaktadır.

Diğer yandan Şirket, coğrafi olarak oldukça geniş bir erişime sahiptir ve yurtiçinde 26 şube ile faaliyet göstermektedir ve bu sektördeki diğer şirketlere karşı, risk ve getirinin dengeli yönetiminde bir avantaj oluşturmaktadır.

### **6.2.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:**

Şirket'in tüm faaliyetleri faktoring işlemlerinden kaynaklanmakta olup başka alandan edindiği bir geliri bulunmamaktadır.



Şirket'in yurtiçi faktoring hacminin coğrafi bölgelere göre dağılımı aşağıdaki tabloda TL bazında verilmektedir.

<b>Bölge</b>	<b>1Ç/2014</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Marmara	325.060.296	1.567.044.454	1.500.697.016	1.100.388.907
Ege	39.366.137	181.665.577	196.354.088	137.078.301
İç Anadolu	29.143.937	159.458.709	140.809.094	123.352.305
Akdeniz	24.590.690	150.460.858	118.834.564	113.148.199
Güneydoğu Anadolu	5.104.095	21.949.527	21.678.291	12.949.342
<b>Toplam</b>	<b>423.265.155</b>	<b>2.080.579.124</b>	<b>1.978.373.052</b>	<b>1.486.917.055</b>

Sıkı düzenlemeye tabi olmayan ülkeler, idari birimler veya çevrelerde kurulu şirket veya kuruluşlar üzerinden gerçekleştirilen Şirket satışı yoktur.

### **6.3. Madde 6.1.1 ve 6.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:**

Yoktur.

### **6.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:**

#### **Credit Suisse ile Yapılan Kredi Sözleşmesi:**

Credit Suisse International, Şirket'e Ağustos 2011'de 5 yıl vadeli toplam 130,5 milyon TL tutarında TL cinsinden uzun vadeli kredi vermiştir. Söz konusu krediye ilişkin kredi sözleşmesi Mart 2012'de tadil edilerek kredi tutarı 237,3 milyon TL'ye yükseltilmiş ve kredinin nihai vadesi beş buçuk yıla uzatılmıştır.

3 aylık TRLIBOR'a endekslenerek faizi 3 aylık dönemlerde yeniden belirlenen krediyle faktoring alacaklarındaki faiz değişimlerine uyum sağlanmaktadır. Bu sözleşme dahilinde alınan kredinin erken geri ödeme opsiyonu bulunmamaktadır. Kredinin geri ödeme planı aşağıda sunulmaktadır.

<b>Tarih</b>	<b>Kredi Kullanım</b>	<b>Kredi Anapara Geri Ödemeleri</b>
08.08.2011	70.500.000	
17.08.2011	60.000.000	
05.04.2012	106.800.000	
07.10.2013		20.170.500
04.04.2014		24.916.500
06.10.2014		24.916.500
06.04.2015		24.916.500
05.10.2015		24.916.500
05.04.2016		24.916.500
05.10.2016		30.849.000
05.04.2017		30.849.000
05.10.2017		30.849.000
<b>Toplam</b>	<b>237.300.000</b>	<b>237.300.000</b>

Herhangi bir kefalet yapısı bulunmayan kredi sözleşmesinde teminat olarak müşterilerden alınan çekler yeddiemin hesabında tutulmaktadır. Yeddiemin hesabında vadesi gelerek tahsil olan çek tutarları Şirket tarafından kullanılmakta, tahsil olan çeklerin yerine yeni müşteri çekleri ilave edilmek suretiyle yeddiemin hesabındaki çek tutarı seviyesi muhafaza edilmektedir.

Kredi sözleşmesinin 7. Maddesi gereğince, Şirket'in Fitch Ratings'den alacağı kredi derecelendirme notunun BB+ veya bunun altında olması durumunda (halihazırda Şirket'in ilgili notu A'dır) Şirket, söz konusu olaydan haberdar olunca Credit Suisse AG, Londra Şubesi'ni derhal bilgilendirecek ve kredi verenlerin çoğunluğunun talep etmesi halinde, Credit Suisse AG, Londra Şubesi, Şirket'e bildirimde bulunduktan en az 20 gün sonra, toplam taahhütleri iptal edecek ve tüm ödenmemiş borçları, tahakkuk etmiş faizle ve tahakkuk etmiş diğer tüm tutarlarla birlikte derhal muaccel ve ödenmesi gerekli ilan edecek, bunun üzerine toplam taahhütler iptal edilecek ve tüm söz konusu ödenmemiş tutarlar derhal muaccel olacak ve ödenmeleri gerekecektir.

### **BDDK Faaliyet İzin Belgesi:**

Şirket'in faaliyetleri, 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu hükümleri çerçevesinde Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun denetim ve gözetimi altındadır.

Kanun gereğince Türkiye'de faktoring faaliyetinde bulunabilmek için ilgili faaliyete ait izin belgesinin BDDK'dan alınmış olması gerekmekte olup Şirket BDDK'nın 30.04.2008 tarih ve 2585 sayılı kararı ile izin belgesini almıştır.

### **6.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:**

İhraççının 6.2.1'de yer alan açıklamalarının kaynakları BDDK, Faktoring Derneği ve Finansal Kurumlar Birliği verileridir. 25.07.2013 tarihli Resmi Gazetede yayımlanmış olan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Statüsü ile Faktoring Derneği, tüzel kişiliğini sonlandırarak Finansal Kurumlar Birliği'ne devrolmuştur.

BDDK, Faktoring Derneği ve Finansal Kurumlar Birliği'nin sırasıyla [www.bddk.org.tr](http://www.bddk.org.tr), [www.factoringderneği.org.tr](http://www.factoringderneği.org.tr) ve [www.fkb.org.tr](http://www.fkb.org.tr) adresli internet sitelerinde bu verilerin halka açık kısımlarına ulaşılabilir.

### **6.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:**

Yoktur.

### **6.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:**

Yoktur.

## **7. GRUP HAKKINDA BİLGİLER**

### **7.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:**

Yoktur.

### **7.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:**

Yoktur.

## 8. MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

**8.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibariyle ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:**

Şirket'in sahip olduğu önemli maddi duran varlıklar aşağıda listelenmektedir.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m <sup>2</sup>	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Ofis Katı	2005 -2009	360	Osmanbey	716.000	Kiralık	Yoktur	Yoktur	Yoktur
Depo işyeri	2005 - 2007	1260	Güngören	1.850.000	Kiralık	Selçuk Ecza A:Ş.	21.05.2012 – 21.05.2017	99.000 TL
Tarla	2009	13891	Çorlu – Misinli	450.000	Kiralık	Selahattin Kandemir	2014	1.500 TL

Şirket söz konusu maddi duran varlıklarını “gerçeğe uygun değer” yöntemiyle finansal tablolarında göstermektedir.

Şirket maddi duran varlıklarını finansal tablolarında TMS 16 – Maddi Duran Varlıklar standardı ([http://www.kgk.gov.tr/contents/files/TFRS\\_2013/TMS/TMS16.pdf](http://www.kgk.gov.tr/contents/files/TFRS_2013/TMS/TMS16.pdf)) kapsamında sınıflamıştır. TMS – 16 gereği maddi duran varlıklarda meydana gelen değer artışları özkaynaklar altında yer almakta olan “Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” kaleminde takip edilmektedir.

Şirket'in söz konusu maddi duran varlıkları finansal tablolarında TMS 16 – Maddi Duran Varlıklar standardı yerine TMS 40 – Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller standardı ([http://www.kgk.gov.tr/contents/files/TFRS\\_2013/TMS/TMS40.pdf](http://www.kgk.gov.tr/contents/files/TFRS_2013/TMS/TMS40.pdf)) kapsamında sınıflanmış olsaydı:

- Maddi duran varlıklarda cari dönem gerçeğe uygun değeri ile bir önceki dönem gerçeğe uygun değer arasında negatif fark olması halinde (değer azalışı), ilgili tutar TMS 40.62(a) standardı gereği Kar Zarar Tablosu altında “Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri” kalemine,
- Maddi duran varlıklarda cari dönem gerçeğe uygun değeri ile bir önceki dönem gerçeğe uygun değer arasında pozitif fark olması halinde, ilgili tutar TMS 40.62(a) standardı gereği özkaynaklar altında yer almakta olan “Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” kaleminde sınıflandırması gerekecekti.

31.12.2013 itibari ile maddi duran varlıklarda “Değer Artışı” meydana gelmiş olduğundan, Şirketin maddi duran varlıklarını TMS 16 – Maddi Duran Varlıklar standardı yerine TMS 40 – Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller standardı kapsamında sınıflandırmaya tabi tutması durumunda özkaynaklar altında “Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” kaleminde yer almakta olan tutar, özkaynaklar altında “Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” kaleminde sınıflanması gerekecek olup, bu sınıflama sebebi ile mali tablolarında herhangi bir başka değişiklik meydana gelmeyecektir.

Buna göre, söz konusu varlıkların “yatırım amaçlı gayrimenkul” olarak sınıflandırılması halinde, Şirket’in incelenen dönemdeki finansal tablo kalemlerine etkileri aşağıdaki tabloda verilmektedir.

	<b>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler</b>	<b>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler</b>
31.12.2011	(9.824.200)	9.824.200
31.12.2012	(12.350.666)	12.350.666
31.12.2013	(18.626.362)	18.626.362
31.03.2014 *	(18.626.362)	18.626.362

- Gayrimenkul değerlendirme raporları yılda bir kez, yenilediğinden, gayrimenkullerin 31.12.2013 tarihli finansal tablolardaki ve 31.03.2014 tarihli finansal tablolardaki değerlendirme rakamları aynıdır.

Edinilmesi planlanan maddi duran varlıklar aşağıda listelenmektedir.

<b>Edinilmesi Planlanan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler</b>						
<b>Cinsi</b>	<b>Edinileceği Yıl</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Mevkii</b>	<b>Yapılan Ödemeler (TL)</b>	<b>Yapılacak Ödemeler (TL)</b>	<b>Kullanım Amacı</b>
Ofis	30.12.2016	1646	Seyrantepe	6.250.000	6.250.000	Ofis

Şirket 30.12.2013 tarih ve 87 nolu yönetim kurulu kararı ile Eryap Mühendislik İnşaat Taah. Tur. San. Ve Tic. A.Ş. tarafından İstanbul İli, Şişli İlçesi, İ. Ayazağa Mahallesi, 3. Ada, 4. Pafta 32. Parselde yapılmakta olan Seyrantepe Ofis/Rezidans projesinden B Blok Ofis Kule 34. Katta bulunmakta olan 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489 ve 490 nolu bağımsız bölümlerin satın alınmasına dönük satış vaadi sözleşmesinin imzalanmasına karar vermiştir. Sözleşme gereği toplam 12,5 milyon TL + KDV ödeme yapılacaktır. Bugüne kadar toplam 6,25 milyon TL ödeme gerçekleştirilmiştir. İlgili ödeme özkaynaklardan ve Şirket’in faaliyetlerinden sağladığı kaynaklardan karşılanmış olup, kalan ödemeler 2014 yılı içerisinde tamamlanacaktır. İnşaat henüz başlangıç aşamasında olup ilgili sözleşme gereği 36 ayda teslim edilmesi öngörülmektedir.

Finansal kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlıklar aşağıda listelenmektedir.

<b>Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler</b>					
<b>Cinsi</b>	<b>Kira Dönemi</b>	<b>Kiralama Süresi Sonunda Kiralananın Kime Ait Olacağı</b>	<b>Yıllık Kira Tutarı (TL)</b>	<b>Kullanım Amacı</b>	<b>Kimden Kiralandığı</b>
Ofis	2013 – 2014	Lider Faktoring A.Ş.	2.160.000	Ofis	İş Finansal Kiralama A.Ş.

30.12.2013 tarihinde İş Finansal Kiralama A.Ş. ile yapılan sözleşme gereğince genel müdürlük ofisi olarak kullanılan ofis katı 19 milyon TL bedelle sat ve geri kirala işlemine konu edilmiştir. Sat ve geri kirala işlemi 1 (bir) yıl vadeli olarak gerçekleştirilmiştir. Kiralama

dönemi sonunda (31.12.2014) Şirket, ofis katının mülkiyetine tekrar sahip olacaktır. Kiralama dönemi sonunda Şirket 19 milyon TL mal bedeli ödemesini İş Finansal Kiralama A.Ş.'ne tek seferde gerçekleştirilecektir.

## 8.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Yoktur.

## 8.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, ayni haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Ayni Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın/ Ayni Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Depo – İşyeri (Güngören)	Geçit Hakkı	10732 parsel lehine	Gayrimenkul Şirket tarafından geçit hakkı mevcut halde edinilmiştir	22.10.1976	Yoktur
Tarla (Çorlu/Misinli)	Daimi irtifak hakkı	Türkiye Elektrik Kurumu Genel Müdürlüğü	Gayrimenkul Şirket tarafından daimi irtifak hakkı mevcut halde edinilmiştir	19.04.1984	Yoktur

## 8.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Şirket'in binalarının gerçeğe uygun değerleri, Şirket ile ilişkisi olmayan bir bağımsız ekspertiz şirketi (Adres Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.) tarafından 2013 yılı Aralık ayı ile 2014 yılı Ocak ayında gerçekleştirilen değerlemelere göre elde edilmiştir. Değerleme şirketi, Sermaye Piyasası Kurulu ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız bir şirket olup, söz konusu yerlerdeki taşınmazların değerlemesi konusunda uygun nitelik ve deneyime sahiptir.

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı
Bina	2004 ve 2005	716.000	17.01.2014 / OZL20131200055	Yatırım amaçlı değil	(143.938)
Bina	2005 ve 2007	1.850.000	08.01.2014 / OZL20131200054	Yatırım amaçlı değil	1.873.823
Bina *	2005 ve 2007	19.000.000	19.12.2013 / ISB20131200048	Yatırım amaçlı değil	16.549.960
Tarla	2009	450.000	06.01.2014 / OZL20131200053	Yatırım amaçlı değil	346.517

\* 30.12.2013 tarihinde İş Finansal Kiralama A.Ş. ile yapılan sözleşme gereğince genel müdürlük ofisi olarak kullanılan bu işyeri sat ve geri kirala işlemine tabi olmuştur.

## 9. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

### 9.1. Finansal durum:

**9.1.1. İhraççının ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:**

Şirket'in 31 Mart 2014, 31 Aralık 2013, 31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihleri itibarıyla finansal durum tablosu aşağıda verilmiştir.

Finansal Durum Tablosu (TL)	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Mart 2014	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2013	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2012	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2011
Nakit Değerler	26.091	17.184	11.232	2.858
Bankalar	2.489.714	912.970	942.586	17.646.386
Factoring Alacakları	554.242.356	584.146.754	621.502.320	466.061.322
<i>İskontolu Factoring Alacakları</i>	542.438.882	576.893.184	612.253.928	466.061.322
<i>Yurt İçi</i>	564.424.158	599.081.015	633.333.412	485.958.195
<i>Kazanılmamış Gelirler (-)</i>	(21.985.276)	(22.187.831)	(21.079.484)	(19.896.873)
<i>Diğer Factoring Alacakları</i>	11.803.474	7.253.570	9.248.392	-
<i>Yurt İçi</i>	11.803.474	7.253.570	9.248.392	-
Diğer Alacaklar	7.902.719	761.766	2.621.005	87.585
Takipteki Alacaklar	35	35	-	-
<i>Takipteki Factoring Alacakları</i>	22.771.892	21.102.522	19.747.362	11.826.418
<i>Özel Karşılıklar</i>	(22.771.857)	(21.102.487)	(19.747.362)	(11.826.418)
Maddi Duran Varlıklar	22.641.506	22.630.548	16.415.316	15.942.810
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	133.185	130.094	177.279	150.074
<i>Diğer</i>	133.185	130.094	177.279	150.074
Peşin Ödenmiş Giderler	169.209	186.202	134.625	122.142
Ertelenmiş Vergi Varlığı	2.541.578	2.408.498	2.313.814	-
Diğer Aktifler	-	266.586	740.359	808.300
<b>Ara Toplam</b>	<b>590.146.393</b>	<b>611.460.637</b>	<b>644.858.536</b>	<b>500.821.477</b>
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar	-	-	-	-
<b>Toplam Aktifler</b>	<b>590.146.393</b>	<b>611.460.637</b>	<b>644.858.536</b>	<b>500.821.477</b>

Alınan Krediler	386.528.223	399.389.563	405.458.533	379.162.090
Factoring Borçları	606.195	580.145	1.002.509	422.150
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	18.979.175	18.983.251	-	-
<i>Finansal Kiralama Borçları</i>	20.599.501	21.143.577	-	-
<i>Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)</i>	(1.620.326)	(2.160.326)	-	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	82.114.656	91.003.692	149.069.326	47.736.603
<i>Tahviller</i>	82.114.656	91.003.692	149.069.326	47.736.603
Diğer Borçlar	547.742	592.569	366.059	289.375
Diğer Yabancı Kaynaklar	20.849	21.925	40.833	153.692
Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler	972.568	1.275.179	1.189.519	1.563.434
Borç ve Gider Karşılıkları	1.704.924	1.672.020	1.798.679	1.450.091
<i>Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı</i>	1.704.924	1.672.020	1.798.679	1.450.091
Cari Dönem Vergi Borcu	281.941	234.870	2.050.683	872.003
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-	137.309
<b>Ara Toplam</b>	<b>491.756.273</b>	<b>513.753.214</b>	<b>561.066.141</b>	<b>431.786.747</b>
Özkaynaklar	98.390.120	97.707.423	83.882.395	69.034.730
<i>Ödenmiş Sermaye</i>	30.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000
<i>Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler</i>	18.626.362	18.626.362	12.350.666	9.824.200
<i>Kar Yedekleri</i>	41.909.196	41.531.729	4.154.587	3.558.812
<i>Kar veya Zarar</i>	682.697	7.549.332	37.377.142	25.651.718
<b>Toplam Pasifler</b>	<b>590.146.393</b>	<b>611.460.637</b>	<b>644.858.536</b>	<b>500.821.477</b>

(%)	31/03/2014	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2011
Factoring Alacakları / Toplam Aktifler	93,9	95,5	96,4	93,1
Alınan Krediler / Toplam Pasifler	65,5	65,3	62,9	75,7
İhraç Edilen Menkul Kıymetler / Pasifler	13,9	14,9	23,1	9,5
Özkaynaklar / Toplam Pasifler	16,7	16,0	13,0	13,8

### **Toplam Aktifler:**

Lider Faktoring'in BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere uygun olarak hazırlanmış finansal tablolarına göre, toplam aktifleri 2011 yılında 368,4 milyon TL iken 2012 yılında bir önceki yıla göre %28,8 oranında artış göstererek 644,9 milyon TL seviyesine ulaştığı görülmektedir. Bu artışta ağırlıklı olarak faktoring alacakları kaleminde görülen %33'lük artış önemli rol oynamaktadır. 2013 yılında ise Şirket'in toplam aktifleri, 2012 yıl sonuna göre %5,2 azalarak 644,9 milyon TL'den 611,5 milyon TL'ye gerilemiştir. Lider Faktoring'in toplam aktifleri 2014 yılının ilk 3 ayında, 2013 yıl sonuna göre %3,5 azalmış ve 590,1 milyon TL olmuştur.

### **Factoring Alacakları**

Factoring alacakları tarihsel olarak Şirket toplam aktiflerinin en büyük payını oluşturmaktadır. 31 Aralık 2011, 31 Aralık 2012, 31 Aralık 2013 ve 31 Mart 2014 tarihleri itibarıyla faktoring alacakları toplam bilanço aktiflerinin sırasıyla %93,1, %96,4, %95,5 ve %93,9'unu oluşturmuştur.

2012 yılında faktoring alacaklarındaki artış oranı, 2011 yıl sonunda yakalanan 466,1 milyon TL seviyesine göre %33,4 olmuştur. 2013 yılında faktoring alacakları kalemi, 2012 yıl sonuna göre %6,0 gerileyerek 621,5 milyon TL'den 584,1 milyon TL'ye düşmüştür. 2014 yılının ilk 3 ayında faktoring alacakları kalemi düşüş sergilemiş ve 2013 yıl sonuna göre %5,1 gerilemiştir.

2011 ve 2012 yıllarında faktoring alacaklarında meydana gelen artış, ağırlıklı olarak Türkiye'nin iyileşen ekonomik koşulları ve Şirket'in sunduğu faktoring hizmetine yönelik artan talebin sonucudur. Öte yandan müşteri tabanını genişletmek için özellikle KOBİ'leri hedefleyen çalışmalar da bu artışa katkı sağlamıştır. Bu çerçevede 2011 yılında şube sayısını 14'den 23'e çıkararak Lider Faktoring'in KOBİ'lere ulaşımı ve faktoring alacakları yaratması etkinleşmiştir.

Buna karşın 2012 yılının sonlarından itibaren büyüme hızında beklenen ivmelenmenin oluşmaması, Şirket'in muhafazakar bir büyüme politikası sergilemesi ve Mayıs 2013'de patlak veren yurtiçi huzursuzluk sebebiyle, faktoring alacakları 2013 yılında istenen büyümeyi yakalayamamıştır. Şirket yönetimi faktoring alacaklarının 2014 yılında 2013 yılına göre tekrar büyüme döngüsüne girmesini beklemektedir.

Factoring alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31 Mart 2014		31 Aralık 2013		31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi Faktoring Alacakları	547.569.686	28.657.946	583.814.018	22.520.567	637.417.460	5.164.344	485.958.195	-
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(21.985.276)	-	(22.187.831)	-	(21.079.484)	-	(19.896.873)	-
<b>Factoring Alacakları</b>	<b>525.584.410</b>	<b>28.657.946</b>	<b>561.626.187</b>	<b>22.520.567</b>	<b>616.337.976</b>	<b>5.164.344</b>	<b>466.061.322</b>	<b>-</b>

Factoring alacaklarına ilişkin özel karşılıklar kalemi, 2011 yılı itibarıyla 11,8 milyon TL olmuştur. Takipteki factoring alacaklarının toplam factoring alacaklarına oranı 31 Aralık 2011’de %2,5 olmuştur.

Takipteki factoring alacaklarındaki artışın factoring alacakları büyümesinden hızlı olmasından ötürü 31 Aralık 2012 itibarıyla takipteki factoring alacaklarının toplam factoring alacaklarına oranı %3,2’ye yükselmiştir. 31 Aralık 2013 itibarıyla bir önceki yıl sonuna göre 1,4 milyar TL artan takipteki factoring alacakları nedeniyle takipteki factoring alacaklarının toplam factoring alacaklarına oranı %3,6’ya ulaşmıştır. Özel karşılıklar kalemi, 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla toplam factoring alacaklarının %4,1’i düzeyine gelmiştir.

### **Toplam Pasifler:**

Alınan krediler, ihraç edilen menkul kıymetler ve özkaynaklar Şirket’in toplam pasiflerinin üç ana kategorisini oluşturmaktadır. Bu ana başlıklar aşağıdaki bölümde özetlenmiştir.

### **Alınan Krediler**

Tarihsel olarak bakıldığında alınan krediler Şirket toplam pasiflerinin büyük kısmını oluşturmaktadır. Alınan krediler toplam pasiflerin 31 Aralık 2011, 31 Aralık 2012, 31 Aralık 2013 ve 31 Mart 2014 tarihleri itibarıyla sırası ile %75,7, %62,9, %65,3’ ve %65,5’ini oluşturmaktadır. Alınan krediler 31 Aralık 2011’de 379,2 milyon TL olarak gerçekleşmiş olup, 31 Aralık 2012’de bir önceki yıla göre %6,9 artarak 405,5 milyon TL’ye yükselmiştir. Türkiye’deki bankacılık sektöründeki kredilerin artışına paralel olarak Lider Factoring’in aldığı kredilerin tutarı da genişlemiştir.

Alınan krediler bilançoda yaşanan küçülmeye paralel olarak 31 Aralık 2012 tarihindeki 405,5 milyon TL’den %1,5 azalış göstererek 31 Aralık 2013’de 399,4 milyon TL’ye ulaşmıştır. 31 Mart 2014’de 2013 yıl sonuna göre %3,2 küçülen alınan krediler tutarı 386,5 milyon TL olmuştur.

### **İhraç Edilen Menkul Kıymetler**

Lider Factoring sermaye piyasalarına büyük önem vermektedir. Lider Factoring ihraç edilen menkul kıymetlerden elde ettiği kaynakları

(i) pasif yapısını çeşitlendirmek,

(ii) mevcut factoring işlemlerini fonlamak ve

(iii) şube ağını genişletmek de dahil olmak üzere, stratejik ve operasyonel hedeflerinin fonlanması için kullanılmaktadır.

Lider Factoring’in halka arz yöntemiyle Mayıs 2012’de ihraç ettiği 730 gün vadeli tahvilleri BIST’te işlem görmektedir. Şirket Haziran 2012’de ayrıca 20.000.000 TL nominal değerli 1095 gün vadeli tahvilleri nitelikli yatırımcılara tahsisli olarak satmıştır. Şirket Mart 2014’de 21.000.000 TL nominal değerli 366 gün vadeli tahvillerinin, Nisan 2014’de 9.000.000 TL nominal değerli 179 gün vadeli bonolarının ve Mayıs 2014’te 40.000.000 TL nominal değerli 546 gün vadeli tahvillerinin nitelikli yatırımcılara satışını gerçekleştirmiştir.



Lider Faktoring'in tüm borçlanma aracı ihraçlarına (vadesi dolmuş ve itfa olmuş olanlar da dahil) ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

ISIN Kodu	İşleme Başlama Tarihi	Nominal Tutar (TL)	İtfa Tarihi	İhraç Yöntemi (Halka Arz/Nitelikli Yatırımcıya İhraç)
TRSLDFK61216	11 Haziran 2010	50.000.000	8 Haziran 2012	Halka Arz
TRSLDFK41317	16 Nisan 2012	20.000.000	18 Nisan 2013	Halka Arz
TRSLDFK1312	8 Mayıs 2012	40.000.000	8 Kasım 2013	Halka Arz
TRSLDFK51415	8 Mayıs 2012	40.000.000	8 Mayıs 2014	Halka Arz
TRSLDFK61513	29 Haziran 2012	20.000.000	29 Haziran 2015	Tahsisli Satış
TRSLDFK21418	22 Kasım 2012	30.000.000	21 Şubat 2014	Halka Arz
TRSLDFK31516	17 Mart 2014	21.000.000	18 Mart 2015	Nitelikli Yatırımcıya İhraç
TRFLDFK91418	03 Nisan 2014	9.000.000	29 Eylül 2014	Nitelikli Yatırımcıya İhraç
TRSLDFK1510	08 Mayıs 2014	40.000.000	05 Kasım 2015	Nitelikli Yatırımcıya İhraç

2010 yılında gerçekleştirdiği ilk tahvil halka arzı ile (2012 yılında itfa olmuştur) birlikte Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında özel durum açıklamaları ve finansal bilgiler KAP'ta yayınlanmaya başlamıştır. İhraç edilen menkul kıymetler toplam pasiflerin 31 Aralık 2011, 31 Aralık 2012, 31 Aralık 2013 ve 31 Mart 2014 tarihleri itibarıyla sırası ile %9,5, %23,1, %14,9' ve %13,9'unu oluşturmaktadır. 31 Aralık 2011'de 47,7 milyon TL olan ihraç edilen menkul kıymetler %312'lik artış ile 31 Aralık 2012'de 149,1 milyon TL'ye yükselmiştir. Bunun başlıca sebebi 2012 yılında 5 tahvilin ihraç edilmesi ve bir tahvilin de itfa olmasıdır. 2011 yılında herhangi bir menkul kıymet ihracı veya itfası olmadığı için ihraç edilen menkul kıymetler kaleminde bir değişim gözlenmemiştir.

2013 yılı sonunda ihraç edilen menkul kıymetler kalemi, 2012 yıl sonuna göre %39,0 azalarak 91,0 milyon TL seviyesine gerilemiştir. Bunun sebebi Nisan 2013'de 20 milyon TL ve Kasım 2013'de 40 milyon TL tutarında iki tahvilin itfa edilmiş olmasıdır. 31 Mart 2014'de 2013 yıl sonuna göre ihraç edilen menkul kıymetler kalemi, %9,8 azalarak 82,1 milyon TL olmuştur. Şubat 2014'de 30 milyon TL tutarlı tahvil itfa edilirken Mart 2014'de 21 milyon TL tutarlı tahvil ihraç edilmiştir.

## Özkaynaklar

31 Aralık 2011 tarihinde 69,0 milyon TL olan toplam özkaynaklar %21,5 oranında artarak 31 Aralık 2012 tarihinde 83,9 milyon TL olmuştur. Lider Faktoring'in toplam özkaynakları 31 Aralık 2012'deki 83,9 milyon TL seviyesinden %16,5 artış göstererek 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla 97,7 milyon TL'ye yükselmiştir. 31 Mart 2014 tarihinde özkaynaklar kalemi 98,4 milyon TL seviyesine ulaşmıştır. İlgili dönemde sermaye artırımını yapılmadığından Şirket'in toplam özkaynaklarının artmasındaki ana etken karlılığındaki artış ve dönem karının dağıtılmayarak Şirket bünyesinde bırakılması olmuştur.

2011, 2012 ve 2013 yıllarında Lider Faktoring temettü dağıtmamıştır.

## 9.2. Faaliyet sonuçları:

### 9.2.1. İhraççının ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Aşağıda yer alan gelir tablosundaki bilgiler 01 Ocak 2014-31 Mart 2014, 01 Ocak 2013-31 Mart 2013, 01 Ocak 2013-31 Aralık 2013, 01 Ocak 2012-31 Aralık 2012 ve 01 Ocak 2011-31 Aralık 2011 dönemleri itibarıyla verilmiştir.

	Bağımsız denetimden geçmiş 01 Ocak 2014-31 Mart 2014	Bağımsız denetimden geçmiş 01 Ocak 2013-31 Mart 2013	Bağımsız denetimden geçmiş 01 Ocak 2013-31 Aralık 2013	Bağımsız denetimden geçmiş 01 Ocak 2012-31 Aralık 2012	Bağımsız denetimden geçmiş 01 Ocak 2011-31 Aralık 2011
<b>Gelir Tablosu (TL)</b>					
Faktoring Gelirleri	26.975.452	25.870.733	96.226.856	113.359.455	77.158.352
Finansman Giderleri	(17.029.867)	(13.515.843)	(58.757.050)	(63.137.817)	(40.714.786)
<b>Brüt K/Z</b>	<b>9.945.585</b>	<b>12.354.890</b>	<b>37.469.806</b>	<b>50.221.638</b>	<b>36.443.566</b>
Esas Faaliyet Giderleri	(7.565.771)	(6.824.002)	(27.452.526)	(27.506.196)	(22.468.784)
Diğer Faaliyet Gelirleri	1.985.025	1.901.197	9.269.390	6.316.676	2.944.097
Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	(2.089.367)	(1.683.213)	(8.237.432)	(13.352.409)	(4.468.687)
Diğer Faaliyet Giderleri	(1.443.914)	(206.795)	(2.180.932)	(176.344)	(597.640)
<b>Net Faaliyet K/Z</b>	<b>831.558</b>	<b>5.542.077</b>	<b>8.868.306</b>	<b>15.503.365</b>	<b>11.852.552</b>
Vergi Karşılığı	(148.861)	(824.647)	(1.318.974)	(3.182.166)	(2.402.904)
Sürdürülen Faaliyetler Net Dönem Karı/Zararı	682.697	4.717.430	7.549.332	12.321.199	9.449.648
<b>Net Dönem Karı/Zararı</b>	<b>682.697</b>	<b>4.717.430</b>	<b>7.549.332</b>	<b>12.321.199</b>	<b>9.449.648</b>
Dönem Karının/Zararının Dağılımı	682.697	4.717.430	7.549.997	12.321.199	9.449.648
- Azınlık Payları	-	-	-	-	-
- Ana Ortaklık Payları	682.697	4.717.430	7.549.997	12.321.199	9.449.648
<b>Pay Başına Kazanç/Kayıp</b>	<b>0,02</b>	<b>0,16</b>	<b>0,25</b>	<b>0,41</b>	<b>0,31</b>

<b>Karlılık Oranları</b>	<b>31/03/2014</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2013</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2011</b>
Ortalama Özsermaye Karlılığı	%3,8	%18,0	%8,3	%16,1	%15,1
Ortalama Aktif Karlılığı	%0,6	%2,5	%1,2	%2,2	%2,2

1 Ortalama Özsermaye Karlılığı, dönem karının ortalama toplam özkaynaklara (ilgili dönemin başlangıç ve bitiş bakiyelerinin ortalaması) bölünmesiyle elde edilir.

2 Ortalama Aktif Karlılığı, dönem karının ortalama toplam aktiflere (ilgili dönemin başlangıç ve bitiş bakiyelerinin ortalaması) bölünmesiyle elde edilir.

## Faktoring Gelirleri

Lider Faktoring'in toplam faktoring gelirleri;

(i) faktoring alacaklarından alınan faizlerden ve

(ii) faktoring alacaklarından alınan ücret ve komisyonlardan

oluşmaktadır. Toplam faktoring gelirini, faiz tahakkuk eden varlıkların hacmi ile Şirket'in bu varlıklardan elde ettiği getiri belirlemektedir. Şirket'in faktoring alacakları toplam aktiflerinin en büyük kısmını oluşturmakta ve 31 Aralık 2011, 31 Aralık 2012, 31 Aralık 2013 ve 31 Mart 2014 tarihleri itibarıyla sırasıyla toplam aktiflerin %93,1, %96,4, %95,5 ve %93,9'unu temsil etmektedir. Sonuç olarak, Lider Faktoring'in faktoring alacaklarından elde ettiği faiz geliri toplam faktoring gelirlerinin içinde en büyük etkiye sahiptir.

Aşağıdaki tabloda belirtilen dönemler için Lider Faktoring'in faktoring gelirlerinin kırılımı verilmektedir:

(TL)	01 Ocak 2014-31 Mart 2014	01 Ocak 2013-31 Mart 2013	01 Ocak 2013-31 Aralık 2013	01 Ocak 2012-31 Aralık 2012	01 Ocak 2011-31 Aralık 2011
<b>Faktoring Gelirleri</b>	<b>26.975.452</b>	<b>25.870.733</b>	<b>96.226.856</b>	<b>113.359.455</b>	<b>77.158.352</b>
1. Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler	23.646.133	21.417.833	81.736.719	93.466.362	48.250.440
1.1. İskontolu	23.388.933	21.329.513	80.629.354	93.585.634	48.250.440
1.2. Diğer	257.200	88.320	1.107.365	880.728	-
2. Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar	3.329.319	4.452.900	14.490.137	19.893.093	28.907.912
2.1. İskontolu	3.321.042	4.452.900	14.462.638	19.857.855	28.907.912
2.2. Diğer	8.277	-	27.499	35.238	-

Şirket'in 2012 yılındaki toplam faktoring gelirleri 2011 yılına göre %46,9 artarak 77,2 milyon TL'den 113,4 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu dönemdeki artış, faktoring alacaklarından alınan faizlerdeki artışı ve büyüyen faktoring alacaklarını yansıtmaktadır. Şirket'in 2013 yılındaki toplam faktoring gelirleri 2012 yılına göre %15,1 azalarak 96,2 milyon TL'ye gerilemiştir. Bu gerilemedeki en büyük faktör, faktoring alacaklarından alınan faizlerde yaşanan gerilemedir. Şirket'in toplam faktoring gelirleri 31 Mart 2014'de biten 3 aylık dönemde 2013 yılının aynı dönemine göre %4,3 artarak 27,0 milyon TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in komisyon gelirleri yıllar içerisinde belirgin bir azalma göstermiştir. 2011 yılında komisyon gelirleri 28,9 milyon TL iken 2012 yılında 19,9 milyon TL'ye ve 2013 yılında 14,5 milyon TL'ye gerilemiştir. Bu düşüşteki başlıca sebep, faktoring sektöründe komisyonlarda yaşanan rekabetçi fiyatlamadır.

### Finansman Giderleri

Lider Faktoring'in toplam finansman giderleri kullanılan kredilere verilen faizler, ihraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler, diğer faiz giderleri ve verilen ücret ve komisyonlardan oluşmaktadır. Toplam finansman giderleri Şirket'in faiz taşıyan yükümlülüklerinin hacmi ve bu yükümlülükler ödenen faiz oranlarının bir fonksiyonudur.

Aşağıdaki tabloda belirtilen dönemler için Lider Faktoring'in finansman giderlerinin kırılımı verilmektedir:

(TL)	01 Ocak 2014- 31 Mart 2014	01 Ocak 2013- 31 Mart 2013	01 Ocak 2013- 31 Aralık 2013	01 Ocak 2012- 31 Aralık 2012	01 Ocak 2011- 31 Aralık 2011
<b>Finansman Giderleri</b>	<b>17.029.867</b>	<b>13.515.843</b>	<b>58.757.050</b>	<b>63.137.817</b>	<b>40.714.786</b>
1. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	13.376.249	9.111.657	41.369.079	48.801.689	34.554.021
2. İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	2.934.403	3.997.892	16.186.760	12.839.758	5.703.597
3. Diğer Faiz Giderleri	10.695	-	39.851	10.586	-
4. Verilen Ücret ve Komisyonlar	172.183	406.294	1.116.360	1.485.784	457.168
5. Finansal Kiralama Giderleri	536.337	-	-	-	-

31 Aralık 2011, 31 Aralık 2012, 31 Aralık 2013 ve 31 Mart 2014 tarihleri itibarıyla alınan krediler, sırasıyla %75,7, %62,9, %65,3 ve %65,5 pay ile toplam pasiflerin en büyük kısmını oluşturmaktadır. Bunun sonucu olarak Lider Faktoring'in banka kredilerine ödediği faiz giderleri toplam finansman gideri üzerindeki en büyük etkiye sahiptir.

2012 yılında 2011 yılına kıyasla % 55,1 artan toplam finansman giderleri 40,7 milyon TL'den 63,1 milyon TL'ye ulaşmıştır. Bu artış temel olarak alınan kredilere ödenen faizlerdeki ve kullanılan kredi tutarındaki artıştan kaynaklanmaktadır.

2013 yılında toplam finansman giderleri %13,1 azalarak 2012 yılındaki 63,1 milyon TL seviyesinden 58,8 milyon TL'ye düşmüştür. Bu azalış kullanılan kredilere ödenen faiz oranlarındaki düşüşten kaynaklanmaktadır. Toplam finansman giderleri 31 Mart 2014 tarihinde sona eren 3 aylık dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %26,0 artış göstererek 13,5 milyon TL'den 17,0 milyon TL'ye çıkmıştır.

## Esas Faaliyet Giderleri

Esas faaliyet giderleri 2012 yılında ise 27,5 milyon TL'ye yükselerek 2011 yılındaki 22,5 milyon TL'lik seviyesine göre %22,4 oranında artış göstermiştir. Bu dönemdeki artış, ağırlıklı olarak personel giderleri ve genel işletme giderlerindeki (reklam ve ilan giderleri başta olmak üzere) artıştan kaynaklanmaktadır.

Esas faaliyet giderleri, 2013 yılında, bir önceki yıla göre %0,2 oranında azalarak 27,5 milyon TL'den 27,4 milyon TL'ye düşmüştür. Esas faaliyet giderlerinin azalmasındaki en önemli faktör reklam ve ilan giderlerinde görülen azalmadır. Esas faaliyet giderleri 2014 yılının ilk 3 ayında geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre %10,9 artarak 6,8 milyon TL'den 7,6 milyon TL'ye yükselmiştir.

Belirtilen dönemler için Lider Faktoring'in esas faaliyet giderleri kırılımı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

(TL)	01 Ocak 2014- 31 Mart 2014	01 Ocak 2013- 31 Mart 2013	01 Ocak 2013- 31 Aralık 2013	01 Ocak 2012- 31 Aralık 2012	01 Ocak 2011- 31 Aralık 2011
<b>Esas Faaliyet Giderleri</b>	<b>7.565.771</b>	<b>6.824.002</b>	<b>27.452.526</b>	<b>27.506.196</b>	<b>22.468.784</b>
1. Personel Giderleri	5.586.494	5.503.182	20.935.864	19.670.135	16.948.687
2. Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	60.850	32.514	410.422	242.462	218.315
3. Genel İşletme Giderleri	1.918.427	1.288.306	6.106.240	7.593.599	5.301.782

## Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar

Factoring alacakları, factoring müşterilerine finansman sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu factoring alacakları ilk maliyetleri üzerinden işlem maliyetleri ile netleştirilmiş tutarları üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, ilk maliyet ve geri ödeme tutarlarının etkin faiz yöntemiyle hesaplanan bugünkü değerleri arasındaki farkların gelir tablosuna itfa edilmesi suretiyle elde edilen tutarlar üzerinden finansal tablolarda gösterilir.

Factoring alacaklarının tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ"de belirtilen kriterleri sağlayan kısımları takip hesaplarına aktarılır ve ayrılan özel karşılık tutarları düşüldükten sonraki kalan değerleri üzerinden finansal tablolarda yer alır.

Yukarıda açıklanan çerçevede Lider Faktoring'in "takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıklar" kaleminin ilgili dönemlerdeki tutarları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

(TL)	01 Ocak 2014- 31 Mart 2014	01 Ocak 2013- 31 Mart 2013	01 Ocak 2013- 31 Aralık 2013	01 Ocak 2012- 31 Aralık 2012	01 Ocak 2011- 31 Aralık 2011
Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	(2.089.367)	(1.683.213)	(8.237.432)	(13.352.409)	(4.468.687)

### 9.2.2. Finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin diğer (önemli) hususlar:

Yoktur.

### **9.2.3. İhraççının, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:**

Şirket, Türkiye’de faaliyet göstermekte olduğundan, Türkiye’deki politik durum ve ekonomik büyüme ile enflasyon oranı, döviz kuru ve faiz oranlarındaki değişimler gibi ekonomik göstergeler finansal durumunu ve operasyonlarının sonuçlarını etkilemektedir. Konu ile ilgili tamamlayıcı açıklamalar 4 nolu Risk Faktörleri maddesinde verilmiştir.

### **Türkiye Ekonomisi ve Global Kredi Piyasaları**

2008 yılında yaşanan global kredi krizinin ardından 2009 ve 2010 yıllarında görülen toparlanma sürecinden sonra 2011 bahar aylarından itibaren piyasalarda gerek reel ekonominin öngörülen ivmeyi yakalayamaması, gerekse bazı ülkelerin kredi riskine yönelik artan endişeler, kredi piyasalarına ilişkin endişeleri artırmıştır.

2011 yılının ilk yarısında Türkiye ekonomisindeki büyüme devam ederken, 2011 senesinin birinci çeyreğindeki GSYH büyümesi %12,1’e yükselmiştir. 2011’in ikinci döneminden itibaren Türkiye GSYH’si yavaşlamaya başlamış ve dördüncü çeyrek itibarıyla yalnızca %5 büyüme kaydetmiştir. Bunun sebebi küresel görünümün zayıflaması, TCMB’nin ısınan ekonomiyi soğutmak için aldığı önlemler, yurtiçi talebin daralmaya başlaması, jeopolitik nedenlerle emtia fiyatlarının yüksek seyretmesi ve en büyük ihracat ortağımız olan Avrupa ülkelerindeki yavaşlamadır. Finansal piyasalarda yaşanan bu olumsuzlukları gidermek amacıyla özellikle merkez bankalarının koordineli hareketleri hem küresel büyüme açısından hem de Avrupa ülkelerine yönelik olumsuzlukların giderilmesi açısından faydalı olmuştur. Bu çerçevede 2012 yılının 2. yarısından itibaren gelişmiş ülkelerin merkez bankaları genişleyici para politikasını benimsemiş ve piyasalara bol ve ucuz likidite sağlayarak destek olmuşlardır. Parasal genişlemenin tüm gelişmiş ekonomilerde devam ediyor olması bu endişeleri şimdilik ertelemiştir. Küresel ekonominin yakın ve orta vadedeki görünümü güçlü değildir ve bu görünüm istikrarın tesisini ve Türk ekonomisinin iyileşmesini etkilemektedir.

2012 ve 2013 yıllarında iki derecelendirme kurumunun (Fitch ve Moody’s) Türkiye’yi yatırım yapılabilir ülke konumuna çekmesi dünyadaki tüm bu negatif gelişmelere karşın Türkiye’yi göreceli olarak daha iyi bir konuma taşımıştır. Önümüzdeki süreçte seçimlerin yaklaşıyor olması, global likiditede belli bir miktar sıkılaştırmaya gidilme ihtimali ve özellikle bir takım Avrupa ülkelerinin artan ölçüde finansman desteğine ihtiyaç duymaları durumunda başta yabancı para bazlı krediler olmak üzere global piyasalarda genel olarak borçlanma maliyetlerinde yükselme görülebilir. Ayrıca finansal piyasalardaki artan endişeler sonucu ortaya çıkacak beklentiler ve/veya sonuçlar reel ekonomide olumsuz yansımalara yol açıp, Şirket’in faaliyet karlılığı, likiditesi, ve finansman maliyetlerinde olumsuz etkilere yol açabilir.

### **Faiz Oranları**

Lider Faktoring’in karlılığını etkileyen başlıca etken Türkiye’deki kısa dönem faizlerdir. Kısa dönem faiz oranı, Lider Faktoring’in kullandığı krediler ve faktoring alacakları üzerinden ödenen veya alınan faiz oranlarını belirlemektedir.

Şirket’in varlık ve yükümlülükleri üzerinden kazanılan/ödenen faiz oranları, halihazırda varolan ve beklenen enflasyon oranlarını, T.C. Merkez Bankası tarafından belirlenen kısa vadeli faiz oranlarını ve uzun vadeli reel faiz oranlarını yansıtmaktadır. Kısa vadeli faiz

oranları düştüğünde, Şirket'in karlılığı olumsuz yönde etkilenmektedir. Diğer taraftan, kısa vadeli faiz oranları arttığında, Şirket'in faiz marjları pozitif yönde etkilenmektedir.

Faiz oranlarındaki artış uzun vadede Şirket'in net faiz marjını olumlu yönde etkilemektedir. Bunun sebebi faiz getiren, çoğunlukla değişken getirili varlıkların, faiz ödenen yükümlülüklerle kıyasla daha kısa yeniden fiyatlama zamanlamasına sahip olmaları ve yükselen faiz oranlarında risk primlerinin de daha yüksek olmasıdır.

### **Kredi Riski - Genişleme**

Şirket faktoring hacmini ve gelirlerini arttırmak amacıyla daha az rekabet olan ve dolayısıyla marjlarda daha az baskının etkili olduğu şehirlerdeki faaliyetlerini geliştirmeyi hedeflemiştir. Şirket'in büyüme stratejisi işini İstanbul dışında da büyötmeye dayalıdır. Şirket'in büyüme stratejisinin başarısı çeşitli faktörlere bağlıdır. Şirket yeni şubelerine kaliteli personel ya da kredibilite seviyesi uygun müşteri çekemeyebilir.

### **Rekabet**

Şirket mevcut durumda diğer faktoring şirketlerinden kaynaklanan rekabetle karşı karşıyadır. 14 Mayıs 2014 itibariyle Türkiye'de BDDK'dan faaliyet izni alan ve faal olan 77 faktoring şirketi bulunmaktadır. Faktoring ürünlerinin standart doğası nedeni ile fiyatlama ve erişim faktoring şirketleri arasında farklılaşmayı sağlayan iki ana faktördür. Bu şartlarda, gelecekte mevcut rakiplerin büyümesi veya yeni rakiplerin pazara girmesi ile, Türkiye'de faktoring sektöründeki rekabet artarsa, Şirket faktoring faaliyet alanını korumak ya da büyötmek için marjlarında artan baskı ile karşılaşabilir ya da ek kredi riski kabul etmeye zorunlu olabilir.

Ek olarak, faktoring mevcut durumda Türkiye'de bulunan KOBİ'lerin ana işletme sermayesi finansman kaynağıdır. Eğer, gelecekte, faktoring'e alternatif başka fonlama kaynakları içeren başka ürünler geliştirilirse ya da bankalar faktoring şirketleri tarafından fonlanan müşterilere kredi vermeye başlarsa Şirket faktoring faaliyet alanını korumak ya da büyötmek için marjlarında artan baskı ile karşılaşabilir ya da ek kredi riski kabul etmeye zorunlu olabilir.

Azalan marjlar ya da artan rekabetten kaynaklanan ek kredi riski Şirket'in işi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ya da görünümü üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

## 10. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

### 10.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

31.03.2014 tarihi itibarıyla Lider Faktoring'in fon kaynaklarının %79,3'ü (31 Aralık 2013 - %78,4) alınan krediler, kalan kısmı ise ihraç edilen menkul kıymetler ve finansal kiralama borçlarından oluşmaktadır. Şirket'in fon kaynaklarının tutarları aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

(TL)	31 Mart 2014	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Alınan Krediler	386.528.223	399.389.563	405.458.533	379.162.090
Finansal Kiralama Borçları	18.979.175	18.983.251	-	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	82.114.656	91.003.692	149.069.326	47.736.603

### Alınan Krediler

31 Mart 2014, 31 Aralık 2013, 31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin para cinsi bakımından kırılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014		31 Aralık 2013		31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP	TP	YP	TP	YP
Alınan Krediler	359.366.499	27.161.724	378.244.194	21.145.369	396.449.493	9.009.040	378.022.055	1.140.035

Alınan kredilerin faiz oranları ve vade bakımından kırılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014				31 Aralık 2013			
	TL karşılığı				TL karşılığı			
	Orijinal Tutar	Faiz oranı (%)*	1 yıla kadar	1 yıl ve üzeri	Orijinal tutar	Faiz oranı (%)*	1 yıla kadar	1 yıl ve üzeri
TL	359.366.499	12,75-14,09	212.067.609	147.298.890	378.244.194	8,60-12,10	200.652.327	177.591.867
ABD Doları	9.993.404	5,20	21.883.556	-	6.821.998	4,85	14.533.585	-
Avro	1.755.177	5,20	5.278.168	-	2.253.198	4,85	6.611.784	-
<b>Toplam</b>			<b>239.229.333</b>	<b>147.298.890</b>			<b>221.797.696</b>	<b>177.591.867</b>

	31 Aralık 2012				31 Aralık 2011			
	TL karşılığı				TL karşılığı			
	Orijinal Tutar	Faiz oranı (%)*	1 yıla kadar	1 yıl ve üzeri	Orijinal tutar	Faiz oranı (%)*	1 yıla kadar	1 yıl ve üzeri
TL	396.449.493	5,08-12,57	202.159.503	194.289.990	378.022.055	10,50-16,00	247.003.250	131.018.805
ABD Doları	4.229.936	4,00	7.540.284	-	-	-	-	-
Avro	624.551	3,00	1.468.756	-	-	-	-	-
JPY					46.837.913	3	1.140.035	-
<b>Toplam</b>			<b>211.168.543</b>	<b>194.289.990</b>			<b>248.143.285</b>	<b>131.018.805</b>

(\*)Bu oranlar, 31 Mart 2014, 31 Aralık 2013, 31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihleri itibarıyla, açık olan sabit ve değişken faizli alınan kredilerin faiz oran aralığını ifade etmektedir.

## İhraç Edilen Menkul Kıymetler

31 Mart 2014, 31 Aralık 2013, 31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihleri itibarıyla, ihraç edilen menkul kıymetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

(TL)	31 Mart 2014	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Tahviller	82.114.656	91.003.692	149.069.326	47.736.603

14 Mayıs 2014 tarihi itibarıyla Şirket'in ihraç etmiş olduğu ve halen tedavülde bulunan bono ve tahvillerin özellikleri şu şekildedir:

ISIN Kodu	İşleme Başlama Tarihi	Nominal Tutar (TL)	İtfa Tarihi	İhraç Yöntemi (Halka Arz/Nitelikli Yatırımcıya İhraç)
TRSLDFK61513	29 Haziran 2012	20.000.000	29 Haziran 2015	Tahsisli Satış
TRSLDFK31516	17 Mart 2014	21.000.000	18 Mart 2015	Nitelikli Yatırımcıya İhraç
TRFLDFK91418	03 Nisan 2014	9.000.000	29 Eylül 2014	Nitelikli Yatırımcıya İhraç
TRSLDFKK1510	08 Mayıs 2014	40.000.000	05 Kasım 2015	Nitelikli Yatırımcıya İhraç

Şirket'in ihraç etmiş olduğu tahvillerin kupon faiz oranları değişken olup, tahvillerin her kupon döneminde oluşacak olan faiz oranları, ilgili tahvil için gösterge olarak seçilen T.C. Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilmiş devlet iç borçlanma senetleri baz alınarak, ilgili sirkülerde belirtilen yöntemler ile yeniden hesaplanmaktadır. Tahvil ihracıyla birlikte sermaye piyasası mevzuatı kapsamında özel durum açıklamaları ve finansal bilgiler Kamuyu Aydınlatma Platformu ("KAP")'nda yayınlanmaktadır.

### 10.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

Nakit akım tablosunda ilgili dönemlere ilişkin nakit akımları işletme (esas), yatırım ve finansman faaliyetlerine göre sınıflandırılarak sunulmuştur. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını göstermektedir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını göstermektedir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini göstermektedir.



	01 Ocak 2014-31 Mart 2014	01 Ocak 2013-31 Mart 2013	01 Ocak 2013-31 Aralık 2013	01 Ocak 2012-31 Aralık 2012	01 Ocak 2011-31 Aralık 2011
<b>A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>					
<b>1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı</b>	<b>5,021,385</b>	<b>16,613,693</b>	<b>71,405,191</b>	<b>48,184,561</b>	<b>18,148,310</b>
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri	23,660,893	21,417,833	81,736,719	93,466,362	48,250,440
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri	(14,522,111)	(11,546,226)	(57,595,690)	(61,652,033)	(40,257,618)
1.1.3 Kiralama Giderleri	(396,593)	(319,450)	(1,376,811)	(1,307,045)	(1,040,052)
1.1.4 Alınan Temettüleri	-	-	-	-	-
1.1.5 Alınan Ücret ve Komisyonlar	3,173,350	4,452,900	14,490,137	19,893,093	28,907,912
1.1.6 Elde Edilen Diğer Kazançlar	-	-	-	-	20,800
1.1.7 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	419,997	1,570,120	6,733,415	5,348,685	2,898,196
1.1.8 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(5,614,440)	(5,503,182)	(21,059,654)	(19,321,547)	(16,628,259)
1.1.9 Ödenen Vergiler	(234,870)	-	(3,381,680)	(1,815,844)	(1,940,144)
1.1.10 Diğer	(1,464,841)	6,541,698	51,858,755	13,572,890	(2,062,965)
<b>1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim</b>	<b>6,383,937</b>	<b>(16,098,962)</b>	<b>3,068,057</b>	<b>(132,603,691)</b>	<b>(427,835)</b>
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	27,956,240	(13,021,415)	29,118,099	(155,399,805)	(115,910,366)
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	(6,857,374)	84,366	2,281,435	(1,832,854)	-206,664
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	26,050	(501,051)	(422,364)	657,043	214,457
1.2.4 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)	(4,076)	-	18,983,251	-	-
1.2.5 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	(14,293,946)	(1,392,038)	(47,341,084)	25,846,364	114,421,530
1.2.6 Vadeli Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-	-	-	-
1.2.7 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	(442,957)	(1,268,824)	448,720	(1,874,439)	1,053,208
<b>I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>	<b>11,405,322</b>	<b>514,731</b>	<b>74,473,248</b>	<b>(84,419,130)</b>	<b>17,720,475</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>					
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	-	-	-	-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	-	-	-	-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	(62,717)	(15,894)	(19,291,893)	(182,563)	(478,193)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	-	-	19,080,587	-	-
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-	-
2.9 Diğer	(26,701)	(11,710)	(82,418)	(24,031)	(99,993)
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>	<b>(89,418)</b>	<b>(27,604)</b>	<b>(293,724)</b>	<b>(206,594)</b>	<b>(578,186)</b>
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>					
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	21,000,000	-	-	148,266,551	-
3.2 İhraç Edilen Sermaye Araçları	(30,252,003)	-	(74,252,394)	(80,336,253)	-
3.3 Temettü Ödemeleri	-	-	-	-	-
3.4 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler	(540,000)	-	-	-	-
3.5 Diğer	-	-	-	-	-
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>	<b>(9,792,003)</b>	<b>-</b>	<b>(74,252,394)</b>	<b>67,930,298</b>	<b>-</b>
<b>IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>	<b>61,750</b>	<b>-</b>	<b>49,206</b>	<b>-</b>	<b>97,517</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net (Azalış)/ Artış</b>	<b>1,585,651</b>	<b>487,127</b>	<b>(23,664)</b>	<b>(16,695,426)</b>	<b>17,239,806</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>930,154</b>	<b>953,818</b>	<b>953,818</b>	<b>17,649,244</b>	<b>409,438</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>2,515,805</b>	<b>1,440,945</b>	<b>930,154</b>	<b>953,818</b>	<b>17,649,244</b>

### Esas Faaliyetlere İlişkin Nakit Akımları:

Şirket'in işletme faaliyetlerinden elde ettiği net nakit akımları 2011, 2012 ve 2013 yıllarında sırasıyla 17,7 milyon TL nakit çıkışı, 84,4 milyon TL nakit çıkışı ve 74,5 milyon TL nakit girişi sergilemiştir. Esas faaliyetlere ilişkin nakit akımlarındaki en büyük kalem genelde faktoring alacaklarındaki değişimden oluşmaktadır.

### **Yatırım Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları:**

Şirket ilgili dönemlerde ciddi bir maddi duran varlık ya da maddi olmayan duran varlık yatırıma girişmemiştir. Sadece 2013 yılının son gününde İş Finansal Kiralama A.Ş. ile yapılan sözleşme gereğince genel müdürlük ofisi olarak kullanılan işyeri sat ve geri kirala işlemine tabi olmuştur. Buna göre, 19 milyon TL nakit girişi oluşmuştur.

### **Finansman Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları:**

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları başlıca Şirket'in krediler ve ihraç ettiği tahvillerdeki değişimi göstermektedir.

### **10.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:**

Şirket, aktifini büyük ölçüde banka kredileri ile finanse etmekte olup ihraç ettiği menkul kıymetlerle de ilave kaynak sağlamaktadır.

Şirket, KOBİ'lere sağladığı finansmanda piyasa payını artırmayı amaçlamaktadır. Bu hedef doğrultusunda faktoring alacaklarında amaçlanan büyüme için gerekli kaynağın temel olarak banka kredilerinden elde edilmesine gayret gösterilmektedir.

Pasif çeşitlendirmesine önem veren Şirket, fonlama kaynaklarında farklılaşmanın ve alternatif piyasaların çok önemli olduğu günümüzde; tahvil ihraçları gerçekleştirerek banka kredilerine alternatif fonlama yapılarını bilançosunda bulundurmaktadır.

Şirket kaynak çeşitliliğini artırma ve kaynak vadesini uzatma ihtiyacını da dikkate alarak, tahvil ve bono piyasasında daha aktif olmayı, tahvil ve bono ihraçlarından kaynaklanan fonları piyasaları yakından takip ederek koşulların uygun olduğu durumlarda artırmayı hedeflemektedir.

2012 yılında toplamda ihraç ettiği 150 Milyon TL gibi çok önemli bir boyutta olan Lider Faktoring tahvilleri 12, 15, 18, 24 ve 36 ay vadeli beş farklı tahvilden oluşmuştur. Böylece Lider Faktoring fonlanma tabanını zenginleştirirken vade çeşitlendirmesi konusunda da önemli adımlar atmıştır.

(TL)	31/03/2014	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2011
Alınan Krediler	386.528.223	399.389.563	405.458.533	379.162.090
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	82.114.656	91.003.692	149.069.326	47.736.603
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	18.979.175	18.983.251	554.527.859	426.898.693
Toplam Finansal Borçlar	487.622.054	509.376.506	554.527.859	426.898.693
Özkaynaklar	98.390.120	97.707.423	83.882.395	69.034.730

Borçluluk Oranları	31/03/2014	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2011
Toplam Finansal Borçlar/Özkaynaklar	5,0	5,2	6,6	6,2

### **10.4. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:**

Yoktur.

### **10.5. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:**

30.12.2013 tarihinde İş Finansal Kiralama A.Ş. ile yapılan sözleşme gereğince genel müdürlük ofisi olarak kullanılan ofis katı 19 milyon TL bedelle sat ve geri kirala işlemine

konu edilmiştir. Sat ve geri kirala işlemi 1 (bir) yıl vadeli olarak gerçekleştirilmiştir. Kiralama dönemi sonunda (31.12.2014) Şirket, ofis katının mülkiyetine tekrar sahip olacaktır. Kiralama dönemi sonunda Şirket 19 milyon TL mal bedeli ödemesini İş Finansal Kiralama A.Ş.'ne tek seferde gerçekleştirecektir. Bu ödemeyi Şirket özkaynaklarından ve faaliyetlerinden sağladığı kaynaklarla gerçekleştirecektir.

Şirket 30.12.2013 tarih ve 87 nolu yönetim kurulu kararı ile Eryap Mühendislik İnşaat Taah. Tur. San. Ve Tic. A.Ş. tarafından İstanbul İli, Şişli İlçesi, İ. Ayazağa Mahallesi, 3. Ada, 4. Pafta 32. Parselde yapılmakta olan Seyrantepe Ofis/Rezidans projesinden B Blok Ofis Kule 34. Katta bulunmakta olan 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489 ve 490 nolu bağımsız bölümlerin satın alınmasına dönük satış vaadi sözleşmesinin imzalanmasına karar vermiştir. Sözleşme gereği toplam 12,5 milyon TL + KDV ödeme yapılacaktır. Bugüne kadar toplam 6,25 milyon TL ödeme gerçekleştirilmiştir. İlgili ödeme özkaynaklardan ve Şirket'in faaliyetlerinden sağladığı kaynaklardan karşılanmış olup, kalan ödemeler 2014 yılı içerisinde tamamlanacaktır. İnşaat henüz başlangıç aşamasında olup ilgili sözleşme gereği 36 ayda teslim edilmesi öngörülmektedir.

## **11. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR**

**11.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:**

Yoktur.

## **12. EĞİLİM BİLGİLERİ**

**12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:**

Son hesap yılı bitiminden ihraççı bilgi dokümanı tarihine kadar olan sürede Şirket'in genel anlamda satış gelirleri ve maliyetlerinde gözlemlenen gelişmeler aşağıdaki gibidir.

Politik arenada gözlemlenen belirsizlikler ve global kredi piyasalarındaki belirsizlik sonucu, Şirket'in faktoring gelirlerinin bir parçası olan faiz gelirlerinde son hesap dönemine göre bir artış gözlemlenmiştir. Buna mukabil olarak maliyetlerde de benzer bir artış söz konusudur. Şirket bir finansman kuruluşu olduğundan, stokları ve üretimi bulunmamaktadır. Şirket'in bilanço yapısı ve sektördeki konumu göz önünde bulundurularak, uygulanmakta olan politikaların ve düzenleyici kurumların aksiyonlarının Şirket performansına olan etkisinin sektördeki diğer şirketlerle paralellik sergilemesi beklenmektedir.

**12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:**

İşbu İhraççı Bilgi Dokümanı'nın 4. maddesinde belirtilen Şirket'e ilişkin, Şirket'in içinde bulunduğu sektöre ilişkin ve diğer riskler ile 20.7 maddesinde belirtilen davalar ve uyuşmazlıklar dışında cari hesap yılı içinde Şirket'in finansal durumunu ve faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar yoktur.

### **13. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ**

**13.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:**

Yoktur.

**13.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:**

Yoktur.

**13.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:**

Yoktur.

**13.4. Kâr tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:**

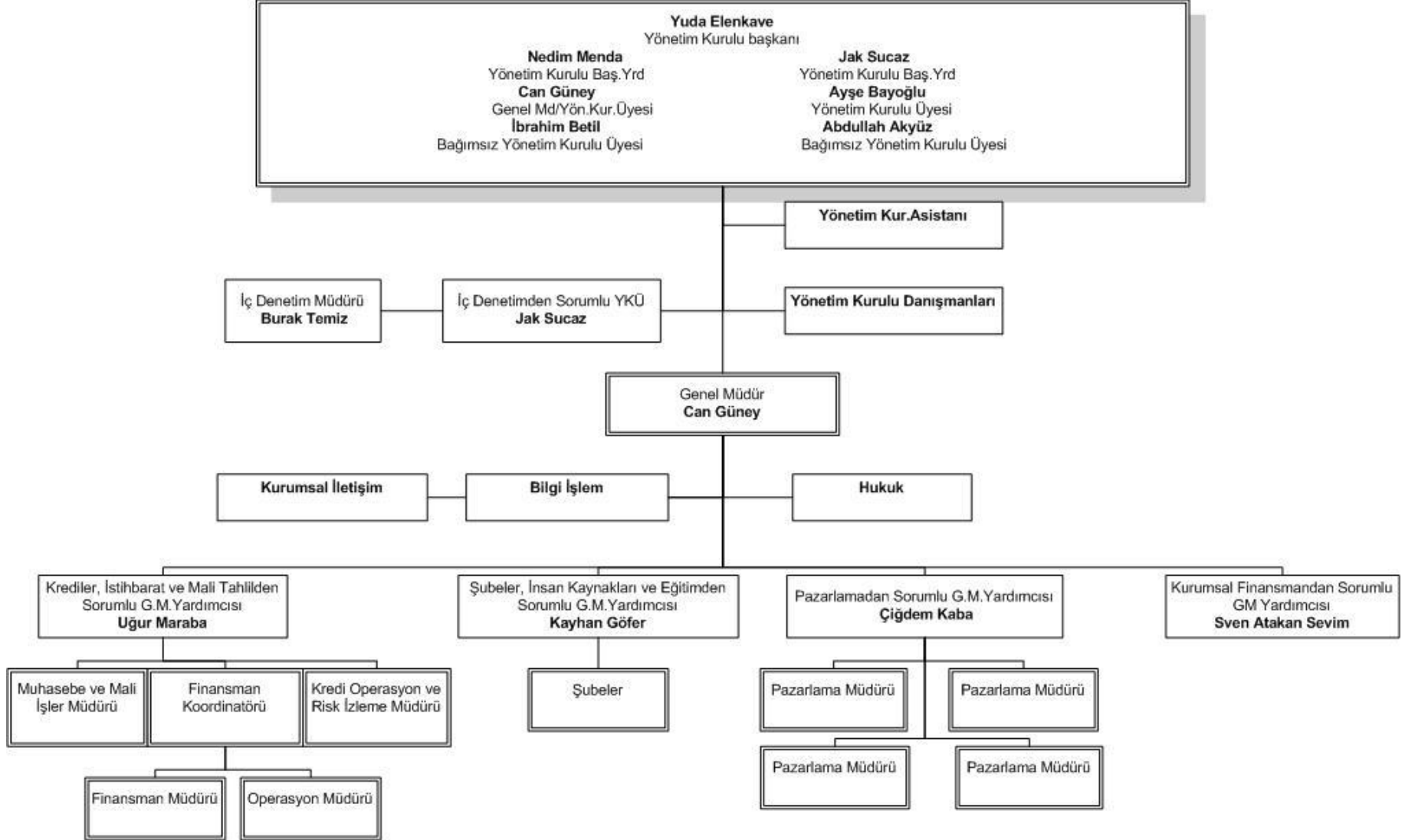
Yoktur.

**13.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu ihraççı bilgi dokümanı tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:**

Yoktur.

## 14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

### 14.1. İhraçcının genel organizasyon şeması:



## 14.2. İdari yapı:

### 14.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu üyeleri aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Yuda Elenkave	Yönetim Kurulu Başkanı	Maya Akar Center No:100 Kat: 25 Esentepe - İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl / 1 Yıl 9 Ay	11.985.000	39,95
Nedim Menda	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Maya Akar Center No:100 Kat: 25 Esentepe - İstanbul	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	3 Yıl / 1 Yıl 9 Ay	10.455.000	34,85
Jak Sucaz	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Maya Akar Center No:100 Kat: 25 Esentepe - İstanbul	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	3 Yıl / 1 Yıl 9 Ay	3.060.000	10,20
Can Güney	Üye / Genel Müdür	Maya Akar Center No:100 Kat: 25 Esentepe - İstanbul	Üye / Genel Müdür	3 Yıl / 1 Yıl 9 Ay	-	-
Ayşe Bayoğlu	Üye / Finansman Koordinatörü	Maya Akar Center No:100 Kat: 25 Esentepe - İstanbul	Üye	3 Yıl / 1 Yıl 9 Ay	-	-
İbrahim Betil	Bağımsız Üye	Maya Akar Center No:100 Kat: 25 Esentepe - İstanbul	Üye	3 Yıl / 1 Yıl 9 Ay	-	-
Abdullah Akyüz	Bağımsız Üye	Maya Akar Center No:100 Kat: 25 Esentepe - İstanbul	Üye	3 Yıl / 1 Yıl 9 Ay	-	-

Abdullah Akyüz haricindeki yönetim kurulu üyeleri 29 Mart 2013'de üç yıl için seçilmiş olup, görev süreleri 29 Mart 2016'da dolmaktadır. Abdullah Akyüz 03 Aralık 2013'de üç yıl için seçilmiş olup, görev süresi 29 Mart 2016'da dolmaktadır.

Yönetim Kurulu üyelerinden şirket dışında görevi olanlar ve şirket dışında yürüttükleri görevleri aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

İbrahim Betil için aşağıdaki gibidir:

Görev Aldığı Şirketler	Üstlendiği Görev
Yücel Boru ve Profil Endüstrisi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
Çayırova Boru Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
İpragaz A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
Yeniçağ Danışmanlık Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	Yönetim Kurulu Başkanı

Abdullah Akyüz için aşağıdaki gibidir:

Görev Aldığı Şirketler	Üstlendiği Görev
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
İş B Tipi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi

#### 14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
Can Güney	Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi	Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Ayşe Bayoğlu	Finansman Koordinatörü ve Yönetim Kurulu Üyesi	Finansman Koordinatörü ve Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Uğur Maraba	Krediler, İstihbarat ve Mali Tahlilden Sorumlu G.M. Yardımcısı	Krediler, İstihbarat ve Mali Tahlilden Sorumlu G.M. Yardımcısı	-	-
Çiğdem Kaba	Pazarlamadan Sorumlu G.M. Yardımcısı	Pazarlamadan Sorumlu G.M. Yardımcısı	-	-
Kayhan Göfer	Şubeler, İK ve Eğitimden Sorumlu G.M. Yardımcısı	Şubeler, İK ve Eğitimden Sorumlu G.M. Yardımcısı	-	-
Sven Atakan Sevim	Kurumsal Finansmandan Sorumlu G.M. Yardımcısı	Kurumsal Finansmandan Sorumlu GM Yardımcısı	-	-
Zafer Cantürk	Hukuk Müşaviri	Hukuk Müşaviri	-	-
Turgut Şen	Muhasebe ve Mali İşler Müdürü	Muhasebe ve Mali İşler Müdürü	-	-
Burak Temiz	İç Denetim Müdürü	İç Denetim Müdürü	-	-

#### 14.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Yoktur.

#### 14.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Başkanı Yuda Elenkave, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Nedim Menda ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Jak Sucaz'ın kayınpederidir.

Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Nedim Menda ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Jak Sucaz kayınbiraderlerdir.

#### 14.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

##### Yönetim Kurulu Üyeleri:

##### **Yuda Elenkave:**

1935 İstanbul doğumlu olan Yuda Elenkave ortaokul mezunu olup, 2002 yılından itibaren Lider Faktoring A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini yürütmektedir.

Yuda Elenkave 1983-2003 yılları arasında Haseks A.Ş. de yönetim kurulu üyeliği, 1990-1998 yılları arasında Beneks A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliği, 1997-2002 yılları arasında sahibi olduğu Yuda İkrizat firmalarında görev almıştır.

**Nedim Menda:**

1963 İstanbul doğumlu olan Nedim Menda lise mezunu olup, 2002 yılından itibaren Lider Faktoring A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği görevini yürütmektedir.

Nedim Menda 1983-1999 yılları arasında İnter Kumaş Sanayi ve Tic. A.Ş.'de kurucu ortak olarak yer almış olup, 1999-2002 yılları arasında Yuda İkrizat firmasında pazarlama müdürü olarak görev almıştır.

**Jak Sucuz:**

1964 İstanbul doğumlu olan Jak Sucuz ortaokul mezunu olup 2002 yılından itibaren Lider Faktoring A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği görevini yürütmektedir.

Jak Sucuz 1986-1999 yılları arasında tekstil sektöründe iş sahibi olarak yer almış olup, 1999-2002 yılları arasında Yuda İkrizat firmasında pazarlama müdürü olarak görev almıştır.

**Can Güney:**

1965 İstanbul doğumlu olan Can Güney İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi mezunu olup, 1983-1999 yılları arasında kendi aile şirketlerinde yöneticilik yapmıştır. 1999-2002 yılları arasında Yuda İkrizat firmasında Genel Müdürlük görevini yürüten Can Güney 2002 yılından itibaren Lider Faktoring A.Ş.'nin Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu Üyesidir.

**Ayşe Bayoğlu:**

1974 İstanbul doğumlu olan Ayşe Bayoğlu lise mezunu olup, 1999-2002 yılları arasında Yuda İkrizat firmasında finansman müdürü, 2002-2007 yılları arasında Lider Faktoring A.Ş.'de finansman müdürü olarak görev almıştır. 2007 yılından itibaren Lider Faktoring A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi ve Finansman Koordinatörü olarak görevini sürdürmektedir.

**İbrahim Betil:**

1944 İstanbul doğumlu olan İbrahim Betil, 2008 yılından itibaren Lider Faktoring A.Ş. bünyesinde Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev almaktadır. İbrahim Betil Şirket bünyesinde herhangi bir icrai göreve sahip olmayıp, bağımsız üye olarak görev yürütmektedir.

İbrahim Betil, Robert Kolej Yüksek Okulu iş idaresi – iktisat bölümünden 1968 yılı mezunu olup 1971 yılından itibaren aralarında T. Sınai Kalkınma Bankası, Pamukbank, İktisat Bankası, Garanti Bankası, Körfezbank, Sınai Yatırım Kredi Bankası, Bankekspres'in de bulunduğu çeşitli bankalarda Genel Müdür, Yönetim Kurulu Üyeliği ve Yönetim Kurulu Başkanlığı görevlerini yürütmüştür.

**Abdullah Akyüz:**

1960 doğumlu olan Abdullah Akyüz, 2013 yılı Aralık ayından itibaren Lider Faktoring A.Ş. bünyesinde Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev almaktadır. Abdullah Akyüz Şirket bünyesinde herhangi bir icrai göreve sahip olmayıp, bağımsız üye olarak görev yürütmektedir.

1983 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi, İktisat ve Maliye Bölümü'nden mezun olan Akyüz, 1986 yılında University of California Ekonomi Bölümü'nde Yüksek Lisans eğitimini tamamlamıştır. Eğitiminin ardından Sermaye Piyasası Kurulu'nda



Araştırmacı olarak göreve başlamıştır. İMKB<sup>3</sup> Tahvil ve Bono Piyasası'nda Müdür Yardımcısı ve Müdür olarak görev alan Akyüz, 1995-1998 yılları arasında İstanbul Takas ve Saklama Bankası – TAKASBANK'ta Yönetim Kurulu Üyeliği yapmıştır. 1994-1998 yılları arasında İMKB Başkan Yardımcısı olarak, 1999-2011 yılları arasında TUSİAD Washington Temsilcisi olarak görev almıştır.

### **Yönetimde Söz Sahibi Personel:**

#### **Can Güney:**

1965 İstanbul doğumlu olan Can Güney İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi mezunu olup, 1983-1999 yılları arasında kendi aile şirketlerinde yöneticilik yapmıştır. 1999-2002 yılları arasında Yuda İkrazaat firmasında Genel Müdürlük görevini yürüten Can Güney 2002 yılından itibaren Lider Faktoring A.Ş.'nin Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu Üyesidir.

#### **Ayşe Bayoğlu:**

1974 İstanbul doğumlu olan Ayşe Bayoğlu lise mezunu olup, 1999-2002 yılları arasında Yuda İkrazaat firmasında finansman müdürü, 2002-2007 yılları arasında Lider Faktoring A.Ş.'de finansman müdürü olarak görev almıştır. 2007 yılından itibaren Lider Faktoring A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi ve Finansman Koordinatörü olarak görevini sürdürmektedir.

#### **Uğur Maraba:**

1972 yılı Gümüşhane doğumlu olan Uğur Maraba İstanbul Üniversitesi SBF – Kamu Yönetimi bölümünden 1991 yılında mezun olmuştur.

1993-2002 yılları arasında bankacılık sektöründe değişik bankalarda görev alan Maraba, 2002 yılında Lider Faktoring A.Ş.'de Krediler ve İstihbarat Müdürü olarak göreve başlamış olup 2007 yılından itibaren Krediler, İstihbarat ve Mali Tahlilden Sorumlu G.Md. Yardımcısı olarak görevine devam etmektedir.

#### **Çiğdem Kaba:**

1972 yılı İstanbul doğumlu olan Çiğdem Kaba İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi mezunudur. Çiğdem Kaba 1994-1996 yılları arasında Demirbank, 1996-1997 yılları arasında Faktöfinans, 1997-2005 yılları arasında Tekstil Faktoring Hizmetleri A.Ş.'de Pazarlama Müdür Yardımcısı olarak görev almıştır. 2005 yılında Lider Faktoring A.Ş.'de Pazarlama Müdürü olarak göreve başlamış olup 2007 yılından itibaren Pazarlamadan Sorumlu G.Md. Yardımcısı olarak görevine devam etmektedir.

#### **Kayhan Göfer:**

1966 Almanya doğumlu olan Kayhan Göfer, İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi İktisat Bölümü mezunu olup, yüksek lisansını aynı üniversitede Uluslararası İşletmecilik alanında tamamlamıştır. 1996 yılından itibaren finans sektöründe değişik pozisyonlarda deneyim kazanan Kayhan Göfer, 2003-2006 yılları arasında Koç Faktoring Hizmetleri A.Ş.'de Yurt İçi Faktoring Bölüm Yöneticisi olarak görev almıştır. 2007 yılında Pazarlama Müdürü olarak görev aldığı Lider Faktoring A.Ş.'de 2008 yılından itibaren Şubeler, İK ve Eğitimden Sorumlu G.Md. Yardımcısı olarak görev yapmaktadır.

---

<sup>3</sup> İMKB'nin ismi 5 Nisan 2013 tarihinde BIST olarak değiştirilmiştir.

**Sven Atakan Sevim:**

1970 Mersin doğumlu olan Sven Atakan Sevim, Boğaziçi Üniversitesi Endüstri Mühendisliği Bölümü'nden 1992 yılında mezun olmuş ve aynı yıl İnterbank'da yönetici adayı olarak finans kariyerine başlamıştır. 1995 yılında Georgia Institute of Technology'den işletme yüksek lisansını almıştır. 1992-2010 döneminde aralarında İnterbank, Körfezbank, TAIB Yatırım, Oyak Yatırım ve Akbank'ın da bulunduğu çeşitli banka ve aracı kurumlarda ağırlıklı olarak yatırım bankacılığı olmak üzere çeşitli görevlerde bulunmuştur. Eylül 2010'dan itibaren Lider Faktoring A.Ş.'de Kurumsal Finansmandan Sorumlu G.Md. Yardımcısı olarak görevini sürdürmektedir.

**Zafer Cantürk:**

1974 Kayseri doğumlu olan Zafer Cantürk, 2005 yılından itibaren Lider Faktoring A.Ş.'de Hukuk Bölüm Başkanı olarak görev almaktadır.

İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden 1995 yılında mezun olan Cantürk, 1995-2000 yılları arasında Ekinciler Holding A.Ş. ve Grup Şirketleri Hukuk Müşavirliği'nde, 2000-2003 yıllarında Karataş Hukuk Bürosu'nda, 2003-2005 yılları arasında İÇDAŞ Çelik Enerji Tersane ve Ulaşım A.Ş. ve Grup Şirketleri Hukuk Müşavirliği'nde AVUKAT olarak görev yapmıştır.

**Turgut Şen:**

1962 Tekirdağ doğumlu olan Turgut Şen Mart 2008'den itibaren Lider Faktoring A.Ş.'de Muhasebe ve Mali İşler Müdürü olarak görev almaktadır.

Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İşletme bölümünden 1985 yılında mezun olan Şen, iş yaşamına Garanti Bankası Teftiş Kurulu'nda başlamıştır. 1988-1992 yıllarında Garanti Bankasında Müfettiş Yardımcısı ve Müfettiş, 1992-1997 yılları arasında İMTAŞ Sigorta A.Ş. (AXA OYAK) Bölge Müdürlüğü, 1997 – 2003 yılları arasında sırasıyla Başer Faktoring, Sümer Faktoring ve Profinans Faktoring şirketlerinde Mali İşler Müdürü ve Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmıştır. 2003-2008 yılları arasında Deniz YMM'de danışman olarak görev yapmıştır.

**Burak Temiz:**

1974 Adana doğumlu olan Burak Temiz 2007 yılından itibaren Lider Faktoring A.Ş.'de İç Denetim Müdürü olarak görev almaktadır.

Erciyes Üniversitesi İ.İ.B.F. İşletme bölümünden 1996 yılında mezun olan Temiz, İstanbul Ticaret Üniversitesinde Muhasebe Denetimi konusunda yüksek lisansını 2002 yılında, Uluslararası İşletmecilik alanında doktorasını 2007 yılında tamamlamıştır. Bay Temiz, 2002-2006 Yılları arasında Yaşar Faktoring Hizmetleri A.Ş.'de muhasebe müdürü, 2006-2007 yılları arasında Fon Faktoring Hizmetleri A.Ş.'de Mali İşler Müdürü olarak görev almıştır.

**14.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:**

Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere Lider Faktoring dışında son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu şirketler aşağıda verilmektedir.

**Yönetim Kurulu Üyeleri:**

Yuda Elenkave için aşağıdaki gibidir:

Yoktur.

Nedim Menda için aşağıdaki gibidir:

Yoktur.

Jak Sucuz için aşağıdaki gibidir:

Yoktur.

Can Güney için aşağıdaki gibidir:

Yoktur.

Ayşe Bayoğlu için aşağıdaki gibidir:

Yoktur.

İbrahim Betil için aşağıdaki gibidir:

Son 5 Yılda Ortak Olduğu Veya Görev Aldığı Şirketler	Üstlendiği Görev Ve Ortaklık Durumu	Görevinin Veya Ortaklığının Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
Yücel Boru ve Profil Endüstrisi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-	-
Çayırova Boru Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-	-
İpragaz A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-	-
Yeniçağ Danışmanlık Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	45.000	90
Tek Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmiyor	-	-

Abdullah Akyüz için aşağıdaki gibidir:

Son 5 Yılda Ortak Olduğu Veya Görev Aldığı Şirketler	Üstlendiği Görev Ve Ortaklık Durumu	Görevinin Veya Ortaklığının Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-	-
İş B Tipi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-	-

### **Yönetimde Söz Sahibi Personel:**

Can Güney için aşağıdaki gibidir:

Yoktur.

Ayşe Bayoğlu için aşağıdaki gibidir:

Yoktur.

Uğur Maraba için aşağıdaki gibidir:

Yoktur.

Çiğdem Kaba için aşağıdaki gibidir:

Yoktur.

Kayhan Göfer için aşağıdaki gibidir:

Yoktur.

Sven Atakan Sevim için aşağıdaki gibidir:

Yoktur.

Zafer Cantürk için aşağıdaki gibidir:

Yoktur.

Turgut Şen için aşağıdaki gibidir:

Yoktur.

Burak Temiz için aşağıdaki gibidir:

Yoktur.

**14.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:**

Yoktur.

**14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:**

Yoktur.

**14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:**

Yoktur.

**14.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıda ki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:**

Yoktur.

**14.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:**

Yoktur.

**14.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:**

Yoktur.

**14.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:**

Yoktur.

## **15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER**

**15.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:**

Yönetim Kurulu Üyeleri Ücretleri Toplamı : 3.301.242 TL

Yönetimde Söz Sahibi Personel Ücretleri Toplamı : 5.756.290 TL

Şirket, işbu İhraççı Bilgi Dokümanı imza tarihine kadar genel kurul kararı olmaksızın yönetim kurulu üyelerinden Yuda Elenkave'ye toplam 5.868.295 TL, Nedim Menda'ya toplam 5.484.987 TL, Jak Sucaz'a toplam 4.635.626 TL, Can Güney'e toplam 13.116.125 TL ve Ayşe Bayoğlu'na toplam 3.070.456 TL ödemiştir.

Genel kurul kararı olmaksızın yönetim kurulu üyelerine ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) Şirket'in yapılacak ilk genel kurul toplantısında karara bağlanacaktır.

Bu bağlamda ilk genel kurul toplantısında, Şirket'in yönetim kurulu üyeleri bazında bu kişilere sağlanan kümülatif her türlü hak, menfaat ve ücret ile bunların belirlenmesinde kullanılan kriterler ve ücretlendirme esasları pay sahipleri onayına sunulacaktır.

**15.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:**

Yönetim Kurulu Üyeleri Kıdem Yükümlülüğü : 101.256 TL

Yönetimde Söz Sahibi Personel Kıdem Yükümlülüğü : 92.849 TL

## 16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

### 16.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Yönetim Kurulu üyeleri aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Yuda Elenkave	Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl / 1 Yıl 9 Ay
Nedim Menda	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	3 Yıl / 1 Yıl 9 Ay
Jak Sucuz	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	3 Yıl / 1 Yıl 9 Ay
Can Güney	Üye / Genel Müdür	3 Yıl / 1 Yıl 9 Ay
Ayşe Bayoğlu	Üye / Finansman Koordinatörü	3 Yıl / 1 Yıl 9 Ay
İbrahim Betil	Üye	3 Yıl / 1 Yıl 9 Ay
Abdullah Akyüz	Üye	3 Yıl / 1 Yıl 9 Ay

Abdullah Akyüz haricindeki yönetim kurulu üyeleri 29 Mart 2013'de üç yıl için seçilmiş olup, görev süreleri 29 Mart 2016'da dolmaktadır. Abdullah Akyüz 03 Aralık 2013'de üç yıl için seçilmiş olup, görev süresi 29 Mart 2016'da dolmaktadır.

Yönetimde söz sahibi personel aşağıdaki tabloda gösterilmektedir

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Can Güney	Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi	Süresiz
Ayşe Bayoğlu	Finansman Koordinatörü ve Yönetim Kurulu Üyesi	Süresiz
Uğur Maraba	Krediler, İstihbarat ve Mali Tahlilden Sorumlu G.M. Yardımcısı	Süresiz
Çiğdem Kaba	Pazarlamadan Sorumlu G.M. Yardımcısı	Süresiz
Kayhan Göfer	Şubeler, İK ve Eğitimden Sorumlu G.M. Yardımcısı	Süresiz
Sven Atakan Sevim	Kurumsal Finansmandan Sorumlu GM Yardımcısı	Süresiz
Zafer Cantürk	Hukuk Müşaviri	Süresiz
Turgut Şen	Muhasebe ve Mali İşler Müdürü	Süresiz
Burak Temiz	İç Denetim Müdürü	Süresiz

### 16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi:

Yoktur.

### 16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket esas sözleşmesinde, Yönetim Kurulu'nun Sermaye Piyasası Mevzuatı ile Türk Ticaret Kanunu'nun 378. maddesi kapsamındaki riskin erken saptanması komitesi de dahil olmak

üzere ilgili mevzuat kapsamında kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile Yönetim Kurulu ile ilişkileri hakkında ilgili mevzuat hükümlerinin uygulanacağı belirtilmiştir.

#### **Denetim Komitesi:**

Üyeler: Jak Sucuz, Burak Temiz

Görev Tanımı: Yönetim Kurulu'nun denetim ve gözetim faaliyetlerinin yerine getirilmesine yardımcı olmaktan sorumlu olan Denetim Komitesi, iç sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin işleyişini, yeterliliğini gözetmekle görevlidir.

Denetim Komitesi Kurumsal Yönetim İlkelerine göre revize edilecektir.

#### **Kurumsal Yönetim Komitesi:**

Üyeler: Nedim Menda, Ayşe Bayoğlu, Burak Temiz

Görev Tanımı: Şirket'in SPK kurumsal yönetim ilkeleri ile uyumunu izlemek ve Şirket'in yönetimde söz sahibi personel ve bağımsız yönetim kurulu üyesi atamalarında belirtilen ilkeler doğrultusunda yönetim kuruluna önerilerde bulunmak üzere kurulmuştur. Bunlara ek olarak Şirket'in ücret, ödül ve performans değerlemesi, kariyer planlaması ve kamuyu aydınlatma konularında çalışmalar yapmak suretiyle Yönetim Kurulu'na destek vermektedir.

Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi'nin Sermaye Piyasası mevzuatı uyarınca belirlenen görevleri Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilir.

#### **Kredi Komitesi:**

Üyeler: Nedim Menda, Can Güney, Çiğdem Kaba, Uğur Maraba

Görev Tanımı: Lider Faktoring'de uygulanan kredi sürecinde yasal uygulamaya paralel olarak bir Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdürü içeren Kredi Komitesi mevcuttur. Kredi Komitesi, Genel Müdürlük kredi sürecinden geçmiş kredi teklifini yasal mevzuata, faktoring ilkelerine ve Lider Faktoring'in hedef ve kredi politikalarına uygun olması kriterlerine göre inceleyen son kredi tahsis karar merkezidir.

Şirket esas sözleşmesi uyarınca yönetim kurulu Şirket'i ilgilendiren belirli proje ve işlemler için hususi çalışma komiteleri oluşturarak yönetim kurulu üyelerinden bir veya birkaçının bu komitelerde yer alarak söz konusu proje veya işlemin ifası konusunda münhasıran yetkili ve sorumlu olmalarını kararlaştırabilir.

#### **16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:**

Kurulca yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanması halka açık ortaklık olmaması ve paylarının henüz Borsa'da işlem görmüyor olması nedenleriyle Lider Faktoring'in esas sözleşmesine göre zorunlu olmayıp bu konudaki Şirket uygulamaları gönüllülük esasıyla yürütülmüştür. Şirket'in halka açık ortaklık haline gelmesi ile birlikte, 03.01.2014 tarih ve 28871 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış olan Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 5 gereği, Şirket ilk etapta "üçüncü grup" ortaklıklar kapsamında değerlendirilecek olup, paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlayacaktır.

Rekabetin ve değişimin artan ivmeyle hızlandığı bu dönemde, finansal performans kadar kurumsal yönetim uygulamalarının kalitesi de önem kazanmıştır. Lider Faktoring belirlediği hedeflere ulaşmak için, Şirket'i bugünlere taşıyan kurumsal değerlerini ve buna dayanan yönetim uygulamalarını yazılı bir doküman haline getirmiş konumdadır. Lider Faktoring yönetimi, ortakları, çalışanlar ve üçüncü şahıslar (müşteriler, tedarikçiler ve Lider

Factoring'ın bağlantıda bulunduğu her türlü kişi ve kurumlar) arasındaki ilişkileri düzenleyen söz konusu temel yönetim ilkeleri aşağıda yer almaktadır.

### **Dürüstlük**

Lider Factoring her türlü çalışma ve faaliyetlerinde, müşteriler, çalışanlar, hissedarlar ve diğer banka, kurum ve kuruluşlar ile olan ilişkilerinde dürüstlük ilkesine bağlı kalır.

### **Güvenilirlik**

Lider Factoring finans sektörünün temelinde güvenin yattığının bilinciyle müşterilere, hissedarlara ve çalışanlara açık, anlaşılır ve doğru bilgiler verir, zamanında, eksiksiz ve verilen sözler doğrultusunda hizmet sunar.

### **Tarafsızlık**

Lider Factoring müşterilere, tedarikçilere, çalışanlara ve hissedarlara cinsiyet, davranış, görüş ve etnik köken nedeniyle önyargılı yaklaşmaz, hiçbir ortam ve koşulda ayrımcılık yapmaz.

### **Uygunluk**

Lider Factoring tüm yasalara, düzenlemelere ve standartlara eksiksiz uyar.

### **Gizlilik**

Lider Factoring başta müşterilerin kişisel bilgileri olmak üzere hissedarlar, çalışanlar, tedarikçiler ve iş ortakları ile ilgili her türlü bilgi ve işlem detayını, yasaların izin verdiği merciler dışında hiçbir kişi ve kuruluşla paylaşmaz.

### **Şeffaflık**

Lider Factoring, ticari sır niteliği olan ve henüz kamuya açıklanmamış bilgiler hariç olmak üzere, kendisiyle ilgili finansal ve finansal olmayan bilgileri, zamanında, doğru, eksiksiz, anlaşılabilir, yorumlanabilir ve kolay erişilebilir bir şekilde kamuya duyurur.

### **Sosyal Sorumluluk**

Lider Factoring'ın tüm çalışma, uygulama ve yatırımlarında şirket imajı, faydası ve kârlılığı ile birlikte toplumsal fayda, finans sektörünün geliştirilmesi ve sektöre olan güvenin sürdürülmesi hususları gözetilir; çevre, tüketici ve kamu sağlığına ilişkin düzenlemelere uyulur.

Şirket'in esas sözleşmesinde yapılan değişikliklerle kurumsal yönetim ilkelerine uyum çalışmaları başlamıştır. Şirket ve organları Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan Kurumsal Yönetim İlkelerine titizlikle uymaya gayret etmektedir. Söz konusu ilkelerin tam olarak uygulanamaması halinde bunun gerekçesi ve sonuçları SPK mevzuatı gereği her yıl hazırlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu ile kamuoyuna açıklanacaktır.

Lider Factoring kamuyu aydınlatma ve şeffaflık ilkesi gereğince internet sitesinde pay sahipleri ve menfaat sahiplerini ilgilendirebilecek ve ticari sır niteliğinde olmayan bilgileri açıklamaktadır. Lider Factoring, ortaklarına ticari sır niteliğindeki ve/veya henüz kamuya açıklanmamış bilgiler hariç olmak üzere, Şirket ile ilgili tüm önemli bilgileri zamanında, doğru, eksiksiz, anlaşılabilir, yorumlanabilir, düşük maliyetle kolay erişilebilir bir şekilde kamuya duyurulması konusunda tüm hassasiyeti gösterecektir.

Ayrıca, çalışanlar arası iletişimi artırmak ve çalışanları hızlı şekilde bilgilendirmek amacıyla Kurumsal İletişim Ağı oluşturulmuştur.

Lider Factoring 2008 yılında Yatırımcı İlişkileri Grubu kurmuştur. SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri II. Bölüm Madde 1.11'de belirtilen şekilde kamunun aydınlatılmasında, Şirket'e ait



internet sitesi aktif olarak kullanılmaktadır. Şirket'e ait önemli bilgiler, Lider Faktoring internet sitesi olan [www.liderfaktoring.com.tr](http://www.liderfaktoring.com.tr)'de güncel olarak yer almaktadır. Bu bilgilerin dışında, Lider Faktoring vizyon, misyon ve hedefleri, tarihçesi, Yönetim Kurulu Raporu, Kurumsal Yönetim İlkeleri, geçmişe dönük temettü dağıtımları ve sermaye artırımları, rating notları ve Lider Faktoring ile ilgili haberler gibi çeşitli bilgiler de Şirket internet sitesinde yer almaktadır.

#### 16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin yöneticisi hakkında bilgi:

Pay Sahipleri ile İlişkiler Birimi						
İsim	Görev	Öğrenim Durumu	Sermaye Piyasası Lisans Türü	Telefon	Faks	E-Posta
Sven Atakan Sevim	Genel Müdür Yrd.	Yüksek Lisans	İleri Düzey/202483	44 44 537 - 131	(212) 213 1660	<a href="mailto:asevim@liderfaktoring.com.tr">asevim@liderfaktoring.com.tr</a>
Burak Temiz	İç Denetim Müdürü	Doktora	Yok	44 44 537 - 131	(212) 213 1660	<a href="mailto:btemiz@liderfaktoring.com.tr">btemiz@liderfaktoring.com.tr</a>

### 17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

**17.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle personel sayısı, belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle dağılımı ile bu sayıda görülen önemli değişiklikler hakkında açıklama:**

Şirket'in son 3 yıl ve 31 Mart 2014 tarihi itibariyle personel sayısı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Personel Sayısı	185	176	178	179

Şirket personelinin son 3 yıl ve 31 Mart 2014 tarihi itibariyle coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir.

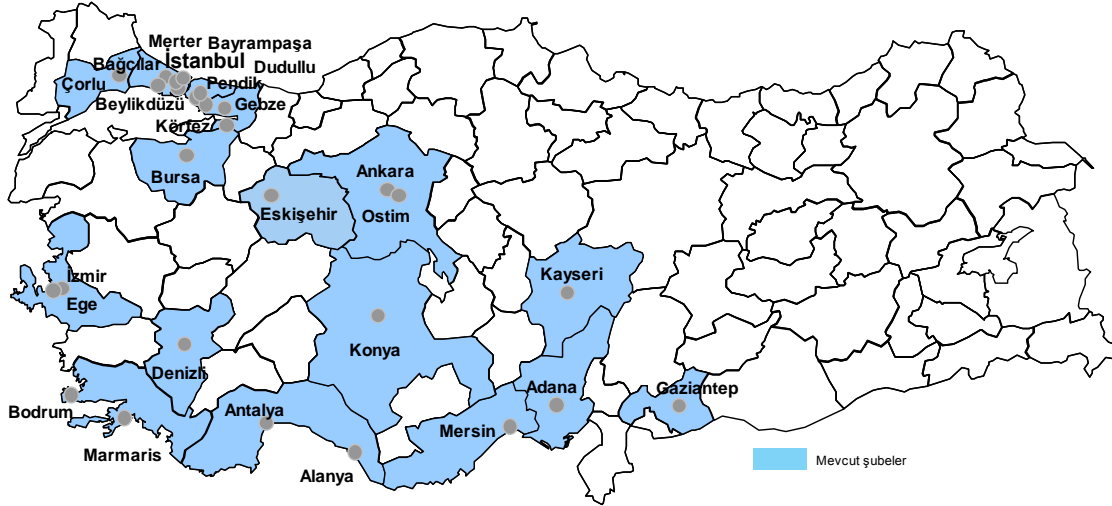
	31 Mart 2014	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Marmara	131	130	129	126
Akdeniz	17	16	16	17
İç Anadolu	19	14	15	19
Ege	15	14	15	13
Güneydoğu Anadolu	3	2	3	4
<b>Toplam Personel Sayısı</b>	<b>185</b>	<b>176</b>	<b>178</b>	<b>179</b>

Şirket personelinin son 3 yıl ve 31 Mart 2014 tarihi itibariyle Merkez – Şubeler dağılımı aşağıdaki gibidir.

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Merkez	84	82	89	84
Şubeler	101	94	89	95
<b>Toplam Personel Sayısı</b>	<b>185</b>	<b>176</b>	<b>178</b>	<b>179</b>

Şirket coğrafi büyüme stratejisi kapsamında temel olarak faktoringe talep olan, sanayi merkezlerine yakın ve faktoring penetrasyonunun düşük olduğu bölgelere yoğunlaşmaktadır. Bu çerçevede 2011 yılında şube sayısını 14'den 23'e çıkaran Lider Faktoring'in personel sayısında aynı yıl içerisinde 47 kişilik bir artış yaşanmıştır. 2012 yılında personel sayısında önemli bir değişim yaşanmamıştır.

Genel müdürlüğü İstanbul'da olan ve 2013 yılında 3 yeni şube açan Lider Faktoring'in 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla farklı şehirlerde toplam 26 şubesi mevcuttur.



Farklı coğrafyalarda 26 şube ile faaliyet gösteren Lider Faktoring'de ortak bir dil ve işleyiş birliği oluşturmak ve bunun devamlılığını sağlayabilmek için; çalışanların ihtiyaçlarını ve dönemin piyasa koşullarını dikkate alan özel eğitim programları hazırlanmaktadır.

Şirket, kanuna uygun olarak, kıdem tazminatı karşılığını vazifeyi suiistimal veya istifa dışındaki nedenlerden ayrılan çalışanlara ödenmek üzere ayırmaktadır. Şirket'in herhangi bir sendikaya bağlı çalışanı yoktur.

## 17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

### 17.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

### 17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

### 17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamlasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

## 18. ANA PAY SAHİPLERİ

**18.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı:**

Ortağın Adı Soyadı / Ticaret Unvanı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	27/02/2014 (Son genel kurul toplantı tarihi)		Son Durum 06/06/2014	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Yuda Elenkave	11.985.000	39,95	11.985.000	39,95
Nedim Menda	10.455.000	34,85	10.455.000	34,85
Jak Sucuz	3.060.000	10,20	3.060.000	10,20
Raşel Elenkave	1.530.000	5,10	1.530.000	5,10
Credit Suisse Investments (Nederland) B.V.	2.970.000	9,90	2.970.000	9,90
<b>TOPLAM</b>	<b>30.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>30.000.000</b>	<b>100,00</b>

Credit Suisse Investments (Nederland) B.V. Hollanda'da mukim bir şirkettir. Kayıtlı merkezi Amsterdam, Hollanda'da, ofis adresi Honthorststraat 19, 1071 DC Amsterdam'da bulunan ve Ticaret Siciline 30204355 numara ile kayıtlı bulunan bir özel limited şirkettir. Credit Suisse Investments (Nederland) B.V.'nin %100 ana hakim ortağı Credit Suisse Group AG'dir. 1856 yılında kurulan Credit Suisse Group AG, dünyanın en büyük bankacılık gruplarından biri olup 50'den fazla ülkede 46.000'i aşkın personeliyle hizmet sunmaktadır. Credit Suisse Group AG hisseleri İsviçre Borsası'nda ve ABD'de New York Borsası'nda (NYSE) ADR olarak işlem görmektedir.

**18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:**

Raşel Elenkave Yuda Elenkave'nin eşidir. Yuda Elenkave, Nedim Menda ve Jak Sucuz'ın kayınpederidir. Nedim Menda ve Jak Sucuz kayınbiraderlerdir.

**18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:**

Tertibi	Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazların Türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
3	A	Nama	Yönetim Kurulu üyelerinin en az yarısından bir fazlasının A Grubu pay sahipleri arasından veya A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından genel kurulda seçilmesi zorunludur. Ayrıca, Esas sözleşmede yapılacak mevzuatın zorunlu kıldığı değişiklikler dışında kalan bilimum değişikliklerin (A) Grubu payları temsil eden paydaşların çoğunluğunun onayı şarttır.	1	50.000	0,17
3	B	Nama	Yoktur	1	26.980.000	89,93
3	C	Nama	Esas sözleşmenin 13'üncü maddesinde sıralanmış olan durumlar için C Grubu paydaşların tamamının genel kurula katılımı ve olumlu oy kullanmaları zorunludur. Ayrıca, Esas sözleşmede yapılacak mevzuatın zorunlu kıldığı değişiklikler dışında kalan bilimum değişikliklerin (C) Grubu payları temsil eden paydaşların tamamının onayı şarttır.	1	2.970.000	9,90
				<b>TOPLAM</b>	<b>30.000.000</b>	<b>100</b>

**18.4. İhraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:**

Ortağın Adı Soyadı	A Grubu (Nama)	B Grubu (Nama)	C Grubu (Nama)	Toplam Pay Adedi	Tutarı (TL)	Oranı (%)
Yuda Elenkave	20.000	11.965.000		11.985.000	11.985.000	39,95
Nedim Menda	10.000	10.445.000		10.455.000	10.455.000	34,85
Jak Sucuz	10.000	3.050.000		3.060.000	3.060.000	10,20
Raşel Elenkave	10.000	1.520.000		1.530.000	1.530.000	5,10

Şirket'in yönetim hakimiyeti, Yönetim Kurulu'nun çoğunluğunu belirleme hakkı veren A Grubu payların tamamına ve sermayenin çoğunluğuna (%90,1) sahip olan ve aralarında akrabalık ilişkisi bulunan Yuda Elenkave, Raşel Elenkave, Nedim Menda ve Jak Sucuz'dadır.

Şirketin esas sözleşmesi gereği Yönetim Kurulu üyelerinin en az yarıdan bir fazlasının A Grubu pay sahipleri arasından veya A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından genel kurulda seçilmesi zorunludur.

Yönetim hakimiyetini kötüye kullanılmasını engellemek için alınan herhangi bir önlem yoktur. Ancak aşağıda açıklandığı üzere sermaye piyasası mevzuatında yer alan bazı düzenlemeler halka açık ortaklıklarda yönetim hakimiyetinin kötüye kullanılmasını engelleyici niteliktedir. Şirket yönetim hakimiyetine sahip olan kişiler Şirket yönetim kurulu üyelerinin yarıdan bir fazlasını belirleme hakkına sahip olmakla birlikte Şirket Esas Sözleşmesi ve kurumsal yönetim ilkeleri uyarınca Şirket yönetim kurulunda en az iki bağımsız üye bulunması zorunluluğu bulunmaktadır. Sermaye Piyasası Kanunu'nun 17/3. maddesine göre halka açık ortaklıklar, ilişkili tarafları ile önemli nitelikteki işlemleri gerçekleştirecekleri SPK'ca belirlenecek nitelikteki işlemlere başlamadan önce, yapılacak işlemin esaslarını belirleyen bir yönetim kurulu kararı almaları zorunludur. Söz konusu yönetim kurulu kararlarının uygulanabilmesi için bağımsız yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğunun onayı aranır. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğunun söz konusu işlemi onaylamaması halinde, bu durum işleme ilişkin yeterli bilgiyi içerecek şekilde kamuyu aydınlatma düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur ve işlem genel kurul onayına sunulur. Söz konusu genel kurul toplantılarında, işlemin tarafları ve bunlarla ilişkili kişilerin oy kullanamayacakları bir oylamada karar alınır. Bu maddenin genel kurul toplantısında görüşülmesinde, toplantı nisabı aranmaz, oy hakkı bulunanların basit çoğunluğu ile karar alınır.

Burada belirtilen esaslara uygun olarak alınmayan yönetim kurulu ve genel kurul kararları geçerli sayılmaz. Yine Sermaye Piyasası Kanunu'nun 23.maddesine göre halka açık ortaklıkların birleşme, bölünme, mal varlığının tümünü veya önemli bir bölümünü devretmesi veya üzerinde bir aynı hak tesis etmesi veya kiralaması, faaliyet konusunu tümüyle veya önemli ölçüde değiştirmesi, borsa kotundan çıkması gibi önemli nitelikte işlemlerde bulunabilmesi veya kararların alınabilmesi için SPK tarafından belirlenecek usul ve esaslara uyulması zorunludur. Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Sermaye Piyasası Kanunu'nun 21.maddesine göre de halka açık ortaklıklar ve bunların iştirak ve bağlı ortaklıklarının; yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide

buldukları gerçek veya tüzel kişiler ile emsallerine uygunluk, piyasa teamülleri, ticari hayatın basiret ve dürüstlük ilkelerine aykırı olarak farklı fiyat, ücret, bedel veya şartlar içeren anlaşmalar veya ticari uygulamalar yapmak veya işlem hacmi üretmek gibi işlemlerde bulunmak suretiyle kârlarını veya malvarlıklarını azaltarak veya kârlarının veya malvarlıklarının artmasını engelleyerek kazanç aktarımında bulunmaları yasaktır.

Yine halka açık ortaklıklar ve bağlı ortaklıklarının, esas sözleşmeleri veya iç tüzükleri çerçevesinde basiretli ve dürüst bir tacir olarak veya piyasa teamülleri uyarınca kârlarını ya da malvarlıklarını korumak veya artırmak için yapmaları beklenen faaliyetleri yapmamaları yoluyla ilişkili oldukları gerçek veya tüzel kişilerin kârlarının ya da malvarlıklarının artmasını sağlamaları da örtülü kazanç aktarımı sayılır. Sermaye Piyasası Kanunu'nun 100/1 maddesine göre bu hükümlere aykırı olarak örtülü kazanç dağıtımında bulunmak güveni kötüye kullanma suçunun nitelikli halini oluşturmakta olup bu suçu işleyenler 3 yıldan az olamamak üzere hapis cezası ile cezalandırılır.

#### **18.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:**

Yoktur.

### **19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER**

#### **19.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:**

Lider Faktoring ana hissedarlarının başka faaliyetleri bulunmamaktadır; ayrıca Lider Faktoring'in iştiraki veya bağlı ortaklığı yoktur. Bu nedenle, ilişkili taraflarla olan ilişkiler Credit Suisse ile sınırlıdır.

İlişkili taraflar ile faaliyetlere ilişkin özet bilgiler aşağıda sunulmaktadır:

<b>Alınan Krediler</b>	<b>31 Mart 2014</b>	<b>31 Aralık 2013</b>	<b>31 Aralık 2012</b>	<b>31 Aralık 2011</b>
Credit Suisse AG London Branch	221.860.911	220.557.652	240.091.700	131.018.805

<b>Faiz Giderleri</b>	<b>01 Ocak 2014- 31 Mart 2014</b>	<b>01 Ocak 2013- 31 Aralık 2013</b>	<b>01 Ocak 2012- 31 Aralık 2012</b>	<b>01 Ocak 2011- 31 Aralık 2011</b>
Credit Suisse AG London Branch	6.915.036	28.657.154	26.964.777	8.630.924

Bu rakamlar Credit Suisse ile yapılan kredi sözleşmesinden kaynaklanmakta olup kredi sözleşmesine ilişkin detaylı bilgi işbu İhraççı Bilgi Dokümanı'nın 6.4 maddesinde belirtilmiştir.

#### **19.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:**

Yoktur.

## 20. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

### 20.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirket'in BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere uygun olarak hazırlanmış son üç yıllık (2011, 2012 ve 2013) ve 31 Mart 2014 tarihli finansal tabloları KAP'ta ilan edilmiş olup, ilan tarihleri aşağıda gösterilmektedir.

Finansal Tablo Dönemi	KAP İlan Tarihi
31 Mart 2014	30.04.2014
2013 Yılı Sonu	14.02.2014
2012 Yılı Sonu	18.02.2013
2011 Yılı Sonu	20.02.2012

### 20.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

İhraççı bilgi dokümanında yer alan 31 Aralık 2011, 31 Aralık 2013 ve 31 Mart 2014 tarihli finansal tabloları denetleyen bağımsız denetim kuruluşu Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. olup OLUMLU görüş içeren raporlar düzenlenmiştir. İlgili denetim raporlarında Sorumlu Ortak Baş Denetçi Orhan Akova'dır.

İhraççı bilgi dokümanında yer alan 31 Aralık 2012 tarihli finansal tabloları denetleyen bağımsız denetim kuruluşu Başaran Nas Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. olup OLUMLU görüş içeren rapor düzenlenmiştir. İlgili denetim raporunda Sorumlu Ortak Baş Denetçi Haluk Yalçın'dır.

Şirket 2012 yılında uzun süredir finansal tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşu Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. yerine bir yıllığına Başaran Nas Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'yi bağımsız denetim kuruluşu olarak görevlendirmiştir. 2013 yılında yine Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. bağımsız denetim kuruluşu olarak görevlendirilmiştir.

### 20.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir):

Şirket, nitelikli yatırımcılara 3 Nisan 2014 tarihinde 9 milyon TL tutarında bono ihracı ve 8 Mayıs 2014 tarihinde 40 milyon TL tutarında tahvil ihracı gerçekleştirmiştir. Şirket'in son finansal tablo tarihinden sonra ihraç etmiş olduğu borçlanma araçlarının özellikleri şu şekildedir:

ISIN Kodu	İşleme Başlama Tarihi	Nominal Tutar (TL)	İtfa Tarihi	İhraç Yöntemi (Halka Arz/Nitelikli Yatırımcıya İhraç)
TRFLDFK91418	03 Nisan 2014	9.000.000	29 Eylül 2014	Nitelikli Yatırımcıya İhraç
TRSLDFKK1510	08 Mayıs 2014	40.000.000	05 Kasım 2015	Nitelikli Yatırımcıya İhraç

#### **20.4. Proforma finansal bilgiler:**

Yoktur.

#### **20.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:**

Yoktur.

#### **20.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtım konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:**

Şirket esas sözleşmesi TTK, SPKn, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu hükümleri ve ilgili yönetmeliklere uygun olmak üzere yeniden düzenlenmiş, ilgili değişiklikler 02/12/2013 tarihli genel kurul onayı sonrasında 20.12.2013 tarih ve 8469 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir. Ayrıca esas sözleşmenin bütün değişiklikleri içeren son hali <https://e-sirket.mkk.com.tr> ve [www.kap.gov.tr](http://www.kap.gov.tr) adreslerinde ilan edilmiştir.

Şirket karının dağıtılması, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Şirketin tabii olduğu sair mevzuat hükümleri dikkate alınarak, Yönetim Kurulunun önerisi doğrultusunda Genel Kurul tarafından karara bağlanır.

Şirket’in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile amortisman gibi Şirket’çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan giderler ve Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak hazırlanan yıllık bilançoda görülen net dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde dağıtılır:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Net dönem karının %5’i Türk Ticaret Kanunu’nun 519’uncu maddesi hükümlerine göre çıkarılmış sermayenin yüzde yirmisine ulaşıncaya kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kar Payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak genel kurul tarafından belirlenen oran üzerinden birinci kar payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra genel kurul, kar payının, yönetim kurulu üyeleri ile Şirket çalışanlarına, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve kurumlara dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kar Payı:

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu’nun 521’inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, pay sahiplerine ödenen % 5 oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, Türk Ticaret Kanunu’nun 519’uncu maddesinin 2’nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ve/veya pay biçiminde dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve kar payı dağıtımında, yönetim kurulu üyeleri ile Şirket çalışanlarına, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve/veya kurumlara kâr payı dağıtılmasına karar verilemez.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Sermaye Piyasası Mevzuatı gözetilerek yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınamaz.

Şirket Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri çerçevesinde ortaklarına kar payı avansı dağıtılabilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

Esas sözleşmede belirtilen ve yukarıda açıklanan hususlara ek olarak, Şirket "Kar Dağıtım Politikası"nı yönetim kurulu kararına bağlamıştır.

Sermaye Piyasası Kanunu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu ikincil düzenlemeleri ve bu kapsamda Kurumsal Yönetim İlkeleri ile Şirket esas sözleşme hükümleri uyarınca Yönetim Kurulu'nun 31/03/2014 tarih ve 13 sayılı kararı ile Şirket'in "Kar Dağıtım Politikası" karara bağlanmış olup, yapılacak ilk Genel Kurul'da pay sahiplerinin onayına sunulacaktır.

*"Şirket dağıtılabilir net karının en az %20'sini nakit ve/veya pay olarak dağıtmayı hedeflemekle birlikte, kâr dağıtım döneminde ortaklığın ihtiyaçları ve dağıtılabilir kâr tutarı dikkate alınarak daha yüksek oranda kâr dağıtılmasına, dağıtımında dağıtılabilir yedek akçelerin de kullanılmasına genel kurul karar verebilir. Öte yandan, bu politika, şirketin finansal pozisyonu, yapılacak yatırımlarla ilgili diğer fon ihtiyaçları, sermaye yeterliliği ve öz kaynak gücü, sektörün içinde bulunduğu koşullar, ekonomik ortamdaki koşullara bağlı olmakla, pay sahiplerinin gelecekte nakit ve/veya pay olarak kar payı alabileceklerine dair bir güvence de bulunmamaktadır.*

*Kar payı ile ilgili Şirket Yönetim Kurulu tarafından her hesap dönemi için ayrı karar alınır, bu kar dağıtım önerisi mevzuata uygun şekilde kamuya açıklanır ve şirket internet sitesinde ilan edilir. Öneriyi Genel Kurul kabul veya reddedebilir.*

*Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.*

*Şirket yürürlükteki mevzuat hükümlerine uygun olarak kar payı avansı dağıtmayı veya kar payını eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödemeyi değerlendirebilir."*

Şirket 2011, 2012 ve 2013 yıllarında kar dağıtımını yapmamış olup, dağıtılabilir dönem karı tutarları olağanüstü yedekler hesabına aktarılmıştır.

Ancak, işbu İhraççı Bilgi Dokümanı'nın 6.4 maddesinde detaylı bilgileri verilmiş olan kredi sözleşmesine göre, Şirket, ödenmemiş hiçbir temerrüdün olmaması veya ortaya çıkmaması koşuluyla, çoğunluk kredi verenlerin önceden izni olmadan herhangi bir mali yılda önceki mali yıla ait net karın toplam olarak %20'sini geçmeyen temettüler dışında hiçbir temettü ödemeyecektir.



**20.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri:**

İhraççı bilgi dokümanı tarihi itibarıyla, aşağıda bahsi geçenler dışında Şirket'in finansal durumu ve karlılığı üzerinde münferiden veya toplu olarak önemli olumsuz etki yaratabilecek herhangi bir dava, tahkim veya diğer idari davaya taraf bulunmamaktadır.

<b>İhraççının Taraf Olduğu Davalar ve Takipler</b>					
<b>İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler</b>					
<b>Davacı Taraf</b>	<b>Davalı Taraf</b>	<b>Mahkeme Dosya No Yılı</b>	<b>Konusu</b>	<b>Risk Tutarı</b>	<b>Gelinen Aşama</b>
Hack Endüstriyel Tem.Tic.Ltd.Şti.	Lider Faktoring A.Ş.	Bakırköy-10.ATM-2013/275	Menfi Tespit	196.018	Derdest
Çankırı Un	Lider Faktoring A.Ş.	Ankara-6.ATM-2013/23	İstirdat	150.000	Derdest
Eltron Plastik Elekt.	Lider Faktoring A.Ş.	İstanbul-47.ATM-2013/333	Menfi Tespit	150.000	Derdest
Gökay Seramik	Lider Faktoring A.Ş.	İstanbul-47.ATM-2012/314	İstirdat	119.013	Derdest
Motif Boya	Lider Faktoring A.Ş.	İstanbul-22.ATM-2014/26	İstirdat	115.000	Derdest
Salih Aksun	Lider Faktoring A.Ş.	Erzincan-2.AHM-2013/21	İstirdat	85.000	Derdest
Elips Koruyucu Malz.	Lider Faktoring A.Ş.	İstanbul-21.ATM-2013/335	İstirdat	83.969	Derdest
Bitirakoğlu Boya	Lider Faktoring A.Ş.	Antalya-6.ATM-2012/493	Menfi Tespit	70.000	Derdest
Kamuran Denizci	Lider Faktoring A.Ş.	İstanbul-6.ATM-2014/102	Alacak	70.000	Derdest
Ünaltın İnş.	Lider Faktoring A.Ş.	Kocaeli-2.ATM-2012/191	Menfi Tespit	60.000	Derdest
Temeller Gıda	Lider Faktoring A.Ş.	İstanbul-40.ATM-2011/405	İstirdat	55.000	Derdest
Akdemirler Tarım	Lider Faktoring A.Ş.	Kilis-AHM-2013/427	Menfi Tespit	51.418	Derdest
Mustafa Örs	Lider Faktoring A.Ş.	Aksaray-1.AHM-2009/328	Menfi Tespit	43.656	Derdest
Akgül Kolonya	Lider Faktoring A.Ş.	Eskişehir-ATM-2012/511	Menfi Tespit	40.700	Derdest
Çilingiroğlu Petrol	Lider Faktoring A.Ş.	İstanbul-25.ATM-2011/29	İstirdat	40.435	Derdest
Ünlü Mimarlık	Lider Faktoring A.Ş.	Antalya-3.ATM-2012/472	İstirdat	40.000	Derdest
Hases Otomotiv	Lider Faktoring A.Ş.	Eskişehir-4.AHM-2011/561	İstirdat	39.290	Derdest
Barış Gıda Ve Temizlik Ürün.San.Tic	Lider Faktoring A.Ş.	Kocaeli-3.ATM-2012/51	Menfi Tespit	35.000	Derdest
Yaz-Kar	Lider Faktoring A.Ş.	İstanbul-27.ATM-2013/224	Menfi Tespit	34.660	Derdest
Ümit Gök	Lider Faktoring A.Ş.	İstanbul-34.ATM-2014/86	Alacak	32.500	Derdest
Benek Tekstil	Lider Faktoring A.Ş.	İstanbul-32.ATM-2011/304	İstirdat	32.000	Derdest
Tuana Tekstil	Lider Faktoring A.Ş.	İstanbul-32.ATM-2011/304	Menfi Tespit	32.000	Derdest

Ceylan İşl.	Lider Faktoring A.Ş.	İstanbul-29.ATM-2013/171	Menfi Tespit	30.942	Derdest
Demirer Hid.	Lider Faktoring A.Ş.	Ankara-16.ATM-2012/336	Menfi Tespit	30.000	Derdest
Ahmet Karaçöl	Lider Faktoring A.Ş.	İstanbul-14.SHM-2010/599	Ecriden Misil	10.000	Derdest
Hases Otomotiv	Lider Faktoring A.Ş.	Eskişehir-1.AHM-2012/671	Manevi Tazminat	10.000	Derdest
İş Finansal Kiralama	Lider Faktoring A.Ş.	İstanbul-18.İM-2011/1065	İstihkak	-	Derdest
Murat Kurt	Lider Faktoring A.Ş.	Diyarbakır-2.AHM-2014/151	Mirasın Hükmen Reddi	-	Derdest
Ekin Can Yapıcı	Lider Faktoring A.Ş.	Adana-5.SHM-2012/568	Tahliye	-	Derdest
Ahmet Karaçöl	Lider Faktoring A.Ş.	İstanbul-14.SHM-2011/1056	Yön.Kur.Kar. İpt.	-	Derdest
Risk tutarı 30.000 TL altında 25 farklı müşteri tarafından açılan davalar	Lider Faktoring A.Ş.		Menfi Tespit	291.794	Derdest
Risk tutarı 30.000 TL altında 16 farklı müşteri tarafından açılmış olan davalar	Lider Faktoring A.Ş.		İstirdat	220.976	Derdest

<b>İhraççı Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipleri</b>					
<b>Davacı Taraf</b>	<b>Davalı Taraf</b>	<b>Mahkeme Dosya No Yıl</b>	<b>Konusu</b>	<b>Risk Tutarı</b>	<b>Gelinen Aşama</b>
Lider Faktoring A.Ş.	Şaban Tüzemen	İzmir-3.ATM-2011/449	Tasarrufun İptali	83.959	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Leydi-Koza-Saim Kazancı	İstanbul-37.ATM-2014/114	Alacak	60.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Çetintaş Tekstil Ürünleri Sanayi Ve	Eskişehir-1.AHM-2012/277	Tasarrufun İptali	58.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Filiz Bekiş	Ankara-9.AHM-2010/151	Maddi Manevi Tazminat	55.339	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Serhat Et-Hacıoğlu	İstanbul-3.ATM-2009/681	Tasarrufun İptali	40.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Çınar Metal Sanayi Ve Ticaret Ltd.Şti.	İstanbul-15.ATM-2013/325	İtirazın İptali	38.053	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Sıla Petrol	Antalya-1.ATM-2012/232	Sıra Cetveline İtiraz	35.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Toros Medikal	İstanbul-13.SHM-2010/900	İtirazın İptali	9.571	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Nova Jersey	Bakırköy-13.ATM-2013/456	Çek İptalinin İptali	1.800	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Risk tutarı 30.000 TL altında 3 farklı müşteriye karşı açılmış olan davalar		Tasarrufun İptali	56.373	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Risk tutarı 30.000 TL altında 2 farklı müşteriye karşı açılmış olan davalar		Alacak	45.242	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Risk tutarı 30.000 TL altında 2 farklı müşteriye karşı açılmış olan davalar		Sıra Cetveline İtiraz	17.746	Derdest

Lider Faktoring A.Ş.	2 Farklı müşteriye karşı açılmış olan davalar		Çek İptali		Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	2 Farklı müşteriye karşı açılmış olan davalar		Kayıt Kabul		Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Ar Faktoring Finansal Hizmetler A.Ş.		İcra Takibi	2.253.012	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Wagner Boya Ve Kimya San.Tic.A.Ş.		İcra Takibi	1.538.433	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Ata Yapı İnşaat Peyzaj Ve Maden.San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	706.722	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Zeytaş Gıda Sanayi Nakliyat Ve Tur.Taahhticaret A.Ş.		İcra Takibi	607.692	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Mateksan Makina Tic.Ve San.A.Ş.		İcra Takibi	298.226	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Aygem Gemi İnş.San.Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	293.045	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Yuropet Akaryakıt Dağıtım Paz.Pet.Ürn.İt		İcra Takibi	278.799	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Divarcılar Hazır Beton İnş.Nak.Mad.San.Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	276.700	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Sertoğlu Ağaç Ürünleri İmalat Nak.San.Ltd.Şti.		İcra Takibi	257.462	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Alden Enerji Elektrik Üretim Ticaret Limited Şirketi		İcra Takibi	251.640	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Pırlı Tanıtım Ve Reklam Ofisi Ticaret Ltd.Şti.		İcra Takibi	245.391	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Mt Teknik Alüminyum İnş.Tah.Nak.Tur. Taş.San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	243.880	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Gross Turizm Ve Ticaret Ltd.Şti.		İcra Takibi	217.955	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Hes Kimya San.Ve Tic.A.Ş.		İcra Takibi	213.507	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Şahin Denizcilik Boya Ras.Kum.Ve Çe.Ev Ale.Pa.Ti.Ltd		İcra Takibi	204.676	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	M.Onur İnşaat Taahhüt Ticaret Limited Şirketi		İcra Takibi	199.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Jest Tekstil Konf.San Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	196.690	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Ömsa Yapı Elektrik Ve Makina Sanayive Ticaret A.Ş.		İcra Takibi	187.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Başak Grup Medya Basım Yayım Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	183.579	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Doteksno Gıda Tekst.Mob.İnş.Pazarl.İç Vedış Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	180.190	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Marmara Metal Fitti.San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	175.955	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	G.İ.G.A.N.T Endüstriyel Mutfak San Ve Tic Ltd Şti		İcra Takibi	166.926	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Berat Pet Geri Dönüşebilen Mad. Tem.Nak.İml.San. Ve Tic.A.Ş.		İcra Takibi	163.710	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Al-Ba Dış Ticaret Ve Kimyevi Madd.San.Paz.Ltd.Şti.		İcra Takibi	152.595	Derdest

Lider Faktoring A.Ş.	Varan Petrol TicaretLtd.Şti.		İcra Takibi	149.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Fatma Keleş		İcra Takibi	147.110	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Yıldız Kurtuldu		İcra Takibi	144.970	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Andçelik Yapı İnşaatmakina Sanayi Ve TicLtd.Şti.		İcra Takibi	144.220	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Sdn Reklam Organizasiş.Malz.Tem.Ve Mat.İç Ve Dış Tic.Ltd Şt		İcra Takibi	131.500	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Taybak Mak.İnş.Çe.Ko.İm.Mo.İt.İh.D a.P.S.Ve T.Ltd.Şti		İcra Takibi	126.650	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Taşel Elektrik Otomasyon İnş.Taah.San.Vetic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	125.760	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Promim Mimarlık Restorasyon İnş Turizm Taah.San.Ve Tic.Ltd.Ş		İcra Takibi	123.955	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Ulaş Tekstil Kumaş Giyim San.Ve Dıştic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	123.804	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Alibey Gıda Ve Temelihtiyaç Maddeleri Müessese.A.Ş.		İcra Takibi	107.926	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Uğursoy Petrol Ürünleri Demir Çelik Teks.San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	104.650	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Parite Dış Ticaret Ve Mümessillik Ltd.Şti.		İcra Takibi	98.955	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Özcem Yapı Taahhüt Sanayi Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	98.955	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Koza Pack Koz.Am.San.Ve Tic.A.Ş.		İcra Takibi	97.910	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Efetaş Granit Kalkermer.Ve Mad.İnş.Tur.San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	97.910	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Kediler Kağıt Kırtasiye		İcra Takibi	96.839	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Çamlıbel Gıda San.Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	94.355	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Ali Saim Arslan-Arslan Süt Mamülleri Gıda San.İmalat		İcra Takibi	93.362	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Hüsamettin Koçyiğit		İcra Takibi	91.882	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Aldağ Turizm Gıda.İth.İhr.San.Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	90.854	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Çağdaş Medikal Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	90.745	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Nurtel Metal Tel Mamülleri San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	90.448	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Namtat Gıda San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	88.987	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Yusuf Okan İnci		İcra Takibi	85.205	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Men-Pa Tarım Ürünleri San.Üretim Pazith.İhr.Tic.Ltd		İcra Takibi	84.391	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Tekson Gemi İzolas.Yapı.Kim.San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	81.709	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Stroton Hızlı Konutsistemleri Ve Yalıtım A.Ş.		İcra Takibi	81.000	Derdest

Lider Faktoring A.Ş.	Etaks Etiket Aksesuar San.Ve Tic.Ltd.Şti		İcra Takibi	80.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Ercan Hurdacılık Vekaletçilik Sanayi Ve Tic.Ltd.Şti		İcra Takibi	78.665	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Atan Petrol Ürünleri Dağıtım San. Ve Tic. A.Ş.		İcra Takibi	78.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Şahin Şenses		İcra Takibi	77.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Sargınay Yapı Malzemeleri İnş.Taah.San.Ve Tic.Ltd.Şt		İcra Takibi	73.080	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Yakışıklı Gıda Temizlik Koz.Kim.San.İç Dış Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	73.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Gantes Gıda Tekstil- İnş.San.Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	73.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Nişancı Gıda İnşaat Turizm San Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	72.725	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Göze İç Dış Ticaret Ve Sanayi Ltd.Şti.		İcra Takibi	70.549	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Serhat Uykan		İcra Takibi	70.520	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Tümpak Plastik Ambalaj Ürünleri San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	69.595	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Truva Kablo Elektrikmalz.Ayd.San.Vetic. Ltd.Şti.		İcra Takibi	69.310	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Berk Gıda Temizlik Taşımacılık Ve Kuyumculuk San.Ve Tic.Ltd.		İcra Takibi	67.375	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Mehmet Mamuk		İcra Takibi	67.146	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Demirhan Gıda Ka. Par. İnş.Ve İn.Ma.Tu.İt.İh.S.T.Ltd		İcra Takibi	66.410	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Özgür Torun		İcra Takibi	66.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Cihat Karaalp		İcra Takibi	65.005	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Fameks Tekstil Sanayi Dış Ticaret İthalat İhracat Ltd.Şti.		İcra Takibi	63.955	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Seyhan Özdemir		İcra Takibi	63.835	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Tüzemen İnşaat		İcra Takibi	63.450	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Özosmanlı Organizasyon Reklam Ajansı İnşsan.Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	62.550	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Dijital Elektrik Elektronik Güv.Sis.San.Ve Tic.Ltd.Ş		İcra Takibi	62.150	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Tuncay Tunca		İcra Takibi	61.935	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Verde Yağ Besin Mad.Sanayi Ve Tic.Anonim Şirketi		İcra Takibi	61.880	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Tombaşlar İnş.Taah.Gıda San.Ve Tic.Ltd.Sti.		İcra Takibi	58.955	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Elektro Medya İletişim Basım.Yay.Yaz.Rek.Ve Org.Tic.		İcra Takibi	58.955	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Günay Gıda İnşaat Sanayi Ve Ticaretlimited Şirketi		İcra Takibi	57.000	Derdest

Lider Faktoring A.Ş.	Has Hafriyat İnşaat Kömür Ve Taahhütleri San.Ve Ti		İcra Takibi	54.690	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Özdağ Panjur Aliminyum Tic.Ve San.Ltd.Şti.		İcra Takibi	54.500	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Başerler Et Ve Gıdamaddeleri San.Ve TicLtd.Şti.		İcra Takibi	54.500	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Oğuzhan Yem Hay.Gı.Ta.Ür.İnş.Taah.Pet.Ü r.San.Ve Dış Tic.Ltd.Ş		İcra Takibi	54.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Msn Makina Yedek Parça Sanayi Ve Ticaret Ltd.Şti.		İcra Takibi	53.500	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Dilruba Orman Ürünleri Pazarlama Sanayive Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	53.196	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Metot Teknik Mimarlık İnş. Turizm Ve Tic Ltd. Şti.		İcra Takibi	53.185	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Ymerrsan İnşaat Sağlık Gıda Sanayi Ve Ticaret Ltd.Şti.		İcra Takibi	53.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Tekirdağ Giyim Sanayi Ve Ticaret Limitedşirketi		İcra Takibi	52.994	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Turkuaz İplik Sanayive Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	52.209	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Yüksel Ağaç İşl.Dek.Ot.Pen.Ta.Paz.İnş.Trtek.Tic.Ve Sa.Ltd.Şt		İcra Takibi	52.190	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Melek Selamoğlu		İcra Takibi	52.100	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Enkal Gıda Nakliye İnşaat Sanayi Vetic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	51.785	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Orhan Güler		İcra Takibi	50.646	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Azim Uluslararası Taşımacılık Danışmanlık Dış Tic.Ltd.Şti		İcra Takibi	50.051	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Bie Bursa İpek Emprime Tekstil Mak.Gıda San.T.Ltd.Şt		İcra Takibi	50.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Emre Kasap		İcra Takibi	50.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Onur Bereketoğlu		İcra Takibi	49.983	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Cesa Tekstil Gıda Çelik İnş.Yapı Maldış Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	49.621	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Ay Şarküteri Gıda Dağıtım Paz.Tic.Ve San.Ltd.Şti.		İcra Takibi	49.365	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Akademi Ayakkabı San.Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	49.345	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Adanur Yol Yapı Nakliye İnşaat Otelcilika.Ş.		İcra Takibi	48.890	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Dilek Durna		İcra Takibi	48.880	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Kurtiş Matbaacılıksan.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	48.768	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Kanarya Turizm Nakl.Maden.Teks.San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	48.072	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Gürmak Metal Sanayive Ticaret A.Ş.		İcra Takibi	47.160	Derdest

Lider Faktoring A.Ş.	Kuranlar Nakliye Tekst.Mad.İnş.San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	47.080	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Ünpar Grup Tarım Ürn.Gıda Otom.Tur.Satic.Ltd.Şti		İcra Takibi	46.991	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Yağmur Teknik Kalorifer Pompa Ve Doğalgaz Sa.Ti.Lt.Ş		İcra Takibi	46.350	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Verna Gıda Et Ve Sütürünleri Nakliye Pazzan.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	46.140	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Egebeyi Gıda Pazarlama İnş.Taah.Nak.İth.İhr.Tic.Ltd. Şti.		İcra Takibi	45.955	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Eray İletişim Alt Yapı Elektrik İnşaat San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	45.705	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Bilişim Net İletişim İnt. Yazılım Hizmet		İcra Takibi	45.670	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Marmara Odak İthalatİhracat Paz.Tan.Turiz.Ve Tic.Ltd.		İcra Takibi	45.500	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Gülüm Lastik San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	45.445	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Detay Ambalaj Pazarlama Ve Tanıtım Hizme		İcra Takibi	44.699	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Miray Uğurlu		İcra Takibi	44.358	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Evren Giyim Mamülleri Dış Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	44.345	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Lila Danışmanlık Tekstil San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	43.660	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Ekol Dizayn Dekor San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	43.560	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Tam Paz.Turizm Gıdatekstil Müm.İç Ve Dış Tic.Ltd.Şt		İcra Takibi	43.302	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Sedat Şarlı		İcra Takibi	42.450	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Şahiner Petrol Ür.San.Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	40.750	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Karayel Tekstil Ve Metal San.Tic.Ltd.Şti		İcra Takibi	40.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Erkosan Makina San Ve Tic Ltd Şti		İcra Takibi	40.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Mdk İçecek Em.Gı.Tu.Ot.İn.Ta.Hay.El.El ekt.Tic.Ve San.Ltd.Şti		İcra Takibi	39.930	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Ceyhun Emre Ölmez		İcra Takibi	39.620	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Erdoğan Tur Tur.Taş.Gıda Oto.Tek.İnş.Elek.San.Ve Tic.Ltd.Şti		İcra Takibi	39.043	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Özdemir Makina İnş.Taah.Teks.Ve Derisan.Ve Tic.Ltd.Ş		İcra Takibi	38.984	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Atmos Folyo Plastiksan.Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	38.820	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Ümit Ertaş		İcra Takibi	38.520	Derdest

Lider Faktoring A.Ş.	Celal Lök		İcra Takibi	38.240	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Str Abalı Et Ürnl.Hed.Eşya Gıda Teks.İnşsan. Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	38.135	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Servet Okur		İcra Takibi	38.125	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Yeditepe Rulman Ve Kayış San.İç Ve Dış Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	38.010	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Seralp Tar.Can.H.Gı.To.Et Al.Sat.Kom.İçve Dış Tic.Paz.Ltd.Ş		İcra Takibi	38.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Osse Mobilya İnşaatnalburiye San Vetic Ltd Şti		İcra Takibi	37.955	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Cuma Aslan		İcra Takibi	37.705	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Ardaşen Tur Servis Taş.Ve Temizl.Hiztic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	37.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Yapımar Isı Teknik Mühendislik İnş.Sn.Ve Ti.Ltd.Şti.		İcra Takibi	36.955	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Frezya Yapı İnşaat Malzemeleri Boy.İzol.San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	36.500	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Marmaratek Yapı Malzemeleri İnş.Tah.Nak.San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	36.487	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Erce Mat Tas Amb Rek İml Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	36.303	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Empa Kimya Sanayi Veticaret A.Ş.		İcra Takibi	36.130	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Özer Güvenlik Ve Koruma Hizmetleri Limited Şirketi		İcra Takibi	35.990	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Mtz Makine Demir Çelik Kons.İnş.Taahmob.San.Tic.L td.		İcra Takibi	35.765	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Barış Kum Taş Ocağışletmeciliği San.Ve Tic.Ltd.Şti		İcra Takibi	35.745	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Ektes İnşaatmalz Tic Aş		İcra Takibi	35.155	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	B.M.Ütüculük Ve Tekstil Sanayi Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	35.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	San Form Matbaacılık San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	34.750	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Artı Plastik Ambalaj San.Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	34.597	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Bersu İplik Ticaretve San.Ltd.Şti.		İcra Takibi	34.345	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Orhan Duman		İcra Takibi	33.835	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Sabri Tunalı		İcra Takibi	33.700	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Sultanlar Lastik Veotomotiv Sanayi Ticaret Ltd.Şti.		İcra Takibi	33.550	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Özay Traktör Koll.Şti. - Mustafa Araa		İcra Takibi	33.500	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Atotek Kauçuk Sanayive Ticaret Ltd.Şti.		İcra Takibi	33.500	Derdest



Lider Faktoring A.Ş.	Sinerji Hazır Yemekziyafet Hizmetleri Gıda San.Ve Tic.A.Ş.		İcra Takibi	33.500	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Dösan Sünger Kumaş Döş.Malz.Mob.Gıd.San.Ve Tic.Ltd.Ş		İcra Takibi	33.430	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Süvari Örne Kumaş Ve İplik Pazarlama Ltd.Şti.		İcra Takibi	32.789	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Arma Prefabrik Bina.Mon.Ve İnş.Mad.San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	32.755	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Altınçiftlik Gıda San.Ve Tic.A.Ş.		İcra Takibi	32.720	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Shr Sahra Otom.Kırt.Rek.Org.Matbaa Kağıt.Ve İnş.Ltd.Şti.		İcra Takibi	32.555	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Met-Teks Tekstil Vesan.Ür.İç Ve Dıştic.A.Ş.		İcra Takibi	32.500	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Ant Havuz Ve Havuz Sistem İzalasyon.İnş.San.Ve Tic.L		İcra Takibi	32.500	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Paytoncuoğlu Madenciinşaat Nakliyat Gıdasan. Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	32.005	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Murat Tezcan Mühendislik Planlama Ve Tic		İcra Takibi	32.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Termorays İnşaat Sıhhi Tesisat San.Ve Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	31.845	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Burak Boru Sanayi Veticaret Anonim Şirketi		İcra Takibi	31.676	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Pakize Yıldız		İcra Takibi	31.448	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Yapı Mühendislik Mimiñş.Taah.Tur.Vesan.Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	31.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Behçet Çetiner		İcra Takibi	30.863	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Orti Lojistik Nak.İnş.Taah. İzolas.San. Ve Tic.A.Ş.		İcra Takibi	30.350	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Fuat Özdil		İcra Takibi	30.160	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Hacı Sayık		İcra Takibi	30.090	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Kardelen Tekstil Otomotiv Gıda Turizm Sanayi		İcra Takibi	30.035	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Denge Gıda Ve İhtiyaç Mad.Day.Tük.Mal.Ot.San.Ve Tic.		İcra Takibi	30.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Mayas Banyo Mutfak Ser.Sağlık.Gereçlerisan.Tic.Ltd.Şti.		İcra Takibi	30.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Barış Grup Metal Çelik İnşaat San Vetic Ltd Şti		İcra Takibi	30.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	Meliha Sağlam		İcra Takibi	30.000	Derdest
Lider Faktoring A.Ş.	30.000 TL altında bakiyeye sahip 674 adet müşteriye ait icra takipleri		İcra Takibi	7.912.814	Derdest

## **21. DİĞER BİLGİLER**

### **21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler**

Lider Faktoring'in çıkarılmış sermayesi 30.000.000 TL'dir (otuz milyon Türk Lirası). Şirket sermayesinin tamamı ödenmiştir.

### **21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:**

Halka arz çalışmaları çerçevesinde Lider Faktoring SPK'nın 01.10.2013 tarih ve 33/1070 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 100.000.000 TL (yüz milyon Türk Lirası) olarak belirlenmiştir.

### **21.3. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:**

Yoktur.

### **21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:**

Yoktur.

### **21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:**

Yoktur.

### **21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:**

Yoktur.

### **21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:**

Yoktur.

### **21.8. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:**

Yoktur.

### **21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:**

Yoktur.

### **21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:**

Yoktur.

### **21.11. İhraççı bilgi dokümanının hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler**

**tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:**

Yoktur.

**21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:**

Tam metni [www.kap.gov.tr](http://www.kap.gov.tr)'de (<http://www.kap.gov.tr/bildirim-sorgulari/bildirim-detayi.aspx?id=348525>,<http://www.kap.gov.tr/bildirim-sorgulari/bildirim-detayi.aspx?id=348526>) yer alan Şirket esas sözleşmesi ile Şirket iç yönergesine ilişkin önemli bilgiler aşağıdaki maddelerde verilmektedir.

**21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihracının amaç ve faaliyetleri:**

Şirket esas sözleşmesinin “İşletme Konusu” başlıklı 3. maddesinde Şirket'in amaç ve faaliyetleri tanımlanmıştır.

Şirket Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu ile ilgili yönetmelik ve tebliğlerle belirlenen usul ve esaslara uygun olarak her türlü yurt içi ve uluslararası ticari işlemlerle, ithalat ve ihracat işlerine ilişkin her türlü faturalı alacakların alımı, satımı, temellük edilmesi ve başkalarına temlik, uluslararası faktoring teamül ve kurallarına uygun olarak yapmak amacıyla kurulmuştur. Şirket işletme konusunda belirtilen işleri gerçekleştirebilmek için faktoring mevzuatına uygun olmak ve iştegal konusu kapsamında kalmak şartıyla aşağıdaki faaliyetlerde bulunur.

- a) Yurtiçi ticari işlemleri ile, ithalat ihracat işlemleri ile ilgili her çeşit fatura ve/veya benzeri belgelerle tevsik edilmiş, doğmuş veya doğacak alacakların alımı, satımı, temellük edilmesi veya başkalarına temlik işlemlerini uluslararası faktoring teamül ve kurallarına uygun olarak yapmak, uluslararası faktoring işlemlerindeki teamüle uyan vadeli alacakların alımı, satımı, temellük edilmesi veya başkalarına temlik işlemlerini yapmak, Dış Ticaret ve Kambiyo Mevzuatına uygun olarak uluslararası faktoring işlemleri yapmak;
- b) Alacaklarını şirkete temlik eden firmaların, gerektiğinde, muhasebe işlemlerini görmek ve bu amaca yönelik gerekli servisleri kurmak;
- c) Şirkete temlik edilmiş alacakların tahsilatı için gerekli organizasyonu oluşturmak;
- d) Şirket müşterilerinin yurtiçi ve yurtdışı alıcıları hakkında danışma hizmetleri vermek ve istihbarat yapmak;
- e) Benzer iş kolunda çalışan yabancı kuruluşlar ile muhabirlik ilişkisine girmek bu kuruluşların yurt içinde ve yurtdışında aracılığını yapmak, iş kolundaki yurt içi ve uluslararası birlik ve derneklere üye olmak;
- f) Şirket işletme konusunun gerçekleştirilmesi için kurulacak organizasyon ve servislerde çalıştırılacak elemanları yurtiçi ve yurtdışında yetiştirmek, bu amaçla kurslar, seminerler ve eğitim programları düzenlemek;
- g) Kamunun aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli özel durum açıklamalarını ve mevzuatın gerektirdiği gerekli işlemleri yapmak kaydıyla Şirketin işletme konusu ile ilgili olarak yurt içinden ve yurt dışından her çeşit taşınır ve taşınmazı satın almak, ihtiyaç fazlasını tamamen veya kısmen satmak, kiraya vermek veya kiralamak, bu amaçlarla gereken ithalat ve ihracatı yapmak;
- h) Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin düzenlemeleri saklı kalmak kaydıyla, Şirketin işletme konusu ile ilgili olarak yurtiçinde ve yurtdışında kurulmuş ve

kurulacak olan şirketlere ortak olmak, yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla menkul kıymet almak ve satmak;

i) Şirketin işletme konusuna ilişkin her çeşit sözleşmeleri yapmak bu amaçla özel kuruluşlar veya resmi makam ve mercilerle temasa geçmek, gereken anlaşmaları ve sözleşmeleri akdetmek;

j) Şirketin işletme konusunun gerçekleştirilebilmesi amacıyla, her çeşit taşınır ve taşınmazlar üzerinde aynı haklar tesis etmek, rehin ve ipotek almak, şirket lehine verilmiş rehin ve ipoteği fek etmek, gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi yapmak ve tapuya şerh ettirmek, şirkete ait taşınır ve taşınmaz mallar üzerinde şirket lehine veya 3. şahıslar lehine rehin ve ipotek tesis etmek ve feketmek, şirkete ait taşınır ve taşınmaz mallar üzerinde bilimum aynı hakları tesis veya terkin ettirmek, Şirketin konusu ile ilgili olarak, 6361 Sayılı Kanun'un 9 uncu maddesinde belirlenen esaslar çerçevesinde 3. kişiler lehine kefalet vermek, kefalet sözleşmeleri akdetmek, her çeşit borçlandırıcı ve tasarruf işlemleri yapmak;

k) Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve diğer mevzuat hükümlerinin izin vermiş olduğu her tür sermaye piyasası aracı ihraç etmek;

l) Şirket işletme konusunun gerçekleştirilmesi için Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu'na aykırı olmamak koşuluyla, kendi lehine, yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda kısa, orta, uzun vadeli istikraz akdetmek, bankalardan, resmi ve özel kurumlardan her türlü kredi almak, karşılığında teminat vermek, mal varlığına dahil menkul ve gayrimenkuller üzerinde rehin ve ipotek tesis etmek, Şirket işleri için lehte ve aleyhte teminat ipoteği vermek ve almak;

m) Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine aykırılık teşkil etmemesi, gerekli özel durum açıklamalarının yapılması ve yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulması şartıyla, kendi amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde her türlü bağış ve yardım yapabilir. Yapılacak bağışların üst sınırı genel kurul tarafından belirlenir. Bu sınırı aşan tutarda bağış yapılamaz ve yapılan bağışlar dağıtılabılır kar matrahına eklenir.

Şirketin kendi adına ve üçüncü kişiler lehine garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.

Yukarıda belirtilenlerden başka, ileride şirket için faydalı ve gerekli görülecek işlere girişilmek istendiği takdirde Gümrük ve Ticaret Bakanlığı ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ile Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinlerin alınmasından sonra konunun Yönetim Kurulu tarafından genel kurula sunulması ve genel kurulun bu konuda karar vermesi gerekmektedir.

#### **21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:**

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu" başlıklı 16. maddesi uyarınca Şirket Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat ile bu Esas Sözleşme hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 7 ve en çok 9 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından temsil ve idare edilir. Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulunun Süresi" başlıklı 17. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu üyeleri en çok üç yıl için seçilir. Süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler.

Bağımsız üyeler için Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkeleri ile getirilen düzenlemeler saklı kalmak üzere Genel Kurul lüzum görürse Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

Yönetim Kurulu üyeliğinde bir boşalma olması halinde, Yönetim Kurulu, boşalan üyeyi seçer ve yapılacak ilk genel Kurul'un onayına sunar. Yönetim kurulu üyelerinden birinin iflasına karar verilir veya ehliyeti kısıtlanır ya da bir üye üyelik için gerekli kanuni şartları yahut esas sözleşmede öngörülen nitelikleri kaybederse, bu kişinin üyeliği, herhangi bir işleme gerek olmaksızın kendiliğinden sona erer.

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulunun Görev ve Yetkileri" başlıklı 18. maddesi uyarınca Şirketin yönetimi ile ortaklara, üçüncü kişilere karşı ve mahkemeler önünde temsili Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim Kurulu özellikle aşağıdaki konularda, Şirket adına karar alma yetkisini haizdir:

- a) Esas sözleşmenin 3'üncü maddesinde sayılan işlerin gerektiği her türlü muamelelerin yapılması ve bu hususta gerekli kararların alınması,
- b) Şirketin amaçları doğrultusunda iç yönetmeliklerin ve Şirket politikasına ilişkin genel kurulların saptanması, şirket adına imza yetkisini haiz şahısların tespiti,
- c) Bankalar ve diğer kredi kurumlarında sağlanacak krediler için her türlü teminatın gösterilmesi,
- d) İştirak ve ortaklıklar kurulması veya bunların tasfiye edilmesi,
- e) Şirket adına gayrimenkul alınması, kiraya verilmesi, satılması ve bunlar üzerinde inşaat yapılması.
- f) Sermaye Piyasası Kurulu'nun belirlediği esaslara uymak kaydıyla, şirket adına veya 3. kişiler lehine garanti, kefalet, teminat verilmesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis edilmesi.

Yönetim Kurulu'nun Sermaye Piyasası mevzuatı ile Türk Ticaret Kanunu'nun 378 inci maddesi kapsamındaki riskin erken saptanması komitesi de dahil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile Yönetim Kurulu ile ilişkileri hakkında ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Komitelerin oluşturulmasında Sermaye Piyasası Kurulu'nun kamuoyuna açıkladığı Kurumsal Yönetim İlkeleri dikkate alınır ve zorunlu olanlara uyulur. Şirket'in halka açık ortaklık haline gelmesi ile birlikte, 03.01.2014 tarih ve 28871 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış olan Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 5 gereği, Şirket ilk etapta "üçüncü grup" ortaklıklar kapsamında değerlendirilecek olup, paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlayacaktır.

#### **21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:**

a) Şirket esas sözleşmesi 16. maddesi gereğince Şirket Yönetim Kurulu üyelerinin en az yarısından bir fazlasının A Grubu pay sahipleri arasından veya A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, genel kurulda seçilmesi zorunludur.

Haklı bir sebep bulunmadığı takdirde, Genel Kurul tarafından, Türk Ticaret Kanununun 360. maddesi uyarında hakkın tanındığı pay grubu tarafından gösterilen adayın seçilmesi zorunludur.

b) Şirket Genel Kurulu'nda alınacak olan kararlarda esas sözleşmenin 13. maddesinde sıralanmış ve aşağıda listelenen durumlar için C Grubu paydaşların tamamının bu toplantıda mevcudiyeti ve olumlu oy kullanması gerekmektedir:

(i)Şirketin satışı, birleşmesi, bölünmesi veya mali yapısının yeniden düzenlenmesi veya benzeri işlemler;

(ii)Şirketin tasfiyesi, infisahı veya feshi;

(iii)İhtiyari iflas dilekçesinin verilmesi veya halen yürürlükte bulunan veya sonradan ihdas edilen kanunlar çerçevesinde yeniden teşkilatlanma, konkordato, iflas, ibra veya uzlaşma anlaşması veya benzeri bir işlemin yapılması, söz konusu kanunlar çerçevesinde ihtiyari iflas davasında arzusu hilafında mahkemece bir tedbir kararının alınmasına rıza gösterilmesi veya kayyum, tasfiye memuru, iflas memuru, yeddiemin veya müteveli (veya benzeri bir görevlinin) tayin edilmesi için müracaat edilmesi veya tayinine rıza gösterilmesi;

(iv) Mevzuatın zorunlu kıldığı hususlar dışında Şirket esas sözleşmesinin tadil edilmesi;

(v) Şirketin kayıtlı sermaye tavanının yenilenmesi veya artırımı veya Şirket sermaye paylarının veya sermaye paylarına çevrilebilir menkul kıymetlerinin veya söz konusu pay veya menkul kıymetlerini iktisap etme hakkını tanıyan bir opsiyon, hak veya varantın (arızı veya diğer bir şekilde) satışını veya ihracını düzenleyen herhangi bir sözleşmenin kabulü, düzenlenmesi veya akdedilmesi;

(vi) Yukarıda belirtilen işlemlere yönelik olarak doğrudan veya dolaylı olarak herhangi bir iş veya işlemde bulunulması.

Sermaye Piyasası Kanununa göre belirlenen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin kararların görüşüleceği genel kurul toplantılarında (C) grubu pay sahipleri 13. maddede belirtilen hakları kullanamazlar. Şu kadar ki, söz konusu önemli nitelikteki işlemlere ilişkin kararların görüşüleceği genel kurul toplantılarında her durumda toplantı nisabı aranmaksızın şirket genel kuruluna katılan oy hakkını haiz payların dörtte üçünün olumlu oy vermesi şartı aranır.

c) Şirket esas sözleşmesi 28. maddesi gereğince Genel kurullarda, esas sözleşmede yapılacak mevzuatın zorunlu kıldığı değişiklikler dışında kalan bilimum değişiklikler için (A) grubu payları temsil eden paydaşların çoğunluğunun ve (C) grubu payları temsil eden paydaşların tamamının onayı şarttır.

d) Halka arz edilen B Grubu paylara tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

#### **21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:**

Credit Suisse Investments (Nederland) B.V.'nin sahip olduğu C Grubu paylarının satılması durumunda C Grubu paylara tanınan ve Şirket esas sözleşmesi Madde 13'de belirtilen hak ve imtiyazlar ortadan kalkacaktır. C Grubu payların Borsa'da satışı durumunda öncelikle B Grubu paya dönüştürülmesi gerekmektedir.

#### **21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:**

Şirket esas sözleşmesinin "Genel Kurul Toplantıları" başlıklı 11. maddesi, "Müzakereler ve Karar Nisabı" başlıklı 13.maddesi ve "Oy Hakkı ve Kullanma Şekli" başlıklı 14. maddesi gereğince genel kurul ile ilgili tüm hususlar Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu kurumsal yönetim ilkeleri de dahil olmak üzere bu yasal düzenlemeler çerçevesinde, genel kurulun toplantıya çağrılmasına ve toplantılara katılım koşullarına ilişkin hususlar aşağıdaki gibidir:

a) Davet Şekli: Genel kurullar olağan veya olağanüstü olarak toplanırlar. Genel kurulun toplantıya çağrılmasında, Sermaye Piyasası Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Toplantı davetinin, ilan ve toplantı günleri hariç, en az üç hafta önce

yapılması gereklidir. Genel Kurula ilişkin çağrılar, mevzuatta öngörülen usullerin yanı sıra, elektronik haberleşme dahil her türlü iletişim vasıtası kullanmak suretiyle yapılır.

b) Toplantı Vakti: Olağan genel kurul her sene Şirket'in hesap döneminin sonundan itibaren üç ay içinde, olağanüstü genel kurul toplantıları ise Şirket'in işlerinin gerektirdiği zaman ve durumlarda veya Türk Ticaret Kanunu'nun 410. ve takip eden maddelerinde belirtilen nedenlerin ortaya çıkması halinde yapılır.

c) Oy Hakkı ve Vekil Tayini: Genel kurul toplantılarında hazır bulunan paydaşlar veya vekilleri, oy haklarını paylarının toplam itibari değeriyle orantılı olarak kullanır. Her payın bir oy hakkı vardır. Genel Kurul Toplantılarında paydaşlar kendilerini diğer paydaşlar veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtası ile temsil ettirebilirler. Şirkette paydaş olan vekiller, kendi oylarından başka temsil ettikleri paydaşların sahip olduğu oyları kullanmaya da yetkilidirler. Vekaleten oy kullanmaya ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur.

d) Müzakereler ve Karar Nisabı: Genel Kurul toplantılarında Türk Ticaret Kanunu'nun 413. maddesinde yazılı hususlar müzakere edilerek, alınacak olan kararın mahiyetine göre kanunda yazılı olan asgari nisaplar doğrultusunda karar alınır.

Esas sözleşmenin 13. maddesinde sıralanmış ve işbu bilgi notunun 21.15 nolu maddesinde listelenen durumlar için genel kurulda C Grubu paydaşların tamamının mevcudiyeti ve olumlu oy kullanması gerekmektedir.

Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirketin önemli nitelikteki ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur.

e) Toplantı Yeri: Genel kurul, Şirketin merkezinin bulunduğu mülki idare birimi sınırları içinde yapılır. Şirket merkezinin bulunduğu mülki idare birimi sınırları içinde toplantının hangi adreste yapılacağını belirleme yetkisi toplantı çağrısı yapanlara aittir.

f) Genel Kurul toplantısına elektronik ortamda katılım: Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy vermelerine imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi, bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

### **21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:**

6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanununun "Pay Edinim ve Devirleri" başlıklı 11. maddesinde yer alan hükümler çerçevesinde, bir kişinin, şirket sermayesinin %10'unu veya daha fazlasını temsil eden payları edinmesi veya şirket kontrolünün el değiştirmesi sonucunu doğuran pay devirleri BDDK iznine tabidir.

Bu husus dışında, Şirket esas sözleşmesine göre yönetim hakimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak işbu ihraççı bilgi dokümanının 21.19 nolu maddesinde payların devrine ilişkin esaslar kapsamında belirtilenler haricinde herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır.

### **21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:**

Pay devirlerinde, Türk Ticaret Kanunu, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu düzenlemeleri ile Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümlerine uyulur. Sermaye Piyasası Kanunu'nun 137. maddesi 3. Fıkrası'nda belirtilen "Halka açık ortaklıkların borsada gerçekleştirilen işlemler neticesinde satın alınan paylarının pay defterine kaydedilmesinden imtina edilemez. Bu ortaklıkların borsada işlem görmeyen payları için ise 6102 sayılı Kanunun 493 üncü ve 494 üncü maddeleri uygulanır." hükmü saklıdır. B ve C grubu payların devri kısıtlanamaz.

Borsada işlem görmeyen nama yazılı A grubu payların kanuni mirasçılar ve kurucular dışındaki gerçek ve tüzel kişilere devri Yönetim Kurulu'nun onayına bağlıdır. A Grubu pay sahibi olan ortaklardan birisinin, paylarını üçüncü kişilere devretmek istemesi, ortak çevresinin değişmesine neden olacak önemli bir sebeptir. Bu önemli sebebin gerçekleşmesi halinde, Şirket, payını devretmek isteyen ortağa, kendi veya diğer A Grubu ortaklar hesabına gerçek değeriyle almayı önererek onay istemini reddedebilir. A Grubu payların gerçek değeri, onay başvurusunun yapılmasından sonraki bir ay içinde, Şirket yönetim kurulunun muteber bir bağımsız denetim kuruluşuna yaptıracağı değerlemeye göre tespit edilir.

A Grubu payların devri, şirket kontrolünün el değiştirmesi sonucunu doğurması durumunda BDDK iznine tabidir.

### **21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:**

Şirket esas sözleşmesi 13. maddesi gereğince Şirket'in kayıtlı sermaye tavanının yenilenmesi veya artırımı veya Şirket sermaye paylarının veya sermaye paylarına çevrilebilir menkul kıymetlerinin veya söz konusu pay veya menkul kıymetlerini iktisap etme hakkını tanıyan bir opsiyon, hak veya varantın (arızı veya diğer bir şekilde) satışını veya ihracını düzenleyen herhangi bir sözleşmenin kabulü, düzenlenmesi veya akdedilmesi konularında alınacak Genel Kurul kararları için C Grubu paydaşların tamamının bu toplantıda mevcudiyeti ve olumlu oy kullanması gerekmektedir.

## **22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER**

### **Hissedarlar Sözleşmesi:**

Hissedarlar Sözleşmesi Credit Suisse Investments (Nederland) B.V.'ye Yönetim Kurulu'na gözlemci sıfatıyla bir yetkilisini bulundurma hakkı tanımaktadır. Yasal yetkisi olmayan bu gözlemcinin yönetim kurulu toplantılarından haberdar edilme, toplantılara sadece gözlemci sıfatıyla katılma ve toplantı notlarının bir kopyasını edinme hakkı bulunmaktadır.

Şirket ortakları ve Lider Faktoring arasında imzalanmış olan Hissedarlar Sözleşmesi'ne göre 30 Haziran 2016 tarihinden itibaren 6 aylık bir süre zarfında Şirket'in azınlık ortağı konumunda olan Credit Suisse Investments (Nederland) B.V. paylarını C Grubu'ndan B Grubu'na değiştirerek BIST'te satma hakkına sahip olacaktır.

Credit Suisse Investments (Nederland) B.V. yukarıda belirtilen süre zarfında paylarını BIST'te satmak istemezse veya paylarını BIST'te satamazsa, Şirket ortaklarından Yuda Elenkave ve Nedim Menda bu payları adil piyasa değeri üzerinden almayı taahhüt etmişlerdir. Şirket'in %100 paylarına denk gelen adil piyasa değeri, Şirket'in 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla denetlenmiş mali tablolarındaki özkaynak değeri x 1,2 olmak üzere 100.658.874 TL olarak belirlenmiştir.



Şirket Esas Sözleşmesinin 13. maddesinde yer almamakla birlikte, Credit Suisse'in yazılı onayı ve/veya Şirket Genel Kurul toplantısında olumlu oyu olmadan yapılamayacak iş ve işlemler aşağıda belirtilmektedir:

- a) Şirketin sermayesinin artırılması (C Grubu paylarla sınırlı olmamak üzere);
- b) Her mali yıla ait Şirket'in yıllık bütçesinin, bilânçosunun, kar-zarar cetvelinin ve nakit akışının onaylanması veya onaylanmış yıllık bütçede yer alan herhangi bir kalemin %10'dan fazla oranda aşılmasına neden olacak Şirket tarafından yapılan harcamaların onaylanması;
- c) Şirket tarafından, doğrudan veya dolaylı olarak, hissedarlardan veya bağlı şirketlerinden veya Şirket'in yöneticisi veya yönetim kurulu üyelerinden herhangi birisi ile bir veya bir dizi işlemin yapılması;
- d) Şirketin ilgili taraflarına ve hissedarlarına mali destek sağlanması;
- e) Onaylanmış yıllık bütçede buna ilişkin bir karşılık ayrılmadıkça, Şirket'in mevcut işine ilişkin veya verilmiş ruhsat, lisans, izin veya imtiyazın bir veya bir dizi işlem sonucu satışı, devri, temliki, rehni veya elden çıkarılması;
- f) Şirket'in faaliyetleriyle ilgili herhangi bir maddi değişikliğin yapılması;
- g) Şirket'in Hissedarlar Sözleşmesi'nin imza tarihi olan 13 Eylül 2013 itibariyle icradan sorumlu başkanı, operasyondan sorumlu başkanı ve mali işlerden sorumlu başkanı olarak (veya benzeri bir sorumluluk ile) görev yapan kişilerin haleflerinin seçilmesi.

### **Credit Suisse ile Yapılan Kredi Sözleşmesi:**

Bu kredi sözleşmesine ilişkin detaylı bilgi işbu İhraççı Bilgi Dokümanı'nın 6.4 maddesinde belirtilmiştir.

### **23. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER:**

İhraççı bilgi dokümanında yer alan sektörel ve pazar payı bilgileri, sektörel araştırma raporları ve verilerine aittir. Bu bilgilerin alındığı kurum ve kuruluşlar işbu ihraççı bilgi dokümanında verilerin geçtiği bölümlerde verilmiştir.

Şirket ayrıca Fitch Ratings tarafından belirlenen kredi derecelendirme notlarını ve Saha Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. tarafından belirlenen kurumsal yönetim derecelendirme notlarını aynen aldığını beyan eder.

31 Aralık 2011, 31 Aralık 2013 ve 31 Mart 2014 tarihli bağımsız denetim raporları, Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından, 31 Aralık 2012 tarihli bağımsız denetim raporu ise Başaran Nas Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanmıştır.

Şirketimiz aktifinde kayıtlı gayrimenkullere ilişkin olarak Adres Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından Aralık 2013 ve Ocak 2014 tarihli ekspertiz raporları hazırlanmıştır. İlgili ekspertiz raporları [www.kap.gov.tr](http://www.kap.gov.tr/bildirim-sorgulari/bildirim-detayi.aspx?id=348529) (<http://www.kap.gov.tr/bildirim-sorgulari/bildirim-detayi.aspx?id=348529>) adresinde ilan edilmiştir.

İhraççı bilgi dokümanında yer alan raporları hazırlayan uzmanlar;

- a) Ortaklık tarafından ihraç edilen ya da grup şirketlerine ait menkul kıymetleri ya da ihraççının menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değillerdir.

b) Ortaklık tarafından daha önce istihdam edilmemiş herhangi bir ücret almamışlardır.

c) Ortaklık yönetim ve denetim organlarının herhangi birinde üye değillerdir.

d) Ortaklığın menkul kıymetlerinin halka arzında görev alan aracı kuruluşlar ve bağımsız denetim kuruluşları ile, bu kuruluşların görevlerini yerine getirmeleri için Şirket ile imzaladıkları sözleşmeler dışında, bağlantıları bulunmamaktadır.

İşbu ihraççı bilgi dokümanında kullanılan Hukukçu Raporu, YükselKarkınKüçük Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanmış olup, Ek'te sunulmaktadır.

Lider Factoring, bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

## **24. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER**

### **24.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:**

Yoktur.

## **25. İNCELEMeye AÇIK BELGELER**

Aşağıdaki belgeler Büyükdere Caddesi Maya Akar Center No:100-102 Kat: 25 Esentepe/Şişli/İstanbul adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi ([www.liderfaktoring.com.tr](http://www.liderfaktoring.com.tr)) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İhraççı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları

## **26. EKLER**

**EK 1:** Hukukçu Raporu