

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağimsiz Bütüm No	Bevaneler ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Kısmen Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında Kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) Urla Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 18.01.2022 tarih 2021/ 905 Esas Sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> Tamamında Hissesinde, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. lehine, 18.09.2023 tarihli, kat karşılığı inşaat hakkı vardır. <p>08.02.2024 tarihli, Kişi Kimlik Bilgilerinin Düzeltilmesi (Ş/B/i Lehdarları): Lehtarı Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım A.Ş. iken Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değiştirilmiştir.</p>
Arsa	İzmir/Urla	Yağcılar	Yuka 368	11	-	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Kısmen Nitelikli Doğal Koruma Alanında Kalmaktadır) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Kısmen Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında Kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) Urla Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 18.01.2022 tarih 2021/ 905 Esas Sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.

ÖZMEN YALÇIN

İsminin Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Adı	Parsel No	Bağımsız Bölüm No	Keyümler ve Şerhler
Arsa	İzmir/Urla	Yağcılar	Yuka 369	1	-	<p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> Tamamında Hissesinde, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. lehine, 18.09.2023 tarihli, kat karşılığı inşaat hakkı vardır. <p>08.02.2024 tarihli, Kişi Kimlik Bilgilerinin Düzeltilmesi (Ş/B/İ Lehdarları): Lehtarı Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım A.Ş. iken Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değiştirilmiştir.</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Kısmen Nitelikli Doğal Koruma Alanında Kalmaktadır) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Kısmen Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında Kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) Urla Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 18.01.2022 tarih 2021/ 905 Esas Sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> Tamamında Hissesinde, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. lehine, 18.09.2023 tarihli, kat karşılığı inşaat hakkı vardır. <p>08.02.2024 tarihli, Kişi Kimlik Bilgilerinin Düzeltilmesi (Ş/B/İ Lehdarları): Lehtarı Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat</p>

62

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel No.	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
Arsa	İzmir/Urla	Yağcılar	Yuka 370	1	-	<p>Taahhüt Yatırım A.Ş. iken Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değiştirilmiştir.</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alan) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Kısmen Nitelikli Doğal Koruma Alanında Kalmaktadır) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Kısmen Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında Kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) Urla Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 18.01.2022 tarih 2021/ 905 Esas Sayılı Mahkeme Mützekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> Tamamında Hissesinde, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. lehine, 18.09.2023 tarihli, kat karşılığı inşaat hakkı vardır. <p>08.02.2024 tarihli, Kişi Kimlik Bilgilerinin Düzeltilmesi (Ş/B/İ Lehdarları): Lehtarı Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım A.Ş. iken Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değiştirilmiştir.</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 1	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.

60 69

ÖZMEN YALÇIN

Esasının Niteliği	İl/ilçe	Mahalle/Köy	Adı	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						<p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avclar	Firtüzköy	660	2	A Blok 2	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avclar	Firtüzköy	660	2	A Blok 10	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p>

G.D. G.D.

ÖZMEN YALÇIN

Easmanazm Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avçular	Firizköy	660	2	A Blok 12	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avçular	Firizköy	660	2	A Blok 14	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Eastimazim Niteliği	il/ilçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağimsız Bölüm No	Bevamlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	A Blok 28	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	A Blok 33	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL

6062

ÖZMEN YALÇIN

İstisnadan Nüfuz	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 34	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, AJ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3500 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 35	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, AJ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL

ÖZMEN YALÇIN

Eşimname Niteliği	Ulusal	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağimsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 37	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 39	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL

68

ÖZMEN YALÇIN

Yasınmazın Niteliği	Köyçe	Muhafazaköy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 166	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 198	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4500 TL

69

ÖZMEN YALÇIN

Esnamazin Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtizköy	660	2	A Blok 200	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtizköy	660	2	A Blok 202	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL

ÖZMEN Ö YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtizköy	660	2	A Blok 204	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtizköy	660	2	A Blok 207	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

ÖZMEN YALÇIN

Consumation Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parset	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	A Blok 209	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupalı Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	A Blok 210	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupalı Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

GG GJ

ÖZMEN YALÇIN

İstisnadan Niteği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağimsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 214	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 216	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/Dce	Mahalle/Köy	Ada	Parsel No	Bağımsız Bölüm No	Revanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtüzköy	660	2	A Blok 218	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtüzköy	660	2	A Blok 233	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

69 67 74

ÖZMEN YALÇIN

Yasınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtizköy	660	2	A Blok 238	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtizköy	660	2	A Blok 240	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

6269

ÖZMEN Ö YALÇIN

İsminin/Niteligi	W/vey	Mutahhif Köy	Ada	Paftesel Bölüm No:	Bağımsız Bölüm No:	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)
Konut	İstanbul/Avçılar	Firuzköy	660	2	A Blok 242	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL • 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)</p>
Konut	İstanbul/Avçılar	Firuzköy	660	2	A Blok 244	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL • 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

ÖZMEN YALÇIN

		Beyanlar ve Şerhler			
Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bromsuz Bölüm No
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 245
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 246

21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)

Beyan:

- Yönetim Planı: 18/01/2023

İrtifak:

- 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.

Şerh:

- 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL
- 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)

Beyan:

- Yönetim Planı: 18/01/2023

İrtifak:

- 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.

Şerh:

- 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL
- 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Vatandaş/Köy	Ada	Parsel	Bağınmaz Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	A Blok 247	<p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	A Blok 249	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>

6 8 6 9

ÖZMEN YALÇIN

		Beyanlar ve Şerhler			
Tasınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel Bölüm No	
Konut	İstanbul/Avcılar	Fırzızköy	660	A Blok 250	<p>Beyan: Yönetim Planı: 18/01/2023</p> <p>İrtifak: 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.</p> <p>Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL</p> <p>20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, 1 TL Vaad Bedeli: 3000 TL</p> <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)</p>
					<p>Beyan: Yönetim Planı: 18/01/2023</p> <p>İrtifak: 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.</p> <p>Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL</p> <p>20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, 1 TL Vaad Bedeli: 3000 TL</p> <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Fırzızköy	660	A Blok 252	<p>Beyan: Yönetim Planı: 18/01/2023</p> <p>İrtifak: 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.</p> <p>Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL</p> <p>20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, 1 TL Vaad Bedeli: 3000 TL</p> <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Fırzızköy	660	A Blok 268	<p>Beyan: Yönetim Planı: 18/01/2023</p>

68 G.Ş.

ÖZMEN YALÇIN

Yatırımın Niteliği	İl/ilçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						<p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 5000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtizköy	660	2	A Blok 269	
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtizköy	660	2	A Blok 270	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.

ÖZMEN YALÇIN

İsminin Niteliği	Ülke	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağmsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 271	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 272	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Yasınmazın Niteliği	Ülke	Vali/il/ilçe	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL
Konut	İstanbul/Avçılar	Firtzköy	660	2	A Blok 274	
Konut	İstanbul/Avçılar	Firtzköy	660	2	A Blok 276	

ÖZMEN YALÇIN

Tasınma/40 Niteliği	Ul/Dee	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtizköy	660	2	A Blok 277	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtizköy	660	2	A Blok 281	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	B/Deç	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupalı Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtüzköy	660	2	A Blok 282	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupalı Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtüzköy	660	2	A Blok 284	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

İnşaatın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtizköy	660	2	A Blok 286	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtizköy	660	2	A Blok 287	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Yasınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parşel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlatı ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupalı Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)
Konut	İstanbul/Avçılar	Firtizköy	660	2	A Blok 291	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupalı Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)
Konut	İstanbul/Avçılar	Firtizköy	660	2	A Blok 292	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	Ulusal	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 293	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 294	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Faahmaza Niteiği	Ullee	Mahalle/koy	Ada	Parsel	Baamsız Bölüm No	Bevattar ve Serhler
						<ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4500 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira serhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	A Blok 295	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira serhi)</p>
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	A Blok 296	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

6369

ÖZMEN YALÇIN

İstisnaziye Niteliği	Dilçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 297	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 298	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN Ö YALÇIN

Easınmaz Niteleşme	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 299	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 301	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

90
GGG

ÖZMEN YALÇIN

İstisnadan Nispeti	Office	Mabatte/Koy	Ada	Parsel	Bağimsiz Bina No	Beyanlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 302	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 309	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

ÖZMEN YALÇIN

Usulmazar Niteliği	U/Dec	Mahalle/Soy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	A Blok 311	Beyan: <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	B1 Blok 1	Beyan: <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	B1 Blok 2	Beyan: <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023

ÖZMEN Ö YALÇIN

Uyumsuzluk Niteliği	W/Hev	Mahalle/Köy	Adh	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Bevaneler ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtüzköy	660	2	B1 Blok 3	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtüzköy	660	2	B1 Blok 5	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>

ÖZMEN YALÇIN

İstisnadan Nispeti	İl/ilçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	B1 Blok 6	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	B1 Blok 19	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	B1 Blok 22	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

İstisnadan Niteleşme	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	İlgisiz Bölüm No	Bevamlar ve Şerhler
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B1 Blok 27	<p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B1 Blok 34	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL • 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4500 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B1 Blok 37	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yönetim Planı: 18/01/2023

ÖZMEN YALÇIN

İstisna Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağrısız Rolim No	Beyanlar ve Şerhler
						<p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrpa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 5500 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtizköy	660	2	B1 Blok 40	<p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtizköy	660	2	B1 Blok 42	<p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN Ö YALÇIN

İnşaatın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupalı Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4500 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtüzköy	660	2	B1 Blok 49	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtüzköy	660	2	B1 Blok 52	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtüzköy	660	2	B1 Blok 56	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023

ÖZMEN YALÇIN

Yasamaman Niteliği	İlçe	Mahalle/İsoy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						<p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Af ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	B1 Blok 57	<p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Af ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	B1 Blok 63	<p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Af ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

ÖZMEN Ö YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	B1 Blok 65	<p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. • 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	B1 Blok 66	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. • 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	B2 Blok 1	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel No.	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						<p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	B2 Blok 2	<p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	B2 Blok 3	<p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	B2 Blok 4	<p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023

ÖZMEN YALÇIN

İstisnalar/Şartlar	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şartlar
						<p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtizköy	660	2	B2 Blok 41	
Konut	İstanbul/Avclar	Firtizköy	660	2	B2 Blok 42	

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/ilçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel No	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 45	<p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 46	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 48	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.

ÖZMEN YALÇIN

Yasama Zim Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						<p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 55	<p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 58	<p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 59	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023

ÖZMEN YALÇIN

Faahurazın Nıcediği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parşel	Bağımsız Bölüm No	Bevanlar ve Şerhler
						<p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	B2 Blok 60	<p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	B2 Blok 61	<p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

İstisnadan Nüteligi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 63	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Af ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 69	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Af ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 70	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p>

ÖZMEN YALÇIN

İstisnadan Nüfuz	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parçel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, AI ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, AI ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtüzköy	660	2	B2 Blok 71	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, AI ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtüzköy	660	2	B2 Blok 72	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, AI ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)

ÖZMEN YALÇIN

Konut Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağimsiz Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	C Blok 1	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	C Blok 2	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	C Blok 4	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023

ÖZMEN YALÇIN

Yasamamızın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						<p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 5	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4500 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 6	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p>

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/ilçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Bevaneler ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	C Blok 7	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	C Blok 8	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel No	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	C Blok 9	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	C Blok 17	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasarrufların Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel No	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	C Blok 18	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 5500 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	C Blok 21	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

İstisnadan Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Başmısız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 32	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 36	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Yasınmazın Niteliği	Ulucu	Mahalle/Köy	Alan	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 38	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yönetim Planı: 18/01/2023 • Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL • 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 6000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 39	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL • 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL

6869

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Bevaneler ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avçılar	Firtüzköy	660	2	C Blok 49	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avçılar	Firtüzköy	660	2	C Blok 54	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL

ÖZMEN YALÇIN

Yasamamızın Niteliği	Ulusal	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 62	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Af ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 63	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Af ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 8000 TL

8969

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl Dçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel No	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şartlar
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtüzköy	660	2	C Blok 64	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtüzköy	660	2	C Blok 65	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL

ÖZMEN YALÇIN

İstisnadan Nüfuslu	İl/ilçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağın/Öz Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	C Blok 59	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	C Blok 79	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL

ÖZMEN YALÇIN

Fastmazin Nüfus	Ülçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	C Blok 80	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	C Blok 82	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p>
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	C Blok 84	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	W/İçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						<p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023
Konut	İstanbul/Avçılar	Firtüzköy	660	2	C Blok 92	<p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023
Konut	İstanbul/Avçılar	Firtüzköy	660	2	C Blok 94	<p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023

ÖZMEN YALÇIN

İstisnadan Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						<ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. <p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 95	<p>Şerh:</p> <ul style="list-style-type: none"> 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL <p>21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)</p> <p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	D Blok 1	<p>Beyan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönetim Planı: 18/01/2023 <p>İrtifak:</p> <ul style="list-style-type: none"> 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.

636-y- 120