

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

EKİNCİLER DEMİR VE ÇELİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.
Giz 2000 Plaza No: 7 İç Kapı No: 3
Sarıyer / İstanbul

05.03.2026

İlgi: Borsa İstanbul A.Ş. tarafından Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. bendi, 8. maddesinin 1/e ve ç bendi uyarınca talep edilen hukukçu raporudur.

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun ("SPKn") 4. maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Seri: VII, No: 128.1 sayılı Pay Tebliği ("Pay Tebliği") 7. maddesi çerçevesinde, Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi Anonim Şirketi'nin ("Şirket") sermayesinin 280.000.000 TL'den 320.000.000 TL'ye çıkarılması kapsamında artırılacak 40.000.000 TL nominal değerli 40.000.000 adet B Grubu nama yazılı pay ile ortak satışı yoluyla 12.000.000 TL nominal değerli 12.000.000 adet B Grubu nama yazılı pay olmak üzere toplam 52.000.000 TL nominal değerli 52.000.000 adet B Grubu nama yazılı payın halka arzı ve Borsa İstanbul Anonim Şirketi'ne ("Borsa İstanbul") kote edilmesi çalışmalarını kapsamında işbu hukukçu raporu ("Hukukçu Raporu") tarafınıza, Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde SPK'ya sunulmak üzere arz edilmektedir.

İşbu Hukukçu Raporu hazırlanırken,

- (i) incelediğimiz tüm belgeleri Şirket dışında imzalayan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş oldukları ve faaliyette buldukları ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildiğine;
- (ii) incelediğimiz tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğuna;
- (iii) tarafımıza Borsa İstanbul Hukukçu Raporu Kılavuzu uyarınca asılları sunulamayan ve tasdikli şekilde veya suret olarak sunulan tüm belgelerin doğru eksiksiz ve orijinaleri ile aynı olduğuna, bu belgelerde tahrifat veya değişiklik yapılmadığına ve
- (iv) tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler haricinde, Hukukçu Raporu'na ilişkin olarak ve Hukukçu Raporu'nun içeriğini etkileyecek nitelikte, başka bir belge veya bilginin mevcut olmadığına, sunulan tüm bilgi ve belgelerin güncel ve eksiksiz olduğuna, bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmadığına

ilişkin Şirket'ten beyan alınmıştır.

Şirket ile doğrudan veya dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla işbu Hukukçu Raporu'nu verebilmek için yapmış olduğumuz hukuki inceleme çalışmalarında Ek 4'te bir listesi sunulan belgeler ("**İncelenen Belgeler**") tarafımızca incelenmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu, Şirket tarafından tüm mevzuat çerçevesinde gerekli incelemeler yapılmış ve sunulan belgeler incelenerek ve belge sunulamayan ve/veya belgeyle tespiti mümkün olmayan hususlarda Şirket beyanı esas alınarak ve Türkiye Cumhuriyeti kanunları ile düzenlemeleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

Hukukçu Raporu, içeriğinde aksi belirtilmediği sürece rapor imza tarihi itibarıyla Şirketin hukuki durumunu yansıtmaktadır. Bu tarih halka arz tarihinden önceki bir tarihtir. Hukukçu Raporu'nda yer verilen hususlara ilişkin ve Şirket ile ilgili sair hususlarda izahnamenin Kurul tarafından onaylanması ve yayımlanması tarihine kadar geçen sürede değişiklikler söz konusu olabilir. Yatırımcıları

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

yönlendirme ve teşvik amacıyla hazırlanmamış olan Hukukçu Raporu'nun Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak İzahname'nin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar yatırım kararlarını söz konusu İzahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler. Avukatlık büromuz mensubu avukatlar, 1136 sayılı Avukatlık Kanunu çerçevesinde Türk hukuku konularında mütalaa verebilmekte olup işbu Hukukçu Raporu bu çerçevede Şirket'in Türk mevzuatı kapsamında gerçekleştirdiği faaliyetleri ve hukuki durumu konusunda hazırlanmıştır. Bu kapsamda, yukarıda bahsedilen belgelerin incelenmesi neticesinde aşağıda belirtilen sonuçlara varılmıştır.

1. ŞİRKET BİLGİLERİ

1.1. Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi Anonim Şirketi

1.1.1. Kuruluş ve Ünvan

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi Anonim Şirketi ("**Şirket**") 19.08.1983 tarihinde (*eski para ile*) 60.000.000 TL sermaye ile İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 196785-144315 sicil numarası ile tescil edilerek Ekinciler Dış Ticaret Anonim Şirketi ünvanı altında tescil tarihinden başlamak üzere süresiz olarak kurulmuştur. 19.08.1983 tarihinde tescil edilen Şirket'in kuruluş esas sözleşmesi Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin ("**TTSG**") 24.08.1983 tarih ve 825 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Şirket'in kurucu pay sahipleri Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi Anonim Şirketi, Mustafa Ekinci, Namık Kemal Ekinci, Orhan Ekinci, Ekçelik Pazarlama Anonim Şirketi, Mehmet Tuğ Gürakar'dır.

Şirket'in merkezi, Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. Giz 2000 Plaza No: 7 İç Kapı No: 3 Sarıyer / İstanbul'dur.

1.1.2. Bağlı Ortaklıklar, İştirakler ve Şubeler

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler

Şirket'in işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla bağlı ortaklığı bulunmamakta olup bir adet iştiraki bulunmaktadır.

Ticaret Ünvanı	İştirak Payı ve Sahip Olunan Oy Hakkı (%)	Sermaye Tutarı
Teknopark Hatay A.Ş.	1	1.213.000

Şubeler

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in 1 adet şubesi bulunmaktadır.

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi Anonim Şirketi İskenderun Şubesi 14.12.1984 tarih ve 1158 sayılı TTSG' de ilan edildiği üzere, 06.12.1984 tarihinde İskenderun Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde 5990/ 4945 sicil numarası ile tescil edilerek kurulmuştur. Şubenin işbu Hukukçu Raporu itibarıyla kayıtlı adresi Azganlık Köyü Mersin Çayı Civarı İskenderun/Hatay'dır. Mustafa Alper Menteşoğlu, Mehmet Fatih Keseroğlu, Çetin Kaya, Mustafa Akarca, Osman Gözükara, Mehmet Özçelik, Recep Ekinci, Recep Ekinci ve Hulki Saçlı aksi karar alınmaya kadar şube yetkilisi olarak seçilmişlerdir.

1.1.3. Birleşme ve Bölünme İşlemleri

- Şirket 26.11.2001 tescil tarihli 29.11.2001 ve 5435 sayılı TTSG'de ilan olduğu üzere 21.11.2001 tarihli Olağanüstü Genel Kurul kararıyla "Ekmak Çelik Endüstrisi İmalat A.Ş." yi

TTK'nın ilgili maddeleri gereğince bütün aktif ve pasifi ile birlikte kül halinde devralmıştır.
Birleşme sonucunda

Şirket'in sermayesi (*eski para ile*) 2.030.000.000.000 TL'den (*eski para ile*) 8.934.000.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. Artırılan (*eski para ile*) 6.904.000.000 TL muvazaadan ari olarak ve tamamen taahhüt edilmiş olup tamamı tescil tarihinden sonra 3 ay içinde ödenmiştir.

- Şirket 22.05.2003 tescil tarihli 27.05.2003 ve 5806 sayılı TTSG'de ilan olduğu üzere 16.05.2003 tarihli Olağanüstü Genel Kurul kararıyla "Gentem Uluslararası Nakliyat ve Ticaret A.Ş." yi TTK'nın ilgili maddeleri gereğince bütün aktif ve pasifi ile birlikte kül halinde devralmıştır.

Şirket'in sermayesi (*eski para ile*) 9.563.071.000.000 TL'den (*eski para ile*) 11.350.000.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. Artırılan (*eski para ile*) 1.786.929.000.000 TL sermayenin tamamı İstanbul 10.Asliye Ticaret Mahkemesinin 13.03.2003 tarih ve 2003/503 sayılı kararı ile tayin olunan bilirkişi heyeti tarafından verilen 18.03.2003 tarih ve 2003/503 D.İŞ sayılı rapor ile tespit olunan, İstanbul Ticaret Sicili Memurluğunun 152404/99874 sicil sayısında kayıtlı bulunan, Gentem Uluslararası Nakliyat ve Ticaret A.Ş.'nin özvarlığından karşılanmış olup, Türk Ticaret Kanunu'nun 45 L ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 37-39. Maddelerine göre devralınarak şirketimizle birleştirilmesi suretiyle karşılanmıştır.

- Şirket 15.12.2004 tescil tarihli 20.12.2004 ve 6201 sayılı TTSG'de ilan olduğu üzere 08.12.2004 tarihli Olağanüstü Genel Kurul kararıyla "Ekinciler Dış Ticaret A.Ş." yi TTK'nın ilgili maddeleri gereğince bütün aktif ve pasifi ile birlikte kül halinde devralmıştır.
Devrolan Ekinciler Dış Ticaret A.Ş.'nin (*eski para ile*) 16.200.000.000 TL olan sermayesi Şirket'in sermayesine eklenmiştir.

- Şirket 19.12.2011 tescil tarihli 23.12.2011 ve 7968 sayılı TTSG' de ilan olduğu üzere 12.12.2011 tarihli Olağan Genel Kurul kararıyla "Ekinciler Dış Ticaret A.Ş." yi TTK'nın ilgili maddeleri gereğince bütün aktif ve pasifi ile birlikte kül halinde devralmıştır.

Şirket'in sermayesi 15.680.000 TL'den 17.838.160,50 TL'ye çıkarılmıştır. Artırılan 2.158.160,50 TL sermaye 8 Aralık 2011 tarihinde şirket ile Ekinciler Dış Ticaret A.Ş. arasında imzalanan birleşme sözleşmesinde belirtilen devralma koşulları kapsamında 31.08.2011 tarihi itibarıyla çıkarılmış bilançolar üzerinden İstanbul 38. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2011/394 dosya sayılı 01.11.2011 tarihli ve 07.10.2011 tarihli ek bilirkişi raporu ile tespit edilmiş özvarlıklar esas alınarak hesaplanmıştır.

- Şirket 26.03.2012 tescil tarihli 30.03.2012 ve 8038 sayılı TTSG' de ilan olduğu üzere 21.03.2012 tarihli Olağan Genel Kurul kararıyla "Gemek Denizcilik ve Ticaret A.Ş." yi TTK'nın ilgili maddeleri gereğince bütün aktif ve pasifi ile birlikte kül halinde devralmıştır.

Birleşme sonucunda Şirket'in sermayesi 17.838.160,50 TL'den 27.936.117 TL'ye çıkarılmıştır. Artırılan 10.097.956,50 TL sermaye 15 Mart 2012 tarihinde şirket ile Gemek Denizcilik ve Ticaret A.Ş. arasında imzalanan birleşme sözleşmesinde belirtilen devralma koşulları kapsamında 31.12.2011 tarihi itibarıyla çıkarılmış bilançolar üzerinden İstanbul 27. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2011/464 dosya sayılı 05.03.2012 tarihli ek bilirkişi raporu ile tespit edilmiş özvarlıklar esas alınarak hesaplanmıştır.

- Şirket 09.12.2013 tescil tarihli 13.12.2013 ve 8464 sayılı TTSG'de ilan olduğu üzere 15.11.2013 tarihli Olağanüstü Genel Kurul kararıyla "Sesa Tekstil ve Konfeksiyon Sanayi A.Ş." yi tüm aktif ve pasifi ile birlikte kül halinde devralmıştır.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Birleşme sonucunda Şirket'in sermayesi 27.936.117,00 TL'den 29.658.079,00 TL'ye çıkarılmıştır. Artırılan 1.721.962,00 TL sermaye 06.09.2013 tarihinde şirket ile Sesa Tekstil ve Konfeksiyon Sanayi A.Ş. arasında imzalanan birleşme sözleşmesinde belirtilen devralma koşulları kapsamında 30.06.2013 tarihi itibarıyla çıkarılmış bilançolar üzerinden SMMM Ersin Temam tarafından hazırlanan rapor ile tespit edilmiş öz varlıklar esas alınarak hesaplanmıştır.

1.1.4. Faaliyet Konusu

Şirket'in 18.07.2024 tarihli faaliyet belgesi uyarınca faaliyet konusu; her çeşit demir, çelik tesisleri kurmak ve işletmek. Gayrimenkul satın almak kiralamak inşa ettirmek kiraya vermek kiralamak satmak mevcut gayrimenkulleri ile gemi ve menkulleri üzerinden dilediği müddet ve şartlarla teminat olarak vermek veya ipotek ve rehin tesis edebilmek şirket lehine tesis ettirdiği ipotekleri fesih etmek ve başkalarından da kendi lehine ipotek ve rehin alabilmek. Kısmen veya tamamen temellük edileceği gayrimenkulleri karşılık göstermek sureti ile istikrazda bulunmak gerek şirket gerek hakiki ve gerekse üçüncü şahıslar lehine her derecede ipotek tesis etmek başkalarının gayrimenkullerini şirket lehine verilecek ipotekleri kabul ve ipotek etmek her nevi aynı haklar tesis etmek ikraz ve istikrazda bulunmak ve 13.9.2011 tarihinde tescil edilen genel kurul kararında yazılı olan diğer işler olarak belirlenmiştir.

Şirket'in faaliyetlerinin Şirket esas sözleşmesinde yer alan faaliyet konusuna uygun yürütülmekte olduğu anlaşılmıştır.

Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca Şirket'in faaliyet konuları aşağıda belirtilenlerden oluşmaktadır:

Şirket, her türlü demir, çelik tesisleri kurmak ve işletmek, kuracağı tesisler için gerekli hammadde, yardımcı madde ve işletme malzemelerini ithal etmek ve bunların ticaretini yapmak amacıyla kurulmuş olup 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ("SPKn") ve Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") düzenlemeleri ve sermaye piyasası mevzuatına uymak suretiyle faaliyet göstermektedir.

Şirket'in amaç ve konusu aşağıda yer alan faaliyetlerden oluşmaktadır:

- a. *Her çeşit demir, çelik tesisleri kurmak ve işletmek.*
- b. *Kuracağı tesisler için gerekli hammadde, yardımcı madde ve işletme malzemelerini ithal etmek, bunların dahili ticaretini yapmak.*
- c. *Üreteceği mamullerin ve aşağıda gösterilen maddelerin ithalat, ihracat, hazırlama, dahili ve transit ticaret ile komisyonculuğunu yapmak,*
 - aa. *Demir, çelik, bakır, alimünyum nikelaj, kalay, mangenezyum, kurşun, çinko, kömür, pik, ferro alyaj, maddelerden gelmiş döküntü ve hurdalar, içi boş ve dolu çubuklar, saçlar, teller profiller, levhalar yapraklar, şeritler tozlar, pullar, borular çimento ve inşaatta kullanılmaya mahsus mamuller ve diğer eşyalar.*
 - bb. *Kazanlar, mekanik cihazlar, muhtelif jeneratörler, mayiler ve hava için tulumbalar, motomplar, turbutoplar, brülörler, kalenderler ve hadde makineleri, gıda maddelerini değerlendirmeye yarayan makineler, ambalaj makinaları, yonga levha tesisleri, kimyevi tesisler, yazı ve hesap makinaları, otomatik satış cihazları, madeni döküm kasaları, her nevi rulmanlar, klima cihazları, buzdolapları, tartı aletleri, zirai mamulleri değerlendirmeye yarayan makinalar.*

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

cc. *elektrikli mknatıslar, akümülatörler, her nevi elektro mekanik cihazlar makinalı aletler, elektronik işlere yarayan makinalar ve bunların yedek parçaları ile aksamı, elektrik fırınları, telefon ve telgraf için elektrikli cihazlar, amplifikatörler, lambalar, kablolar.*

dd. *Canlı hayvanlar, taze ve dondurulmuş meyve, sebze, deniz mahsülleri, hayvani ve nebai yağlar, kuru bakliyat, zeytin, zeytin yağı, incir, üzüm, fındık, Antep fıstığı, hububat, şeker ve mamulleri, kakao, tütün pamuk, madeni müstahzarlar, madeni yağlar, yakıtlar, gübreler, kimyevi maddeler, suni plastik maddeler, tabi ve sentetik kauçuk, deri ve köseleler, ağaç ve ağaçtan mamul eşyalar, kağıt imalinde kullanılan maddeler, ipek yün, sentetik dokumaya elverişli maddeler ve bunlardan mamul eşya, halı ve kilimler, ayakkabı, örme eşya, konfeksiyon, diğer giyim eşyası, seramik mamulleri, cam ve camdan mamul eşya, çimento, amyant ile bunların yedek mamülleri, motorlu ve motorsuz nakil vasıtaları, traktörler, bisikletler, ve silindirler, bunların yedek parçaları, fotoğraf ve sinema malzemeleri, optik alet ve cihazları, saatler, radyo ve televizyon oyuncaklar, oyun ve spor malzemeleri.*

d. *Sınai oksijen, tıbbi oksijen, sıvı argon, sıvı azot ve diğer sınai ve tıbbi gazların üretimi, dolumu, depolanması, satışı, pazarlama ve dağıtımını yapmak, bu amaçla bayilikler açmak ve almak, diğer gerçek veya tüzel kişilere bayilikler vermek.*

e. *Şirket amacına ulaşabilmek için imalat, ithalat ve ihracatını ve dahili ticaretini yaptığı hammade, yarı mamul madde, mamul maddelerin iç ve dış pazarlarda daha iyi pazarlanabilmesini teminen her çeşit organizasyonlar kurabilir veya kurulmuş organizasyonlara katılabilir.*

f. *Şirket konusu ile ilgili ve bu endüstri kollarının yan sanayi tesislerini de kurabilir ve işletebilir. Bu konuda yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişilerle iş birliği yapabilir.*

g. *Anonim şirket konusu ile ilgili yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişilerle iş birliği yaparak yeni şirketler kurabilir. Kurulmuş şirketlere iştirak edebilir. Özel hukuk ve kamu hukuku tüzel kişileri tarafından ihraç olunan hisse senetleri, tahviller, intifa senetleri ve kuponları gibi bütün menkul kıymetleri yatırım hizmet ve faaliyetinde olmamak kaydıyla alabilir, devredebilir, satabilir, teminat olarak gösterebilir, intifasından yararlanabilir ve yararlandırabilir.*

h. *Anonim şirket mevzuuna giren mamullerin depolanması nakli, dağıtımı için gerekli her türlü tesisat teçhizat kara ve deniz vasıtaları ve gayrimenkul satın alabilir, inşa edebilir, satabilir, başkalarına kiraya verebilir veya kiralayabilir.*

i. *Kara deniz ve hava yolu ile her türlü eşya ve yolcu nakliyatı yapmak ve bu maksatla yurt içi ve dışı uluslararası kara deniz ve hava nakliyatı yapmak ve ticaret işlerini yapmak ve veya yaptırmak yurtiçinde ve dışında şubeler, bürolar acentelikler ve mümessillikler açmak kurulmuş büro ve acenteliklerle bağlantılar yapmak.*

j. *Türk ve yabancı bandıralı gemilerin Türkiye limanlarındaki gemi acentelik hizmetlerini deruhte etmek.*

k. *Uluslararası ve dahil kara deniz ve hava yolu ile nakliyat yapmak üzere her türlü gemi kamyon kara ve deniz tankeri treyler layter otobüs minibüs frigorifik taşıma vasıtalarını mevzuatın müsaadesi nispetinde vagon ve benzer diğer taşıtları satın almak inşa etmek veya ettirmek kiralamak kiraya vermek işletmek rehn etmek satmak donatmak ve donatma iştiraklerinde bulunmak ve her türlü dahili nakliye işlerinde taahhüt etmek almak ve devretmek aynı maksatla nakli işleri için müterafik olarak komisyonculuk işleri yükleme ve boşaltma gümrük muamelelerin yapmak ve taahhüt etmek.*

l. *Gemicilikle ilgili işler yapmak muhtelif tonajda ve tipte gemi inşaa etmek ettirmek ithal ve ihraç etmek satın almak satmak kiralamak kiraya vermek işletmek ipotek etmek.*

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

m. *Gemi inşa imal ve sökme tersanesi kurmak ve bununla ilgili olarak hertürlü madde ve malzemenin ithal mübayaa imal ve satışını yapmak.*

n. *Şirketin işletme konuları ile ilgili eşya satın almak satmak ithal ve ihraç etmek mâden işletme satın almak satmak ithal ve ihraç etmek akaryakıt almak tasfiye ettirmek tevzi etmek satmak ihraç etmek yeni ve hurda deniz kara hava nakli vasıtaları amak batık çıkarmak satmak ithal ve ihraç etmek deniz taşıma araçları ve depolama tesislerine sahip olmak bu araçların ve tesislerin alım satımı tesis kiralama ve ticaretini yapmak yerli ve yabancı kaynakla gemileri kiralamak*

o. *Resmi ve hususi taahhüt işlerine ve eksiltmelere girmek yerli ve yabancı ticari müesseselerin kara deniz ve hava nakliye şirketlerinin mümessilliklerini almak acentalığını deruhte etmek.*

p. *Hertürlü akaryakıt ve sıvılandırılmış petrol gazı ticareti yapmak bu maksatla dolum tesisleri tevzi ve servis istasyonları ve depolar kurmak acentalıklar almak ve vermek.*

r. *Şirket konusuna giren işlerde proje ve danışmanlık hizmetleri yapmak.*

s. *Sigorta acentalığı yapmak.*

t. *Gayrimenkul satın almak kiralamak inşa ettirmek kiraya vermek kiralamak satmak mevcut gayrimenkulleri ile gemi ve menkulleri üzerinden dilediği müddet ve şartlarla teminat olarak vermek veya ipotek ve rehin tesis edebilmek şirket lehine tesis ettirdiği ipotekleri fesih etmek ve başkalarından da kendi lehine ipotek ve rehin alabilmek.*

u. *Kısmen veya tamamen temellük edileceği gayrimenkulleri karşılık göstermek sureti ile istikrazda bulunmak gerek şirket gerek hakiki ve gerekse üçüncü şahıslar lehine her derecede ipotek tesis etmek başkalarının gayrimenkullerini şirket lehine verilecek ipotekleri kabul ve ipotek etmek her nevi aynı haklar tesis etmek ikraz ve istikrazda bulunmak.*

v. *Faaliyeti için gerekli her çeşit iç ve dış istikraz muameleleri yapmak adi müteselsil kefalet ipotek vesair her türlü teminat almak, vermek ortak olmak ve komisyon vermek.*

Bu madde kapsamında Şirket tarafından gerçekleştirilen iş, işlem ve faaliyetler bakımından, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklıdır.

Bu madde kapsamında Şirket tarafından gerçekleştirilen iş, işlem ve faaliyetler bakımından, gerekli hallerde yatırımcıların aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat uyarınca yapılması zorunlu olan açıklamalar yapılacaktır.

Bu madde kapsamında Şirket tarafından gerçekleştirilen iş, işlem ve faaliyetler bakımından, Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Şirket, yukarıda belirtilenlerin yanında Şirket için gerekli ve yararlı görüldüğünde Esas Sözleşme değişikliği için SPK'nın uygun görüşü ve Ticaret Bakanlığı'nın izninin alınması koşuluyla, Yönetim Kurulu'nun teklifi üzerine keyfiyet Genel Kurul'un onayına sunulduktan ve bu yönde karar alındıktan sonra başka faaliyetleri de yürütebilir, kamunen yasaklanmamış diğer her türlü işlere girişebilir, her türlü iş ve işlemleri yapabilir ve ekonomik amaç ve faaliyette bulunabilir.

1.1.5. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Sermaye Artırımları

1.1.5.1. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

Şirket, 60.000.000 TL sermaye ile kurulmuş olup bu sermaye her biri 100.000 TL değerinde 600 adet paya ayrılmıştır. Şirket'in kuruluşu ve kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
19.08.1983	24.08.1983	60.000.000 (Eski para ile)	60.000.000 (Eski para ile)	Kuruluş sermayesi olarak belirlenmiştir.
04.09.1984	05.09.1984	60.000.000 (Eski para ile)	500.000.000 (Eski para ile)	Nakit
05.06.1986	13.06.1986	500.000.000 (Eski para ile)	10.000.000.000 (Eski para ile)	Nakit
05.04.1990	07.05.1990	10.000.000.000 (Eski para ile)	20.000.000.000 (Eski para ile)	Nakit + İç Kaynak
27.03.1991	02.04.1991	20.000.000.000 (Eski para ile)	40.000.000.000 (Eski para ile)	Nakit
05.05.1992	12.05.1992	40.000.000.000 (Eski para ile)	65.000.000.000 (Eski para ile)	Nakit
06.12.1993	09.12.1993	65.000.000.000 (Eski para ile)	200.000.000.000 (Eski para ile)	Nakit
30.05.1995	02.06.1995	200.000.000.000 (Eski para ile)	800.000.000.000 (Eski para ile)	Nakit + İç Kaynak
23.05.1996	28.05.1996	800.000.000.000 (Eski para ile)	813.000.000.000 (Eski para ile)	Nakit + İç Kaynak
14.07.1997	18.07.1997	813.000.000.000 (Eski para ile)	1.000.000.000.000 (Eski para ile)	İç Kaynak
01.12.1997	04.12.1997	1.000.000.000.000 (Eski para ile)	2.000.000.000.000 (Eski para ile)	Nakit
14.05.1998	20.05.1998	2.000.000.000.000 (Eski para ile)	2.004.000.000 (Eski para ile)	İç Kaynak
05.07.1999	08.07.1999	2.004.000.000 (Eski para ile)	2.030.000.000.000 (Eski para ile)	İç Kaynak
29.11.2001	04.12.2001	2.030.000.000.000 (Eski para ile)	8.934.000.000.000 (Eski para ile)	Nakit
06.03.2002	12.03.2002	8.934.000.000.000 (Eski para ile)	9.563.071.000.000 (Eski para ile)	İç Kaynak
10.12.2003	15.12.2003	9.563.071.000.000 (Eski para ile)	11.350.000.000.000 (Eski para ile)	İç Kaynak
03.05.2004	06.05.2004	11.350.000.000.000 (Eski para ile)	11.370.000.000.000 (Eski para ile)	Nakit
27.10.2004	02.11.2004	11.370.000.000.000 (Eski para ile)	15.680.000.000.000 (Eski para ile)	İç Kaynak
19.12.2011	23.12.2011	15.680.000	17.838.160,50	İç Kaynak
26.03.2012	30.03.2012	17.838.160,50	27.936.117,00	İç Kaynak
9.12.2013	13.12.2013	27.936.117,00	29.658.079,00	İç Kaynak
08.09.2015	14.09.2015	29.658.079	165.000.000	Nakit + İç Kaynak
21.09.2016	27.09.2016	165.000.000	180.000.000	İç Kaynak
15.10.2019	21.10.2019	180.000.000	280.000.000	Nakit + İç Kaynak

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

1.1.5.2. Güncel Sermaye

Şirket'in güncel sermayesi 280.000.000 TL'dir. Ankara Yeminli Mali Müşavirler Odası'na kayıtlı ve 2204 oda sicil numaralı Yeminli Mali Müşavir Emre Zengin tarafından hazırlanan 09.08.2024 tarihli Sermayenin Ödendiğinin Tespitine İlişkin Yeminli Mali Müşavirlik Tasdik Raporu uyarınca Şirket'in çıkarılmış sermayesi olan 280.000.000 (iki yüz seksen milyon) TL'nin tamamı ödenmiştir.

1.1.5.3. Güncel Pay Sahipliği Yapısı

Esas Sözleşme'nin, SPKn'nin amaç ve ilkeleri ve SPK düzenlemelerine uygun hale getirilmesi amacıyla, Pay Tebliği'nin 6. ve 7. maddesi hükümleri çerçevesinde gerekli olan değişikliklerin yapılması çerçevesinde yapılan 21.08.2024 tarihli genel kurul toplantısında, mevcut Şirket paylarının A ve B grubu olarak iki gruba ayrılması ve söz konusu payların aşağıdaki tabloda gösterildiği gibi pay sahipleri arasında dağıtılmasına karar verilmiştir. Şirket'in güncel çıkarılmış sermayesi 1 TL nominal değerde 60.200.000 adet A Grubu nama yazılı ve 219.800.000 adet B Grubu nama yazılı paya ayrılmış toplam 280.000.000 TL değerindedir.

Beyoğlu 16. Noterliği tarafından 28.12.1999 tarih ve 13473 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defterine göre pay sahipliği yapısı aşağıda yer almaktadır.

Ortağın Adı ve Soyadı / Ünvanı	Sermaye Payı (TL)	Pay Grubu	Pay Adedi	Sermayeye Oranı (%)
Ekinciler Holding A.Ş.	60.200.000,0	A	60.200.000,0	21,50
	100.835.495,6	B	100.835.495,6	36,01
Faruk Ekinci	-	A	-	-
	16.991.521,0	B	16.991.521,0	6,07
Namık Kemal Ekinci	-	A	-	-
	16.991.521,0	B	16.991.521,0	6,07
Haluk Ekinci	-	A	-	-
	16.991.521,0	B	16.991.521,0	6,07
Tarık Ekinci	-	A	-	-
	16.991.521,0	B	16.991.521,0	6,07
Sıdıka Baytan	-	A	-	-
	16.991.521,0	B	16.991.521,0	6,07
Neziha Ekinci	-	A	-	-
	4.296.838,8	B	4.296.838,8	1,53
İhsan Tanju Hösükoğlu	-	A	-	-
	528.968,3	B	528.968,3	0,19
Zeynep Elçin Zar	-	A	-	-
	793.452,1	B	793.452,1	0,28
Sabri Orhan Hösükoğlu	-	A	-	-
	793.452,1	B	793.452,1	0,28
Gül Ekinci	-	A	-	-
	2.115.873,5	B	2.115.873,5	0,76
Müke Ekinci	-	A	-	-
	2.115.873,5	B	2.115.873,5	0,76

İsmet Sertepe	-	A	-	-
	2.115.873,5	B	2.115.873,5	0,76
Adeviye Yazıcıoğlu	-	A	-	-
	2.115.873,5	B	2.115.873,5	0,76
Ayşin Yalçın	-	A	-	-
	2.115.873,5	B	2.115.873,5	0,76
İlkay Eker	-	A	-	-
	5.663.840,6	B	5.663.840,6	2,02
İlker Eker	-	A	-	-
	5.663.840,6	B	5.663.840,6	2,02
Soner Eker	-	A	-	-
	5.663.840,6	B	5.663.840,6	2,02
Recep Ekinci	-	A	-	-
	23.300,8	B	23.300,8	0,01
Toplam	280.000.000	-	280.000.000	100

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Pay Devri" başlıklı 21. Maddesine göre:

"Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir.

a) A Grubu payların devri:

A grubu paylar ve bu paylara ait yeni pay alma hakları ancak Şirket'in onayı ile devredilebilir.

A grubu pay sahipleri kendi paylarını, aynı grup paylara sahip diğer pay sahiplerine, doğrudan veya dolaylı iştiraklerine ve bağlı iştiraklerine, Şirket'in A grubu pay sahiplerinin birinci derece yakınlarına serbestçe devredebilirler ya da onlar lehine payları üzerinde intifa hakkı tesis edebilirler. Bunların dışındaki üçüncü kişi alıcıya ("Potansiyel Alıcı"), Potansiyel Alıcı'nın piyasa koşullarına uygun olarak teklif ettiği fiyat ve diğer satış koşulları ("Teklif Fiyatı ve Şartları") ile devretmek isteyen bir pay sahibi ("Devreden") olması halinde TTK'nın 493'üncü maddesi uyarınca Şirket, önemli sebeplerden birini ("Önemli Sebep") ileri sürerek veya Devreden'e, paylarını başvurma anındaki gerçek değeriyle satın almayı önererek pay devirleri ve intifa hakkı tesisleri hakkındaki onay istemlerini reddedebilir.

Aşağıdaki hususlar önemli sebep kabul edilir:

A. Şirket'in, işbu madde hükmünün kabul edildiği genel kurul toplantısındaki ortaklık yapısı dikkate alınarak, ortakların kişisel mahiyetleri ve birbirleri ile olan ilişkileri Şirket'in konusunu gerçekleştirilmesi açısından önemli sebep arz ettiğinden, bu kişilerin dışındaki üçüncü kişilerin pay veya intifa hakkı iktisap etmek istemesi;

B. Şirket'le aynı faaliyet konularında iştigal eden ve rekabet içinde olan başka şirket veya işletme ("Rakip") ile, Rakip'lerin sahibi, işleteni, pay sahibi veya sıfatı ne olursa olsun yöneticisi veya çalışanı konumunda olan kişilerin veya bu kişilerin eşleri ile alt ve üstsoyunun veya anılanların doğrudan veya dolaylı olarak hakimiyetine sahip oldukları şirketlerin pay iktisap etmek istemesi;

C. Şirket'in, ekonomik bağımsızlığının ve ticari menfaatlerinin korunması ve TTK'da öngörülen şekilde Şirket'in pay sahipleri bileşiminin korunması, Şirket yönetiminin devamının sağlanması amaçları doğrultusunda; Şirket'in sermayesinin toplamda %5'ini bulan ya da bu oranı aşan miktarda payın doğrudan veya dolaylı olarak herhangi bir kişi veya birlikte hareket eden kişiler tarafından iktisap edilmek istenmesi.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Paylarını (“Devre Konu Paylar”) Potansiyel Alıcı’ya, Potansiyel Alıcı’nın piyasa koşullarına uygun olarak teklif ettiği fiyat ve diğer satış koşulları (“Teklif Fiyatı ve Şartları”) ile devretmek isteyen bir pay sahibi aşağıdaki usullere tabidir:

1. *Devreden, Devre Konu Paylar ’ını devretme niyetini, Potansiyel Alıcı ’nın kimliği ve niteliklerine ilişkin detaylı açıklama ile birlikte Teklif Fiyat ve Şartları ’nı Şirket ’e ve diğer A grubu pay sahiplerine yazılı olarak (bir kopya da taahhütlü posta ile yollayarak) bildirir.*

2. *Devre Konu Paylar ’ın, Şirket tarafından, gerçek değeriyle (Şirket ’e başvurma anındaki gerçek değer, Şirket tarafından tayin edilir. TTK’nın 493. maddesinin beşinci fıkrası hükmü saklıdır.) satın alınmak istenmesi halinde, Devreden ’e yukarıda 1 ’inci maddede belirtilen bildirim takip eden on beş gün içerisinde satın alma isteğini bildirir ve bu bildirim takip eden on beş gün içerisinde ödemeyi yapar.*

3. *Şirket tarafından Devre Konu Paylar ’ın tamamı gerçek değeriyle satın alınmaz ise Devre Konu Paylar ’ın tamamı, bir kısmı satın alınır ise Şirket tarafından satın alınmayan kısmı Devreden tarafından diğer A grubu pay sahiplerine teklif edilir. A Grubu diğer pay sahiplerine teklif aşağıdaki usulle yapılacaktır:*

i. *Devreden, diğer A Grubu pay sahiplerine ivedilikle bildirim yaparak, Devre Konu Paylar ’ı, Teklif Fiyat ve Şartları üzerinden satın almak isteyip istemediklerini bildirmeleri için on beş gün süre (“Bildirim Süresi”) verir.*

ii. *Devre Konu Paylar ’ın, diğer A Grubu pay sahiplerinin tamamı tarafından satın alınmak istenmesi durumunda diğer A Grubu pay sahiplerinden her biri, Devre Konu Paylar ’ı, Şirket ’te sahip oldukları A Grubu payları nispetinde satın alabilir.*

iii. *Devre Konu Paylar ’ı, diğer A Grubu pay sahiplerinden sadece birinin satın almak istemesi durumunda ise, Devre Konu Paylar ’ın ancak tamamı söz konusu diğer A Grubu pay sahibine satılır.*

Yukarıda öngörülen usule uyulması ve sürecin tamamlanmasından sonra, Devre Konu Paylar Şirket ve/veya Teklif Edilen Pay Sahipleri tarafından satın alınmaz ve Şirket tarafından yukarıda belirtilen “Önemli Sebep” ileri sürülerek pay devri reddedilmez ise; Devreden, Devre Konu Paylarını, Teklif Fiyatı ve Şartları ile Potansiyel Alıcı ’ya serbestçe devredebilecek ve devir pay defterine işlenecektir.

Ayrıca, devralan payları kendi adına ve hesabına aldığı açıkça beyan etmez ise Şirket, devrin pay defterine kaydını reddedebilir.

Veraseten intikaller ile tüzel kişiliğin sona ermesi veya cebri icra yoluyla gerçekleşen devirlerde işbu hüküm uygulanmaz.

b) *B Grubu payların devri:*

B Grubu paylar herhangi bir sınırlamaya tabi olmaksızın serbestçe devrolunabilir.

A Grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte paya dönüştürülmesi, eş deyişle bu payların B Grubu paylara dönüşümü için sermaye piyasası mevzuatı uyarınca yapılması gereken işlemleri yerine getirilmek ve MKK’ya gerekli başvurular yapılmak kaydıyla Esas Sözleşme değişikliği yapılması ve Esas Sözleşme değişikliğinin genel kurulca onaylanması gerekmektedir.

Şirket ’in kendi paylarını geri alması durumunda sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılır.”

1.1.5.4. İmtiyazlar

A Grubu nama yazılı payların Yönetim Kurulu’na aday gösterme ve Genel Kurul’da oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu nama yazılı paylara imtiyaz tanınmamıştır.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

Şirket'in mevcut sermayesinin pay gruplarına ve imtiyaza göre dağılımı aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi					
Grubu	Nama/ Hamiline	İmtiyazların Türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Yönetim Kurulu Üye Seçiminde Aday Gösterme ve Genel Kurul Toplantılarında Oy Hakkı	1	60.200.000	21,5
B	Nama	-	1	219.800.000	78,5
Toplam	-	-	1	280.000.000	100

Yönetim Kurulu Üye Seçiminde Aday Gösterme İmtiyazı

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi doğrultusunda A Grubu paylar, Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) veya 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin belirleyerek Genel Kurul'un seçimine sunacağı adaylar, (İmtiyazlı Pay Sahipleri Özel Kurulu toplanmasına gerek olmaksızın) A Grubu pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları bir toplantı ile veya alacakları yazılı bir karar ile belirlenir.

Genel Kurul Toplantılarında Oy Hakkı İmtiyazı

Esas Sözleşmenin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesi uyarınca, her bir A Grubu pay için 5 (beş) oy hakkı, her bir B Grubu pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

1.1.5.5. Kayıtlı Sermaye Sistemi ve Güncel Sermaye

Şirket, Esas Sözleşme'nin SPKn'nin amaç ve ilkeleri ve Kurul düzenlemelerine uygun hale getirilmesi amacıyla SPK'nın 09.08.2024 tarih ve E-24171390-110.03.03-58307 sayılı izni ve T.C. Ticaret Bakanlığı, İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün E-50035491-431.02-00099975181 tarih 20.08.2024 sayılı onay yazısı ile onaylanmış onaylanan Esas Sözleşme tadil metnini 21.08.2024 tarihinde gerçekleştirilen Genel Kurul toplantısında kabul etmiştir. Söz konusu Genel Kurul kararı 29.08.2024 tarihinde tescil edilmiş olup 04.09.2024 tarih ve 11157 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Kayıtlı sermaye tavanı dahilinde, yönetim kurulu çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkilidir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.400.000.000 TL; çıkarılmış sermayesi ise 280.000.000 TL'dir.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Kurul tarafından verilen kayıtlı sermaye tavan izni 2024-2028 yılları (beş yıl) için geçerlidir. 2028 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılammış olsa dahi, 2028 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararını alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için, Kurul'dan izin almak suretiyle Genel Kurul'dan beş yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Yönetim Kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi olan 280.000.000 TL'nin tamamının ödendiği ve 31.12.2023 tarihi itibarı ile sermayenin öz varlık içerisindeki mevcudiyetini koruduğu ve ortakların sermaye taahhüdü dolayısıyla herhangi bir borcu bulunmadığı, YMM:06105720/3-2024/3 sayılı ve 09.08.2024 tarihli sermayenin ödendiğinin tespitine ilişkin yeminli mali müşavirlik raporu ile tespit edilmiştir.

1.1.5.6. Paylar Üzerinde Takyidat

Şirket'in T.C. Beyoğlu 16. Noterliği tarafından 28.12.1999 tarih ve 13473 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defterinin incelenmesi sonucunda Şirket'in payları üzerinde herhangi bir takyidat tespit edilmemiştir.

2. ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI

2.1. Yönetim Kurulu

2.1.1. Yönetim Kurulu'nun Oluşumu

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. Maddesi uyarınca, Şirket'in işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 (beş) en fazla 7 (yedi) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

İşbu Hukukçu Raporu'nun "İmtiyazlar" başlıklı 1.1.5.4. numaralı bölümünde de belirtildiği üzere A Grubu paylar, Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) veya 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin belirleyerek Genel Kurul'un seçimine sunacağı adaylar, (İmtiyazlı Pay Sahipleri Özei Kurulu toplanmasına gerek olmaksızın) A Grubu pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları bir toplantı ile veya alacakları yazılı bir karar ile belirlenir.

Mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ve görev süreleri aşağıdaki gibidir:

Yönetim Kurulu Üyeleri				
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK Tarihi	Kalan Görev Süresi	
Namık Kemal Ekinci	Yönetim Kurulu Başkanı	21.08.2024	21.8.2027 tarihine kadar	
Faruk Ekinci	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	21.08.2024	21.8.2027 tarihine kadar	
Haluk Ekinci	Yönetim Kurulu Üyesi	21.08.2024	21.8.2027 tarihine kadar	

Tarık Ekinci	Yönetim Kurulu Üyesi	21.08.2024	21.8.2027 tarihine kadar
Benciley Kadri Baytan	Yönetim Kurulu Üyesi	21.08.2024	21.8.2027 tarihine kadar

2.1.2. Yönetim Kurulu Kararları ve Toplantıları

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu Toplantıları" başlıklı 9. maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu, Şirket işlerinin ve mevzuatın gerektirdiği zamanlarda toplanır.

Yönetim Kurulu, Şirket işlerinin ve mevzuatın gerektirdiği zamanlarda toplanır. Yönetim Kurulu'nun toplantı şekli, gündemi, toplantıya davet, oy kullanımları, toplantı ve karar yeter sayıları gibi hususlar hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Yönetim Kurulu, Yönetim Kurulu başkanı veya Yönetim Kurulu başkanının yokluğunda Yönetim Kurulu başkan vekilinin daveti ile toplanır.

Yönetim Kurulu toplantılarına Yönetim Kurulu başkanı veya Yönetim Kurulu başkanının yokluğunda Yönetim Kurulu başkan vekili başkanlık eder.

TTK'nın 392'nci maddesi uyarınca, her Yönetim Kurulu üyesi Şirket'in tüm iş ve işlemleri hakkında bilgi isteyebilir, soru sorabilir ve inceleme yapabilir. Yönetim kurulu üyelerinin TTK'nın 392'nci maddesinden doğan hakları kısıtlanamaz, kaldırılamaz.

Yönetim Kurulu toplantıları Şirket merkezinde veya Türkiye'de Yönetim Kurulu başkanının belirleyeceği uygun bir yer ve saatte yapılır. Yönetim Kurulu üyeleri Yönetim Kurulu toplantılarına fiziken katılabileceği gibi, bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir.

Şirket, Ticaret Bakanlığı'nın, "Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliği" hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkan tanıyacak elektronik toplantı sistemi kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda Şirket Esas Sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını ilgili Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır. Yönetim Kurulu toplantılarının elektronik ortamda yapıldığı hallerde bu Esas Sözleşme'de öngörülen toplantı ile karar nisaplarına ilişkin hükümler aynen uygulanır.

Üyelerden hiçbiri toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, Yönetim Kurulu kararları, kurul üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı, karar şeklinde yazılmış önerisine, en az üye tam sayısının çoğunluğunun yazılı onayı alınmak suretiyle de verilebilir. Aynı önerinin tüm Yönetim Kurulu üyelerine yapılmış olması bu yolla alınacak kararın geçerlilik şartıdır. Onayların aynı kağıtta bulunması şart değildir; ancak onay imzalarının bulunduğu kağıtların tümünün Yönetim Kurulu karar defterine yapıştırılması veya kabul edenlerin imzalarını içeren bir karara dönüştürülüp karar defterine geçirilmesi kararın geçerliliği için gereklidir.

Şirketin 2023, 2024, 2025 ve 2026 yılında işbu Hukukçu Raporu'nun hazırlanmasına kadar geçen

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

dönemde alınan Yönetim Kurulu kararlarının incelenmesinden, Yönetim Kurulu kararlarının, Şirket'in olağan işlerine ve yönetimine ilişkin olduğu ve Şirket Esas Sözleşmesi ve TTK kapsamında toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alındığı ve kararlarda üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

2.1.3. Adli Sicil Kayıtları

Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakları için adli sicil ve adli sicil arşiv kayıtları tarafımıza sunulmuştur. Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü, sermaye piyasası mevzuatında ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak amacıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamıştır. Bu incelememiz Faruk Ekinci, Namık Kemal Ekinci, Haluk Ekinci, Tarık Ekinci, Sıdika Baytan, Neziha Ekinci, İhsan Tanju Hösükoğlu, Zeynep Elçin Zar, Sabri Orhan Hösükoğlu, Gül Ekinci, Müke Ekinci, İsmet Sertepe, Adeviye Yazıcıoğlu, Ayşin Yalçın, İlkay Eker, İlker Eker, Soner Eker, Recep Ekinci'in arşivli adli sicil kayıtları ile Şirket'in iletmış olduğu beyanlar çerçevesinde yapılmıştır. Adı geçen kişilerin UYAP vatandaş portalından alınmış ekran görüntülerine istinaden bu kişiler hakkında yukarıda belirtilen konularda derdest bir dava bulunmadığı anlaşılmıştır.

2.1.4. Yetki, Temsil ve İlzam

Esas Sözleşme'nin "*Şirketin Yönetim ve Temsili*" başlıklı 8. maddesi uyarınca, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir.

Yönetim Kurulu, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat ile bu Esas Sözleşme uyarınca Genel Kurul'un yetkisinde bulunanlar haricinde, Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

Şirket tarafından verilecek bütün kararların, belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, Şirket ünvanı altına konulmuş ve Şirket'i temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Yönetim Kurulu, TTK'nın 370/2'nci maddesi uyarınca temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim Kurulu, TTK'nın 367'nci maddesi uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler.

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Yönetim Kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK'nın 371/7 maddesi uyarınca hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyiniyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgülendiğine veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. Türk Ticaret Kanunu'nun 371. 374. ve 375'inci maddesi hükümleri saklıdır.

Yönetim Kurulu üyeleri, yönetim kurulu üyelerinden herhangi biriyle müştereken Şirket'i temsile yetkilidir. Ek olarak Şirket, 06.03.2025 tarihli ve /2025/3 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile 06.03.2025 tarih ve 8 sayılı İç Yönerge'yi kabul etmiş ve İç Yönerge metni 25.03.2025 tarihinde tescil edilmiş olup 26.03.2025 tarihli ve 11300 sayılı TTSG 'de ilan edilmiştir.

2.1.5. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. Maddesi uyarınca, Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız Yönetim Kurulu üyeleri henüz seçilmemiş olup Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5. Maddesinin 4. Fıkrası uyarınca Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurulda seçilmesi planlanmaktadır.

2.1.6. Yönetim Kurulu Komiteleri

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. Maddesi uyarınca, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarını sağlıklı bir biçimde yerine getirmesini teminen denetimden sorumlu komite, riskin erken saptanması komitesi, kurumsal yönetim komitesi, aday gösterme komitesi ve ücret komitesi oluşturulur. Ancak yönetim kurulu yapılanması gereği ayrı bir aday gösterme komitesi ve ücret komitesi oluşturulamaması durumunda, kurumsal yönetim komitesi bu komitelerin görevlerini yerine getirmekte olup yönetim kurulunun kurmakla yükümlü olduğu bu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in yönetim kurulu bünyesinde komiteler henüz kurulmamış olup Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca halka arz sonrası kurulacaktır.

2.1.7. Denetim

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Bağımsız Denetim" başlıklı 16. maddesi uyarınca Şirket'in finansal raporlarının ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimi ve denetçi hakkında TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

2.1.8. Genel Kurul

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesi uyarınca, Genel Kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr
A. Davet Şekli

Genel kurul toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Bu davet ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. TTK ile sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde öngörülen bilgi ve belgeler ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce ilan edilir ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Şirket'in internet sitesinde, Genel Kurul toplantı ilanı ile birlikte, Şirket'in ilgili mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaların yanı sıra, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemeleri ile belirlenen hususlar dikkat çekecek şekilde pay sahiplerine duyurulur. Genel kurul toplantılarına çağrı konusunda SPK'nın 29/1 hükmü saklıdır.

B. Toplantı Yeri ve Zamanı

Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplantılardır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır; olağanüstü toplantı ise, Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Genel kurul, şirketin merkez adresinde veya yönetim bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

C. Oy Verme ve Vekil Tayini

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında, hazır bulunan pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir A Grubu pay için 5 (beş) oy hakkı, her bir B Grubu pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır. TTK hükümleri uyarınca Esas Sözleşme değişikliklerinde ve ibra ve sorumluluk davası açılmasına ilişkin oylamalarda imtiyaz kullanılamaz. Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz.

Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan ve olmayan vekaletname ile yetkilendirilmiş bir temsilci de yollayabilir. Vekaletnameler ve vekaleten oy kullanma usul ve esaslarına TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Sermaye piyasası mevzuatının vekaleten oy kullanmaya ve önemli nitelikteki işlemlerin müzakeresine ilişkin düzenlemelerine uyulur. TTK'nın oyda imtiyazlı paylara ilişkin hükümlerinde yer alan istisnalar saklıdır.

D. Müzakerelerin Yapılması ve Toplantı Nisabı

Şirket genel kurul toplantılarında, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. SPK'nın genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ve sair düzenlemelerine tabidir. Önemli nitelikteki işlemlere taraf olanların ilişkili taraf olması durumunda, genel kurul toplantılarında ilişkili taraflar oy kullanamazlar.

E. Toplantı Yeri

Genel Kurul, Şirket'in merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde ya da toplantıya ait davette belirtilecek başka bir adreste toplanır.

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

F. Toplantıların İşleyişi ve İç Yönerge

Genel kurul toplantılarının işleyiş şekli, bir iç yönerge ile düzenlenir. Genel kurul toplantılarında, TTK, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile işbu esas sözleşme ve Şirket'in Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi düzenlemeleri uygulanır.

G. Bakanlık Temsilcisi

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında bakanlık temsilcisi bulunması ve görevleri konusunda TTK ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

H. Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım

Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik Hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına- öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Şirket'in 2023, 2024, 2025 ve 2026 yıllarında gerçekleştirdiği genel kurul toplantıları genel kurul karar defteri üzerinden incelenmiştir. Şirket'in işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla son üç yıl içinde yapmış olduğu genel kurul toplantıları, TTK'da belirtilen toplantı ve karar nisaplarına uygun gerçekleşmiştir. Bu genel kurul toplantılarına ilişkin tutanaklarda çekimser oy veya herhangi bir şerh bulunmamaktadır.

3. GAYRİMENKULLER

3.1. Şirket'in Maliki Olduğu Gayrimenkuller

Şirket'in 03.02.2026 tarihli Webtapu kayıtları uyarınca maliki olduğu 28 adet gayrimenkulü bulunmaktadır. Bu gayrimenkuller fabrika, çelikhane, haddehane, idari bina, tarla ve arsa olarak çeşitli amaçlar için Şirket'in kendi faaliyetleri ile ilgili kullanılmaktadır.

Şirket'in maliki olduğu gayrimenkullere ilişkin 03.02.2026 tarihli Webtapu kayıtları uyarınca 28 gayrimenkulden (i) 19 adedi İskenderun Fabrikası'nın tümünü oluşturmakta olup (ii) 6 adedi Eskişehir'de bulunan tarladan ve (iii) 3 adedi Şanlıurfa'da bulunan arsadan oluşmaktadır.

3.1.1. İskenderun Fabrikası

Şirket, Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği ("OSB Yönetmeliği") kapsamında İskenderun Organize Sanayi Bölgesi içerisinde bulunan arsalar üzerinde kurulu fabrikalar kapsamında faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.

Şirket'in Hatay/İskenderun Sarıeski Mahallesi'nde yer alan ve İskenderun Şubesi olarak kullandığı İskenderun Fabrikası'nın tümünü oluşturan 19 adet taşınmazı bulunmaktadır. Taşınmazlara ilişkin ilgili bilgiler işbu Hukukçu Raporu'nun Ek-1'inde listelenmiştir. EK-1 altında listelenen taşınmazların hepsinin üzerinde aşağıda belirtilen takyidatlar bulunmakta olup taşınmazlar üzerinde bulunan takyidat bilgileri, 03.02.2026 tarihli WebTapu Kayıt bilgilerine göre aşağıdaki şekilde sıralanmaktadır. Aşağıda belirtilmiş olan takyidatlar haricinde ilgili taşınmazlar üzerinde bulunan ek takyidatlar Ek-1 altında ayrıca belirtilmiştir.

Takyidat Bilgisi	Tarih ve Yevmiye Numarası
İpotek: Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. lehine fekki bildirilene kadar 22.500.000 Amerikan Doları bedelli %108 değişken faizli 2. derece ipotek tesis edilmiştir.	02.01.2025 tesis tarih ve 32 yevmiye numaralı
İpotek: Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. lehine fekki bildirilene kadar 100.000.000 Amerikan Doları bedelli %60 değişken faizli 1. derece ipotek tesis edilmiştir.	15.05.2024 tesis tarih ve 10471 yevmiye numaralı
2565 sayılı kanununun 28. Maddesi gereği yabancıların taşınmaz mal edinemeyecekleri ve izin almadıkça kiralayamayacakları bölge içerisinde kalmaktadır.	08.10.2018 tarih ve 13588 yevmiye no.
3194 sayılı kanununun 18. Maddesine göre imar düzenlemesine alınmıştır.	06.02.2017 tarih ve 1764 yevmiye no.
Taşınmazın icra yolu ile satışı dahil üçüncü kişilere devrinde OSB den uygunluk görüşü alınması zorunludur.	24.02.2025 tarih ve 4612 yevmiye no

Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca, Şirket'in İskenderun Fabrikası'nın tümünü oluşturan 19 adet parselin üzerinde yer alan Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. lehine 100.000.000 Amerikan Doları bedelli 1. derece ipotek, grup şirketlerinden olan Ekmar Denizcilik ve Gemi Acentalığı A.Ş.'nin liman sahası ve iskelesini büyütme çalışmaları ve yatırımı nedeniyle Ekmar Denizcilik ve Gemi Acentalığı A.Ş.'nin akdettiği kredi sözleşmesinin teminatı olarak tesis edilmiştir.

3.1.2. Diğer Taşınmazlar

Şirket'in aşağıda il bazında kırılımları verilmiş olan toplam 9 adet taşınmazın malikidir. Bu taşınmazlara ilişkin bilgiler aşağıda belirtilmektedir:

Eskişehir/Sivrihisar'da Yer Alan Taşınmazlar

Şirket'in Eskişehir'de maliki olduğu 6 adet taşınmazı bulunmaktadır. Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca Eskişehir/Sivrihisar'da yer alan taşınmazlar GES kurulumu amacıyla boş tarla olarak kullanılmaktadır. Bu taşınmazlara ilişkin açıklamalar 03.02.2026 tarihli WebTapu Kayıt bilgilerine göre aşağıda belirtilmektedir:

İl/İlçe ve Mahalle	Ada/Parsel	Nitelik	Yüzölçümü (metrekare)	Takyidat
Sivrihisar/Eskişehir Aşağıkepen Mahallesi	0/4616	Müfrez Tarla	53.790,06	04.04.2022 tarihli kayıt uyarınca 6200 sayılı kanunun ek 9. Maddesi uyarınca Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü lehine arazi toplulaştırma kapsamına alınmıştır. (*)
	0/4617		22.269,07	
	0/4618		93.031,99	
	0/4619		48.579,56	
	0/4671	Tarla	100.122,67	
	0/4677	89.016,45		

(*) İlgili şerhe uyarınca tarım arazileri ifraza konu edilememektedir.

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Terra Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş tarafından hazırlanan 04.02.2026 tarihli ve 2026/EKİNCİLER/2 sayılı Değerleme Raporu uyarınca gayrimenkuller üzerinde toplulaştırma beyanı bulunmakta olup söz konusu beyan taşınmazların devredilmesine sınırlama getirmemektedir. Değerlemeye konu gayrimenkuller üzerinde herhangi bir yapı bulunmamakta olup Sivrihisar Belediyesi imar arşivinde taşınmazlara ait herhangi bir evrak (mimari projesi yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi vs.) ve arşiv dosyası bulunmamaktadır. Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca parseller üzerinde Güneş Enerji Sistemi projesi planlanmakta olup GES Projesi için, YEO Teknoloji Enerji ve Endüstri A.Ş. iştiraki CALL Enerji ile 10 yıllık Yap-İşlet-Devret (YİD) modeli kapsamında anlaşmaya varılmıştır ve yasal prosedür devam etmektedir. **Şanlıurfa/Haliliye'de Yer Alan Taşınmazlar**

Şirket'in Eskişehir'de maliki olduğu 3 adet arsa vasfında taşınmazı bulunmaktadır. Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca Şanlıurfa/Haliliye'de yer alan taşınmazlar boş arsa olarak kullanılmaktadır. Bu taşınmazlara ilişkin açıklamalar 03.02.2026 tarihli WebTapu Kayıt bilgilerine göre aşağıda belirtilmektedir:

- 0 ada ve 178 parsel numaralı Kepirli Mahallesi Şanlıurfa/Haliliye adresinde bulunan 5067 metrekarelik arsa niteliğindeki taşınmazın malikidir. 03.02.2026 tarihli WebTapu Kayıt bilgilerine göre taşınmaz üzerinde 3083 sayılı kanunu 6. Maddesi göre şerh bulunmakta olup Büyük Ova Koruma Alanı İçerisinde kalmaktadır. İlgili şerh uyarınca taşınmaz daha küçük parçalara rızaen veya hükmen taksim edilmesini ve ifraza konu edilmesini sınırlandırmaktadır. Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca taşınmaz üzerinde herhangi bir yapı bulunmamaktadır.
- 0 ada ve 177 parsel numaralı Kepirli Mahallesi Şanlıurfa/Haliliye adresinde bulunan 5000 metrekarelik arsa niteliğindeki taşınmazın malikidir. 03.02.2026 tarihli WebTapu Kayıt bilgilerine göre taşınmaz üzerinde 3083 sayılı kanunu 6. Maddesi göre şerh bulunmakta olup Büyük Ova Koruma Alanı İçerisinde kalmaktadır. İlgili şerh uyarınca taşınmaz daha küçük parçalara rızaen veya hükmen taksim edilmesini ve ifraza konu edilmesini sınırlandırmaktadır. Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca taşınmaz üzerinde herhangi bir yapı bulunmamaktadır.
- 101 ada ve 6 parsel numaralı Kepirli Mahallesi Şanlıurfa/Haliliye adresinde bulunan 5002 metrekarelik arsa niteliğindeki taşınmazın malikidir. 03.02.2026 tarihli WebTapu Kayıt bilgilerine göre taşınmaz Büyük Ova Koruma Alanı İçerisinde kalmaktadır. Taşınmaz üzerinde Şanlıurfa İcra Dairesi nin12/07/2024 tarih 2024/382918 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazılarına istinaden icrai haciz şerhi bulunmaktadır. Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca taşınmaz üzerinde herhangi bir yapı bulunmamaktadır.

3.2. Şirket'in Kullanımında Olan ve Mülkiyeti Üçüncü Kişilere Ait Olan Gayrimenkuller

Şirket, Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. Giz 2000 Plaza No:7 İç Kapı No:3 Sarıyer/İstanbul adresindeki taşınmazı, Ekinciler Holding A.Ş. ile akdettiği 01.10.2019 tarihli kira sözleşmesine istinaden merkez ofis olarak kullanmaktadır. Kira sözleşmesi 1 yıllığına yapılmış olup standart tiptir ve matbu hükümler içermektedir.

6098 Sayılı Türk Borçlar Kanunu ("TBK") hükümleri çerçevesinde belirli süreli konu ve çatılı işyeri kiralarda kira akdedilen işyeri kira sözleşmelerinde bazı sınırlı durumlar haricinde kiraya veren yalnızca kira süresinin sona ermesinden ötürü sözleşmeyi feshedememektedir. TBK'ya göre, Şirket sözleşmenin bitiminden 15 gün önce kira sözleşmesini feshettiğini yazılı olarak bildirmez ise kira sözleşmesi otomatik olarak 1 yıl uzamaktadır. Kiraya veren ancak 10 yıllık uzama süresinin sonunda kiraya veren sürenin bitiminden en az üç ay önce yapacağı yazılı bildirimle kira sözleşmesini feshetme hakkına sahiptir.

4. MEVZUATA UYUM RUHSATLAR VE İZİNLER

Şirketin Tabi Olduğu Mevzuat

Mevzuat kapsamında belirli düzenlemeler Şirket'in faaliyetlerini doğrudan, birtakım mevzuat düzenlemeleri ise dolaylı olarak etkilemektedir. Şirket'in faaliyetleri başlıca aşağıda yer alan düzenlemelere tabidir.

Şirket başta SPKn ve ilgili mevzuatının yanı sıra, başlıca 2872 sayılı Çevre Kanunu, 6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu, OSB Mevzuatı, 6331 sayılı İş Sağlığı ve İş Güvenliği Kanunu, 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu, 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu ve ilgili ikincil mevzuat hükümlerine tabi olmakla birlikte, işbu Hukukçu Raporu'nun Şirket'e uygulanacak mevzuata, düzenlemelere ve uygulamalara ilişkin aşağıda belirtilen bu bölümü, yalnızca aşağıda yer alan bilgiler ile değil, ilgili mevzuatın tümüyle birlikte bir bütün teşkil edecek şekilde değerlendirilmelidir.

4.1. OSB Mevzuatı

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ("OSB Kanunu") uyarınca arsa tahsisleri OSB yönetim kurulu tarafından yapılmaktadır. OSB katılımcılarına yapılan tahsis belirli bir amaca özgülenerak gerçekleştirilir ve OSB bünyesindeki arsalar tahsis amacı dışında kullanılamamaktadır. Bu husus tapuya şerh edilir. OSB Kanunu'nun 18. maddesinin altıncı fıkrası gereğince, OSB'lere ait arsaların mülkiyetinin devri için organize sanayi bölgesi ile katılımcı arasında arsa tahsis sözleşmesi imzalanması ve tahsis bedelinin tümüyle ödenmiş olması veya ödenmeyen tahsis bedeli için teminat mektubu verilmesi gerekmektedir. Organize Sanayi Bölgesi Uygulama Yönetmeliği ("OSB Uygulama Yönetmeliği") uyarınca yatırımını tamamlayıp işyeri açma ve çalışma ruhsatı olarak tesisi üretime geçen katılımcılara geri alım hakkı şerhi konulmadan, tesisi üretime geçmeyenlere ise yapı kullanma izni alması şartı ile geri alım hakkı şerhi konularak tapular verilmektedir.

OSB Kanunu ve OSB Uygulama Yönetmeliği uyarınca katılımcı OSB'lerde, bir işletmenin kurulması için parsel tahsisi veya satışı yapılanlar ile maliki bulunduğu parselde üretimde bulunan veya bulunmayı taahhüt eden ve OSB Kanunu'nun amacına uygun faaliyet gösteren gerçek veya tüzel kişi ile finansal kiracı anlamına gelmektedir. Bu durumda parsel tahsisi veya satışı yapılanlar OSB bölgesinde katılımcı sınıfta üretim yapabilmektedir. Buna karşılık katılımcılara tahsis veya satışı yapılan arsalar hiçbir şekilde tahsis amacı dışında kullanılamaz. Bu arsalar katılımcılar ve mirasçıları tarafından borcun tamamı ödenmeden ve tesis üretime geçmeden satılamaz, devredilemez ve temlik edilemez. Bu husus tapuya şerh edilir. OSB sınırları içerisinde yer alan OSB mülkiyetinde bulunmayan taşınmazların tamamının tapu kaydına "Taşınmazın icra yoluyla satışı dâhil üçüncü kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur." şerhi konular ve bu durumda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler, yeni alıcı tarafından da aynen kabul edilmiş sayılır.

OSB Yönetmeliği'nin 42. maddesi uyarınca, OSB'de kurulu bir tesisin yapı kullanma ruhsatı, yapı kullanma izinleri ve iş yeri açma ve çalışma ruhsatı, İmar Kanunu ve İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca ilgili OSB'nin yönetim kurulu başkanı veya vekili ile birlikte bir yönetim kurulu üyesi veya yetkilendirilmiş bölge müdürü tarafından imzalanarak verilir.

Şirket'in İskenderun Şubesi olarak kullanılan İskenderun Fabrikası, İskenderun Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde yer almakta olup ilgili fabrikaya ilişkin yapı kullanma ruhsatı, yapı kullanma izinleri ve iş yeri açma ve çalışma ruhsatı İskenderun OSB tarafından düzenlenmiş olup, bu ruhsat ve izinlere ilişkin detaylı bilgi işbu Hukukçu Raporu'nun 4.2. ve 4.3. bölümü altında açıklanmıştır.

4.2. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca faaliyeti sırasında çerçevesinde bulunanlara biyolojik, kimyasal, fiziksel, ruhsal ve sosyal yönden az veya çok zarar veren veya vermesi muhtemel olan ya da doğal kaynakların

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

kirlenmesine sebep olabilecek müesseseler gayrisihhi müessese olarak adlandırılmaktadır. Gayrisihhi müesseseler de kendi içlerinde birinci, ikinci ve üçüncü sınıf gayrisihhi müesseseler olarak üçe ayrılmaktadırlar. Konutlardan ve insan ikametine mahsus diğer yerlerden mutlaka uzak bulundurulmaları gereken müesseseler birinci sınıf gayrisihhi müessese olarak adlandırılırken, konutlardan ve insan ikametine mahsus diğer yerlerden mutlaka uzak bulundurulmaları gerekmeyen, bununla birlikte müessesenin faaliyetinin gerektirdiği durumlarda izin verilmeden önce civarında ikamet edenlerin esenlik ve istirahatı hususunda konumu, tesisatı ve vaziyeti itibarıyla bir zarar vermeyeceğine kanaat oluşması için inceleme yapılması gerekli müesseseler ikinci sınıf gayrisihhi müessese olarak adlandırılmaktadırlar. Bu kapsamda, söz konusu müesseseler: (i) geçerli bir işyeri açma ve çalışma ruhsatı kapsamında faaliyet göstermeli ve (ii) işletmenin faaliyet alanında gerekli mesleki niteliklere sahip bir yönetici atamalıdır. Belediyeler, hijyenik ve hijyenik olmayan tesisleri denetleme ve bu tesislerin kamu sağlığı ve çevre bakımından tehlike arz etmesi halinde, söz konusu tesisin faaliyetlerinin geçici veya kalıcı olarak durdurulması dahil olmak üzere gerekli tedbirleri almaya yetkilidir. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik madde 6 uyarınca işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılabilir ve faaliyetten menedilebilir.

İncelenen Belgeler kapsamında işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. Giz 2000 Plaza No: 7 İç Kapı No: 3 Sarıyer/İstanbul adresindeki merkezi için 17.12.2014 tarihli ve 491 sayılı Sarıyer Belediye Başkanlığı tarafından ve Azgınlık Köyü Mersin Çayı Cıvarı İskenderun/Hatay adresindeki İskenderun Fabrikası için 07.01.2009 tarihli ve 2009/1 sayılı İskenderun Organize Sanayi Bölgesi tarafından işyeri açma ve çalışma ruhsatı verildiği tespit edilmiştir.

4.3. İmar Kanunu ve Yapı Ruhsatları ve Yapı Kullanma İzinleri

3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca, belediye ve mücavir alan sınırları içinde ve dışında kalan yerlerde inşa edilecek resmi ve özel bütün yapılar için belediye veya valiliklerden yapı ruhsatı (inşaat ruhsatı) alınması mecburidir. Ayrıca, yapı tamamen bittiği takdirde tamamının, kısmen kullanılması mümkün kısımları tamamlandığı takdirde ise bu kısımlarının kullanılabilmesi için, inşaat ruhsatını veren belediye veya valilik bürolarından yapı kullanma izni alınması gerekir.

Yapı Kullanma İzin Belgesi, imar mevzuatı kapsamında bir ruhsat niteliğinde değildir. Ancak İmar Kanunu Madde 31 kapsamında iskân alınmaması halinde yapılar elektrik, su ve kanalizasyon hizmetlerinden ve tesislerinden faydalandırılmayacaklardır. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği madde 64/6 kapsamında 5 yıllık ruhsat süresi içinde yapı kullanma izninin düzenlenmesi gerekmektedir. Aksi halde yapının ruhsatsız yapı olarak değerlendirilmesi riski bulunmaktadır. İmar Kanunu'nun 32. maddesine göre; kaçak yapı yapıldığının ilgili yönetim birimince belirlenmesi, uygulama sorumlusunca (fenni sorumlu tarafından) saptanarak bildirilmesi ya da bir biçimde kaçak yapı yapıldığının öğrenilmesi üzerine, ilgili belediye ya da il özel yönetimlerince (valiliklerce), o andaki yapım durumu saptanır ve yapı mühürlenip yapımı durdurulur.

İmar Kanunu madde 32 kapsamında, ruhsat alınmadan veya ruhsata aykırı yapılar sıfatıyla mühürlenmeleri riski bulunmaktadır ve İmar Kanunu Madde 42 kapsamında ise ruhsat alınmadan veya ruhsata aykırı olarak yapılan yapıların sahiplerine aykırı yapının her bir metrekaresi için yapının sınıfına göre değişen idari para cezası uygulanmaktadır.

Belediye ve mücavir alan sınırları içinde ve dışında kalan yerlerde yapılacak planlar ile inşa edilecek resmi ve özel bütün yapıların İmar Kanunu kapsamında değerlendirilecek olmasına karşılık Şirket'in İskenderun Fabrikası OSB Yönetmeliği kapsamında değerlendirilmektedir. OSB Yönetmeliği uyarınca yürürlüğe giren imar planına göre arazi kullanımı, yapı ve tesislerin projelendirilmesi, inşası ve kullanımıyla ilgili yapı ruhsatı, yapı kullanma izni İmar Kanunu ve ilgili yönetmeliklerde belirtilen hususlar çerçevesinde OSB tarafından verilir, denetlenir. Ayrıca OSB Yönetmeliği'nde tahsis tarihinden itibaren bir yıl içinde gerçekleştirileceği yapıya ait projeleri OSB 'ye tasdik ettirerek yapı ruhsatı almayan katılımcılara yapılan tahsisin, OSB yönetim kurulu tarafından iptal edileceği düzenlenmiştir.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Şirket'in İskenderun Fabrikası için tarafımıza sunulan yapı ruhsatları aşağıdaki gibidir:

Belge Türü	Düzenleyen Kuruluş	Tarih/Sayı	Ada/Parsel	Ruhsat Alanı
Yapı Ruhsatı	İskenderun Belediyesi	25.06.1998	576	Fabrika Tesisi (5.999 m2)
Yapı Ruhsatı	İskenderun Belediyesi	20.03.1989	729	Fabrika Tesisi (1.810 m2)
Yapı Ruhsatı	İskenderun Belediyesi	08.09.1989	2	460 m2
Yapı Ruhsatı	İskenderun Belediyesi	20.03.1989	732	Fabrika Tesisi (13.010 m2)

İskenderun Fabrikası'nı oluşturan yapılar için yukarıdaki yapı ruhsatları tarafımıza sunulmuş olup İncelenen Belgeler kapsamında tarafımıza sunulan bir diğer yapı ruhsatı okunaklı olmadığından dolayı tarafımızca hangi tesisi için kaç metrekare olarak verildiği tespit edilememiştir. Tesiste bulunan diğer yapılar için tarafımıza başkaca herhangi bir ruhsat veya izin iletilmemiştir.

İskenderun fabrikasını oluşturan tesisin tümü toplam 19 adet parsel üzerinde konumlanmakta olup Terra Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş tarafından hazırlanan 04.02.2026 tarihli ve 2026/EKİNCİLER/1 sayılı Değerleme Raporu uyarınca vaziyet planı üzerinde yapılan ölçümler ile yerinde yapılan tespitlere göre tesis toplam 87.103,40 m² kullanım alanına sahip olup bu alana 06.02.2023 tarihinde yaşanan deprem sebebiyle zarar gören idari bina alanına dahil edilmemiştir. İskenderun Organize Sanayi Bölgesi İmar Müdürlüğü'nde taşınmazlara ait arşiv dosyasında yapılan incelemelerde herhangi bir durdurma kararı, yıkım kararı bulunmamaktadır. 1932 no'lu parselde yer alan idari binanın 06.02.2023 tarihinde yaşanan deprem sebebiyle büyük oranda yıkılmış olması sebebi ile taşınmazın tapu kaydına "7269 Sayılı Kanun kapsamında ağır hasarlıdır." beyanı işlenmiştir.

İlgili Değerleme Raporu uyarınca tesis yapıları 1985 – 1989 tarihleri arasında inşa edilmiş olup ruhsat süresi dolmuş veya proje dışı yapıların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi kapsamında yeniden ruhsat alınması gerektiği görüşü verilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca, belediye ve mücavir alan sınırları içinde ve dışında kalan yerlerde inşa edilecek resmi ve özel bütün yapılar için belediye veya valiliklerden yapı ruhsatı (inşaat ruhsatı) alınması ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ruhsat alınmış yapılarda herhangi bir değişiklik yapılması da yeniden ruhsat alınmasına bağlıdır. 3194 sayılı İmar Kanunu madde 32 uyarınca söz konusu tesiste yapı ruhsatı alınmadan inşa edilmiş yapılar veya yapı ruhsatına uygun inşa edilmemiş yapıların tespiti halinde yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulabilecektir. Ruhsata aykırılık olan yapıda, aykırılık ilgili süre içerisinde giderilemez ise ruhsat iptal edilir ve ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina ilgili idarenin kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılabilir.

Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan ve Terra Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş tarafından hazırlanan 04.02.2026 tarihli ve 2026/EKİNCİLER/1 sayılı Değerleme Raporu uyarınca taşınmazlara ilişkin İskenderun Organize Sanayi Bölgesi İmar Müdürlüğü nezdinde alınmış herhangi bir durdurma veya yıkım kararı bulunmamaktadır.

Çevre Mevzuatı

11.08.1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu ("Çevre Kanunu"), çevreyi korumak için teşebbüsler tarafından alınması gereken tedbirlerin genel hatlarını ve bu tedbirlere uymamanın sonuçlarını düzenlemektedir. Şirket'in hukuka uygun bir biçimde

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

işletilebilmesi çevre mevzuatı kapsamında bazı ek izin ve onayların alınmasına bağlıdır. Söz konusu mevzuatta belirtilen yükümlülüklerin ihlali, Şirket faaliyetlerinin geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına ve/veya idari para cezası verilmesine neden olabilecektir.

Çevre Kanunu uyarınca her türlü atık ve artığı, çevreye zarar verecek şekilde, ilgili yönetmeliklerde belirlenen standartlara ve yöntemlere aykırı olarak doğrudan ve dolaylı biçimde alıcı ortama vermek, depolama, taşımak, uzaklaştırmak ve benzeri faaliyetlerde bulunmak yasaktır. Kanun kapsamında ilgililer; kirlenmeyi önlemek, kirlenmenin meydana geldiği hallerde kirlenmeyi durdurmak, kirlenmenin etkilerini gidermek veya azaltmak için gerekli tedbirleri almakla yükümlüdürler.

Çevre Kanunu uyarınca ilgili işletmelere, çevresel etki değerlendirmesine, çevre izinlerine, tehlikeli kimyasal ve atıklara ve gürültü kontrolüne ilişkin çeşitli yükümlülükler getirilmiştir. İlgili yükümlülükler, aşağıda ayrı ayrı belirtilen ikincil mevzuat hükümleri ile detaylandırılarak uygulanmaktadır.

4.3.1. Çevresel Etki Değerlendirmesi

Çevreyi kirletme riski taşıyabilecek faaliyetlerde bulunan işletmeler, Çevre Kanunu madde 11 kapsamında 29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği (“**ÇED Yönetmeliği**”) uyarınca ÇED raporu almak ve çeşitli çevre lisansları ve ikincil mevzuat kapsamında gereken ilgili diğer lisansları almakla yükümlüdür. ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı (“**Çevre Bakanlığı**”) tarafından dört şekilde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirilmesi gerekli değildir kararı (“**ÇED Gerekli Değildir**” kararı) ilgili Yönetmelik EK-2’deki listede yer alan çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirtilen karardır. “ÇED Gerekli Değildir” kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda “ÇED Gerekli Değildir” kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirilmesi gereklidir kararı (“**ÇED Gereklidir**” kararı), Yönetmelik Ek-2’deki listede yer alan çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirilmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır. Çevre Bakanlığı’nın bir projeye ilişkin “ÇED Gereklidir” kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED raporu hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği’nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur.
- Çevresel etki değerlendirilmesi olumlu kararı (“**ÇED Olumlu**” kararı), ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirilmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeyde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. “ÇED Olumlu” kararı verilen proje için beş yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda “ÇED Olumlu” kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirilmesi olumsuz kararı (“**ÇED Olumsuz**” kararı) ise, ÇED Raporu hakkında komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çere üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Mevzuat uyarınca ÇED Olumlu kararı veya ÇED Gerekli Değildir kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili teşvik, onay, izin, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez, proje için yatırıma başlanamaz ve ihale edilemez.

ÇED Olumlu veya ÇED Gerekli Değildir kararı bulunan ve eşik değeri olan projelerde yapılacak kapasite artışı ve/veya alan genişletilmesinin planlanması durumunda, her bir kapasite artışı miktarının mevcut proje kapasite ile toplanması ve bu toplamın ÇED Yönetmeliği'nin EK-1'inde yer alan eşik değerde olması ya da üzerinde kalması durumunda ÇED Yönetmeliği'nin 8. maddesi kapsamında; EK-2'deki listede yer alan eşik değer ve üzerinde kalması durumunda ÇED Yönetmeliği'nin 16. maddesi kapsamında yeniden başvuru yapılması gerekmektedir.

Şirketin faaliyetlerine ilişkin olarak temin edilmiş olan ÇED kararlarına ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

Bu kapsamda, Şirket İskenderun Fabrikası'nda yürüttüğü "hurda demir çelikten kütük üretimi ve sıcak demir haddeleme faaliyeti kapasite artışı" faaliyetlerini T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından verilen 12.09.2022 tarihli ve 6816 sayılı ÇED Olumlu kararı kapsamında yürütmektedir.

4.3.2. Çevre İzni

10.09.2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği, ("ÇİLY"), çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi fazla olan faaliyetlerde bulunan işletmeler ve çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi olan faaliyetlerde bulunan işletmelerdir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin 5. maddesi uyarınca çevreyi kirletici etkisi olan faaliyetlerde bulunan işletmelerin faaliyette bulunabilmeleri için ilk olarak geçici faaliyet belgesi almaları gerekmektedir. Geçici faaliyet belgesi alan işletmelerin, belge tarihinden itibaren bir yıl içerisinde faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde: "Çevre İzin Belgesi" (emiyon, deşarj ve gürültü kontrol izinleri gibi izinlerden oluşan ve hammadde kaynaklı üretim faaliyetlerine ilişkin olarak düzenlenen) veya "Çevre İzin ve Lisans Belgesi" (yukarıda belirtilen çevre izni ve atıkların toplanması, geri dönüştürülmesi ve boşaltılması için gereken izinlerden oluşan ve geri dönüştürülen kaynaklar kullanılarak yapılan üretim faaliyetlerine ilişkin olarak düzenlenen) almak için İl Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'ne müracaat etmesi gerekmektedir.

ÇİLY uyarınca geçici faaliyet belgesi olmadan faaliyete başladığı tespit edilen işletmelere, Çevre Kanunu'nun ilgili hükümlerine göre idari yaptırımlar uygulanır ve söz konusu işletmeler, geçici faaliyet belgesi düzenlenene kadar faaliyette bulunamazlar.

"Çevre İzin Belgesi" veya Çevre İzin ve Lisans Belgesi" verilmiş tarihinden itibaren 5 yıl süre boyunca geçerlidir. Çevre Bakanlığı Çevre Kanunu'nda veya ikincil mevzuatta belirtilen yükümlülüklerle uymayan işletmelere uyarıda bulunabilir ve meydana gelen ihlalin giderilmesi için ilgili işletmeye süresi 1 yılı aşmayan bir düzeltme süresi verebilir. İhlalin devam etmesi halinde Çevre Bakanlığı işletmenin faaliyetlerinin tamamının veya bir kısmının, geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına karar verebilir. Çevre Kanunu hükümlerini ihlal eden işletmeler her ihlalin niteliği doğrultusunda değişiklik gösteren miktarda idari para cezalarına tabi tutulabilir. Buna ek olarak, Çevre Bakanlığı tarafından yapılan bir denetim sırasında denetçilere yanlış veya yanıltıcı bilgi verilmesi, sorumlulara altı aydan bir yıla kadar hapis cezası verilmesine neden olabilir.

Şirket'in İskenderun Fabrikası ÇİLY EK-1 uyarınca, üretim kapasitesi 2.000 ton/gün ve daha fazla olan ikincil metal özelliğine sahip demir-çelik hammaddesinden çelik üreten tesisler ve atık ara depolama, geri kazanım ve bertaraf tesisleri kapsamında çevreye kirletici etkisi olan işletmeler nitelendirmesine tabidir.

Şirket'in İskenderun Fabrikası'nda yürüttüğü faaliyetlerine ilişkin olarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından verilen 22.10.2025 tarihli ve 225390360.0.1 sayılı 22.10.2030 tarihine kadar geçerli “Hava Emisyon” ve “Tehlikesiz Atık Geri Kazanım” konusunda Çevre İzin ve Lisans Belgesi bulunmaktadır.

4.3.3. Atık Yönetimi

02.04.2015 tarih ve 29314 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri uyarınca, faaliyetleri sonucu atık oluşumuna neden olan kişi, kurum, kuruluş ve işletme ve/veya atığın bileşiminde veya yapısında bir değişikliğe neden olacak ön işlem, karıştırma veya diğer işlemleri yapan gerçek veya tüzel kişiler “atık üreticisi”; atık üreticisi ya da atığı zilyetliğinde veya mülkiyetinde bulunduran gerçek veya tüzel kişiler ise “atık sahibi” olarak kabul edilmiştir.

Şirket, Atık Yönetimi Yönetmeliği’nin 4. maddesi çerçevesinde Şirket Toprakkale OSB ve Payas OSB Tesisi’ndeki faaliyetleri dolayısıyla ilgili yönetmeliğin EK-4’ünde yer alan “demir ve çelik endüstrisinden kaynaklanan atıklar” kapsamına giren atıkların faaliyetleri kapsamında olması sebebi ile atık üreticisi konumundadır.

Atık Yönetimi Yönetmeliğin 9. maddesi çerçevesinde atık üreticileri (i) atık üretimini en az düzeye indirecek şekilde gerekli tedbirleri alma, (ii) atıkların ayrı toplamakla ve geçici depolamakla, (iii) ürettiği atıklara ve atıkların önlenmesi ile azaltılmasına yönelik olarak hazırlamakla yükümlü olduğu atık yönetim planını hazırlayarak il müdürlüğüne sunmakla ve onay almakla, (iv) ürettiği atıklar için Çevre Bakanlığı tarafından belirlenen esaslar doğrultusunda kayıt tutmak ve uygun ambalajlama ve etiketleme yapmakla, (v) ürettiği atıkların toplanması, taşınması ve geçici depolanması gibi işlemlerden sorumlu olan çalışanlarının eğitimini sağlamakla, sağlık ve güvenlik ile ilgili her türlü tedbiri almakla, (vi) Atık beyan formunu bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl Ocak ayı itibariyle başlamak üzere en geç Mart ayı sonuna kadar Çevre Bakanlığı tarafından hazırlanan çevrimiçi uygulamalar kullanarak doldurmak, onaylamak, çıktısını almak ve beş yıl boyunca bir nüshasını saklamakla, (v) atığın niteliğinin belirlenmesi, toplanması, taşınması ve işlenmesi için yapılan harcamaları karşılamakla ve (vi) ürettiği atıklara ve atıkların önlenmesi ile azaltılmasına yönelik olarak hazırlamakla yükümlü olduğu atık yönetim planını hazırlayarak il müdürlüğüne sunup onay almakta yükümlüdür. Ancak sadece ÇİLY EK-1’de yer alan işletmeler tarafından il müdürlüğü onayına sunulur. Diğer atık üreticileri güncel atık yönetim planlarını denetim esnasında sunulmak üzere hazır bulundurur.

Atık Yönetimi Yönetmeliği, atıkların, atık üreticisi tarafından işleme tesislerine ulaştırılmadan önce güvenli bir şekilde bekletilmesini geçici depolama olarak tanımlamıştır. Atık Yönetimi Yönetmeliği’nin 13. maddesi uyarınca atıklar üretildikleri yerde türlerine göre belirlenmiş kriterlere uygun şekilde geçici depolanırlar. Geçici depolama işlemi, kural olarak atığın üretildiği tesis veya kuruluşun sınırları içinde yapılır. Tıbbi atıklar ile ambalaj atıkları hariç olmak üzere, tesis/kuruluş sınırları içinde uygun yer bulunmadığının il müdürlüğü tarafından tespiti durumunda üreticiye ait il sınırları içerisinde il müdürlüğünden uygunluk alınmış olan bir alanda güvenli bir şekilde geçici depolama yapılabilir.

Ayda bin kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üreten atık üreticilerin, tehlikeli atıklarını geçici depoladıkları alan veya konteynerleri için il müdürlüğünden geçici depolama izni almaları gerekmektedir. Ayda bin kilogramdan daha az tehlikeli atık üreten atık üreticilerinin, tehlikeli atıklarını depolayacakları alanlar ile ambalaj atığı, tehlikesiz atık ve tıbbi atık geçici depolama alanları/konteynerleri geçici depolama izninden muaf tutulmuşlardır. Buna ilaveten miktarına bakılmaksızın tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, ara depolanması, geri kazanımı, yeniden kullanılması, bertarafı ve prosten kaynaklanan tehlikeli atıkların geçici depolanması faaliyetlerinde bulunanlar faaliyetleri nedeniyle oluşacak bir kaza dolayısıyla üçüncü şahıslara verebilecekleri zararlara karşı tehlikeli atık malî sorumluluk sigortası yaptırmak zorundadırlar. Çevre Kanunu’nun 20. Maddesi uyarınca ilgili mevzuatta öngörülen yasaklara veya sınırlamalara aykırı olarak tehlikeli atıkları toplayan, ayıran, geçici ve ara depolama yapan, geri kazanan, yeniden kullanan, taşıyan, ambalajlayan, etiketleyen, bertaraf eden ve ömrü dolan tehlikeli atık bertaraf tesislerini kurallara uygun olarak

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

kapatmayanlara 2026 yılı için 3.496.767 Türk Lirasından 34.968.882 Türk Lirasına kadar idari para cezası uygulanmaktadır.

Şirket'in İskenderun Fabrikası'na ilişkin olarak hazırlanan endüstriyel atık yönetim planı, T.C. Hatay Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından incelenerek Atık Yönetimi Yönetmeliği ve Çevre Bakanlığı formatına uygun bulunarak 10.10.2023 tarihli ve 9293 sayılı yazısı ile 06.10.2026 tarihine kadar geçerli olmak üzere onaylanmıştır. İlgili atık yönetim planı ve 2024 yılına ait atık beyan formu kapsamında İskenderun Fabrikası'nda haddehane tufalı, hidrolik ve motor yağı ve tehlikesiz metal atığı ile ambalaj atığı üretmektedir.

Şirket'in faaliyetleri nedeniyle oluşan tehlikeli atıkların depolanması için Şirket, T.C. Hatay Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden 17.01.2025 tarihinde sayılı yazısı ile E-94341498-145.14-11774169 geçici depolama izni almıştır. Geçici depolama izni İl Müdürlüğü tarafından süresiz olarak verilmiş olup geçici depolama alanında değişiklik olması halinde geçici depolama izni yenilenecektir.

Şirket İskenderun Fabrikası'ndaki tehlikeli atık üretimi neticesinde 02.12.2026 tarihine kadar geçerli ve 214661508/11 sayılı tehlikeli atık malî sorumluluk sigortasını yaptırmıştır.

4.3.4. Tıbbi Atık Yönetmeliği

25.01.2017 tarihli ve 29959 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Tıbbi Atıkların Kontrolü yönetmeliği kapsamında, Şirket İskenderun Fabrikası'ndaki revir bölümündeki atıklarına ilişkin olarak tıbbi atık üreticisi konumundadır.

Şirket, İskenderun Fabrikası'ndaki tıbbi atıkların Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği'ne uygun olarak toplanması, taşınması ve bertaraf edilmesi için T.C. Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yetkilendirilmiş olan Envitec Çevre Teknolojileri San. A.Ş. ile 01.01.2026 tarihli ve 31.12.2026 tarihine kadar geçerli Tıbbi Atık Protokolü imzalamıştır.

4.3.5. Atık Yağların Yönetimi

21.12.2019 tarih ve 30985 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği uyarınca atık yağlar, Çevre Bakanlığı'ndan toplama yetkisi almış atık yağ rafinasyon tesisleri ve yetkilendirilmiş kuruluşlarca toplanır ve taşınır. Şirket faaliyetlerini sürdürürken atık yağ üretmekte ve bu doğrultuda Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği kapsamında, atık yağ üreticisi olarak; atık yağ oluşumunu en az düzeye indirecek şekilde gerekli tedbirleri almakla, farklı gruptaki atık yağları birbirleriyle, su, çözücü, toksik, tehlikeli ve/veya diğer maddelerle/atıklarla karıştırmamakla, Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği'nin Ek-1'inde yer alan grupta göre atık yağlarını kaynağında ayrı biriktirmek ve Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği'nin 13'üncü maddesindeki hükümler doğrultusunda geçici depolama alanı kurmakla, geçici depolama alanında kolayca doldurulup boşaltılabilir nitelikte üzerinde "atık yağ" ibaresi bulunan variller veya tanklar kullanmakla, kullanılan ekipmanlarda taşma, dökülme, sızma ve benzeri durumları engelleyecek tedbirleri almakla, atık yağları yetkilendirilmiş kuruluşlara veya Çevre Bakanlığı'ndan toplama yetkisi almış rafinasyon tesislerine teslim etmekle, atık beyan formunu bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl Ocak ayından itibaren başlamak üzere en geç Mart ayı sonuna kadar Bakanlıkça hazırlanan çevrimiçi uygulamalar kullanarak doldurmak, onaylamak, çıktısını almak ve beş yıl boyunca bir nüshasını saklamakla yükümlüdür.

Ek olarak, Motor yağı değişimi yapan akaryakıt istasyonları, tamirhaneler, servisler, kamu kurum ve kuruluşları, belediyeler, madencilik faaliyeti gösteren işletmeler ve diğer motor yağı değişimi yapılan işletmeler Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından düzenlenen Motor Yağı Değişim Noktası İzin Belgesi almakla ve çevrimiçi programlara kaydolmakla, motor yağı değişimine ilişkin bilgileri çevrimiçi programı kullanarak bildirmekle ve onaylatmakla yükümlüdür.

Şirket'in tesislerinde sürdürülen atık motor yağlarının değişimi faaliyetlerine ilişkin olarak Motor Yağı Değişim Noktası İzin Belgesi alması, çevrimiçi programlara kaydolması, motor yağı değişimine ilişkin

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

bilgileri çevrimiçi programı kullanarak bildirmesi ve onaylatması gerekmektedir.

Şirket'in İskenderun Fabrikası'ndaki atık motor yağı değişimine istinaden Çevre Bakanlığı'nın çevrimiçi programı olan MOYDEN'e (Motor Yağı Değişim Noktası Sistemi) kaydolmuştur ve motor yağı değişimine ilişkin bilgileri söz konusu çevrimiçi programı kullanarak bildirmekte ve onaylatmaktadır. T.C. Hatay Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından İskenderun Fabrikası için 23.10.2025 ile 23.10.2030 tarihleri arasında 5 yıl süre ile geçerli olmak üzere 2025-16 numaralı Motor Yağı Değişim Noktası İzin Belgesi verildiği tespit edilmiştir.

Şirket'in 05.03.2026 tarihli beyanı uyarınca, Şirket atık yağ niteliğindeki atıkların bertarafına ilişkin yıllık sözleşme akdedilmemiş olup başlıca Bor Geri Dönüşüm Teknolojileri Madencilik Petrol İnşaat ve Nakliye Tic. San. Ltd. Şti ve Petder Petrol Sanayi Derneği İktisadi İşletmesi olmak üzere çeşitli lisanslı geri dönüşüm firmaları ile teklif usulü ile atık alımları periyodik şekilde gerçekleştirilmektedir. Şirket'in atık yağ ve atık motor yağlarının lisanslı firmalara teslimine ilişkin yüklenme formları tarafımızca incelenmiş olup ilgili atıkların düzenli olarak toplandığı tarafımızca tespit edilmiştir. Ek olarak Şirket atık yağların takibine ilişkin olarak Çevre Bakanlığı MoTAT sistemine düzenli olarak işlenmesini sağlayarak, anlaşmalı firmalardan çevresel yükümlülükleri kapsamında danışmanlık almaktadır.

4.3.6. Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği

06.06.2015 tarih ve 29378 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği ("Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği") kapsamında bitkisel atık yağ üreticileri bitkisel atık yağları diğer atık madde ve çöplerden ayrı olarak biriktirmekle, (i) faaliyetleri sonucu oluşan bitkisel atık yağların biriktirilmesi için sızdırmaz, iç ve dış yüzeyleri korozyona dayanıklı toplama kaplarını kullanmakla, (ii) bitkisel atık yağları lisanslı taşıyıcılarla işleme tesislerine göndermekle, (iii) bitkisel atık yağ sevkiyatında ulusal atık taşıma formu kullanmakla, (iv) bu yağların toplanması için lisanslı geri kazanım tesisleriyle veya bitkisel atık yağ ara depolama tesisleri ile yıllık sözleşme yapmakla, (v) atık beyan formunu bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl Ocak ayı itibarıyla başlamak üzere en geç Mart ayı sonuna kadar Çevre Bakanlığı'nca hazırlanan uygulamalar kullanarak doldurmak, onaylamak, çıktısını almak ve beş yıl boyunca bir nüshasını saklamakla yükümlüdürler.

Şirket'in İskenderun Fabrikası için Kolza Biodizel Yakıt ve Petrol Ürünleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile imzalanan 26.08.2025 tarihli Bitkisel Atık Yağ Toplama Sözleşmesi uyarınca tesiste oluşan bitkisel atık yağların toplanması ve bertarafı firma tarafından gerçekleştirilmektedir.

4.3.7. Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği

26.06.2021 tarihli ve 31523 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği ("Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği") uyarınca ise Şirket, ambalaj atıklarının kontrolünü sağlamak ve çevreye zararını en aza indirmek, ambalaj ve ambalaj atıklarının çevre ve insan sağlığına zararlı olabilecek etkilerinin azaltılması için gerekli tedbirleri almak ve Çevre Bakanlığı'nın Ambalaj Bilgi Sistemine kayıt olarak her yıl Mart ayı sonuna kadar sistem üzerinde bildirimleri sunmak ve Depozito Yönetim Sistemi kapsamında yer alan ambalajları için Türkiye Çevre Ajansı'na kayıt olmakla ve talep edilen bilgi ve belgeleri vermekle yükümlüdürler. İlgili mevzuata aykırılık halinde Çevre Kanunu, 52216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve 5393 sayılı Belediye Kanunu kapsamında çeşitli idari para cezaları ile yaptırımlar uygulanması öngörülmektedir. Çevre Kanunu uyarınca depozito uygulanmadan yıllık piyasaya sürülen ambalaj için piyasaya sürenlere ton başına 2026 yılı için 1.438,13 TL idari para cezası uygulanmaktadır.

Ambalaj atığı üretenler, ambalaj atıkların biriktirilmesi, geçici depolanmasına, toplayıcılara teslim edilmesine, taşınmasına ve geri kazanımın sağlanması yönelik olarak Atık Yönetim Yönetmeliği ve Sıfır Atık Yönetmeliği hükümlerine uymakla yükümlü olup, ambalaj atıklarını sınıf atık yönetim istemi uygulamasına ve İl Sıfır Atık Yönetim Sistemi Planlarına uygun olarak toplamak zorundadır.

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği'nin 2021 yılında tadil edilmesi ile birlikte sistem bakım ve geliştirme çalışmaları nedeniyle Ambalaj Bilgi Sistemi 2021 yılı Temmuz ayı itibarıyla kullanıcı girişlerine kapatılmıştır ve halihazırda hala bakım aşamasındadır. Ancak atık üreticilerinin bildirim ve beyan yükümlülükleri devam etmekte olup bu bilgilerin kayıt altına alınması ve saklı tutulması gerekmektedir. Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyana göre, Şirket, Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği uyarınca sistemin kapanmasından önce Ambalaj Bilgi Sistemi'ne kayıt yükümlülüğünü yerine getirdiği ve söz konusu sistemin kapanmasından sonra beyan etmesi ve bildirmesi gereken bilgiler kayıt altına alınmaktadır.

Ek olarak, Geri Kazanım Katılım Payına İlişkin Yönetmelik uyarınca Çevre Kanunu'nun EK-1 altında listelenen ürünlere ilişkin olarak piyasaya sürenler/ithalatçılar ürünün cinsine bağlı olarak belirlenen geri kazanım katılım payını ödemekle yükümlüdürler. Çevre Kanunu'nun EK-1 uyarınca ürünlerini ambalajlar ile ambalajlayarak/ambalajlatarak piyasaya sürenler için geri kazanım katılım payı yükümlülüğü oluşmaktadır. Yönetmelik kapsamındaki ürünleri yurt içinde piyasa arz edenler piyasaya arz etmiş oldukları ürünleri Çevre Kanunu EK-1'inde yer alan liste kapsamında sınıflandırmakla, piyasaya sürdüğü ürünü kayıt altına almakla ve ürünlere ilişkin geri kazanım katılım paylarını Çevre Bakanlığı tarafından ilan edilen birim ücretler üzerinden Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen esaslara göre ödemekle yükümlüdürler.

İncelenen Belgeler uyarınca, Şirket'in piyasaya sürdüğü ambalajlı ürünler için ödemesi gereken geri kazanım katılım payına ilişkin Geri Kazanım Katılım Payı Beyannameleri'nin 2024 ve 2025 yılları için ilgili vergi dairelerine süresinde verildiği tarafımızca tespit edilmiştir.

4.3.8. Sıfır Atık

12.07.2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği, sıfır atık sistemi kurması zorunlu olan ve gönüllülük esasına dayalı olarak sıfır atık sistemi kurmak isteyen işletmelere ilişkin hususları düzenlemektedir. Bu kapsamda ÇED Yönetmeliği kapsamında ÇED uygulamasına tabi işletmeler ve seçme eleme kriterine tabi işletmelerin sırasıyla 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla sıfır atık sistemine geçmesi ve Sıfır Atık Belgesi alması zorunludur.

Sıfır atık yönetim sistemini kuran tesisler, sorumluluk alanları dahilindeki tüm kişi ve kuruluşları atıkları türlerine göre ayırmaya ve ayrı biriktirmeye teşvik etmekle, israfı önlemeye yönelik çalışmalarda bulunarak atık oluşumunun önlenmesini veya azaltılmasını sağlamakla, sıfır atık sistemine ilişkin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından çıkarılan kılavuzlara uymakla ve hizmetlerini bu kılavuzlara entegre etmekle, sıfır atık yönetim sistemini sorumluluk alanındaki tüm kişi ve kuruluşlara ilan yoluyla duyurmakla, sıfır atık yönetim sisteminin yaygınlaştırılması ve bu konudaki farkındalığın artırılmasına yönelik eğitim faaliyetleri yapmakla, sıfır atık bilgi sistemine kaydolmakla gerekli bilgi ve belgeleri sisteme kaydetmekle yükümlüdür. Sıfır Atık Yönetmeliği hükümlerine aykırı hareket edenler hakkında, söz konusu aykırı fiilin niteliğine göre Çevre Kanunu, Büyükşehir Belediyesi Kanunu, Belediye Kanunu, Kabahatler Kanunu veya diğer mevzuatta öngörülen idari yaptırımlar uygulanır.

Sıfır Atık Yönetmeliği EK-1 gereği şirketin organize sanayi bölgelerinde yer alan tesisleri yönetmelik gereği sıfır atık yönetim sistemini kurmakla yükümlü olup temel seviyede sıfır atık belgesi almakla yükümlüdür. Çevre Kanunu gereği sıfır atık sistemine geçmesi zorunlu olan işletmelerin sıfır atık sistemine geçmemesi halinde 2025 itibarıyla 138.498TL idari para cezası uygulanmaktadır.

Şirket, faaliyet gösterdiği organize sanayi bölgesi olan İskenderun Organize Sanayi Bölgesi Sıfır Atık Belgesi'ne tabidir. Şirket ilave olarak gönüllülük esaslı çerçevesinde, İskenderun Fabrikası için 10.10.2025 tarihli ve 10.10.2030 tarihine kadar geçerli TS/31/B2/15/44 sayılı Temel Seviye Sıfır Atık Belgelerini almıştır.

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

4.3.9. BEKRA Bildirimi

02.03.2019 tarih ve 30702 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Büyük Endüstriyel Kazaların Önlenmesi ve Etkilerinin Azaltılması (“BEKRA”) Hakkında Yönetmelik uyarınca, yönetmelik ekinde bulunan kimyasal maddeleri barındıran kurumların bulundurmış olduğu maddeleri ve bu maddelerin miktarlarını Çevre Bakanlığı’na bildirmeleri gerekmektedir. İşletmecilerin BEKRA Bildirim Sistemi üzerinden tehlikeli maddelerin bildirim yapmasının ardından, sistem otomatik olarak kuruluşun kapsamını belirlemektedir. İşbu belirleme neticesinde işletmelerin her biri üst seviyeli kuruluş, alt seviyeli kuruluş ve kapsam dışı olarak sınıflandırılmakta ve bu sınıflandırmaya göre ilgili işletmenin yükümlülükleri belirlenmektedir.

İşletmeler ilgili yönetmeliğin EK-3’ü uyarınca a) tehlikeli madde bildirim yapmak, b) büyük kazalar hakkında yetkili otoritelere bilgi vermek, c) yangın, patlama ve toksik yayılım kaynaklı tehlike ve risklerin değerlendirildiği büyük kaza risk değerlendirmesi yapmak, d) kuruluşta olası büyük endüstriyel kaza tehlikelerinin belirlenmesi ve bu tehlikelerden kaynaklanacak risklerin değerlendirilmesi amacıyla büyük kaza senaryo dokümanı hazırlamak, e) kuruluşun üst yönetiminin büyük endüstriyel kazaları önlemeye yönelik taahhüdünü ortaya koyan büyük kaza önleme politikası oluşturmak ve uygulamak ve f) kuruluşta yürütülen faaliyetlerin ve proseslerin tanıtımının yapıldığı ve kuruluşta uygulanan güvenlik yönetim sistemi ile ilgili bilgilerin bulunduğu güvenlik raporu hazırlanmak gibi birtakım yükümlülüklerle ilişkin gerekli tüm tedbirleri almakla ve uygulamakla yükümlüdür.

İşletmecilerin BEKRA Bildirim Sistemi üzerinden tehlikeli maddelerin bildirim yapmasının ardından, sistem otomatik olarak kuruluşun kapsamını belirlemektedir. İşbu belirleme neticesinde işletmelerin her birinin kapsamı ve seviyesi "Üst Seviyeli Kuruluş", "Alt Seviyeli Kuruluş" ve "Kapsam Dışı" olacak şekilde sınıflandırılır. İşletmenin "Kapsam Dışı" çıkması durumunda sadece BEKRA Bildirimini yapması yeterli olup bahse konu yükümlülüklerle tabi değildir.

Şirket’in İskenderun Fabrikası’nda kullanılan çeşitli kimyasallar için 16.03.2021 tarihli BEKRA bildiriminde bulunduğu ve işbu bildirim neticesinde Çevre Bakanlığı tarafından Şirket faaliyetlerinin Alt Seviye olarak tespit edildiği anlaşılmıştır. Şirket bu doğrultuda 5.04.2021 tarihli ve T-1022 sayılı Büyük Kazaların Önleme Politikası hazırlamıştır.

4.3.10. Toprak Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği

08.06.2010 tarih ve 27605 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik (“**Toprak Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği**”) uyarınca faaliyet sahasında tehlikeli kimyasal madde bulundurması nedeniyle her türlü atık ve artığı, toprağa zarar verecek şekilde, Çevre Kanunu ve ilgili mevzuatta belirlenen standartlara ve yöntemlere aykırı olarak doğrudan ve dolaylı biçimde toprağa vermek, depolamak gibi faaliyetlerde bulunmak ve kirliliğin temiz toprak ile karıştırılması yasak olup, tehlikeli maddelerin kullanıldığı, depolandığı, üretildiği faaliyetler ya da tesisler ile atıkların üretildiği, bertaraf veya geri kazanımının yapıldığı tesislerde, kaza ihtimali göz önüne alınarak, toprak kirlenmesine engel olacak tedbirler alınması ve toprak kirliliğinin önlenmesi amacıyla kirlenmenin mevcut olduğu veya olması muhtemel sahaların ve sektörlerin kayıt altına alınması gerekmektedir. Bu doğrultuda, Şirket faaliyet ön bilgi formunu, Kirlenmiş Sahalar Bilgi Sisteminde doldurarak il müdürlüğüne bildirmek ve formun imzalı ve basılı orijinalini ilgili il müdürlüğüne sunmakla yükümlüdür. Ayrıca, Şirket’in faaliyetlerinde herhangi bir değişiklik olması durumunda değişikliğin gerçekleştiği tarihten itibaren en geç 1 ay içerisinde faaliyet ön bilgi formunu yenileyerek yukarıda belirtilen şekilde il müdürlüğüne bildirmesi gerekmektedir.

Şirket, İskenderun Fabrikası için ilgili bildirim 05.08.2024 tarihinde faaliyet ön bilgi formunu doldurarak yapmış olup ilgili formlar Çevre Bakanlığı tarafından onaylanmıştır.

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

4.3.11. Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği

Türkiye'nin yeraltı ve yerüstü su kaynakları potansiyelinin korunması ve en iyi biçimde kullanımının sağlanması için su kirlenmesinin önlenmesini sürdürülebilir kalkınma hedefleriyle uyumlu bir şekilde gerçekleştirmek üzere gerekli olan hukuki ve teknik esasları belirleyen, 31.12.2004 tarihli ve 25687 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği'nin, "Atıksu Bağlantı İzni ve Belgesi" başlıklı 44. maddesi uyarınca, bir şehir ve/veya sanayi bölgesinde parsellerin, kurum, kuruluş ve işletmelerin atık sularını atık su altyapı tesislerine bağlayabilmeleri, atık su altyapı tesisleri yönetimince verilecek olan atık su bağlantı iznine tabidir. Atık su bağlantı izni, evsel atık suların yazılı bir belge karşılığında; endüstriyel ve karışık atık suların ise düzenlenecek bağlantı kalite kontrol izin belgesindeki koşulları sağlaması halinde, atık su altyapı tesisleri yönetimi tarafından verilen izindir. Bağlantı kalite kontrol izni; atık su altyapı tesisleri yönetimi tarafından, endüstriyel atık suların kanalizasyon sistemine bağlantı şartlarını belirleyen bağlantı kalite kontrol izin belgesi ile verilir.

Yönetmelik doğrultusunda atıksu altyapı sistemlerinin kurulması, bakımı, onarımı ve işletmesinden büyükşehir belediyelerinde büyükşehir belediyesi su ve kanalizasyon idareleri, organize sanayi bölgelerinde ise organize sanayi bölgesi yönetimi sorumludur.

Şirketin atıksuların OSB'nin kanalizasyon sistemine bağlanması için İskenderun Organize Sanayi Bölgesi'nden alınmış 09.08.2026 tarihine kadar geçerli 2023/002 sayılı bağlantı İzin Belgesi bulunmaktadır.

4.3.12. Sera Gazı Emisyonlarının Takibi Yönetmeliği

17.05.2014 tarihli ve 29003 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sera Gazı Emisyonlarının Takibi Hakkında Yönetmeliği'nin Ek-1'inde yer alan metal cevheri (sülfür cevheri dâhil) kavrulması, sinterlenmesi veya peletlenmesi, kapasitesi 2,5 ton/saat ve üzeri, sürekli döküm de dâhil olmak üzere, pik demir ve çelik üretimi ve toplam anma ısıl gücü 20 MW ve üzeri yakma üniteleri kullanılarak demir içeren metallerin üretiminin veya işlenmesinin dahil olduğu belirli faaliyetlerden kaynaklanan sera gazı emisyonlarının izlenmesi, raporlanması ve doğrulanması zorunludur. Bu kapsamdaki işletmeler sera gazı emisyon izleme planı hazırlamak ve ilgili planı Çevre Bakanlığı'nın onayına sunmakla yükümlüdür. Şirket'in hazırladığı plana uygun olarak bir önceki yıla ait sera gazı emisyon değerlerini her Nisan ayının 30. gününe kadar bir raporla Çevre Bakanlığı'na sunması gerekmektedir.

Bu kapsamda İskenderun Fabrikası'na ilişkin 01.01.2024-31.12.2024 tarihleri için hazırlanan sera gazı emisyonu raporu 17.03.2025 tarihinde QSI Belgelendirme Muayene ve Deney Hizmetleri Ticaret Limited Şirketi tarafından doğrulanmıştır.

4.3.13. Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği

03.07.2009 tarihli ve 27277 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği ("Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği") kapsamında sanayi ve enerji üretim tesislerinin faaliyeti sonucu atmosfere yayılan is, duman, toz, gaz, buhar ve aerosol halindeki emisyonları kontrol altına almaya, insan ve çevresini hava alıcı ortamındaki kirlenmelerden dolayı oluşacak tehlikelerden korumaya ve hava kirlenmesi sebebiyle ortaya çıkan umuma ve komşuluk münasebetlerine önemli zararlar veren olumsuz etkileri gidermeye ve etkilerin ortaya çıkmasını engellemeye dair usul ve esaslar düzenlenmektedir. Yönetmelik kapsamında "hava emisyon" çevre izni veya emisyon izni bulunan işletmelerin, izni öngörülmüş olan verilerden herhangi bir sapma olup olmadığına dair her iki yılda bir rapor hazırlaması gerekmektedir. Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği uyarınca emisyon ölçüm raporlarını eksiksiz ve zamanında vermeyen tesisler ve izne tabi tesisler bakımından izin belgesinde ve yönetmelikte belirlenen emisyon standartlarına ve sınırlamalara aykırılık olan tesisler hakkında Çevre Kanunu uyarınca 2026 yılı için 839.122. TL idari para cezası uygulanmaktadır.

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Bu doğrultuda, Şirket'in faaliyetlerini yürüttüğü İskenderun Fabrikası'na ilişkin olarak Martest Analiz Laboratuvarları tarafından 21.08.2024 tarihli ve B057/24 sayılı ve Onay Teknik Dan. Ve Müh. Hiz. Ltd. Şti. tarafından 01.09.2025 tarihli ve ER-25-057-Ö sayılı hava emisyonu ölçüm raporu hazırlanmıştır.

İncelenen Belgeler kapsamında Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği kapsamında herhangi bir idari para cezasının uygulanmadığı ve emisyon değerlerine ilişkin aykırılığa veya olumsuzluğa dair herhangi bir ihtar, uyarı, tetkik ve dava bulunmadığı anlaşılmıştır.

4.4. Metal Hurdaların İthalat Denetimi Tebliği

Ürün Güvenliği ve Denetimi: 2023/23 Çevrenin Korunması Yönünden Kontrol Altında Tutulan Metal Hurdaların İthalat Denetimi Tebliği ("Metal Hurdaların İthalat Denetimi Tebliği") metal hurdaları eriterek işlem yapan veya metal hurdayı parçalamak ve boyutlarını küçültmek suretiyle kalitesini ve yoğunluğunu arttırmak üzere ön işlem uygulayan sanayicilerin Metal Hurdaların İthalat Denetimi Tebliği Ek-1'inde listelenen metal hurdaları ithal edebilmek için Çevre Bakanlığı'ndan Geçici Faaliyet Belgesi veya Çevre İzin ve Lisans Belgesine ilaveten Çevre Bakanlığı'ndan Metal Hurda İthalatçı Belgesi almış olması gerekmektedir.

Metal hurda ithalatı yapan ithalatçıların Nükleer Düzenleme Kurumu tarafından yapılacak değerlendirme neticesinde radyasyon ölçüm sistemine (radyasyon kontrolü için uygun ve kalibre edilmiş sabit ve portatif radyasyon ölçüm cihazlarına ve ilgili diğer donanıma) ve radyasyondan korunma konusunda eğitim almış personele sahip olduğunun belirlenmesi gerekmektedir.

Metal Hurdaların İthalat Denetimi Tebliği Ek-1'inde listelenen metal hurdaların dağılmayan katı formda bulunması, ithali yasak tehlikeli madde ve atıklarla karıştırılmaması ve kontamine olmaması gerekmekte olup metal hurdaların içerisinde top, havan, roket mermileri veya diğer patlayıcı askeri mühimmat bulunması halinde ithalatçının bu husustaki gerekli tedbirleri alması gerektiği düzenlenmiştir.

Metal Hurda İthalatçı Belgesine sahip olmayan firmalarca ithalat yapıldığının Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca veya Ticaret Bakanlığınca ya da başka bir şekilde sonradan tespiti durumunda ilgili ithalatçılara 9/8/1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanunu, 27/10/1999 tarihli ve 4458 sayılı Gümrük Kanunu ve dış ticaret mevzuatının ilgili hükümlerinin uygulanacağı düzenlenmiş olup bu ithalatçılar idari para cezasına tabi tutulabilir.

Şirket'in Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından 26.01.2028 tarihine kadar geçerli ÇED- -26-0857-0012 numaralı Metal Hurda İthalatçı Belgesi bulunduğu tespit edilmiştir.

4.5. İnşaat Demiri İzleme Sistemi

16.03.2023 tarihli ve 32134 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İnşaat Demiri İzleme Sistemi Uygulama Genel Tebliğ uyarınca inşaat sektöründe faaliyet gösteren mükellefler tarafından kullanılmak üzere inşaat demirinin üretimi veya ithalatından inşaatta kullanım ve laboratuvar deneyleri dâhil geçen tüm aşamalarda takip edilmesine imkân verecek bir sistemin İnşaat Demiri İzleme Sistemi ("İDİS") kurulmuş olup inşaat demiri izleme sisteminin kurulumunun ve işletilmesinin nasıl yapılacağına, cezai müeyyidelerin ne olacağına ve diğer hususlara ilişkin düzenlemeler bulunmaktadır. İnşaat sektöründe faaliyet gösteren üretici, ihracatçı, ithalatçı, toptancı, bayi, tüccar, yapı müteahhidi, yapı denetim kuruluşları gibi ilgili sektörde faaliyet gösteren mükellefler için İDİS sistemine kayıt zorunluluğu getirilmiştir. Sistem kapsamında inşaat demiri üreten veya ithal eden mükellefler tarafından inşaat demirine güvenilir etiket ve/veya güvenilir işaret uygulanması, üretim faaliyetleriyle ilgili temel verilerin izlenmesi ve merkezi sisteme veri aktarılması, veri girişi/paylaşımı yapılabilen yazılım ve/veya el terminal benzeri cihazlar ve/veya mobil uygulamalar aracılığıyla üretici, ihracatçı, ithalatçı, toptancı, bayi, tüccar, inşaatta kullanım ve laboratuvar deneyleri dâhil teslim işlemlerinin izlenmesi ve takip

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

edilmesi gerekmektedir. Mevcut inşaat demiri üreten veya ithal edenler ile ihracatçı, toptancı, bayi, tüccar ve yapı müteahhitlerinin 1/1/2024 tarihinden önce İDİS'e geçmeleri zorunludur.

Ek olarak 16.03.2023 itibarıyla stoklarında güvenli etiket ve/veya güvenli işareti olmayan inşaat demiri bulduran üreticiler 01.01.2024 tarihinden itibaren stoklarını satışa konu edemeyecektir. İlgili tebliğ hükümlerine aykırılık gösteren Şirketler hakkında 213 Sayılı Vergi Usul Kanununun uyarınca öngörülen cezalar uygulanır.

Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca Şirket 01.01.2024 tarihinden önce İDİS sistemine kayıt yaptırmış olup güvenli etiket ve/veya güvenli işareti olmayan inşaat demiri stoklarının satışını 01.01.2024 tarihinden itibaren durdurmuştur.

4.6. Yapı Malzemeleri Kriterleri

26.06.2009 tarih ve 27270 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yapı Malzemelerinin Tabi Olacağı Kriterler Hakkında Yönetmelik'te ("G İşareti Yönetmeliği") bina ve diğer inşaat mühendisliği işlerini içeren yapı işlerinde kalıcı olarak kullanılmak üzere piyasaya arz edilen ürünlerin kullanım amacına uygunluğunun ortaya konulması için gereken kural ve düzenlemeler ile "CE" işareti iliştilmesi zorunlu olmadan piyasaya arz edilecek ürünlerin piyasaya arz koşulları düzenlenmektedir. G İşareti Yönetmeliği uyarınca yapı malzemelerinin piyasaya arz edilebilmeleri için öngörülen yöntemlere göre uygunluk değerlendirmesi ile teyit edilen performans değerleri yönetmeliğin ekinde yer alan "G" işareti ile beyan edilmektedir. Ürünün G işareti ile beyan edilecek performans değerleri, tabi olduğu ulusal standarda (veya standardın bulunmaması durumunda ise bir ulusal teknik onaya) göre uygunluğu değerlendirilerek teyit edilir. Ulusal standarda göre yapılacak değerlendirme uyarınca Çevre Bakanlığı tarafından ilgili ürün için G Uygunluk Belgesi verilmektedir. "G" işaretinin bulunmaması üründe güvensizlik şüphesi olarak nitelendirilmekte ve Çevre Bakanlığı'nca incelemeye tabi tutulmaktadır. 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliği uyarınca Çevre Bakanlığı tarafından ürünün güvensizlik şüphesi şüphesiyle başlattığı inceleme neticesinde yapı malzemesinin belirtilen gerekleri yerine getirmediğine karar verilmesi halinde Çevre Bakanlığı ilgili işletmeden verilen süre içerisinde malzemenin, ilgili gerekler ve özellikle beyan edilen performans ile uyumlu hale getirilmesini, gereken tüm düzeltici tedbirlerin alınmasını veya riskin türüne göre ürünün geri çekilmesini veya piyasadan toplatılmasını talep edebilir.

21.09.2010 tarihli ve 27706 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yapı Malzemelerinin Tabi Olacağı Kriterler Hakkında Yönetmelik Kapsamında Türk Standardları Enstitüsü'nün (TSE) Gerçekleştireceği Uygunluk Değerlendirme Ve Belgelendirme İşlemleri Hakkında Tebliğ (Tebliğ No: YİG/2010-13) uyarınca "bina ve diğer inşaat mühendisliği işlerini içermek üzere tüm yapı işlerinde kalıcı olarak kullanılmak amacıyla üretilen" ürünlerin piyasaya arz edilebilmeleri için "güvenli" olduklarının teyit edilmesi ile "G" işareti ile beyan edilmesi gerekmektedir. Ürünlere ilişkin TSE belgesinin alınması halinde ilgili tebliğ 5. maddesi uyarınca Çevre Bakanlığı, G Uygunluk Belgesi gerektiren ürünlerde TSE belgesini G Uygunluk Belgesi yerine kabul etmektedir. TSE uygunluk belgesinin G Belgesi olarak kabul edilmesi durumunda üretici tarafından ürünlerin üzerine G işareti iliştilmektedir.

Şirket imal ettiği nervürlü çelik çubuk ürünü için 02.08.2026 tarihine kadar geçerli 2898-TSE-01/96 sayılı TS 708/24.03.2016 standardı belgesi ile G Uygunluk Belgesi'ni almıştır.

4.7. Sanayi Sicil Belgesi

6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu, sanayi işletmelerini bir maddenin vasıf, şekil, hassa veya terkiibini makine, cihaz, tezgah, alet veya diğer vasıta ve kuvvetlerin yardımı ile veya sadece el emeği ile kısmen veya tamamen değiştirmek veya bu maddeleri işlemek suretiyle devamlı ve seri halinde imal veya istihsal eden yerlerle madenlerin çıkarılıp işlendiği yerler olarak tanımlamaktadır. Sanayi Sicil Kanunu

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

uyarınca, sanayi işletmelerinin Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından tutulan sanayi siciline kaydının yapılması ve işletme adına sanayi sicil belgesi düzenlenmesi mecburidir. Sanayi siciline kayıtlı olan işletmeler bir senelik faaliyetlerini yıllık işletme cetveli üzerinde göstermek ve bu cetveli takvim senesi sonundan itibaren en geç dört ay içinde Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na elektronik ortamda sunmak zorundadır. Sanayi Sicil Kanunu hükümlerini ihlal eden işletmeler her ihlalin niteliği doğrultusunda değişiklik gösteren miktarlarda idari para cezalarına tabi tutulabilir.

Sanayi Sicil Tebliği'nin 5. maddesi çerçevesinde bir işletmenin birden fazla üretim yerinin olması halinde her üretim yerinin ayrı ayrı sanayi siciline kaydedileceği hüküm altına alınmıştır.

Sanayi Sicili Kanunu ve Sanayi Sicil Tebliği çerçevesinde sanayi sicil belgesi tanzimi için gerekli ve imalat, ticaret, inşaat ve hizmet alanlarında faaliyet gösteren esnaf ve sanatkarlara ait bilgilerle, makine ve tesisat, yıllık üretim kapasitesi, kapasite hesabı, yıllık tüketim kapasitesi gibi bilgileri gösteren ve onayından itibaren bir kapasite raporu temin edilmesi gerekmektedir.

Şirket'in İskenderun Fabrikası için, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 25.06.2014 tarihli ve 507730 numaralı belge ile verilen Sanayi Sicil Belgesi 25.06.2024 tarihinde vizelenmiş olup vizelenen belge 25.06.2026 tarihine kadar geçerlidir.

4.8. İş Sağlığı ve İş Güvenliği

30.06.2012 tarih ve 28339 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ("**İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu**") ve ikincil mevzuatı kapsamında işyerleri tehlike sınıflarına göre üç kategoride sınıflandırılmaktadır: çok tehlikeli, tehlikeli ve az tehlikeli işyerleridir. 26.12.2012 tarihli ve 28509 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin EK-1'de yer alan liste uyarınca Şirket'in İskenderun Fabrikası 24.10.07 Nace Kodu faaliyeti için "çok tehlikeli" işyeri kategorisine tabidir.

İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu madde 6 uyarınca bu işyerlerinin iş sağlığı güvenliği uzmanı ve işyeri hekimi görevlendirmesi gerekmektedir. Çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinin bu kişilere ek olarak diğer sağlık personeli veya tam süreli işyeri hekimi görevlendirmesi zorunludur. Bu yükümlülüğü ihlal eden işverenler her ihlalin niteliği doğrultusunda değişiklik gösteren miktarda idari para cezalarına tabi tutulabilir.

20.07.2013 tarih ve 28713 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personelinin Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik ("**İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personeli Yönetmeliği**") kapsamında iş sağlığı ve güvenliği hizmetlerinde görevli işyeri hekimlerinin ve diğer sağlık personelinin nitelikleri, belgelendirilmeleri, eğitimleri, görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarını düzenlemektedir. İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personeli Yönetmeliği uyarınca işyeri hekimlerinin görevlerini yerine getirmek için (i) az tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde çalışan başına ayda en az 5 dakika, (ii) tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde çalışan başına ayda en az 10 dakika ve (iii) çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde çalışan başına ayda en az 15 dakika süreleri doğrultusunda görev yapması gerekmektedir. Ek olarak, diğer sağlık personellerinin çok tehlikeli sınıfta yer alan (i) 10 ila 49 çalışmanı olan işyerlerinde çalışan başına ayda en az 10 dakika, (ii) 50 ila 249 çalışmanı olan işyerlerinde çalışan başına ayda en az 15 dakika ve (iii) 250 ve üzeri çalışmanı olan işyerlerinde çalışan başına ayda en az 20 dakika görev yapması gerekmektedir.

29.12.2012 tarih ve 28512 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan İş Güvenliği Uzmanlarının Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik ("**İş Güvenliği Uzmanları Yönetmeliği**") kapsamında iş sağlığı ve güvenliği hizmetlerinde görevli iş güvenliği uzmanlarının nitelikleri, eğitimleri ve belgelendirilmeleri, görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esasları düzenlenmektedir. İş Güvenliği Uzmanları Yönetmeliği uyarınca iş güvenliği uzmanlarının görevlerini yerine getirmek için (i) az tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde çalışan başına ayda en az 10 dakika, (ii) tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde çalışan başına ayda en az 20 dakika ve (iii) çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

çalışan başına ayda en az 40 dakika süreleri doğrultusunda görev yapması gerekmektedir. Çok tehlikeli sınıfta yer alan 250 ve daha fazla çalışanı olan işyerlerinde her 250 çalışan için tam gün çalışacak en az bir iş güvenliği uzmanı görevlendirilmesi gerekmektedir. İş güvenliği uzmanlarından; (C) sınıfı belgeye sahip olanlar az tehlikeli sınıfta, (B) sınıfı belgeye sahip olanlar az tehlikeli ve tehlikeli sınıflarda, (A) sınıfı belgeye sahip olanlar ise bütün tehlike sınıflarında yer alan işyerlerinde çalışabilirler.

Şirket'in İskenderun Fabrikası çok tehlikeli işyeri sınıfında yer almakta olup ilgili fabrikada Şirket'in iş sağlığı güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve diğer sağlık personeli veya tam süreli işyeri hekimi görevlendirmesi gerekmektedir.

İş Güvenliği Uzmanları Yönetmeliği uyarınca işyerinde çalışanlar arasından işyeri hekimi, iş güvenliği uzmanı ve diğer sağlık personeli görevlendirilmesi durumunda bu kişilerle işveren arasında yapılması durumunda, işyeri hekimi, iş güvenliği uzmanı, diğer sağlık personeli ile İSG-KATİP sistemindeki örneğine uygun sözleşme veya görevlendirme belgesi düzenlenmektedir.

Şirket İskenderun Fabrikası için iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı kapsamındaki yükümlülüklerine yerine getirilmesi adına 05.01.2024 tarihli İSG Sözleşmesi uyarınca çalışanları arasından 9000 dakika çalışma süresi ile kısmi süreli B sınıfı iş güvenliği uzmanı, 21.11.2022 tarihli İSG Sözleşmesi uyarınca çalışanları arasından 11700 dakika çalışma süresi ile tam süreli A sınıfı iş güvenliği uzmanı, 03.10.2024 tarihli İSG Sözleşmesi uyarınca çalışanları arasından 11500 dakika çalışma süresi ile kısmi süreli işyeri hekimi ve 18.11.2022 tarihli İSG Sözleşmesi uyarınca çalışanları arasından 11700 dakika çalışma süresi ile tam süreli diğer sağlık personeli istihdam etmektedir. İSG Profesyoneli Hizmet Sözleşmeleri İSG-KATİP sistemi üzerinden onaylanmıştır.

İncelenen Belgeler kapsamında Şirket faaliyetlerini iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına uygun şekilde yürütmektedir.

4.9. Kişisel Verilerin Korunması

Türkiye'nin ilk veri koruma kanunu olan 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("KVKK"), 95/46/AT sayılı Avrupa Birliği Veri Koruma Direktifi örnek alınarak hazırlanmıştır. 7 Ekim 2016 tarihi itibarıyla kişisel verilerin yasadışı yollarla toplanması, işlenmesi ve iletilmesi durumunda 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu tahtında idari para cezaları ve cezai yaptırımlar getirilmiştir.

Kişisel Verileri Koruma Kurulu'nun 06.07.2023 tarih ve 2022/1154 sayılı Kararı kapsamında:

- Yıllık çalışan sayısı 50'den çok veya yıllık mali bilanço toplamı 100 milyon TL'den çok olan gerçek ve tüzel kişi veri sorumluları ile yurtdışında yerleşik gerçek ve tüzel kişi veri sorumluları;
- Yıllık çalışan sayısı 50'den az ve yıllık mali bilanço toplamı 100 milyon TL'den az olup ana faaliyet konusu özel nitelikli kişisel veri işleme olan gerçek ve tüzel kişi veri sorumluları; ve
- Kamu kurum ve kuruluşları ile kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşu veri sorumluları 31.12.2021 tarihine kadar Veri Sorumluları Siciline ("VERBİS") kaydolmak zorundadır.

KVKK'da, aralarında hapis cezalarının, idari para cezalarının ve tazminatların da bulunduğu çeşitli yaptırımlar bulunmaktadır. KVKK'yı ihlal eden veri sorumluları, bir yıldan dört yıla kadar hapis cezasını da kapsayan çeşitli cezalara çarptırılabilir. 2026 yılı için veri sorumlusunun (i) verilerin konusu olan kişiye gerekli bildirimlerde bulunmaması halinde 85.437 ile 1.709.200 TL; (ii) veri güvenliğiyle ilgili yükümlülükler uymadığı takdirde, 256.357 ile 17.092.242 TL; (iii) Kişisel Verileri Koruma Kurulu'nun ("Kurul") verdiği kararlara uymadığı takdirde 427.263 ile 17.092.242 TL; (iv) VERBİS kayıt yükümlülüğünü yerine getirmedeği takdirde, 341.809 ile 17.092.242 TL arasında para cezasına çarptırılabilir. Söz konusu tutarlar her yıl yeniden değerlendirilme oranına göre artırılabilmektedir. İlgili kişiler, veri sorumlularından ve veri işleyenlerden zararlarının tazminini talep etme hakkına sahiptirler.

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

İncelenen Belgeler uyarınca, Kişisel Verileri Koruma Kurumu nezdinde Şirket aleyhine yürütülen herhangi bir ceza, soruşturma veya talep bulunmadığı ve Kişisel Verileri Koruma Kurumu nezdinde Şirket aleyhine şikâyetle bulunmadığı tespit edilmiştir.

KVKK'nın "Veri Sorumluları Sicili" başlıklı 16. maddesi uyarınca kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, veri işlemeye başlamadan önce VERBİS'e kaydolmak zorundadır.

Şirket'in yukarıda yer alan açıklamalar doğrultusunda VERBİS kayıt yükümlülüğü bulunmakta olup Şirket'in VERBİS kaydının yapıldığı tespit edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler kapsamında Şirket'in tabi olduğu kişisel verilerin korunması mevzuatı düzenlemelerine uymadığına işaret eden herhangi bir dava, tetkik, uyarı veya ihtar görülmüştür. İncelenen Belgeler kapsamında Kişisel Verileri Koruma Kurumu nezdinde Şirket aleyhine yürütülen herhangi bir ceza, soruşturma veya talep bulunmadığı ve Kişisel Verileri Koruma Kurumu nezdinde Şirket aleyhine şikâyetle bulunmadığı anlaşılmıştır.

Mevzuata Uyum Ruhsatlar ve İzinler bölümünde İmar Kanunu ve Yapı Ruhsatları ve Yapı Kullanma İzinleri bölümü altında belirtilen hususlar dışında Şirket'in faaliyetlerinin yürütülmesi için alması gereken tüm yetki, izin, ruhsat vb. belgeye sahip olduğu tespit edilmiştir.

5. FİKRİ MÜLKİYET**5.1. Şirket'in Fikri ve Sınai Mülkiyet Hakları**

Şirket'in fikri ve sınai mülkiyet hakları, aşağıda Şirket özelinde açıklanmıştır.

5.2. Marka**5.2.1. Şirket'in Yurtiçi Tescilli Markaları**


Türk Patent ve Marka Kurumu ("TPMK")'nın resmi internet sitesi (<https://www.turkpatent.gov.tr/>) üzerinden gerçekleştirilen inceleme neticesinde, detayları aşağıdaki tabloda belirtilen 15 adet marka, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket adına tescillidir:

No	Başvuru No.	Başvuru Tarihi	Yenileme Tarihi	Marka Adı	Marka Görseli	Nice Sınıfları	Durum
1.	2022/043050	25.03.2022	25.03.2023	ekinciler		01 / 04 / 06 / 07 / 08 / 09 / 11 / 17 / 19 / 35 / 40 /	Marka 05.10.2023 tarihinde tescil edilmiştir.
2.	2022/043011	25.03.2022	25.03.2023	ekdemir		04 / 06 / 19 / 35 / 37 / 39 / 40 /	Marka 01.12.2022 tarihinde tescil edilmiştir.
3.	2014/106907	23.12.2014	23.12.2023	ekdemir		01 / 02 / 03 / 04 / 05 / 06 /	Marka 24.11.2015 tarihinde



GİZLİ/SECRET









Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

No	Başvuru No.	Başvuru Tarihi	Yenileme Tarihi	Marka Adı	Marka Görseli	Nice Sınıfları	Durum
						07 / 08 / 09 / 10 / 11 / 12 / 13 / 14 / 15 / 16 / 17 / 18 / 19 / 20 / 21 / 22 / 23 / 24 / 25 / 26 / 27 / 28 / 29 / 30 / 31 / 32 / 33 / 34 / 35 / 36 / 37 / 38 / 39 / 40 / 41 / 42 / 43 / 44 / 45 /	tescil edilmiştir.
4.	2014/10688 8	23.12.201 4	23.12.203 4	ekinciler		01 / 03 / 04 / 05 / 06 / 07 / 08 / 09 / 11 / 13 / 14 / 15 / 16 / 17 / 18 / 21 / 22 / 23 / 24 / 26 / 27 / 28 / 32 / 33 / 34 / 38 / 41 / 42 / 44 / 45 /	Marka 12.06.201 7 tarihinde tescil edilmiştir.



GİZLİ/SECRET




Bağımsız Hukukçu Raporu
 Akol Avukatlık Bürosu
 Levent Mah., Büyükdere Cad.,
 Kanyon Ofis Binası
 No:185, Kat:18, 34394
 Şişli/İstanbul
 0212 264 6000
 www.akol.av.tr

No	Başvuru No.	Başvuru Tarihi	Yenileme Tarihi	Marka Adı	Marka Görseli	Nice Sınıfları	Durum
5.	2014/09284	04.02.2014	04.02.2034	eksismik deprem çeliği		06 / 35 /	Marka 04.12.2014 tarihinde tescil edilmiştir.
6.	2013/70677	21.08.2013	21.08.2033	ekinci		01 / 04 / 06 / 31 / 35 / 39 / 42 /	Marka 22.03.2016 tarihinde tescil edilmiştir.
7.	2011/111917	16.12.2011	16.12.2031	ekinciler holding a.ş.		01 / 04 / 06 / 41 / 42 / 45 /	Marka 18.03.2013 tarihinde tescil edilmiştir.
8.	2010/09413	16.02.2010	16.02.2030	ekinciler şekil		01 / 05 /	Marka 22.12.2011 tarihinde tescil edilmiştir.
9.	2008/64203	06.11.2008	06.11.2028	ekinciler group şekil		01 / 04 / 06 / 41 / 42 / 44 / 45 /	Marka 14.03.2011 tarihinde tescil edilmiştir.
10.	2005/49419	17.11.2005	17.11.2035	eksismik deprem çeliği şekil		06 / 20 /	Marka 18.10.2006 tarihinde tescil edilmiştir.
11.	2004/27824	02.09.2004	02.09.2034	ekdemir şekil		06 / 07 / 20 /	Marka 05.10.2005 tarihinde tescil edilmiştir.
12.	2000/08765	08.05.2000	08.05.2030	ektar		05 / 31 /	Marka 27.08.2001



GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

No	Başvuru No.	Başvuru Tarihi	Yenileme Tarihi	Marka Adı	Marka Görseli	Nice Sınıfları	Durum
							tarihinde tescil edilmiştir.
13.	2000/01127	26.01.2000	26.01.2030	adanus şekil		31 /	Marka 22.12.2000 tarihinde tescil edilmiştir.
14.	95/007462	20.07.1995	20.07.2035	ekinciler demir		06 / 07 / 09 / 11 / 12 /	Marka 19.06.1996 tarihinde tescil edilmiştir.
15.	92/000284	14.01.1992	14.01.2032	ekinciler		06 /	Marka 03.07.1992 tarihinde tescil edilmiştir.

5.2.2. Şirket'in Yurtdışı Tescilli Markaları

Dünya Fikri Mülkiyet Örgütü'nün (WIPO) elektronik kayıtları (<https://branddb.wipo.int/branddb/en>) üzerinden gerçekleştirilen inceleme neticesinde ve Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket adına yurt dışı nezdinde tescilli marka bulunmamaktadır.

5.3. Patent/ Faydalı Model ve Endüstriyel Tasarım

TPMK'nın resmi internet sitesi üzerinden gerçekleştirilen inceleme neticesinde, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in patenti, faydalı modeli ve endüstriyel tasarımı bulunmamaktadır.

5.4. Alan Adı

Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket tarafından kullanılan 1 adet alan adı bulunduğu tespit edilmiştir. Şirket'in alan adlarına ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

No.	Alan Adı	Alan Adı Sahibi	Tescil Tarihi	Geçerlilik Süresi
1.	ekinciler.com	Şirket	20 Kasım 1996	19 Kasım 2030



GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

5.5. Fikri Mülkiyet Davaları

Av. N. Taner Ergin ve Av. Halenur Sinem Bozkaya tarafından Şirket için hazırlanmış 14.10.2024 tarihli avukat mektubuna göre, Şirket işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla fikri mülkiyet haklarına yönelik herhangi bir uyuşmazlığa taraf değildir.

6. SİGORTA

Şirket faaliyetlerini yürütmek için çeşitli sigortalar yaptırmışlardır. Yapılan sigortalar arasında Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası, Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası, İşyeri Sigortası, Özel Güvenlik Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası, Grup Ferdi Kaza Sigortası, Elektronik Cihaz Sigortası, Makine Kırılma Sigortası, Üçüncü şahıs Mali Mesuliyet Sigortası, İşveren Mali Mesuliyet Sigortası ve araçlarında meydana gelebilecek zararları gidermek amacıyla Kasko Sigortası bulunmaktadır.

Şirket'in 05.03.2026 tarihli beyanına göre, mevcut sigorta poliçeleri sonlandığında enflasyona bağlı olarak ve yapılabilecek olan yeni yatırımlar çerçevesinde prim artışları olabileceği düşünülmektedir. Şirket'in sigortalarına ilişkin tablo işbu Hukukçu Raporu EK-3'te sunulmuştur.

Şirket'in sigorta poliçelerinin kapsamı ilgili mevzuat uyarınca yeterlidir ve zorunlu sigortaların tamamı yaptırılmıştır. Ayrıca Şirket'in 05.03.2026 tarihli beyanı uyarınca işbu Hukukçu Raporu EK-3'te yer alan Şirket'in sigortalarına ilişkin tabloda tarihi biten sigortaların yenileceği Şirket tarafından teyit edilmiştir.

7. İSTİHDAM

Şirket tarafından iletilen işgücü çizelgesine göre 31.12.2025 tarihi itibarıyla,

- Şirket merkezinde çalışan sayısı 12'dir.
- Şirket İskenderun Şubesi'nde çalışan sayısı 762'dir.

Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyanı uyarınca;

- Şirket bünyesinde çalışan 308 sendikali işçi bulunmaktadır.
- Şirket, Özçelik-İş Sendikası ile imzalanan 31.12.2026 tarihine kadar geçerli toplu iş sözleşmesine taraftır.
- Şirket bünyesinde çalışan yabancı işçi bulunmamaktadır.
- Şirket'te son 5 yıl içerisinde grev veya lokavt kararı alınmamıştır.

İş Kanunu'nun 30.maddesi uyarınca, 50 veya daha fazla işçi çalıştıran özel sektör işverenlerinin çalışanların %3'ü oranında engelli personel istihdam etme zorunlulukları bulunmaktadır. İşverenin çalıştıracığı engelli işçi sayısı, aynı il sınırları içinde birden fazla işyeri varsa, işyerlerinde bulunan toplam işçi sayısına göre hesaplanır. Şirket merkezinde çalışan sayısı 15 olduğu için Şirket'in engelli işçi istihdam etme yükümlülüğü bulunmamaktadır. Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyanı uyarınca, İskenderun Şubesi'nde 20 engelli çalışan istihdam edilmekte olup Şirket'in ilgili yükümlülüğünü yerine getirmesi için 1 engelli işçi daha istihdam etmesi gerekmektedir. İşverenlere çalıştırmadığı her engelli ve çalıştırmadığı her ay için 2026 yılı için 37.748,0000 TL idari para cezası uygulanmaktadır. İncelenen Belgeler ve Şirket'in 05.03.2026 tarihli beyanı uyarınca söz konusu eksiklik için Şirket'e verilen ceza, tetkik veya uyarı tespit edilmemiştir.

Şirket'in, çalışanları ve idari kadrosunda yer alan personelleriyle olan hizmet ilişkisi, İş Kanunu uyarınca yapılan belirsiz süreli iş sözleşmeleri ile kurulmuştur. Şirket'in çalışanlarıyla imzaladığı belirsiz süreli iş sözleşmeleri genel itibarıyla mutata hükümler içermektedir. Bu sözleşmelerde Şirket paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul'da işlem görmesini kısıtlayan herhangi bir düzenleme bulunmamaktadır.

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Şirket ayrıca gündelik faaliyetlerini sürdürmek amacıyla taşeron hizmeti almaktadır.

İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu madde 6 kapsamında Şirket tarafından istihdam edilen iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve diğer sağlık personelinin detaylarına işbu Hukukçu Raporu'nun "*Mevzuata Uyum Ruhsatlar ve İzinler*" dördüncü bölümünün "*İş Sağlığı ve Güvenliği*" alt başlığında yer verilmiştir.

Şirket, işyeri kazalarını engellemek için gerekli önlemleri almasına rağmen, iş kazaları meydana gelebilmektedir. Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca, Şirket'te sırasıyla 2022 yılında 91 adet, 2023 yılında 61 adet, 2024 yılında 57 adet ve 2025 yılında ise 107 adet iş kazası meydana gelmiştir. Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca, iş kazalarına ilişkin bildirimler SGK'ya süresi içinde yapılmaktadır. Şirket'in taraf olduğu iş davalarına ilişkin bilgilere, işbu Hukukçu Raporu'nun "*Davalar*" başlık 9. bölümünde yer verilmiştir.

Şirket'e T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı tarafından 04.02.2026 tarihi itibarıyla anılan kurum nezdinde muaccel hale gelmiş bir borcun bulunmadığına dair 4.02.2026 tarihli e-Borcu Yoktur Belgesi verilmiştir.

8. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Şirket'in 05.03.2026 tarihli beyanı uyarınca müşteri ve tedarikçileri ile yürütmekte olduğu faaliyetleri kapsamında yazılı sözleşme akdedilmediği, sipariş formları üzerinden işlemlerin gerçekleştirildiği belirlenmiştir. Bu kapsamda, müşteri ile fiyat hususunda anlaşılması sonucu sipariş formu düzenlenerek e-mail üzerinden onay yoluyla Şirket siparişlerini almaktadır.

Şirket'in 05.03.2026 tarihli beyanı uyarınca Şirket hurda alımlarını yazılı sözleşmeler tahtında yürütmekte olup sözlü olarak gerçekleştirmektedir. Hurda alımları dışında diğer alımlar (hammadde, yardımcı malzeme, makine ekipmanlar, demirbaş alımları ile işletme ihtiyaçları vb.) için ise aynı şekilde yazılı sözleşme akdedilmemekte olup alımlar e-satın alma sistemi üzerinden gerçekleştirilmektedir.

Şirket'in 05.03.2026 tarihli beyanı uyarınca, alıcılar ile yapılan inşaat demiri ve kütük demir sipariş formları ebat, boy, fiyat, miktar ve tutar bilgisi ile satıcı firma banka bilgileri, ödeme tarihi bilgisini içermektedir. Sipariş formlarında, alıcılar, ilgili malzemenin belirtilen şartlarla satın alınmış olduğunu teyit eder ve ödemelerin belirtilen tarihte Şirket'in banka hesabına transfer edeceğini kabul ve taahhüt etmektedir. Alıcı firma, belirtilen ödemeyi süresinde yapmaz veya eksik yaparsa, bu durum Şirket için haklı fesih nedenidir ve siparişi hiçbir tazminat ödemeksizin tek taraflı irade beyanı ile feshetmekte serbesttir. Bu nedenle uğradığı tüm zararların tazminini alıcıdan talep edebilir. Sipariş formları Şirket'in ve alıcının kaşe ve imzasını içermektedir.

Şirket'in 05.03.2026 tarihli beyanı uyarınca, satışı gerçekleştirilen inşaat demiri, kütük demirler stokta ise hemen teslim edilebilmekte; aksi taktirde, üretildiğinde teslim edilmektedir. Ödeme şekilleri ise aşağıda yer almaktadır:

- Banka havalesi ile %10 peşin, %90 ise sevk öncesi 7. güne kadar ödeme;
- Teminat mektubu verilerek sipariş tarihinden itibaren vade farkı olmaksızın 7. günde ödeme;
- Teminat mektubu verilerek vade farkı uygulanmak üzere 30. günde TL olarak ödeme;
- Teminat mektubu verilerek, vade farkı uygulanmak üzere 30. günde TCMB döviz satış kuru baz alınarak USD olarak ödeme;
- Banka kredi kartı ile taksitli ödeme;
- Tüm banka kartlarına tek çekim ödeme;
- Banka nezdindeki bir endüstriyel pazaryeri platformu sistemi üzerinden ödeme;
- Doğrudan Borçlandırma Sistemi ile ödeme.

8.1. Diğer Sözleşmeler

Güneş Enerjisi Santrali ("GES") Projesine Dair Mühendislik, Tedarik ve İnşaat Sözleşmesi

Şirket iş sahibi sıfatı ile yükleniciyle 12.09.2024 tarihinde Urfa ili Siverek ilçesi, Soydan Mah. Güvercin mevkiinde kain, tapunun 54 parsel numarasında kayıtlı toplam 2.675.800 m² GES Projesine Dair Mühendislik, Tedarik ve İnşaat Sözleşmesi ("Sözleşme") imzalamıştır.

Bu kapsamda, taraflar arasında daha önce imzalanan 2 (iki) adet sözleşme bulunmaktadır. Birincisi, 24.05.2023 tarihinde imzalanan Yenilenebilir Enerji Kaynakları 5/1-H Kapsamında Güneş Enerjisi Proje Geliştirme Sözleşmesidir. İkinci sözleşme ise 27.05.2024 tarihinde imzalanan Yenilenebilir Enerji Kaynakları 5/1-H Kapsamında Güneş Enerjisi Santrali Proje Geliştirme ve İnşaatına Dair Ön Sözleşme ("Ön Sözleşme")'dir. Ön Sözleşme nihai sözleşmenin eki niteliğindedir.

Sözleşme konusu; Şirket'e ait iş sahasında sözleşmede belirtilen kriterlerdeki GES tesisinin kurulması için, (i) mühendislik normlarına ve fen kaidelerine uygun olarak gerekli projelerin yüklenici tarafından hazırlanması ve bu kapsamda mühendislik çalışmalarının yürütülmesi, (ii) malzeme satın alma işlemlerinin yürütülerek malzemenin tedariki, (iii) iş sahası içerisindeki inşaat, mekanik ve elektrik montaj işlerinin yapılması ve (iv) GES tesisinin test ve devreye alma işlemlerinin tamamlanarak geçici kabule hazır hale getirilmesi, ön kabul ve geçici kabullerini yaptırarak Şirket'e teslim edilmesidir. İşin kapsamı, sözleşmede detaylandırılmıştır.

Sözleşme bedeli, sözleşmede belirtilen hak ediş kurallarına göre ödenecektir.

Yüklenici; işi, enerji üretiminin gereklerine uygun teknik standartlarına uyarak, sözleşme ve eklerinde belirtilen teknik özelliklere, taraflarca belirlenen süreler dahilinde ve yürürlükte bulunan mevzuat ile sözleşmeye uygun olarak yerine getireceğini kabul etmektedir.

İş güvenliği yüklenici sorumluluğundadır. İş sahası içerisinde oluşan iş kazaları sebebi ile Şirket aleyhine açılacak bilumum davaların muhatabı yüklenici olacaktır ve bu sebeple doğacak maddi yükümlülüklerden ön kabul sürecine kadar yüklenici sorumludur.

İşin tahmini süresi sözleşme ekindeki iş programı kapsamında belirlenmiştir. Yüklenici kendi kusurundan kaynaklanmayan gecikmelerden sorumlu değildir. Şirket'in ödemeleri aksatması veya tatil etmesi halinde iş programındaki gecikmelerden kaynaklı yüklenicinin herhangi bir sorumluluğu olmayacaktır.

Yüklenici; iş programında belirtilen bitiş süresinin, kendisinden kaynaklanan sebeplerle gecikmesi durumunda, belirli koşullarda cezai şart ödemeyi taahhüt etmektedir. Şirket'in sözleşmede veya ekinde belirtilen yükümlülüklerine zamanında yerine getirmemesi halinde, geciken bakiye üzerinden ticari işlerde uygulanan TTK'nın 1530. maddesi uyarınca temerrüt faizi gecikme faizi uygulanacaktır. Ayrıca Şirket'in yapacağı ödemelerde gecikmesi halinde, bundan dolayı oluşan antrepo masrafları ve ek giderleri derhal ödemek zorundadır. Bunun dışında gecikmeden dolayı oluşan yüklenicinin tazminat ve faiz talep hakkı saklıdır.

Sözleşmede öngörülen önemli tekeffül, garantiler ve teminatlar aşağıda yer almaktadır:

- Yüklenici, işin sözleşmeye ve ilgili mevzuata uygun olarak yapıldığını, sistemin ve sistemde kullanılan bütün ekipman ve araçların hatasız, yeni ve sözleşmeye uygun kalitede olduğunu garanti eder.

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

- Yüklenici, saha montajının tamamlanmasının ve Şirket'e saha kabulünün verilmesinin ardından yazılı olarak 2 (iki) yıllık işçilik garantisi verecektir.
- Yüklenici, GES tesisinin devrinden itibaren 2 (iki) yıl boyunca tesisdeki sistemin ayıplarından sorumludur.
- Yüklenici, Şirket'in veya üçüncü kişilerin kusurlarından kaynaklanan hatalardan sorumlu değildir.
- Sözleşmede yer alan gerekli tüm sigortalar ön kabule kadar yüklenici tarafından sağlanacaktır.
- Yüklenici, sözleşmeden doğan ve doğacak tüm edimlerin teminatını teşkil etmek üzere belli koşullarda teminat çeki vermeyi kabul etmiştir.

Sözleşmede belli mücbir sebepler sayılmış olup bu mücbir sebeplerin 45 (kırk beş) takvim gününü aşan bir süre boyunca devam etmesi halinde, işe ilişkin ifa yükümlülükleri yüklenici tarafından Şirket'e yazılı bildirim yapılmasını müteakip uygun bir süre zarfı boyunca askıya alınabilecek veya iptal edilebilecektir.

Fesih ve cayma ancak muhik bir sebepten dolayı mümkündür. Şirket, haklı bir neden olmaksızın sözleşmeden döner ise; yüklenici Şirket'in sözleşmeyi feshettiği tarihe kadar olan satın alması yapılmış veya siparişi verilmiş olan ürünlerin ve sahada yapılan montaj işçiliği bedellerini ve uğradığı her türlü zararı Şirket'ten talep etme hakkını saklı tutar. Yüklenici, haklı bir sebep olmaksızın sözleşmeyi feshederse, Şirket'in kendisine ödediği bedeli iade etmekle mükelleftir. Şirket'in haksız fesihinden doğan tazminat talep hakları saklıdır. Şirket'in ödemeleri süresi içerisinde yapmaması durumunda, yüklenici gönderdiği yazılı ihtar müteakip ilgili ödemelerin 5 (beş) gün içerisinde yapılmaması durumunda işi durdurma ve/veya sözleşmeyi tek taraflı ve tazminatsız feshederek sair alacakları ile doğrudan ve dolaylı zararları da dahil olmak üzere tüm zararlarını Şirket'ten talep etme hakkını haiz olacaktır. Şirket tarafından ödemenin geciktirilmesi söz konusu ise ve malzemenin fiyatının artması durumunda fark Şirket tarafından yükleniciye peşinen ödenecektir.

Güneş Enerjisi Santrali Mühendislik, Tedarik, İnşaat ve Devreye Alma Yapım ve Bakım İşleri Sözleşmesi (Genel Şartlar)

Şirket ile YEO Teknoloji Enerji ve Endüstri A.Ş. ("Yüklenici") arasında, Güneş Enerjisi Santrali Mühendislik, Tedarik, İnşaat ve Devreye Alma Yapım ve Bakım İşleri Sözleşmesi imzalanmıştır.

Sözleşme konusu; Şirket'e ait sahada GES'in anahtar teslim kurulumu olup, bu kapsamda mühendislik çalışmalarının yürütülmesi, ekipman ve malzeme tedariki, inşaat ve montaj işlerinin yapılması, test ve devreye alma işlemlerinin tamamlanması, TEDAŞ kabul süreçlerinin yürütülmesi ve tesisin çalışır vaziyette teslimidir.

Planlanan GES Tamamlanma Tarihi sözleşmede düzenlenmiş olup, gecikme halinde Yüklenici tarafından günlük 7.000 USD tutarında gecikme cezası ödenmesi öngörülmüştür (üst sınırlar sözleşmede düzenlenmiştir).

Yüklenici; işin sözleşmeye, teknik şartnameye ve yürürlükteki mevzuata uygun olarak yerine getireceğini, ekipmanların yeni ve ayıpsız olacağını ve performans kriterlerini sağlayacağını garanti etmektedir.

İşin geçici kabulü TEDAŞ kabulü ile bağlantılı olup, kesin kabul ve işletme dönemi yükümlülükleri sözleşmede ayrıca düzenlenmiştir.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Yüklenici tarafından, sözleşme kapsamında gerekli sigortaların yaptırılması ve teminatların verilmesi öngörülmüştür.

Mücbir sebep halleri, fesih şartları, cezai şartlar ve tarafların karşılıklı sorumlulukları sözleşmede ayrıntılı olarak düzenlenmiştir.

Antrasit Tedarik Sözleşmesi

Şirket alıcı sıfatı ile satıcı firma ile 13.11.2024 tarihinde ağırlık, boyut ve içeriğindeki maddeler gibi özellikleri belirtilmiş olan antrasitin satışına ilişkin olarak bir satış sözleşmesi ("Sözleşme") imzalamıştır. Sözleşme uyarınca, sözleşme para birimi Amerikan Doları (USD) olup ödeme para birimi de Amerikan Doları (USD) olacaktır.

Ürünlere ilişkin risk ve sorumluluğun, Sözleşme'ye dahil edilmiş olan teslimat şartlarına göre satıcı taraftan Şirket'e geçeceğine ilişkin hükümler mevcuttur. Ürünlerin mülkiyetinin, Şirket tarafından ödemenin tamamen yapılması ve ürünlerin Sözleşme'de belirlenen şartlar ve usullere göre teslim edilmesinin ardından Şirket'e geçeceği öngörülmüştür.

Şirket, Sözleşme kapsamında vadesi geldiğinde herhangi bir ödeme yapmaması veya bu Sözleşme'nin herhangi bir diğer hüküm ve koşuluna uymaması ve/veya iflas etmesi veya borçlarını vadesi geldiğinde ödememesi veya genel olarak borçlarını vadesi geldiğinde ödememeye başlaması, Sözleşme uyarınca Şirket'in temerrüde düşeceği hallerdendir. Şirket'in ve/veya satıcı tarafın işbu Sözleşme kapsamında temerrüde düşmesi halinde, Şirket ve/veya satıcı, kanunen sahip olduğu diğer haklara ek olarak, Sözleşme kapsamındaki ifasını durdurmak veya askıya almak; teslim edilmemiş ürünlerle ilgili olarak Sözleşme'yi feshetmek; herhangi bir talep veya ihbarda bulunmaksızın, Sözleşme kapsamında halihazırda teslim edilmiş olan ürünler için Şirket'ten alacaklı olunan bakiyenin tamamını derhal muaccel ve müaccel ilan etmek haklarını sahiptirler.

Nakliye Sözleşmesi

Şirket, nakliyecisi ile 19.01.2026 tarihinde yürürlüğe giren ve 31.12.2026 tarihine kadar geçerli olan Ambar Nakliye Sözleşmesi ("Sözleşme") imzalamıştır. Sözleşme bitim tarihinden 1 (bir) ay önce tarafların yapacağı görüşmede mutabakat sağlanmaları halinde, Sözleşme aynı koşullarda 6 (altı) ay veya 1 (bir) yıl süreler halinde uzatılabilir.

Sözleşme uyarınca yapılacak işin tanımını ve kapsamını, İskenderun-İstanbul Anadolu, İstanbul Avrupa, Ankara, İzmir, Adana bölgelerine her türlü malzeme ve maddenin gidiş-dönüşü Şirket denetiminde nakliyecisi tarafından taşınma işi oluşturmaktadır.

Sözleşme bedeli, sözleşmede yer alan malzeme ve yük bazında oluşturulan tarifeli fiyat tablosuna göre belirlenmiştir. Her ayın son hesap mutabakatı yapıp 10 (on) gün içinde ödeme yapılacaktır. Tabloda belirtilen durumların haricinde gelen malzemeler için karşılıklı mutabakat sağlanarak fiyatı belirlenmesi ve fatura edilmesi öngörülmüştür. İstanbul-Ankara-İzmir-Adana-İskenderun haricinde başka illere gönderilecek veya getirilecek malzemeler için karşılıklı görüşülerek fiyat tespiti yapılması öngörülmüştür.

Sözleşmede yer alan şartlardan herhangi birine nakliyecinin uymaması halinde sözleşme kendiliğinden fesholur. Bu durumda Nakliyecisi, Şirket'in uğradığı zararı tazmin etmekte yükümlüdür. Şirket, sözleşme süresine bağlı olmaksızın önceden yazılı bildirimde bulunarak, tek taraflı olarak sözleşmeyi feshetmeye

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

veya işlerin bir kısmını iptal etme yetkisine sahiptir. Bu durumda nakliyeciyi herhangi bir hak ve tazminat talebinde bulunamaz.

Sözleşmeye göre tarafların önemli hak ve yükümlülükleri aşağıda yer almaktadır:

- Nakliyeciyi taşıma sırasında malzemeye gelen her türlü zarardan sorumludur.
- Nakliyeciyi, güncel motorin fiyatında %20 artış veya azalış durumunda, sunduğu teklifi güncelleme hakkına sahiptir.
- Yüklenen malların teslimi kilograma bakılmaksızın 2 (iki) gün içerisinde tamamlanacak olup gecikmeden doğan her türlü zarar nakliyeciyi firmaya fatura edilecektir.

8.2. Finansman Sözleşmeleri

Şirket, faaliyetlerinin devamı amacıyla çeşitli bankalarla genel kredi sözleşmeleri akdetmiştir. Anılan genel kredi sözleşmelerinin çoğunluğu, ilgili bankaların standart kredi sözleşmeleri olup genel olarak bankalara, kredi verdikleri şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması, izinsiz kâr payı dağıtımını yapılması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket kayıtlarında bulunmaması sebebiyle kredi sözleşmelerinin tüm sayfaları, incelemelerimize sunulmamıştır. Bu sebeple imzalı asılları Şirket'te bulunmayan sözleşmelerin fotokopilerinin incelenmesi ile yetinilmiştir.

Şirket'in taraf olduğu genel kredi sözleşmeleri müteselsil kefaletlerle teminat altına alınmış olup bahsi geçen genel kredi sözleşmelerine ilişkin detaylı bilgiler, aşağıdaki tablolarda yer almaktadır:

Şirket'in Taraf Olduğu Genel Kredi Sözleşmeleri

Banka Adı	Tarih	Kredi Limiti	Müteselsil Kefalet	Banka Onay Yazısı Tarihi
Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	02.02.2022	20.000.000 ABD Doları	Faruk Ekinci – 20.000.000 ABD Doları	18.09.2024
			Haluk Ekinci – 20.000.000 ABD Doları	
			Namık Kemal Ekinci – 20.000.000 ABD Doları	
Burgan Bank A.Ş.	25.02.2020	6.000.000 ABD Doları	Faruk Ekinci – 6.000.000 ABD Doları	18.09.2024
			Haluk Ekinci – 6.000.000 ABD Doları	
			Namık Kemal Ekinci – 6.000.000 ABD Doları	
			Ekinciler Holding A.Ş. – 6.000.000 ABD Doları	
Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.	20.09.2021	150.000.000 TL	Faruk Ekinci – 50.000.000 TL	16.09.2024
			Haluk Ekinci – 50.000.000 TL	

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

			Namık Kemal Ekinci – 50.000.000 TL	
			Ekinciler Holding A.Ş. – 50.000.000 TL	
Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	06.09.2019	10.000.000 ABD Doları	Haluk Ekinci – 10.000.000 ABD Doları	15.10.2024
	28.09.2021	20.000.000 ABD Doları	Faruk Ekinci – 10.000.000 ABD Doları	
			Haluk Ekinci – 20.000.000 ABD Doları	
	30.11.2021	7.000.000 ABD Doları	Faruk Ekinci – 20.000.000 ABD Doları	
Ekinciler Holding A.Ş. – 8.050.000 ABD Doları				
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	02.02.2022	13.000.000 ABD Doları	Ekinciler Holding A.Ş. – 14.950.000 ABD Doları	04.03.2026
	31.03.2022	14.000.000 ABD Doları	Ekinciler Holding A.Ş. – 16.100.000 ABD Doları	
Türkiye İş Bankası A.Ş.	21.06.2022	10.000.000 ABD Doları	Faruk Ekinci – 10.000.000 ABD Doları	27.09.2024
			Haluk Ekinci – 10.000.000 ABD Doları	
			Namık Kemal Ekinci – 10.000.000 ABD Doları	
			Ekinciler Holding A.Ş. – 10.000.000 ABD Doları	
	08.02.2018	2.250.000 ABD Doları	Faruk Ekinci – 2.250.000 ABD Doları	
			Haluk Ekinci – 2.250.000 ABD Doları	
			Namık Kemal Ekinci – 2.250.000 ABD Doları	
			Ekinciler Holding A.Ş. – 2.250.000 ABD Doları	

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
 Akol Avukatlık Bürosu
 Levent Mah., Büyükdere Cad.,
 Kanyon Ofis Binası
 No:185, Kat:18, 34394
 Şişli/İstanbul
 0212 264 6000
 www.akol.av.tr

	22.01.2018	10.000.000 TL	Faruk Ekinci – 10.000.000 TL	
			Haluk Ekinci – 10.000.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 10.000.000 TL	
			Ekinciler Holding A.Ş. – 10.000.000 TL	
	14.12.2017	12.000.000 ABD Doları	Faruk Ekinci – 12.000.000 ABD Doları	
			Haluk Ekinci – 12.000.000 ABD Doları	
			Namık Kemal Ekinci – 12.000.000 ABD Doları	
			Ekinciler Holding A.Ş. – 12.000.000 ABD Doları	
	20.06.2017	8.000.000 ABD Doları	Faruk Ekinci – 8.000.000 ABD Doları	
			Haluk Ekinci – 8.000.000 ABD Doları	
			Namık Kemal Ekinci – 8.000.000 ABD Doları	
			Ekinciler Holding A.Ş. – 8.000.000 ABD Doları	
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	22.05.2019 ve 07.01.2026	1.200.000.000 TL	Faruk Ekinci – 1.200.000.000 TL	16.09.2024
			Haluk Ekinci – 1.200.000.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 1.200.000.000 TL	
			Ekinciler Holding A.Ş. – 1.200.000.000 TL	
Odea Bank A.Ş.	07.10.2020	40.000.000 TL	Faruk Ekinci – 40.000.000 TL	18.09.2024
			Haluk Ekinci – 40.000.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 40.000.000 TL	
			Ekinciler Holding A.Ş. – 40.000.000 TL	
	05.03.2024	150.000.000 TL	Faruk Ekinci – 150.000.000 TL	18.09.2024

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

QNB Finansbank A.Ş.			Haluk Ekinci – 150.000.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 150.000.000 TL	
			Ekinciler Holding A.Ş. – 150.000.000 TL	
	08.06.2021	90.000.000 TL	Faruk Ekinci – 90.000.000 TL	
			Haluk Ekinci – 90.000.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 90.000.000 TL	
			Ekinciler Holding A.Ş. – 90.000.000 TL	
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	28.09.2022	600.000.000 TL	Faruk Ekinci – 600.000.000 TL	02.03.2026
			Haluk Ekinci – 600.000.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 600.000.000 TL	
	12.02.2025	650.000.000 TL	Faruk Ekinci – 650.000.000 TL	
			Haluk Ekinci – 650.000.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 650.000.000 TL	
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	26.01.2023	25.000.000 TL	Faruk Ekinci – 25.000.000 TL	03.03.2026
			Haluk Ekinci – 25.000.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 25.000.000 TL	
	22.05.2019	55.000.0000 TL	Faruk Ekinci – 55.000.000 TL	
			Haluk Ekinci – 55.000.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 55.000.000 TL	
	14.10.2023	65.000.000 TL	Faruk Ekinci – 65.000.000 TL	

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

			Haluk Ekinci – 65.000.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 65.000.000 TL	
			Faruk Ekinci – 1.000.000.000 TL	
			Haluk Ekinci – 1.000.000.000 TL	
10.06.2025	1.000.000.000 TL	Namık Kemal Ekinci – 1.000.000.000 TL		
		Ekinciler Holding A.Ş. – 1.000.000.000 TL		
		Faruk Ekinci – 100.000.000 TL		
		Haluk Ekinci – 100.000.000 TL		
04.10.2018	100.000.000 TL	Namık Kemal Ekinci – 100.000.000 TL		
		Ekinciler Holding A.Ş. – 100.000.000 TL		
		Faruk Ekinci – 150.000.000 TL		
		Haluk Ekinci – 150.000.000 TL		
06.09.2023	150.000.000 TL	Namık Kemal Ekinci – 150.000.000 TL		
		Ekinciler Holding A.Ş. – 150.000.000 TL		
		Faruk Ekinci – 250.000.000 TL		
		Haluk Ekinci – 250.000.000 TL		
07.10.2025	250.000.000 TL	Namık Kemal Ekinci – 250.000.000 TL		
		Ekinciler Holding A.Ş. – 250.000.000 TL		
		Faruk Ekinci – 150.000.000 TL		
		Haluk Ekinci – 150.000.000 TL		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	07.01.2021	150.000.000 TL	Ekinciler Holding A.Ş. – 150.000.000 TL	19.09.2024
			Faruk Ekinci – 150.000.000 TL	
			Haluk Ekinci – 150.000.000 TL	

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

			Namık Kemal Ekinci – 150.000.000 TL	
			Ekintaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. – 150.00.000 TL	
	01.10.2012	25.000.000 ABD Doları	Ekintaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. – 25.000.000 ABD Doları	
			Ekinciler Holding A.Ş. – 25.000.000 ABD Doları	
			Ekçelik Endüstri Ürünleri Ticaret ve Sanayi A.Ş. – 25.000.000 ABD Doları	
			Haluk Ekinci – 25.000.000 ABD Doları	
			Namık Kemal Ekinci – 25.000.000 ABD Doları	
	22.02.2018	100.000.000 TL	Ekinciler Holding A.Ş. – 100.000.000 TL	
			Faruk Ekinci – 100.000.000 TL	
			Haluk Ekinci – 100.000.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 100.000.000 TL	
			Ekintaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. – 100.00.000 TL	
	23.12.2024	25.000.000 ABD Doları	Ekintaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. – 25.000.000 USD	
			Ekmar Denizcilik ve Gemi Acentalığı A.Ş. – 25.000.000 ABD Doları	
			Ekinciler Holding A.Ş. – 25.000.000 ABD Doları	
Haluk Ekinci – 25.000.000 ABD Doları				
Namık Kemal Ekinci – 25.000.000 ABD Doları				
Faruk Ekinci – 25.000.000 ABD Doları				
Türkiye Cumhuriyeti	22.02.2024	20.000.000 ABD Doları	Ekinciler Holding A.Ş. – 23.000.000 ABD Doları	17.10.2024

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Ziraat Bankası A.Ş.			Faruk Ekinci – 23.000.000 ABD Doları	
			Haluk Ekinci – 23.000.000 ABD Doları	
			Namık Kemal Ekinci – 23.000.000 ABD Doları	
			Ekintaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. – 23.000.000 ABD Doları	
			Ekmar Denizcilik ve Gemi Acentalığı A.Ş. – 23.000.000 ABD Doları	
09.09.2021	100.000.000 TL		Ekinciler Holding A.Ş. – 100.000.000 TL	
			Faruk Ekinci – 100.000.000 TL	
			Haluk Ekinci – 100.000.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 100.000.000 TL	
			Ekintaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. – 100.000.000 TL	
22.11.2022	150.000.000 TL		Ekinciler Holding A.Ş. – 172.500.000 TL	
			Faruk Ekinci – 172.500.000 TL	
			Haluk Ekinci – 172.500.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 172.500.000 TL	
			Ekintaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. – 172.500.000 TL	
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	04.06.2020	50.000.000 TL	Ekinciler Holding A.Ş. – 50.000.000 TL	18.09.2024
			Faruk Ekinci – 50.000.000 TL	
			Haluk Ekinci – 50.000.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 50.000.000 TL	

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

	22.06.2022	100.000.000 TL	Ekinciler Holding A.Ş. – 100.000.000 TL	
			Faruk Ekinci – 100.000.000 TL	
			Haluk Ekinci – 100.000.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 100.000.000 TL	
Alternatif Bank A.Ş.	26.03.2025	400.000.000 TL	Ekinciler Holding A.Ş. – 400.000.000 TL	02.03.2026
			Faruk Ekinci – 400.000.000 TL	
			Haluk Ekinci – 400.000.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 400.000.000 TL	
Akbank T.A.Ş.	31.10.2024	1.250.000.000 TL	Ekinciler Holding A.Ş. – 1.250.000.000 TL	04.03.2026
			Faruk Ekinci – 1.250.000.000 TL	
			Haluk Ekinci – 1.250.000.000 TL	
			Namık Kemal Ekinci – 1.250.000.000 TL	

Şirket, yukarıda anılan bankalardan planlanan halka arzına engel bir durum olmadığına veya bu durumun finansman sözleşmeleri açısından temerrüt ve muacceliyet hali yaratmayacağına ilişkin gerekli izinleri almıştır. İlgili izinler EK 6'da sunulmuştur.

Şirket tarafından verilen ipoteklerin tamamı, Türkiye İş Bankası A.Ş. ile yapılan Genel Kredi Sözleşmelerini teminen verilmiş olup ilgili ipoteklere ilişkin detaylı bilgi işbu raporun Gayrimenkuller bölümünde belirtilmiştir. Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca işbu Hukukçu Raporu'nda sayılanlar dışında Şirket'in kefil olduğu herhangi bir finansman sözleşmesi bulunmamaktadır.

Taşınır Rehini

Şirket tarafından Türk Ekonomi Bankası A.Ş. ile 28 Haziran 2021 tarihinde yapılan rehin senedi ile Şirket, bu banka ile arasında akdedilen veya akdedilecek olan tüm kredi sözleşmeleri kapsamında verilecek kefalet, aval ve diğer tüm şahsi garantilerin teminatını teşkil etmek üzere Sarıseki Köyü, İskenderun Organize Sanayi Bölgesi'nde yer alan fabrika stok sahalarındaki Hurda Metal, Yarı Mamül ve Mamül (Kütük ve İnşaat Demiri) ürünleri üzerinde 25.000.000 ABD Doları tutarında rehin vermiştir.

Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca işbu Hukukçu Raporu'nda sayılanlar dışında Şirket'in taraf olduğu herhangi bir finansman sözleşmesi bulunmamaktadır.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Teminat Mektupları

Şirket tarafından verilmiş olan teminat mektuplarına ilişkin detaylı bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

	Muhatap	Tanzim Tarihi	Tutar (TL)	Vade	Açıklamalar
1.	İskenderun 1.Aşlye Hukuk Mahkemesi	6.05.2015	288.300,00	-	2015/223 E.Sayılı Dosya-Recep Saclı, Hudaı Bılır, Cumalı Safalı
2.	İskenderun Organize Sanayi Bölge Md.	17.04.2019	872.688,40	-	TEİAŞ İletim Elektrik Aboneliđi
3.	Doğu Akdeniz Gümrük ve Ticaret Bölge Müd.	28.07.2022	16.500.000,00	-	Gümrük Mektubu
4.	Doğu Akdeniz Gümrük ve Ticaret Bölge Müd.	11.07.2024	23.500.000,00	-	Gümrük Mektubu
5.	İskenderun Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü	28.02.2020	323.202,00	-	TEİAŞ-İletim Elektrik Aboneliđi
6.	İskenderun İcra Müdürlüğü	6.09.2024	4.896.822,58	-	Ekmar Denizcilik ve Gemi Acentalığı A.Ş. lehine 2024/21582 E. Sayılı Dosya İş Mahkemesi dosyası kapsamında icranın ertelenmesi için teminat
7.	Call Enerji A.Ş.	15.01.2026	6.500.000 USD	15.01.2027	GES Mühendislik Sözleşmesi

Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan uyarınca işbu Hukukçu Raporu'nda sayılanlar dışında Şirket'in vermiş olduğu herhangi bir teminat mektubu bulunmamaktadır.

Finansal Kiralama Sözleşmesi

30.09.2025 tarihinde Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. (Kiraya Veren) ile Şirket (Kiracı) arasında Urfa ili Siverek ilçesi, Soydan Mah. Güvercin mevkiinde kain, tapunun 54 parsel numarasında kayıtlı toplam 2.675.800 m² GES Projesi için makine alımına ilişkin bir Finansal Kiralama Sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşme kapsamında, sözleşme ekinde yer alan ve proforma faturada detayları belirtilen makine ve ekipmanların finansal kiralama yoluyla Kiracı'ya kiralınması kararlaştırılmıştır. Finansal kiralama süresi 60 ay olup, toplam kira bedelleri ve ödeme planı sözleşme eki ödeme planında düzenlenmiştir. Sözleşmede, Şirket'in ortaklık yapısının değişmesi, hakim ortağının değişmesi veya Kiralayan'ın alacaklarını olumsuz etkileyebilecek pay devri halleri temerrüt sebebi olarak düzenlenmiştir. Buna göre planlanan halka arzına engel bir durum olmadığına veya bu durumun finansman sözleşmeleri açısından temerrüt ve muacceliyet hali yaratmayacağına ilişkin 03.03.2026 tarihli izin alınmıştır.

9. DAVALAR

Davalara ilişkin hukuki incelememiz Av. N. Taner Ergin ve Av. Halenur Sinem Bozkaya tarafından Şirket için hazırlanmış 24.02.2026 tarihli avukat mektubuna göre hazırlanmıştır. Mevzuat uyarınca davacıların dava devam ederken talep tutarlarını artırma hakkı bulunmakta olup, Şirket'in tabi olduğu dava ve talep risk tutarlarının burada belirtilenlerden yüksek olması da ihtimal dahilindedir.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

Davaların Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirket'in faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair takip bulunmamaktadır.

Şirket'in taraf olduğu dava ve icra takiplerine ilişkin detaylı bilgileri gösterir Av. N. Taner Ergin ve Av. Halenur Sinem Bozkaya tarafından Şirket için hazırlanmış 24.02.2026 tarihli avukat mektuplarında yer alan açıklamalar EK 2'de sunulmaktadır.

Av. N. Taner Ergin ve Av. Halenur Sinem Bozkaya tarafından hazırlanan 24.02.2026 tarihli avukat mektupları uyarınca işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket tarafından başlatılmış olan, 1 tanesi Asliye Ceza Mahkemesi nezdinde, 1 tanesi ise Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde 2 adet dava görülmektedir. İş Mahkemeleri nezdinde görülen davalar alacak davaları olup Vergi Mahkemeleri nezdinde görülen davalar vergi cezaları ile gümrük müdürlükleri ile vergi idarelerinin işlemlerine ilişkin başlatılan iptal davalarıdır. Bu çerçevede Vergi Mahkemeleri nezdinde başlatılmış 8 adet dava bulunmaktadır. Şirket'in alacaklı sıfatı ile başlatmış olduğu 2 adet icra takibi bulunmaktadır.

Söz konusu icra takiplerinin toplam parasal değeri 349.727 TL'dir. Ek olarak Şirket'in müşteki sıfatıyla taraf olduğu 2 adet soruşturma dosyası bulunmaktadır. Soruşturma dosyalarının konusuna ilişkin açıklamalar EK 2'de sunulmaktadır.

Şirket'ten alınan 05.03.2026 tarihli beyan ve iletilen mahkeme ilamları uyarınca, Şirket'in vergi idaresi ile "mücbir sebep" uygulamasından kaynaklanan ihtilafları sonuçlanmış olup, bu kapsamda açılmış olan davalar Şirket lehine sonuçlanmış ve mücbir sebep dönemine ilişkin borçlar ödenmiştir. Bu çerçevede, vergi idaresi nezdinde Şirket aleyhine devam eden herhangi bir dava, icra takibi veya ihtilaf bulunmamaktadır. Öte yandan, mücbir sebep kapsamında taksitlendirilmiş olan borçların ise, faiz uygulanmaksızın ve aylık eşit taksitler halinde ödenmesine halen devam edilmektedir. Bu itibarla, söz konusu hususlar Şirket bakımından hukuki ve mali açıdan kesinlik kazanmış olup, devam eden bir uyuşmazlık veya belirsizlik söz konusu değildir.

Şirket tarafından başlatılmış davaların yanı sıra Şirket aleyhine başlatılmış 71 adet dava bulunmaktadır. Bu davaların 67 tanesi İş Mahkemeleri, üç tanesi Asliye Ticaret Mahkemeleri nezdinde ve bir tanesi ise İdare Mahkemesi nezdinde görülmektedir. İş Mahkemeleri nezdinde görülen davalar; iş kazasından doğan tazminat davaları, tespit davaları, işçilik alacağı davaları, işe iade davaları, rücu tazminat davalarıdır. Asliye Ticaret Mahkemelerinde görülmekte olan davalar ise tazminat davaları olup İdare Mahkemesi'nde görülmekte olan dava idari işlemin iptali talepli davadır. İşbu davaların parasal değeri toplam 5.216.455,88 TL'dir. Söz konusu davaların yanı sıra Şirket'in borçlu sıfatıyla taraf olduğu 2 adet icra takibi bulunmaktadır. Söz konusu icra takiplerinin toplam parasal değeri 32.161,53 TL'dir.

24.02.2026 tarihi itibarıyla	Lehe Davalar	Aleyhe Davalar	Lehe İcra Takipleri	Aleyhe İcra Takipleri
Sayı	14	73	2	2
Tutar	-	5.216.455,88 TL	349.727 TL	32.161,53 TL

10. SONUÇ

İncelenen Belgeler kapsamında ve işbu Hukukçu Raporu'nda yapılan açıklamalar doğrultusunda tarafımızca yapılan hukuki inceleme ve değerlendirme sonucunda;

- a. Şirket'in üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluk bulunmadığı,
- b. Şirket'in kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygun olduğu,
- c. Terra Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanmış olan 04.02.2026 tarihli ve 2026/EKİNCİLER/2 sayılı Değerleme Raporu uyarınca değerlendirme konusu tesis için alınmış toplam 35.579,12 m² alanlı yapı ruhsatları bulunmakta olup mevcut durumda parsel üzerinde toplam 86.210,54 m² kullanım alanlı yapılar bulunduğu fiilen tespit edilmiştir. Dolayısıyla, anılan rapor uyarınca 50.631,12 m² alanlı yapı için yapı ruhsatı ve yapı kullanım izinlerinin bulunmadığı anlaşılmıştır. İlgili Değerleme Raporu uyarınca tesis yapıları 1985 – 1989 tarihleri arasında inşa edilmiş olup ruhsat süresi dolmuş veya proje dışı yapıların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi kapsamında yeniden ruhsat alınması gerektiği görüşü verilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu madde 32 uyarınca söz konusu tesiste yapı ruhsatı alınmadan inşa edilmiş yapılar veya yapı ruhsatına uygun inşa edilmemiş yapıların tespiti halinde yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulabilecektir. Ruhsata aykırılık olan yapıda, aykırılık ilgili süre içerisinde giderilemez ise ruhsat iptal edilir ve ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina ilgili idarenin kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıkılabilecektir. Terra Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanmış olan 04.02.2026 tarihli ve 2026/EKİNCİLER/2 sayılı Değerleme Raporu uyarınca taşınmazlara ilişkin İskenderun Organize Sanayi Bölgesi İmar Müdürlüğü nezdinde alınmış herhangi bir durdurma veya yıkım kararı bulunmamaktadır. Bu hususlar dışında Şirket'in ilgili mevzuat tahtında temin edilmesi gereken yetki, izin, ruhsat vb. belgelere sahip olduğu,
- d. Kotasyon yönergesi 7. madde 5. fıkra uyarınca, Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahipleri sermaye piyasası mevzuatında ve Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, Türk Ceza Kanununun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkararak veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarının hüküm giymemiş ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca Türk Ceza Kanununun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamıştır. Kotasyon yönergesi 7. madde 5. fıkra çerçevesinde payların halka arzına engel olacak herhangi bir durumun bulunmadığı ve
- e. Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı husus bulunmadığı tespit edilmiştir.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

İşbu Hukukçu Raporu, Şirket tarafından sunulan bilgi ve belgeler incelenerek ve belge sunulamayan ve/veya belgeyle tespiti mümkün olmayan hususlarda Şirket beyanı esas alınarak hazırlanmıştır. Rapor, Şirket'in rapor tarihi itibarıyla olan mevcut durumunu yansıtmaktadır.

Halka arz için yapılan hukuki inceleme dışında, Şirket'le doğrudan ya da dolaylı ilişkimiz bulunmamaktadır.

İşbu Hukukçu Raporu, Şirket'in talebi üzerine Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. bendi ve 8. maddesinin 1/e ve ç bendi kapsamında hazırlanmış olup yatırımları yönlendirmek veya tüm riskleri kapsayıcı bir şekilde açıklamak amacıyla veya yatırıma teşvik amacıyla hazırlanmamıştır ve her halükârda yatırımcılar sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararlarını İzahname'nin bütün olarak değerlendirmesi sonucu vermelidir. Hukukçu Raporu hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı teşkil etmemektedir.

Saygılarımızla,

Akol Avukatlık Bürosu adına

Av. Meltem Akol

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

EK-1: İSKENDERUN FABRİKASINA İLİŞKİN TAŞINMAZLAR

İl/İlçe	Mahalle	Ada/ Parsel	Taşınmaz Nitelik	Yüzölçü mü (metreka re)	Takyidat Bilgisi
Hatay/ İskenderun	Sarieski	4358 /12	Fabrika, Çelikhane Soğutma Izgaraları ve Ticaret Ofisi ve Tarlası	6.373,85	İskenderun Sanayiciler Derneği lehine vefa hakkı şerh edilmiştir. (24.02.1989) Çeşitli tarihlerde ve tutarlarda teferruat listesi kayıtları bulunmaktadır.
		4358 /17	Fabrika, Hurda Holü Toz Tutucu Trafo Çelikhane Ark Ocağı ve Tarla	33.839,59	İskenderun Sanayiciler Derneği lehine vefa hakkı şerh edilmiştir. (24.02.1989) Çeşitli tarihlerde ve tutarlarda teferruat listesi kayıtları bulunmaktadır.
		4358 /14	Haddehane Binası ve Arsası	23.768,98	Çeşitli tarihlerde ve tutarlarda teferruat listesi kayıtları bulunmaktadır.
		4358 /13	Çelikhane Binası ve Arsası	8.457,97	Çeşitli tarihlerde ve tutarlarda teferruat listesi kayıtları bulunmaktadır.
		4358 /11	Arsa	8.177,90	7269 sayılı kanun kapsamında ağır hasarlı olduğu tespit edilmiştir. (10.07.2023 tarihli ve 10681 sayılı yevmiye). Söz konusu beyan 06.02.2023 tarihinde yaşanan deprem sebebiyle parsel üzerinde yer alan idari binanın bodrum katının kısmen, zemin ve normal katının tamamen yıkılması sebebi ile konulmuştur. 6.336.591.576.117 TL Teferruat listesi kaydı bulunmaktadır.
		4358 /18	Arsa	84.028,52	6.336.591.576.117 TL Teferruat listesi kaydı bulunmaktadır.
		4358 /9	Arsa	8.639,29	-
		4358 /15	Arsa	1.607,36	-
		4358 /16	Arsa	1.576,93	-
		4358 /19	Arsa	3.790,54	-
4358 /7	Arsa	5.101,79	-		

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

		4358 /1	Tarla	4.488,57	-
		4358 /5	Tarla	3.876,04	-
		4358 /2	Tarla	1.216,43	-
		4358 /3	Tarla	1.213,71	-
		4358 /4	Tarla	1.364,30	-
		4358 /8	Tarla	5.532,28	05.10.1988 tarihli en geç 2 yıl içinde imar planına uygun inşaat yapılmadıkça 3.şahıslara devredilemez, satılamaz veya haczedilemeyeceğine dair kayıt bulunmaktadır.
		4358 /10	Fabrika Atelye Su Tasfiye Ünitesi Filiker Kopanzosyonu yemekhane ve İdare Binası ve Tarlası	34.755,89	İskenderun Sanayiciler Derneği lehine vefa hakkı şerh edilmiştir. (24.02.1989 tarihli) Çeşitli tarihlerde ve tutarlarda teferruat listesi kayıtları bulunmaktadır.
		4358 /6	Tarla	1.945,22	-

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

EK 2 – DAVALAR VE TAKİPLER

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi Anonim Şirketi ("Ekinciler ")	İsdemir Gümrük Müdürlüğü	Hatay 1. Vergi Mahkemesi 2021/29 E.	₺0,00	İdari işlemin iptali	Hatay 1.Vergi Mahkemesi'nin 2021/29 E. sayılı dosyası ile gümrük müdürlüğü tarafından antrasit ithalatı sebebiyle kesilen cezanın iptali için açılan dava kabul edilerek idari işlemin iptaline karar verilmiştir. Davalı idare karara karşı istinaf yoluna başvurmuştur ve istinaf başvurusu da reddedilmiştir. Dosya Danıştay incelemesindedir.
Ekinciler	Gerçek Kişiler	İskenderun 7. Asliye Ceza Mahkemesi 2022/632 E. İskenderun Cumhuriyet Başsavcılığı 2022/7884 Sor. No, 2022	₺0,00	Hırsızlık	İskenderun Cumhuriyet Başsavcılığı'nda 2022/7884 soruşturma numarasıyla hurda holünde hırsızlık sebebiyle başlatılan soruşturması akabinde İskenderun 7. Asliye Ceza Mahkemesi'nin 2022/632 E. sayılı dosyası ile ceza davası açılmıştır. Sanıklar hakkında hapis ve idari para cezasına hükmolunmuştur.
Ekinciler	İsdemir Gümrük Müdürlüğü	Hatay 1. Vergi Mahkemesi 2021/30 E.	₺0,00	İdari işlemin iptali	Hatay 1. Vergi Mahkemesi'nin 2021/30 E. sayılı dosyası ile gümrük müdürlüğü tarafından antrasit ithalatı sebebiyle kesilen cezanın iptali için açılan dava kabul edilerek idari işlemin iptaline karar verilmiştir. Davalı idare karara karşı istinaf yoluna başvurmuştur ve istinaf başvurusu da reddedilmiştir. Dosya Danıştay incelemesindedir.
Ekinciler	İskenderun Gümrük Müdürlüğü	Hatay Vergi Mahkemesi 2023/314 E., 2023	₺0,00	İdari işlemin iptali	Hatay 1. Vergi Mahkemesi'nde 2023/314 E. sayılı dosyası ile gümrük müdürlüğü tarafından verilen ceza kararı ve bunu onaylayan Doğu Akdeniz Gümrük ve Dış Ticaret Bölge Müdürlüğü'nün itiraz ret kararının iptali için açılan davada gümrük müdürlüğü işleminin iptaline karar verilmiştir. Dosya istinaf incelemesindedir.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
Ekinciler	Büyük Mükellefler Vergi Dairesi	İstanbul 15. Vergi Mahkemesi 2023/1694 E.	₺0,00	İdari işlemin iptali	İstanbul 15. Vergi Mahkemesi'nin 2023/1694 v. sayılı dosyası ile mücbir sebep hali kapsamında beyanname ve ödeme sürelerinin uzatılmasına yönelik talebin reddi üzerine idarece gönderilen ödeme emrinin iptali için açılan davada talebimizin kabulü ile davalı idari işleminin iptaline karar verilmiştir. Karara karşı davalı idarece istinaf yoluna başvurulmuştur. İstinaf başvurusu reddedilmiştir, davalı temyize başvurmuştur.
Ekinciler	Büyük Mükellefler Vergi Dairesi	İstanbul 14. Vergi Mahkemesi 2023/1985 E.	₺0,00	İdari işlemin iptali	İstanbul 14. Vergi Mahkemesi'nin 2023/1985 v. sayılı dosyası ile mücbir sebep hali kapsamında beyanname ve ödeme sürelerinin uzatılmasına yönelik talebin reddi üzerine idarece gönderilen ödeme emrinin iptali için açılan davada talebimizin kabulü ile davalı idari işleminin iptaline karar verilmiştir. Karara karşı davalı idarece istinaf yoluna başvurulmuştur. İstinaf başvurusunun reddine karar verilmiş olup karara karşı temyiz yoluna başvurulmuştur.
Ekinciler	Büyük Mükellefler Vergi Dairesi	İstanbul 10. Vergi Mahkemesi 2023/2247 E., 2023	₺0,00	İdari işlemin iptali	İstanbul 10. Vergi Mahkemesi'nin 2023/2247 E. sayılı dosyası ile dosyası ile mücbir sebep hali kapsamında beyanname ve ödeme sürelerinin uzatılmasına yönelik talebin reddi üzerine idarece gönderilen ödeme emrinin iptali için açılan davada Şirket talebinin kabulü ile ödeme emrinin iptaline karar verilmiştir. Karara karşı davalı idarece istinaf yoluna başvurulmuştur. İstinaf başvurusunun reddine karar verilmiş olup karara karşı temyiz yoluna başvurulmuştur.
Ekinciler	Büyük Mükellefler	İstanbul 11. Vergi	₺0,00	İdari işlemin iptali	İstanbul 11. Vergi Mahkemesi'nin 2024/1454 v. Sayılı dosyası ile dosyası ile mücbir sebep hali kapsamında beyanname ve ödeme sürelerinin

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
	Vergi Dairesi	Mahkemesi 2024/1911 E., (Eski Mah&Esas: İstanbul 8. Vergi Mahkemesi, 2024/1893 E. İstanbul 11. Vergi Mahkemesi 2024/1454 E.)			uzatılmasına yönelik talebin reddi üzerine, bu red kararının iptali için açılan davadır. İşbu dava "dilekçe red" kararında belirtilen eksiklikler giderildikten sonra 17.10.2024 tarihinde, İstanbul 8. Vergi Mahkemesi'nde 2024/1893 v. Sayılı dosya ile yeniden açılmıştır. Dosya yeniden tevzi edilerek 11. Vergi mahkemesi 2024/1911 v. Sayılı esasa kaydedilmiştir. Yürütmenin durdurulmasına karar verilmiştir. Davanın kabulü ile ödeme emrinin iptaline karar verilmiştir. Karar istinafa götürülmüşse de istinaf başvurusunun reddine karar verilmiştir. Karar Danıştay'a götürülmüştür.
Ekinciler	Büyük Mükellefler Vergi Dairesi	İstanbul 2. Vergi Mahkemesi 2024/2089 E.	₺0,00	İdari işlemin iptali	İstanbul 2. Vergi Mahkemesi'nin 2024/2089 v. Sayılı dosyası ile dosyası ile mücbir sebep hali kapsamında beyanname ve ödeme sürelerinin uzatılmasına yönelik talebin reddi üzerine idarece gönderilen ödeme emrinin iptali için açılan davadır. Yürütmenin durdurulmasına karar verilmiştir. Davalı idare kararı istinafa götürmüştür. İstinaf başvurusunun reddine karar verilmiştir. Gerekçeli karar yayımlanmıştır.
Ekinciler	Büyük Mükellefler Vergi Dairesi	İstanbul 9. Vergi Mahkemesi 2024/2466 E.	₺0,00	İdari işlemin iptali	İstanbul 9. Vergi Mahkemesi'nin 2024/2466 v. Sayılı dosyası ile dosyası ile mücbir sebep hali kapsamında beyanname ve ödeme sürelerinin uzatılmasına yönelik talebin reddi üzerine idarece gönderilen ödeme emrinin iptali için açılan davadır. Yürütmenin durdurulmasına karar verildi. Davalı idare kararı istinafa götürmüştür. İstinaf başvurusunun reddine karar verilmiştir. Dosya Davalı tarafından temyize götürülmüştür.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
Ekinciler	Büyük Mükellefler Vergi Dairesi	İstanbul 13. Vergi Mahkemesi 2024/63 E.	₺0,00	İdari işlemin iptali	İstanbul 13. Vergi Mahkemesi'nin 2024/63 v. Sayılı dosyası ile gümrük müdürlüğü tarafından kesilen ve Hatay 1. Vergi Mahkemesi'nin 2023/314 E. Sayılı dosyası ile hakkında iptal davası açtığımız ceza kararları kapsamında vergi dairesinde tahakkuk ettirilen ÖTV ve KDV tutarlarının iptali için açılan davanın kabulüne ve vergi dairesi işlemlerinin iptaline karar verilmiştir. Davalı idare karara karşı istinaf yoluna başvurulmuşsa da istinaf başvurusunun reddine karar verilmiştir. Karar davalı tarafından temyiz edilmiştir.
Ekinciler	Büyük Mükellefler Vergi Dairesi	İstanbul 15. Vergi Mahkemesi 2024/1236 E.	₺0,00	İdari işlemin iptali	İstanbul 15. Vergi Mahkemesi'nin 2024/1236 v. Sayılı dosyası ile gümrük müdürlüğü tarafından kesilen ve Hatay 1. Vergi Mahkemesi'nin 2023/314 E. Sayılı dosyası ile hakkında iptal davası açtığımız ceza kararları kapsamında vergi dairesinde tahakkuk ettirilen ÖTV ve KDV tutarlarının iptali için açılan davadır.
Ekinciler	Büyük Mükellefler Vergi Dairesi	İstanbul 15. Vergi Mahkemesi 2024/2194 E.	₺0,00	Vergi/Ceza a İhbarnamelerinin İptali	İstanbul 15. Vergi Mahkemesi'nin 2024/2194 v. Sayılı dosyası ile davalı idare tarafından tesis edilen vergi/ceza ihbarnamelerinin iptali için açılan davadır.
Ekinciler	-	Ankara 3. Sulh Ceza Mahkemesi 2025/765 E.			Ankara 3. Sulh Ceza Mahkemesi'nin 2025/765 E. sayılı dosyası ile trafik idari para cezası karar tutanağının iptali için açılan davadır.
Ekinciler	Gerçek Kişi	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2022/766 E.	₺10,00	İş Alacağı	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2022/766 E. sayılı dosyası ile ihbar tazminatı alacağı talebi için açılan davadır. İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2022/637 E. sayılı dosyası ile birleştirilmiştir. (Asıl davanın reddine,

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
					birleşen davanın ise kabulüne karar verilmiştir.)
Ekinciler	Gerçek Kişi	İskenderun 1.İş Mahkemesi 2022/767 E.	₺10,00	İş Alacağı	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2022/767 E. sayılı dosyası ile ihbar tazminatı alacağı talebi için açılan davadır. İskenderun 2. İş Mahkemesi'nin 2022/232 e. Sayılı dosyası ile birleştirilmiştir. (Asıl davanın kabulü ile toplam 78.821,47 TL'nin faiziyle tahsiline karar verilmiştir, birleşen dava yönünden davanın reddine karar verilmiştir. Asıl dava yönünden karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur.)
SGK	Ekinciler & Tüzel Kişi	İskenderun 2.İş Mahkemesi 2022/171 E. (Eski Esas: İskenderun İş Mahkemesi 2007/834 E., İskenderun 2.İş Mahkemesi 2013/44 E., 2019/64 E.), 2007	₺5.000	İş Kazası Tazminat	20/02/2004 tarihinde taşeron işçinin gemi temizliği sırasında merdivenden ambara düşerek yaralanması şeklinde meydana gelen iş kazası sonucu İskenderun İş Mahkemesi 2007/834 E. İle fazlaya ilişkin haklar saklı tutularak açılan maddi tazminat davası İskenderun 2. İş Mahkemesi'nin 2013/44 esasına kaydedilmiştir. Dava 5.000 TL için kısmen kabul edilmiştir, bakiye alacak zamanaşımından reddedilmiştir. Temyiz üzerine karar bozulmuş, dosya 2019/64 E. numarasına kaydedilmiştir. Davanın kısmen kabulüyle toplam 81.886,76 TL maddi tazminatın 5000 TL'sinin tüm davalılardan, geri kalanın Şirket dışındaki davalılardan tahsiline karar verilmiştir. Bu karar da temyiz edilmiş ve Yargıtayca bozulmuştur. Yeni dosya numarası 2022/171 E. olarak belirlenmiştir. İskenderun 1.sulh hukuk Mahkemesi'nin 2022/1963 E. Sayılı hayatını kaybeden işçinin mirasçılarının açtığı tereke tespit dosyasının beklenmesine karar verilmiştir.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
Gerçek Kişi	Ekinciler & Tüzel Kişi	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2015/829 E., Birleştiği Dosya: İskenderun 2. İş Mahkemesi 2013/44 E. , 2015	₺0,00	İş Kazası Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2015/829 E. sayılı dosyası ile 2022/171 E. sayılı dosyada hayatını kaybeden işçinin uğradığı iş kazası nedeniyle açılan manevi tazminat davası açılmıştır. İskenderun 2. İş Mahkemesi'ndeki 2013/44 E. sayılı dosyası ile birleştirilmesine karar verilmiştir.
SGK	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi, 2024/149 E. (Eski Esas: 2022/711 E., 2010/317 E), 2010.	₺11.665	İş Kazası Tazminat	05.04.2007 tarihinde ark ocağının 63üraf kapısının tamiraty yapılırken ocaktan çıkan alevlerin işçiyi yaralaması sonucu meydana gelen iş kazası nedeniyle kurum tarafından ödenen gelirin rücuen tahsili amacıyla açılan dava kısmen kabul edilse de Yargıtay'ın bozma kararı neticesinde dosyanın ATK raporlarındaki çelişkinin giderilmesi için yeniden incelemeye gönderilmesine karar verilmiştir. Dosya İskenderun 3. İş Mahkemesi'ne devredildi ve 2024/149 esasına kaydedildi. Dosyanın ATK'den dönüşü beklenmektedir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2019/458 E. (Eski Esas: İskenderun İş Mahkemesi 2011/726 E. İskenderun 2. İş Mahkemesi 2013/128 E.), 2011	₺219.477	İş Kazası Tazminat	İskenderun İş Mahkemesi 2011/726 E. sayılı dosyası ile 63üraf patlaması sonucu yaralanan davacıya sigorta tarafından ödenen tazminatın üzerindeki maddi zarar ve manevi zararın tazmini için açılan davadır. Dosya İskenderun 2. İş Mahkemesi'nin 2013/128 esasına kaydedilmiştir. Dava kısmen kabul edilmiş, karar istinafa götürülmüş ve ilk derece mahkemesi kararı da kaldırılmıştır. Yeni dosya numarası 2019/458 E. olup dosya hesap bilirkişisine gönderilmiştir ve 1. İş Mahkemesi'nin 2020/271 E. Sayılı dosyasının kesinleşmesinin beklenmesine karar verilmiştir. Ek rapor için aynı bilirkişiye tevdi edilmiştir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir.

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2019/180 E. (Eski Esas:2015/56 E.), 2015	₺0,00	Tespit	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2015/56 E. Sayılı dosyası ile Şirket eski çalışanı meslek hastalığı nedeniyle ölümünün tespiti için açılan davanın kabulüne karar verilmiştir. Karar istinaf mahkemesince kaldırılmıştır. Yapılan yeniden yargılamada dava reddedilmiştir. Karar Davacı tarafca istinaf edilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2015/421 E., 2015	₺101.00	İş Kazası Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2015/421 E. İş kazası nedeniyle açılan maddi ve manevi tazminat davasında Şirket %80 kusurlu bulunmuştur. İşçinin maluliyet oranı %22.2 olarak tespit edilmiştir. Hesap raporuna göre 223.041,43-TL maddi zarar tespit edilmiştir. 2021/611 E. Sayılı dosyanın sonucunun beklenmesine karar verilmiştir. Beklenen dosya kesinleşmiş olup dosyanın bilirkişiden dönüşü beklenmektedir. Fiziki dosyanın celbinden sonra, aktüerya hesap bilirkişisine tevdiine karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2015/348 E., 2015	₺680.138	İş Kazası Tazminat	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2015/348 E. sayılı dosyası ile 23/10/2013 tarihinde meydana gelen iş kazası için açılan maddi ve manevi tazminat davasıdır. Kusur incelemesinde Şirket % 90, işçi % 10 kusurlu bulunmuştur. Davanın kısmen kabulüyle 680.138 TL'nin kaza tarihinden itibaren faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur. Karar temyize götürülmüştür. Yargıtay'ın bozma ilamından sonra 2025/236 esasına kaydedilmiştir. İskenderun 3. İş Mahkemesi'nin 2024/517 e. sayılı dosyası işbu dosya ile birleştirilmiştir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir. Dosya aynı bilirkişiye tevdi edilmiştir.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2021/107 E. (Eski Esas: 2015/1012 E.) 2015.	₺0,00	Tespit	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2015/1012 E. Sayısı ile açılan davada iş kazası sebebiyle maluliyet oranının tespiti talep edilmiş, yargılama sonucunda davacının maluliyet oranının %81 olduğuna karar verilmiştir. Yapılan istinaf itirazı üzerine bu karar kaldırılmış, dosya ilk derece mahkemesine geri gönderilerek 2021/107 Esas numarasını almıştır. Yapılan yargılamada maluliyet oranının yeniden %81 olduğuna karar verilmiştir. Bu karara karşı her iki taraf vekilince de istinaf itirazında bulunulmuştur.
SGK	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2022/415 E. (2016/122 E.) 2016.	₺167.517,39	İş Kazası Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2016/122 E. dosyası ile işçinin geçirdiği iş kazası nedeniyle ödenen peşin sermaye değerli gelirin rücu tazmini için açılan davadır. Davanın kısmen kabulü ile toplam 111.678,19 TL'nin yasal faizi ile birlikte tahsiline karar verilmiştir. Karar istinaf sonucu kaldırılmış olup yeni esas numarası 2022/415 E. olmuştur. Yargılama sonucunda davanın kabulü ile 167.517,39 TL'nin olay tarihinden itibaren hesaplanacak yasal faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2022/300 E. (Eski Esas: 2016/255 E.) 2016.	₺30.000,00	İş Kazası Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2016/255 E. sayılı dosyası ile iş kazasından doğan maddi ve manevi tazminat talebiyle açılan dava; maddi tazminat yönünden reddedilmiş, manevi tazminat yönünden ise kısmen kabul edilerek 30.000 TL manevi tazminat ödenmesine karar verilmiştir. İstinaf sonucu karar kaldırılmış olup İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2025/322 esasına kaydedilmiştir..

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
SGK	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2022/300 E. (Eski Esas: 2016/355 E.) 2016.	₺81.100,93	İş Kazası Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2016/355 E. sayılı dosyası ile işçinin geçirdiği iş kazası nedeniyle işçiye bağlanan peşin sermaye değerli ödemenin rücu tahsili için açılan davadır. Davanın kısmen kabulü ile 81.100,93 TL'nin yasal faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur. İstinaf başvurusunun kabulüne ve ilk derece mahkemesinin kararının kaldırılmasına karar verilmiştir. Dosya 2022/300 E. numarası ile kaydedilmiştir. ATK raporu tebliğ edilmiştir.
SGK	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2016/847 E., 2016	₺117.314,26	İş Kazası Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2016/847 E. sayılı dosyası ile işçinin geçirdiği iş kazası nedeniyle davacı kurum tarafından sigortaliya ödenen peşin sermaye değerli gelirin rücu tahsili için açılan davadır. Davanın kabulüyle 117.314,26- TL'nin davalıdan alınarak davacıya verilmesine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur.
SGK	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2022/653 E. (Eski Esas: 2016/883 E.) 2016.	₺147.878,56	İş Kazası Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2016/883 E. sayılı dosyası ile, iş kazası geçiren işçiye SGK tarafından ödenen peşin sermaye değerli gelirin rücu tahsili için açılan davadır. Davanın kabulüyle 132.226 TL'nin davacıya ödenmesine karar verilmiştir. Karar Şirket tarafından istinaf edilmiş, istinaf sonucunda ilk derece mahkemesi kararı kaldırılmıştır. Dosyanın 2022/653 E. numarasını almıştır. Yargılama sonucunda 147.878,56 TL'nin tahsiline karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi	₺36.501,60	İş Alacağı	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2016/935 E. sayılı dosyası ile, ödenmeyen alacakların bulunduğu iddiasıyla açılan davadır. Davanın kısmen kabulüyle 36.501,60

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
		2016/935 E., 2016			TL'nin tahsiline karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuş. Dosya borcu teminat olarak ödenmiştir. İcranın geri bırakılmasına karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1.İş Mahkemesi 2017/887 E., 2017	₺213.984, 23	İş Kazası Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2017/887 E. sayılı dosyası ile iş kazasından doğan tazminat alacağı için açılan davadır. Davanın kabulü ile 193.984,23 TL maddi tazminat ve 15.000 TL manevi tazminatın tahsiline karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur. İlk derece mahkemesi kararının ortadan kaldırılmasına; toplam 193.984,23 TL maddi tazminatın kabulü ile 20.000 TL manevi tazminatın kısmen kabulüne karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1.İş Mahkemesi 2017/987 E., 2017	₺2.000,00	İş Alacağı	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2017/987 E. sayılı dosyası ile iş kıdem tazminatı, fazla çalışma ücreti ve hafta tatili ücreti alacaklarının tahsili için açılan davanın reddine karar verilmiştir. Karara karşı davacı istinaf yoluna başvurmuştur.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1.İş Mahkemesi 2017/921 E., 2017	₺50.000,0 0	İş Kazası Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2017/921 E. sayılı dosya ile iş kazasından doğan maddi ve manevi tazminat talep edilmektedir. Kusur raporuna göre, Şirket %70, davacı işçi %30 kusurlu bulunmuştur. Kusur raporuna itiraz üzerine yeniden inceleme için dosya bilirkişiye gönderilmiştir. Kurum sağlık raporunun bekletici mesele yapılmasına karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	Dört Yol 2.İş Mahkemesi 2018/41 E., 2018	₺201.000, 00	İş Kazası Tazminat	Dört Yol 2. İş Mahkemesi 2018/41 E. sayılı dosyası ile 17.06.2017 tarihinde meydana gelen iş kazasından doğan maddi ve manevi tazminat talebi ile açılan davadır. Dosyadaki kusur raporuna göre; Şirket %80, davacı %20 kusurlu bulunmuştur. Dosya hesap

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
					bilirkişisine gönderilmiştir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2.İş Mahkemesi 2017/471 E., 2017	₺51.697,14	İş Alacağı	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2017/471 E. sayılı dosyası ile kıdem, fazla mesai, yıllık ücretli izin ve hafta tatili ücreti için dava açılmıştır. Davanın kısmen kabulüyle 42.021 TL'nin faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Dosya borcu teminat olarak yatırılarak karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur. İstinaf sonucunda ilk derece mahkemesi kararının kaldırılması üzerine yeniden yapılan yargılamada toplam 51.697,14 TL'nin yasal faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Gerekçeli kararın yazılması beklenmektedir.
SGK	Ekinciler	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2024/84 E. (Eski Esas: 2018/225 E.), 2018	₺57.389,00	İş Kazası Tazminat	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2018/225 E. Sayılı dosyası ile işçinin geçirdiği iş kazası nedeniyle SGK tarafından adı geçen işçiye ödenen peşin sermaye değerli ödemenin rücu tahsili için açılan davada davanın kabulüyle toplam 57.389 TL'nin faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiş, karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur. İstinaf talebinin kabulüyle ilk derece mahkemesi kararı kaldırılmış, dosya aynı mahkemenin 2024/84 esasına kaydedilmiştir. İskenderun 1. İş Mahkemesi 2022/651 E. Sayılı dosyanın sonucunun beklenmesine karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2.İş Mahkemesi 2019/4 E., 2019	₺151.000,00	İş Kazası Tazminat	İskenderun 2. İş mahkemesi 2019/4 E. sayılı dosyası ile iş kazasından doğan maddi ve manevi tazminat talepli olarak açılan davada davanın reddine karar verilmiştir. Karara karşı davacı taraf, istinaf yoluna başvurmuştur. İstinaf başvurusunun kabulü ile işbu kararın kaldırılmasına ve dosyanın ilk derece mahkemesine gönderilmesine karar

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
					verilmiştir. Dosya 2025/78 esasına kaydedilmiştir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir. Dosya aktüerya bilirkişisine tevdi edilmiştir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir. Dosyanın kısmen kabulü ile toplam 50.459,40 TL'nin faiziyle birlikte Davalı'dan alınarak Davacı'ya verilmesine karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2.İş Mahkemesi 2024/188 E. (Eski Esas: 2019/101 E.) 2019.	₺68.685,00	İş Alacağı	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2019/101 E. sayılı dosyası ile iş kıdem, ikramiye ve fazla çalışma ücreti alacağının tahsili için açılan davada davanın kısmen kabulüyle toplam 68.685 TL'nin faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Dosya borcu teminat olarak ödenerek karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur. Şirket'in istinaf talebi kabul edilmiş, ilk derece mahkemesi kararı kaldırılmış, dosya aynı mahkemenin 2024/188 esasına kaydedilmiştir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir. Dosyanın aynı bilirkişiye tevdi ile ek rapor talep edilmiştir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir. Dosyanın kısmen kabulüyle toplam 39.405,11 TL'nin faiziyle birlikte Davalı'dan alınarak Davacı'ya verilmesine karar verilmiştir. Karar istinafa götürülmüştür.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1.İş Mahkemesi 2019/453 E., 2019	₺49.801,94	İş alacağı	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2019/453 E. sayılı dosyası ile iş kıdem, ikramiye ve fazla çalışma ücreti alacağının tahsili için açılan davada davanın kısmen kabulüyle 49.801,94 TL'nin faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur. İcranın geri bırakılmasına karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1.İş Mahkemesi	₺30.786,00	İş alacağı	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2019/454 E. sayılı dosyası ile iş kıdem, yıllık izin, hafta tatili, ulusal bayram ve genel tatil (ubgt) ve fazla çalışma ücreti alacağının tahsili için açılan davada davanın kısmen

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
		2019/454 E., 2019			kabulüyle toplam 30.786 TL'nin faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Dosya borcu teminat olarak ödenerek karar karşı istinaf yoluna başvurulmuştur.
SGK	Ekinciler	İskenderun 1.İş Mahkemesi 2019/849 E. 2019	₺120.111,00	İş Kazası Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2019/849 E. sayılı dosyası ile işçinin geçirdiği iş kazası nedeniyle ödenen gelirin rücu tahsili talebidir. Dosya rapor için Adli Tıp Kurumu'na tevdi edilmiştir. Rapor tebliğ edilmiştir. Taraflar rapora karşı dilekçelerini sunmuştur.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2.İş Mahkemesi 2019/387 E., 2019	₺64.538,39	İş Alacağı	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2019/387 E. sayılı dosyası ile kıdem tazminatı, ihbar tazminatı, fazla mesai, hafta tatili ücreti ve ulusal bayram ve genel tatil (ubgt) ücreti talebi ile açılan davadır. Davanın kısmen kabulüyle 1155,10 TL fazla mesai alacağının faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Karara karşı yapılan istinaf başvurusu sonucu ilk derece mahkemesi kararı kaldırılmış, davanın kısmen kabulü ile toplam 64.538,39 TL alacağın tahsiline karar verilmiştir.
SGK	Ekinciler	İskenderun 2.İş Mahkemesi 2023/289 E. (Eski Esas: 2019/418 E.) 2019	₺45.042,65	İş Kazası Tazminat	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2019/418 E. sayılı dosyası ile işçinin geçirdiği iş kazası nedeniyle ödenen tazminatın rücu tahsili talebidir. Davanın kabulüyle 86.864 TL'nin faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Kararın istinaf edilmesi üzerine ilk derece mahkemesi kararı kaldırılmıştır. Dosya 2023/289 esasa kaydedilmiştir. Kusur bilirkişisince Şirket'e %80, kazazede işçiye % 20 kusur verilmiştir. Davanın kabulü ile toplam 45.042,65 TL'nin davalıdan alınarak davacıya verilmesine karar verilmiştir.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
SGK	Ekinciler	İskenderun 2.İş Mahkemesi 2021/207 E., Birleştirilen Dosya:2019/418 E. 2021	₺1.256,86	İş Kazası Tazminat	Sigortalı işçiye ödenen 1.256,86 TL geçici iş göremezlik gelirinin tahsili için İskenderun 2.İş Mahkemesi'nde açılan 2021/207 E. sayılı dosyadır. Aynı mahkemenin 2019/418 E. sayılı dosyası ile birleştirilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1.İş Mahkemesi 2020/448 E., Tefrik Edilen: 2021/254 E. 2020	₺1.478,00	İş Alacağı	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2020/448 E. sayılı dosya ile iş kıdem, fark ücret alacağı, eşit davranmama tazminatı tahsili için açılan davada davanın kısmen kabulüyle toplam 1478 TL'nin faiziyle tahsiline karar verilmiştir. Davacı taraf dosyayı istinaf etmişse de dilekçeyi süresi içinde göndermediği için istinaf başvurusu reddedilmiştir. Ayrımcılık tazminatı talebi için dosya tefrik edilmiş, 2021/254 esas sırasına kaydedilmiştir ve dava şartı yokluğu sebebiyle davanın reddine karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2.İş Mahkemesi 2020/383 E. 2020	₺3.600,00	İş Alacağı	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2020/383 E. sayılı dosyası ile kıdem tazminatı, fazla çalışma ücreti ve hafta tatili ücreti alacaklarının tahsili için açılan davada; davanın reddine karar verilmiştir. Davacı taraf, karara karşı istinaf yoluna başvurmuştur.
SGK	Ekinciler	İskenderun 1.İş Mahkemesi 2019/104 E. 2019	₺8.071,89	Alacak	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2019/104 E. sayılı dosyası ile işçinin geçirdiği iş kazası sebebiyle Sosyal Güvenlik Kurumu'nun ödediği tazminatın rücu tahsili talebiyle açılan davada davanın kısmen kabulüyle toplam 8071,79 TL'nin faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2.İş Mahkemesi	₺14.477,00	Alacak	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2020/412 E. sayılı dosyası ile iş kıdem tazminatı, fazla çalışma ücreti ve hafta tatili ücreti alacaklarının tahsili için açılan davada

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
		2020/412 E. 2020			davanın kısmen kabulü ile toplam 14.477 TL'nin faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2.İş Mahkemesi 2020/400 E. 2020	₺50.760,00	Alacak	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2020/400 E. sayılı dosyası ile kıdem tazminatı, fazla çalışma ücreti ve hafta tatili ücreti alacaklarının tahsili için açılan davada davanın kısmen kabulü ile toplam 50.760 TL alacağın faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur. Bölge Adliye Mahkemesi kaldırma kararından sonra yeni esas numarası 2025/106 esastır. Dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir. Davanın kısmen kabulü ile toplam 49.413 TL'nin faiziyle birlikte Davalı'dan alınarak Davacı'ya verilmesine karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1.İş Mahkemesi 2021/16 E. 2021	₺45.516,22	Alacak	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2021/16 E. sayılı dosyası ile kıdem tazminatı, fazla çalışma ücreti ve hafta tatili ücreti alacaklarının tahsili için açılan davada davanın kısmen kabulü ile toplam 45.516,22 TL alacağın faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Dosya borcu teminat olarak ödenerek karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2.İş Mahkemesi 2021/107 E. 2021	₺46.242,10	Alacak	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2021/107 E. sayılı dosyası ile kıdem tazminatı, fazla çalışma ücreti ve hafta tatili ücreti alacaklarının tahsili için davada davanın kısmen kabulü ile toplam 46.242,10 TL alacağın faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Dosya borcu teminat olarak ödenerek karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1.İş Mahkemesi	₺600,00	Alacak	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2021/535 E. sayılı dosyası ile iş kıdem tazminatı, fazla çalışma ücreti ve hafta tatili ücreti

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
		2021/535 E. 2021			alacaklarının tahsili için açılan dava reddedilmiş olup karara karşı davacı tarafından istinaf yoluna başvurulmuştur.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2021/553 E. 2021	₺1.000,00	Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2021/553 E. sayılı dosyası ile kıdem tazminatı için açılan davanın reddine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 3. İş Mahkemesi 2024/84 E. (Eski Mah. & Esas: İskenderun 1. İş Mahkemesi 2021/680 E.) 2021	₺350,00	Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2021/680 E. Dosyası ile kıdem tazminatı, fazla çalışma ücreti ve hafta tatili ücreti alacaklarının tahsili için açılan davadır. Dosya, İskenderun 3. İş Mahkemesi'ne devredilerek 2024/84 E. Esasına kaydedilmiştir. Dosyanın bilirkişiden dönüşü beklenmektedir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir. Davanın kısmen kabulü ile toplam 23.811,27 TL'nin faiziyle birlikte Davalı'dan alınarak Davacı'ya verilmesine karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2020/57 E. 2020	₺4.670,18	Tazminat	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2020/57 E. sayılı dosyası ile kıdem tazminatı, fazla çalışma ücreti ve hafta tatili ücreti alacaklarının tahsili için açılan davada davanın kısmen kabulüyle toplam 4670,18 TL alacağın faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Dosya borcu teminat olarak ödenerek karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur. İcranın geri bırakılmasına karar verilmiştir
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2022/52 E., 2022	₺0,00	İşe iade	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2022/52 E. sayılı işe iade talebiyle açılan davada davanın kabulüne, feshin geçersizliğine ve davacının işe iadesine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur.
SGK	Ekinciler	İskenderun 3. İş Mahkemesi 2024/98 E.	₺10.000,00	İş Kazası Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2022/119 E. sayılı dosyasıyla iş kazası geçiren işçiye Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından ödenen tazminatın rücuen tahsili

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
		(Eski Esas No: İskenderun 1.İş Mahkemesi 2022/119 E.), 2022			talebiyle açılan davada dosyanın rapor için Adli Tıp Kurumu'na gönderilmesine karar verilmiştir. Dosya, İskenderun 3. İş Mahkemesi'ne devredilerek 2024/98 E. numarasına kaydedilmiştir. ATK ön raporu tebliğ edilmiştir. Sigortalının davaya konu iş kazası nedeniyle sürekli iş göremezlik oranının %11,1 olarak kesinleştiği ve davalı işverenin de %100 kusurlu olduğu tespit edilmiştir. Dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir. Davanın kabulü ile toplam 72.655,26 TL'nin faiziyle birlikte Davalı'dan alınarak Davacı'ya verilmesine karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2022/140 E. 2022	₺0,00	İşe İade	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2022/140 E. sayılı işe iade talebiyle açılan davada davanın reddine karar verilmiştir. Davacı karara karşı istinaf başvurusunda bulunmuştur.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1.İş Mahkemesi 2021/611 E. 2021.	₺0,00	Tespit	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2021/611 E. sayılı dosyasıyla davacının 24.11.2013 tarihinde geçirdiği kazadan dolayı maluliyetinin tespiti için açılan davada davanın kabulü ile %27,2 oranı üzerinden sürekli iş göremezlik ödenmesi gerektiğine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur.
Gerçek Kişi	Ekinciler	Dörtüyol 1.İş Mahkemesi 2022/78 E. 2021	₺0,00	Tespit	Dörtüyol 1. İş Mahkemesi'nin 2022/78 E. sayılı dosyasıyla davacının 17.06.2017 tarihinde geçirdiği iş kazası sebebiyle maluliyetinin tespiti için açılan davada meslekte kazanma gücü kaybı oranının %25 olduğuna karar verilmiştir. Bu karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 3. İş Mahkemesi 2024/121 E.	₺40,00	Alacak	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2022/423 e. Sayılı dosyasıyla kıdem tazminatı, fazla mesai, yıllık izin ve hafta tatili alacağı talep edilmektedir. Dosya

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
		(Eski Mah. & Esas: İskenderun 1.İş Mahkemesi 2022/423 E.) 2022			birlikçiye tevdi edilmiştir. Dosya; İskenderun 3. İş Mahkemesi'ne devredilerek 2024/121 esasına kaydedilmiştir. Tanıklar dinlenmiştir. Dosya, hesap birlikçisine tevdi edilmiştir. Birlikçi raporu tebliğ edilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2022/232 E., Birleştiği Dosya: 2022/767 E. 2022	₺78.821,4 7	Alacak	İskenderun 2. İş Mahkemesi'nin 2022/232 E. sayılı dosyası ile kıdem tazminatı alacağı talebi için açılan davada davacıya karşı İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2022/767 E. sayılı dosyası ile Şirket tarafından açılan ihbar tazminatı davası birleştirilmiş; asıl davanın kabulü ile toplam 78.821,47 TL'nin faiziyle tahsiline karar verilmiştir, birleşen dava yönünden davanın reddine karar verilmiştir. Asıl dava yönünden karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2022/636 E. 2022	₺77.463,1 9	Alacak	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2022/636 E. sayılı dosyası ile kıdem tazminatı alacağı için açılan davada davanın kabulü ile 77.463,19 TL'nin faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir. Dosya borcu teminat olarak ödenerek karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1.İş Mahkemesi 2022/637 E., Birleştiği Dosya: 2022/766 E., 2022	₺38.736,7 2	Alacak	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2022/637 E. sayılı dosyası ile kıdem tazminatı alacağı için açılan davada davacı işçiye karşı İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2022/766 E. Sayılı dosyası ile Şirket tarafından açılan ihbar tazminatı alacağı davası birleştirilmiş; asıl davanın reddine, birleşen davanın ise kabulüne karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 3. İş Mahkemesi 2024/105 E.	₺26.000,0 0	Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2022/169 E. sayılı dosyası ile taşeron işçisinin geçirdiği iş kazası sebebiyle

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
		(Eski Esas: İskenderun 1. İş Mahkemesi 2022/169 E.) 2022.			açılan maddi ve manevi tazminat davasında tahkikat aşamasına geçilmiştir. Dosya, İskenderun 3. İş Mahkemesi'ne devredilerek 2024/105 E. numarasına kaydedilmiştir. SGK tahkikatının sonucunun beklenmesine karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 3. İş Mahkemesi 2024/156 E. (Eski Mah.&Esas: İskenderun 1. İş Mahkemesi 2022/758 E.) 2022	₺151.000,00	Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2022/758 E. sayılı dosyası ile iş kazasından doğan maddi ve manevi tazminat talebiyle açılan davada tahkikat aşamasına geçilmiştir. Dosya, İskenderun 3. İş Mahkemesi'ne devredilerek 2024/156 E. esasına kaydedilmiştir. Kurum sağlık kurulu raporunun dönüşü beklenmektedir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2022/769 E. 2022	₺82.882,01	İşe iade	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2022/769 E. sayılı dosyası ile işe iade talepli olarak açılan davada davanın kabulü ile feshin geçersizliğine ve davacının işe iadesine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuştur. İstinaf başvurusu kabul edilmiştir; davanın kabulü ile feshin geçersizliğine, davacının işe iadesine ve 82.882,01 TL'nin davalı tarafından ödenmesi gerektiğine karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2022/804 E. 2022	₺500,00	Alacak	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2022/804 E. sayılı dosyası ile kıdem, fazla çalışma, hafta tatili, ulusal bayram ve genel tatil (ugbt) ve yıllık izin ücretinin tahsili için açılan davada tahkikat devam etmektedir. Davanın reddine karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İstanbul 13. Asliye Ticaret Mahkemesi	₺5.000,00	Tazminat	İstanbul 13. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2022/830 E. sayılı dosyası ile munzam zarar talepli olarak açılan davada bilirkişi raporu gelmiştir ve

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
		2022/830 E. 2022			rapora itiraz edilmiştir. Taraflara esas hakkında beyanda bulunmaları için süre verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 3. İş Mahkemesi 2024/203 E. (Eski Mah.&Esas: İskenderun 1.İş Mahkemesi 2023/109 E.) 2023.	₺91.217,19	Alacak	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2023/109 E. sayılı dosyası ile kıdem, ücret, yıllık izin, fazla mesai, ulusal bayram ve genel tatil (ubgt) ve hafta tatili ücreti alacaklarının tahsili için açılan davada bilirkişi raporu tebliğ edildi. Davacı davayı ıslah ederek talebini 91.217,19 TL'ye çıkarmıştır. Dosya, İskenderun 3. İş Mahkemesi'ne devredilerek 2024/203 E. sayısına kaydı yapılmıştır. Davanın reddine karar verilmiştir. Dosya istinafa götürülmüştür.
SGK	Ekinciler	İskenderun 3. İş Mahkemesi 2024/255 E. (Eski Mah. & Esas: İskenderun 1.İş Mahkemesi 2023/429 E.) 2023.	₺1.289.409,22	Rücu tazminat	İskenderun 1.İş Mahkemesi'nin 2023/429 E. sayılı dosyası ile işçinin geçirdiği iş kazası sebebiyle bağlanan gelirin rücu tahsili için açılan davada kusur raporu alınmıştır. Davacı davasını ıslah ederek talebini 1.289.409,22 TL yapmıştır. Dosya 3. İş Mahkemesi'ne devredilerek 2024/255 esasına kaydı yapılmıştır. Davanın kabulüne ile toplam 1.289.409,22 TL'nin davalıdan alınarak davacıya verilmesine karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler& SGK	İskenderun 1.İş Mahkemesi 2022/651 E. 2020	₺0,00	Tespit	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nde 2022/651 E. sayılı dosyası maluliyet oranı tespiti için açılan davadır. Dosyada ATK raporu beklenilmektedir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2023/620 E. 2023	₺21.000,00	Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2023/620 E. sayılı dosyası iş kazası kaynaklı davacıda meydana gelen maluliyet sebebiyle maddi ve manevi tazminat için açılan davadır. Dosya tahkikat aşamasındadır. SGK tahkikat sonucunun beklenilmesine karar

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
					verilmiştir. Dosyanın Yüksek Sağlık Kurulu'na tevdiine karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler& Gerçek Kişi	İstanbul Anadolu 11. Asliye Ticaret Mahkemesi 2023/637 E., 2023	₺54.784,74	Tazminat	İstanbul Anadolu 11. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2023/637 E. sayılı dosyası ile bir aracın karıştığı maddi hasarlı kaza sebebiyle araç tamir masrafı, araçtaki değer kaybı ve hak mahrumiyetinin tazmini talep edilmektedir. Davanın ilgili sigorta şirketine ihbarına karar verildi. Bilirkişi raporu gelmiş olup taraflarca rapora karşı itirazlar sunulmuştur. Alman ek bilirkişi raporunda alacak miktarı 115.550,87 TL olarak tespit edilmiştir. Ek rapor için dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir. Ek rapor tebliğ edilmiştir. Davacı taraf, ıslah etmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 3.İş Mahkemesi 2024/307 E. (Eski Esas: İskenderun 1 İş Mahkemesi 2023/629 E.), 2023	₺250,00	Alacak	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2023/629 E. sayılı dosyası ile fazla çalışma ücretinin tahsili için açılan davada ön inceleme duruşması yapılmıştır. Dosya, İskenderun 3. İş Mahkemesi'ne Devredilerek 2024/307 E. numarasına kaydedilmiştir. Tanıklar dinlenildi. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir, rapora karşı itiraz dilekçeleri sunulmuştur.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2.İş Mahkemesi 2024/22 E. 2024	₺0,00	İşe iade	İskenderun 2. İş Mahkemesi'nde 2024/22 E. sayılı dosyası kapsamında feshin geçersizliği ile işe iade ve işe başlatmama tazminatı, boşta geçen süre ücret ve diğer hakların ödenmesi gerektiğinin tespiti için açılan davadır. Dosyanın bilirkişiye tevdiine karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2.İş Mahkemesi 2024/48 E. 2024	₺700,00	Tazminat	İskenderun 2. İş Mahkemesi'nde 2024/48 E. sayılı dosyası ile kıdem ve ihbar tazminatı, fazla mesai, fazla süreler ile çalışma, ulusal bayram ve genel tatil (ubgt), yıllık izin ve asgari geçim

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
					indirimi (ağı) ücreti alacaklarının tahsili için açılan davadır. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir. Davanın kısmen kabulü ile toplam 305.159,86 TL'nin faiziyle birlikte Davalı'dan alınarak Davacı'ya verilmesine karar verilmiştir.
Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığı	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı & Ekinciler	Eskişehir 2. İdare Mahkemesi 2024/157 E. 2024	₺0,00	İptal	Eskişehir 2. İdare Mahkemesi'nde 2024/157 E. sayılı dosyası ile Eskişehir GES projesi için alınan çevresel etki değerlendirmesi (ÇED) raporu için açılan davada bilirkişi raporu Şirket lehine gelmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2024/296 E. 2024	₺0,00	Tespit (işe iade)	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nde 2024/296 E. sayılı dosyası; feshin geçersizliği ile işe iade ve işe başlatmama tazminatı, boşa geçen süre ücret ve diğer hakların ödenmesi gerektiğinin tespiti için açılan davadır. Ön inceleme aşaması tamamlanmıştır, tahkikat aşamasına geçilmiştir. Tanıklar dinlenmiştir. Dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir. Davacı tanıkları dinlenmiştir. Davanın kabulüyle feshin geçersizliğine ve işe iadesine karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2024/316 E. 2024	₺1.000,00	Alacak	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2024/316 E. sayılı dosyası ile kıdem tazminatı, ihbar tazminatı, ayrımcılık tazminatı alacaklarının tahsili için açılan davadır. Ön inceleme aşaması tamamlanmıştır. Tahkikat aşamasına geçilmiştir. Tanıklar dinlendi. Dosya, bilirkişiye tevdi edildi.
Tüzel Kişi	Ekinciler	İskenderun Asliye Ticaret Mahkemesi 2024/609 E. 2024	₺1.000,00	Tazminat	İskenderun Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2024/609 E. sayılı dosyası ile araç değer kaybı tazminatı ve kazanç kaybının tahsili için açılan davadır. Tahkikat aşamasına geçilmiştir. Dosya, bilirkişiye tevdi edilmiştir.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1.İş Mahkemesi 2024/357 E. 2024	₺100,00	Alacak	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2024/357 E. sayılı dosyası ile kıdem tazminatı alacağının tahsili için açılan davadır. Ön inceleme duruşması yapılmıştır. Dosya, İskenderun 3. İş Mahkemesi'ne devredilerek 2024/470 e. Esasına kaydedilmiştir. Tanıklar dinlenilmiştir. Dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir. Davanın kabulü ile 372.573,45 TL kıdem tazminatının Davalı'dan alınıp Davacı'ya verilmesine karar verilmiştir. Dosya hesabı gereği 637.811,26 TL'nin, İskenderun İcra Müdürlüğü 2025/21364 e. sayılı dosyasına borçlu Şirket adına teminat olarak yatırılma talimatı verilmiştir.
Gerçek Kişi Mirasçılar	Ekinciler	Dörttyol 1.İş Mahkemesi 2024/213 E., 2024	₺500.500, 00	Tazminat	Dörttyol 1. İş Mahkemesi'nde 2024/213 E. sayılı dosyası ile ölümlü iş kazası kaynaklı maddi ve manevi tazminat talepli açılan davadır. Dosyada tanıklar dinlenmiştir. SGK tahkikat sonucunun beklenilmesine karar verilmiştir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir. Dosya bilirkişi heyetine tevdi edilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1.İş Mahkemesi 2023/621 E., 2023.	₺900,00	Alacak	İskenderun 1. İş Mahkemesi'nin 2023/621 E. sayılı dosyası ile fazla mesai, ücret, kıdem ve ihbar tazminatı, yıllık, izin ücreti, ulusal bayram ve genel tatil (ubgt), asgari geçim indirim (agi), 6 aylık ücret tutarında tazminat ile maddi manevi tazminat alacağının tahsili için açılan davadır. Dosya Tanıklar dinlenmiştir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir. Davanın kısmen kabulü ile ihbar tazminatının ve fazla çalışma alacağı olan toplam 9.900,52 TL'nin faiziyle birlikte Davalı'dan alınıp Davacı'ya verilmesine karar verilmiştir.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Davacı	Davalı	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dava Tutarı	Dava Konusu	Konu / Talep
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 3. İş Mahkemesi 2024/517 E. (Eski Mah.&Esas: İskenderun 1. İş Mahkemesi 2024/469 E.)	₺200,00	Tazminat	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2024/469 E. Sayılı dosyası ile Davacı'nın uğradığı iş kazası nedeniyle açılan maddi tazminat davasıdır. Dosya, İskenderun 3. İş Mahkemesi'ne devredilerek 2024/517 esasına kaydedilmiştir. İskenderun 2. İş Mahkemesi'nin 2015/348 E. Sayılı dosyasının bekletici mesele yapılmasına karar verilmiştir. İskenderun 2. İş Mahkemesi'nin 2025/236 e. sayılı dosyası ile birleştirilmesine ve söz konusu dosya üzerinden devam edilmesine karar verilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2024/640 E.	₺4.000	Alacak	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2024/640 E. sayılı dosyası ile kıdem tazminatı, ihbar tazminatı, fazla çalışma ücreti ve UBGY ücretinin tahsili için açılan davadır. Ön inceleme aşaması tamamlanmıştır. Tanıklar dinlenmiştir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 3. İş Mahkemesi 2024/611 E.	₺200,00	Alacak	İskenderun 3. İş Mahkemesi 2024/611 E. sayılı dosyası ile kıdem tazminatı ve fazla çalışma ücretinin tahsili için açılan davadır. Tanık dinlenmiştir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiştir.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2025/444 E.	₺17.751,95	Alacak	İskenderun 1. İş Mahkemesi 2025/444 E. sayılı dosyasıyla iş kazası geçiren çalışana SGK tarafından ödenen tazminatın rücu tahsili talebiyle açılan davadır.
Gerçek Kişi	Ekinciler	İskenderun 2. İş Mahkemesi 2025/295 E.	₺0,00	Tespit (işe iade)	İskenderun 2. İş Mahkemesi'nde 2025/295 E. dosyası; feshin geçersizliği ile işe iade ve işe başlatılmama tazminatı, boşta geçen süre ücret ve diğer hakların ödenmesi gerektiğinin tespiti için açılan davadır.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Alacaklı	Aleyhine Takip Yapılan Borçlu	Konusu	Takip Tutarı	İcra Dairesi	Dosya No
Ekinciler	Tüzel Kişi	İstanbul 18. İcra Müdürlüğü 2014/29327 E. sayılı dosyası ile alacak talep edilmiştir. Borca itiraz üzerine takip durmuştur. Borca itiraz üzerine İstanbul 16. Asliye Ticaret Mahkemesi 2014/1495 E. sayılı dosyası ile itirazın iptali davası açılmıştır ve davanın kabulüne karar verilmiştir. Yargıtay, davanın kabulü ile itirazın iptaline karar verilmiştir. Karar; borçlu tarafça temyiz edilmişse de Yargıtay tarafından onanmıştır. Alacağın tahsil kabiliyeti bulunmamaktadır.	₺23.429	İstanbul 18. İcra Müdürlüğü	2014/293 27 E.
Ekinciler	Tüzel Kişi	İstanbul 22.İcra Müdürlüğü ile 2019/39774 E. sayılı dosyası ile gümrük tarafından kesilen -ihracat beyannamelerindeki eksiklik nedeniyle ödenen- cezaların rücu tahsili için yapılan takiptir. Alacağın tahsil kabiliyeti bulunmamaktadır.	₺326.298	İstanbul 22.İcra Müdürlüğü	2019/397 74 E.
SGK	Ekinciler	Toplam 40.307 TL tazminatın faiziyle birlikte tahsiline karar verilmiştir ve karar İskenderun İcra Dairesi'nin 2024/18903 E. sayılı dosyası ile takibe konmuştur.	₺40.307	İskenderun İcra Dairesi	2024/189 03 E.
Tüzel Kişi	Ekinciler	İstanbul 5. İcra Müdürlüğünün 2020/9386 E. sayılı dosyası ile bir aracın karıştığı trafik kazasından doğan tazminat alacağı talep edilmektedir. Borca ve takibe itiraz edilmiştir. Alacaklı tarafından arabulucuya başvurulmuş olup arabuluculuk süreci olumsuz sonuçlanmıştır.	₺28.000	İstanbul 5. İcra Müdürlüğü	2020/938 6 E.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

Alacaklı	Aleyhine Takip Yapılan Borçlu	Konusu	Takip Tutarı	İcra Dairesi	Dosya No
Gerçek Kişi	Ekinciler	Bakırköy 17. İcra Müdürlüğü'nün 2023/22340 E. İle trafik kazası sonucu oluşan maddi hasarın tahsili için başlatılan icra takibidir. Bu takibe ve borca itiraz edilmiştir. Tekrar ödeme emri gönderilmiştir ve borca yine itiraz edilmiştir.	₺4.161,53	Bakırköy 17. İcra Müdürlüğü	2023/223 40 E.

Müşteki	Şüpheli	Başsavcılık / Soruşturma No / Yıl	Dava Konusu	Konu / Talep
Ekinciler	Gerçek Kişi	İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığı 1 2023/24107 2 Sor. No, 2023	CEZA	Şüphelinin Şirket merkezini kendi adresi gibi gösterme teşebbüsü üzerine soruşturma açılması talebiyle yapılan şikayettir. İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığı'nda 2023/241072 sayılı soruşturma numarasıyla kaydedilmiştir. Şüpheli yönünden kamu adına kovuşturmaya yer olmadığına, soruşturmaya faili meçhul açısından devam olunmasına karar verilmiştir.
Ekinciler	Gerçek Kişi	Ankara Cumhuriyet Başsavcılığı 1 2025/[.]	[.]	Resmi kayıtlarda Şirket'e ait aracın plakasını kullanan aracın sahibi ve şoförü hakkında, Ankara Cumhuriyet Başsavcılığı'nın 2025/hazırlık nosu ile yapılan şikayettir.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

EK 3 – SİGORTA POLİÇELERİ

No.	Şırtalı	Polıçe No	Sıgorta Türü	Sıgorta Konusu	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
1.	Şirket	711571686	Kasko	34 PY 5926	15.03.202 5	15.03.2026
2.	Şirket	1120890625	Trafik	31 ARS 981	19.03.202 5	19.03.2026
3.	Şirket	1131801924	Kasko	31 ARS 981	19.03.202 5	19.03.2026
4.	Şirket	819864745	Trafik	Sair araç	20.03.202 5	20.03.2026
5.	Şirket	819865769	Trafik	Sair araç	20.03.202 5	20.03.2026
6.	Şirket	143000008904 022	İşyeri Paket	İşyeri fiziksel zarar rizikoları	27.03.202 5	27.03.2026
7.	Şirket	1135962725	Trafik	31 ACB 026	28.03.202 5	28.03.2026
8.	Şirket	262968912	Trafik	Sair araç	19.04.202 5	19.04.2026
9.	Şirket	103847298	İşveren Mali Sorumluluk	İşyeri mali rizikoları	7.05.2025	30.04.2026
10.	Şirket	105191916	Üçüncü Şahıs	Üçüncü şahız mali rizikoları	30.04.202 5	30.04.2026
11.	Şirket	201388303	Elektronik Cihaz Sigortası	İşyeri cihaz mali rizikoları	30.04.202 5	30.04.2026
12.	Şirket	201388437	Makine Kırılması	İşyeri cihaz mali rizikoları	30.04.202 5	30.04.2026
13.	Şirket	201388437	Makine Kırılması	İşyeri cihaz mali rizikoları	31.10.202 5	30.04.2026
14.	Şirket	201388437	Makine Kırılması	İşyeri cihaz mali rizikoları	31.10.202 5	30.04.2026
15.	Şirket	201388437	Makine Kırılması	İşyeri cihaz mali rizikoları	31.10.202 5	30.04.2026
16.	Şirket	245036215	Kapsamlı İş Yeri	İşyeri mali rizikoları	30.04.202 5	30.04.2026

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

17.	Şirket	397812544	Trafik	Sair araç	16.05.2025	16.05.2026
18.	Şirket	1229525525	Trafik	31 AJK 375	26.05.2025	26.05.2026
19.	Şirket	1263449422	Kasko	31 AJK 375	04.06.2025	04.06.2026
20.	Şirket	1256315725	Trafik	31 KHM 66	12.06.2025	12.06.2026
21.	Şirket	1256961325	Trafik	31 KHM 67	13.06.2025	13.06.2026
22.	Şirket	1261440725	Trafik	31 KHM 68	13.06.2025	13.06.2026
23.	Şirket	737361474	Trafik	34GDH 03	21.06.2025	21.06.2026
24.	Şirket	1274728825	Trafik	34 GDH 75	21.06.2025	21.06.2026
25.	Şirket	1274728925	Trafik	31 KHN 23	21.06.2025	21.06.2026
26.	Şirket	1274729225	Trafik	34 BHF 488	21.06.2025	21.06.2026
27.	Şirket	1274729325	Trafik	34 BHF 478	21.06.2025	21.06.2026
28.	Şirket	1274729425	Trafik	34 BHF 457	21.06.2025	21.06.2026
29.	Şirket	1274729525	Trafik	34 GEH 90	21.06.2025	21.06.2026
30.	Şirket	1274729625	Trafik	34 GEH 88	21.06.2025	21.06.2026
31.	Şirket	348063073	Trafik	Sair araç	23.06.2025	23.06.2026
32.	Şirket	1291257725	Trafik	31 AJS 411	28.06.2025	28.06.2026
33.	Şirket	1291258025	Trafik	31 AGY 054	29.06.2025	29.06.2026
34.	Şirket	1311457225	Trafik	31 KHU 52	11.07.2025	11.07.2026
35.	Şirket	508787148	Trafik	34 PY 5926	15.07.2025	15.07.2026
36.	Şirket	1349260825	Trafik	Sair araç	26.07.2025	26.07.2026
37.	Şirket	863534550	Trafik	31 KJC 53	2.08.2025	2.08.2026
38.	Şirket	577524205	Trafik	Sair araç	20.08.2025	20.08.2026
39.	Şirket	143000008902 122	Nakliyat Abonman	Nakliye rizikoları	20.08.2025	20.08.2026

GİZLİ/SECRET**Bağımsız Hukukçu Raporu**

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

40.	Şirket	1455838925	Trafik	31 ACV 811	12.09.202 5	12.09.2026
41.	Şirket	1456751925	Trafik	31 ACV 822	12.09.202 5	12.09.2026
42.	Şirket	1458240225	Trafik	31 ACV 818	12.09.202 5	12.09.2026
43.	Şirket	1458890625	Trafik	34 EK 9901	13.09.202 5	13.09.2026
44.	Şirket	1458890625	Trafik	34 EK 9901	24.11.2025	13.09.2026
45.	Şirket	1458891125	Trafik	34 CGF 850	13.09.202 5	13.09.2026
46.	Şirket	1459541425	Trafik	31 AHL 419	14.09.202 5	14.09.2026
47.	Şirket	1459541625	Trafik	31 AHL 517	14.09.202 5	14.09.2026
48.	Şirket	1462329525	Trafik	31 AHL 349	15.09.202 5	15.09.2026
49.	Şirket	1407268523	Kasko	34 CGF 850	16.09.202 5	16.09.2026
50.	Şirket	1538524025	Trafik	31 KOD 03	17.10.202 5	17.10.2026
51.	Şirket	1539402325	Trafik	31 KOD 05	17.10.202 5	17.10.2026
52.	Şirket	1538524325	Trafik	31 KOD 04	18.10.202 5	18.10.2026
53.	Şirket	1548048125	Trafik	31 KIG 34	25.10.202 5	25.10.2026
54.	Şirket	1548048125	Trafik	31 KIG 34	23.01.202 6	25.10.2026
55.	Şirket	1548049725	Kasko	31 KIG 34	26.10.202 5	26.10.2026
56.	Şirket	1548049725	Kasko	31 KIG 34	23.01.202 6	26.10.2026
57.	Şirket	363511669	Trafik	31 FK 888	27.10.202 5	27.10.2026
58.	Şirket	1559037025	Trafik	34 EOS 664	02.11.2025	02.11.2026
59.	Şirket	1559037225	Trafik	34 EOS 687	02.11.2025	02.11.2026
60.	Şirket	1494588824	Kasko	34 EOS 687	03.11.2025	03.11.2026
61.	Şirket	1494588924	Kasko	34 EOS 664	03.11.2025	03.11.2026
62.	Şirket	1567920325	Trafik	34 EK 797	05.11.2025	05.11.2026

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

63.	Şirket	1567920625	Trafik	34 EPB 828	05.11.2025	05.11.2026
64.	Şirket	1569171325	Kasko	34 EPB 828	05.11.2025	05.11.2026
65.	Şirket	1569171625	Kasko	34 EK 797	05.11.2025	05.11.2026
66.	Şirket	893437980	Trafik	27 AHZ 588	7.11.2025	7.11.2026
67.	Şirket	1509407323	Kasko	34 PY 4633	10.11.2025	10.11.2026
68.	Şirket	1509407323	Kasko	34 PY 4633	23.01.202 6	10.11.2026
69.	Şirket	1572474225	Trafik	34 PY 4633	10.11.2025	10.11.2026
70.	Şirket	1572474225	Trafik	34 PY 4633	23.01.202 6	10.11.2026
71.	Şirket	1589001025	Kasko	27 AHZ 588	14.11.2025	14.11.2026
72.	Şirket	1587903725	Trafik	34 EPT 598	15.11.2025	15.11.2026
73.	Şirket	1599562725	Trafik	31 AUS 685	21.11.2025	21.11.2026
74.	Şirket	1532643524	Kasko	31 AUS 685	22.11.2025	22.11.2026
75.	Şirket	898126434	Trafik	Sair araç	24.11.2025	24.11.2026
76.	Şirket	898425360	Trafik	34 EK 3101	26.11.2025	26.11.2026
77.	Şirket	900105020	Trafik	34 PCS 191	1.12.2025	1.12.2026
78.	Şirket	1620701125	Trafik	31 ACB 024	01.12.202 5	01.12.2026
79.	Şirket	214661508	Tehlikeli Madde	Tehlikeli madde ve atık rizikoları	2.12.2025	2.12.2026
80.	Şirket	1625375625	Trafik	31 V 7857	03.12.202 5	03.12.2026
81.	Şirket	1625375925	Trafik	31 V 7851	03.12.202 5	03.12.2026
82.	Şirket	1624604423	Kasko	31 APY 314	29.12.202 5	29.12.2026
83.	Şirket	1680367925	Trafik	31 APY 314	29.12.202 5	29.12.2026
84.	Şirket	1005569726	Trafik	31 AVG 333	08.01.202 6	08.01.2027

GİZLİ/SECRET**Bağımsız Hukukçu Raporu**

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

85.	Şirket	1030090426	Kasko	31 AHY 880	19.01.202 6	19.01.2027
86.	Şirket	1030090626	Trafik	31 AHY 880	19.01.202 6	19.01.2027
87.	Şirket	143000008903 129	İşyeri Paket	İşyeri fiziksel zarar rizikoları	24.01.202 6	24.01.2027
88.	Şirket	103843960	Trafik	31 KCD 69	27.01.202 6	27.01.2027
89.	Şirket	222933172	Trafik	31 PC 203	29.01.202 6	29.01.2027
90.	Şirket	315608684	Trafik	Sair araç	13.02.202 6	13.02.2027
91.	Şirket	922407913	Kasko	31 ARH 728	14.02.202 6	14.02.2027
92.	Şirket	922408893	Trafik	31 ARH 728	14.02.202 6	14.02.2027
93.	Şirket	922411736	Kasko	31 ARH 729	14.02.202 6	14.02.2027
94.	Şirket	922413083	Trafik	31 ARH 729	14.02.202 6	14.02.2027
95.	Şirket	26100034366	Özel Güvenlik	Özel güvenlik faaliyet rizikoları	16.02.202 6	16.02.2027
96.	Şirket	1093353626	Kasko	31 AIS 726	22.02.202 6	22.02.2027
97.	Şirket	1093355026	Kasko	31 AIS 724	22.02.202 6	22.02.2027
98.	Şirket	1094312126	Trafik	31 AIS 726	22.02.202 6	22.02.2027
99.	Şirket	1094312326	Trafik	31 AIS 724	22.02.202 6	22.02.2027
100.	Şirket	143000008904 579	Grup Ferdi Kaza	Kaza rizikoları	26.02.202 6	28.02.2027
101.	Şirket	143000008902 405	Grup Ferdi Kaza	Kaza rizikoları	4.09.2025	28.02.2026
102.	Şirket	143000008902 405	Grup Ferdi Kaza	Kaza rizikoları	4.09.2025	28.02.2026
103.	Şirket	143000008902 405	Grup Ferdi Kaza	Kaza rizikoları	20.01.202 6	28.02.2026

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

EK 4 – İNCELENEN BELGELER

Kurumsal
TTSG İlanları
Faruk Ekinci- Özgeçmiş
Haluk Ekinci- Özgeçmiş
Namık Ekinci- Özgeçmiş
25.07.2000 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
20.07.2001 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
21.11.2001 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantı tutanağı
22.10.2001 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantı tutanağı
13.12.2002 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
18.02.2002 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantı tutanağı
03.12.2003 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
16.05.2003 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantı tutanağı
11.10.2004 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantı tutanağı
20.06.2006 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
08.08.2007 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
21.10.2008 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
23.06.2009 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
22.06.2010 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
09.09.2011 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
12.12.2011 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

21.03.2012 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
15.11.2013 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantı tutanağı
20.06.2013 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
04.09.2014 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
19.08.2015 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
01.09.2016 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
08.11.2017 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
12.01.2018 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantı tutanağı
10.09.2019 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
22.07.2020 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
08.07.2021 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
30.09.2022 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
04.08.2023 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantı tutanağı
2018 yılına ilişkin yönetim kurulu kararları
2019 yılına ilişkin yönetim kurulu kararları
2020 yılına ilişkin yönetim kurulu kararları
2021 yılına ilişkin yönetim kurulu kararları
2022 yılına ilişkin yönetim kurulu kararları
2023 yılına ilişkin yönetim kurulu kararları
2024 yılına ilişkin yönetim kurulu kararları
2024 yılı organizasyon şeması
Organizasyon ana şeması
Unvan ve görevler excel tablosu

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Disiplin yönetmeliği
04.08.2023 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısına ilişkin hazırun cetveli
Vergi levhası
18.07.2024 tarihli faaliyet belgesi
2018 hesap dönemine ait yönetim kurulu karar defteri
2019 hesap dönemine ait yönetim kurulu karar defteri
2020 hesap dönemine ait yönetim kurulu karar defteri
2021 hesap dönemine ait yönetim kurulu karar defteri
2022 hesap dönemine ait yönetim kurulu karar defteri
2023 hesap dönemine ait yönetim kurulu karar defteri
10.01.2023 tescil tarihli imza sirküleri
Faruk Ekinci'nin 29.07.2024 tarihli adli sicil kaydı
Namık Kemal Ekinci'nin 29.07.2024 tarihli adli sicil kaydı
Haluk Ekinci'nin 29.07.2024 tarihli adli sicil kaydı
Yönetim kurulu üyelerinin diğer şirketler ile bağlantılarını gösterir belge

Önemli Sözleşmeler
ZER Merkezi Hizmetler ve Ticaret A.Ş. ile akdedilmiş 01.04.2016 tarihli Hizmet Sözleşmesi
Karakoyunlu Servis Taşımacılık LTD ŞTİ ile akdedilmiş Personel Servis Sözleşmesi
İskenderun Ekspres Nakliyat A.Ş. ile akdedilmiş Malzeme Nakliye Sözleşmesi
Kolza Biodizel Yakıt ve Petrol Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş. ile 26.08.2025 tarihinde akdedilmiş Bitkisel Atık Yağ Alım Sözleşmesi
Eastern Coal Limited Şirketi ile 13.11.2024 tarihinde akdedilmiş 1-04112024 No'lu Satış Sözleşmesi

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Moment Denetim ve Danışmanlık LTD. ŞTİ. ile 04.11.2019 tarihinde akdedilmiş Gümrük Danışmanlığı Hizmet Sözleşmesi
Ulukom Bilgisayar Yazılım ve Donanım Danışmanlık Ticaret A.Ş. ile 16.03.2022 tarihinde akdedilmiş 1044 No'lu Bilgisayar Yazılım Sürüm Yenileme ve Destek Sözleşmesi
Yelda İpekli ile 24.04.2024 tarihinde akdedilmiş Marka Yönetimi Sözleşmesi
Boğaziçi Mevzuat Denetim ve Danışmanlık A.Ş. ile 01.11.2018 tarihinde akdedilmiş Cari Dönem Hizmet Alım Sözleşmesi
Aldo Enerji San. Tic. A.Ş. ile 27.05.2024 tarihinde akdedilmiş Yenilenebilir Enerji Kaynakları 5/1_H Kapsamında Güneş Enerjisi Santrali Proje Geliştirme ve İnşaatına Dair Ön Sözleşme
Özmer Makine Mekanik İnşaat Taahüt Konstrüksiyon Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ile akdedilmiş Hizmet Sözleşmesi
Emre Zengin YMM A.Ş. ile 31.01.2025 tarihinde akdedilmiş 132777 No'lu Yeminli Mali Müşavirlik Denetim ve Tasdik Sözleşmesi
VMind Bilgi Teknolojileri Anonim Şirketi ile 01.01.2016 tarihinde akdedilmiş Donanım ve Yazılım Ürünleri Teknik Destek, Bakım, Hizmet ve Servis Sözleşmesi ve ilgili Sözleşme'nin 12.01.2026 tarihli Ek Protokol'ü
YEO Teknoloji Enerji ve Endüstri Anonim Şirketi ile 26.12.2025 tarihinde akdedilmiş Güneş Enerjisi Santrali Mühendislik, Tedarik, İnşaat ve Devreye Alma Yapım ve Bakım İşleri Sözleşmesi

Fikri Mülkiyet

Adeo Bilişim Danışmanlık Hizmetleri San. Ve Tic. A.Ş. ile akdedilmiş Gizlilik Sözleşmesi
Akgün Fotokopi, Elektronik Büro Makinaları ile akdedilmiş Gizlilik Sözleşmesi
Bimser Çözüm Yazılım Tic A.Ş. ile akdedilmiş Gizlilik Sözleşmesi
Avez Elektronik İletişim Eğitim Danışmanlığı Ticaret A.Ş. ile akdedilmiş Gizlilik Sözleşmesi
Mikado Bilişim Sistemleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile akdedilmiş Gizlilik Sözleşmesi
Privia Security Bilişim ve Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. ile akdedilmiş Gizlilik Sözleşmesi
VMİND Bilgi Teknolojileri Ltd. Şti. ile akdedilmiş Gizlilik Sözleşmesi

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

ZER Merkezi Hizmetler ve Ticaret A.Ş. ile akdedilmiş Gizlilik Sözleşmesi

164566 No'lu Türk Patent Enstitüsü tarafından düzenlenmiş Marka Yenileme Belgesi

2014 106907 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından 20.07.2015 tarihinde düzenlenmiş Marka Yenileme Belgesi

2014 106907 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından 23.12.2024 tarihinde düzenlenmiş Marka Yenileme Belgesi

2014 09284 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 04.02.2024 tarihli Marka Yenileme Belgesi

2014 106888 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 12.06.2017 tarihli Marka Yenileme Belgesi

133517 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 14.01.2022 tarihli Marka Yenileme Belgesi

2013 70677 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 21.08.2023 tarihli Marka Yenileme Belgesi

2011 111917 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 16.02.2021 tarihli Marka Yenileme Belgesi

2008 64203 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 06.11.2018 tarihli Marka Yenileme Belgesi

2000 01127 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 26.01.2000 tarihli Marka Yenileme Belgesi

2004 27824 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 02.09.2024 tarihli Marka Yenileme Belgesi

2014 106907 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 23.12.2024 tarihli Marka Yenileme Belgesi

2013 70677 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 21.08.2023 tarihli Marka Yenileme Belgesi

133517 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 14.01.2022 tarihli Marka Yenileme Belgesi

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

2014 106888 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 16.11.2018 tarihli Marka Yenileme Belgesi
2008 64203 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 12.06.2017 tarihli Marka Yenileme Belgesi
164566 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 20.07.2025 tarihli Marka Yenileme Belgesi
2011 111917 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 16.12.2021 tarihli Marka Yenileme Belgesi
2014 09284 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 04.02.2024 tarihli Marka Yenileme Belgesi
2000 08765 No'lu Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından düzenlenmiş 08.05.2020 tarihli Marka Yenileme Belgesi
Bilgi Güvenliğine ilişkin olarak düzenlenmiş 20.03.2023 tarihli TR17/002370 No'lu ISO/IEC 27001:2013 Sertifikası
Türk Standartları Enstitüsü tarafından düzenlenmiş 002898- TSE-01/06 No'lu 02.08.2024 tarihinde verilmiş son geçerlilik tarihi 02.08.2025 olan Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi

Gayrimenkul
05.12.2024 tarih ve 001 kayıt no'lu sözleşmeye istinaden Terra Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 31.12.2024 tarihinde düzenlenen 2024/EKİNCİLER/001 No'lu Gayrimenkul Değerleme Raporu
05.12.2024 tarih ve 002 kayıt no'lu sözleşmeye istinaden Terra Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 31.12.2024 tarihinde düzenlenen 2024/EKİNCİLER/002 No'lu Gayrimenkul Değerleme Raporu
Hatay ili, Enderun İlçesi, Azganlık Köyü, 729 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 20.03.1989 tarihli, 47 sayfa numaralı, 198 dosya numaralı İnşaat Ruhsatnamesi
Hatay ili, Enderun İlçesi, Azganlık Köyü, 576 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 20.03.1989 tarihli, 47 sayfa numaralı, 199 dosya numaralı İnşaat Ruhsatnamesi
Hatay ili, Enderun İlçesi, Azganlık Köyü, 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 08.09.1981 tarihli İnşaat Ruhsatnamesi

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Hatay ili, Enderun İlçesi, Azganlık Köyü, 732 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 20.03.1989 tarihli, 48 sayfa numaralı, 198/1989 dosya numaralı İnşaat Ruhsatnamesi

Hatay ili, Enderun İlçesi, Azganlık Köyü, 576 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 20.03.1989 tarihli, 47 sayfa numaralı, 199 dosya numaralı İnşaat Ruhsatnamesi

Adana ili, Yumurtalık ilçesi, Aydın Mahallesi, Yüzevler Mevkii, 17 ada ve 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 31.05.1998 tarihli, 16 cilt ve 1554 sayfa numaralı Tapu Senedi

Adana ili, Ceyhan ilçesi, Hürriyet Mahallesi, Sanayi Sitesi Mevkii, 1144 ada ve 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 07.11.1991 tarihli, 46195 cilt ve 5400 sayfa numaralı Tapu Senedi

Adana ili, Ceyhan ilçesi, Kurtkulağı Köyü, Tülek Hüyüğü Mevkii, 223 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 21.12.1988 tarihli, 55932 cilt ve 215 sayfa numaralı Tapu Senedi

Adana ili, Ceyhan ilçesi, Kurtkulağı Köyü, Tülek Hüyüğü Mevkii, 223 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 21.12.1988 tarihli, 55932 cilt ve 215 sayfa numaralı Tapu Senedi

Adana ili, Ceyhan ilçesi, Kurtkulağı Köyü, Kırmıtlı Kelisi Mevkii, 1949 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 11.09.2002 tarihli, 41326 cilt ve 2147 sayfa numaralı Tapu Senedi

Adana ili, Ceyhan ilçesi, Kurtkulağı Köyü, Kırmıtlı Kelisi Mevkii, 1950 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 11.09.2002 tarihli, 41326 cilt ve 2148 sayfa numaralı Tapu Senedi

Adana ili, Ceyhan ilçesi, Kurtkulağı Köyü, Kırmıtlı Kelisi Mevkii, 1951 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 11.09.2002 tarihli, 41326 cilt ve 2149 sayfa numaralı Tapu Senedi

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Azganlık Köyü, 45 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 01.10.1997 tarihli, 3745 yevmiye numaralı, 1 cilt 44 sayfa numaralı Tapu Senedi

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Azganlık Köyü, 47 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 14.08.1997 tarihli, 3200 yevmiye numaralı, 1 cilt 46 sayfa numaralı Tapu Senedi

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Azganlık Köyü, 467 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 01.04.1998 tarihli, 1021 yevmiye numaralı, 5 cilt 457 sayfa numaralı Tapu Senedi

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Azganlık Köyü, 468 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 11.04.2005 tarihli, 1928 yevmiye numaralı, 5 cilt 458 sayfa numaralı Tapu Senedi

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Azganlık Köyü, 468 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 25.03.2005 tarihli, 1523 yevmiye numaralı, 5 cilt 458 sayfa numaralı Tapu Senedi

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Azganlık Köyü, 469 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 16.01.1998 tarihli, 130 yevmiye numaralı, 5 cilt 459 sayfa numaralı Tapu Senedi

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Azganlık Köyü, 575 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 20.04.1998 tarihli, 1159 yevmiye numaralı, 6 cilt 576 sayfa numaralı Tapu Senedi
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Azganlık Köyü, 576 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 24.02.1989 tarihli, 6326 cilt 577 sayfa numaralı Tapu Senedi
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Azganlık Köyü, 606 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 19.08.1998 tarihli, 2693 yevmiye numaralı, 7 cilt 614 sayfa numaralı Tapu Senedi
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 729 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 24.02.1989 tarihli, 6328 cilt 745 sayfa numaralı Tapu Senedi
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 732 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 24.02.1989 tarihli, 6328 cilt 748 sayfa numaralı Tapu Senedi
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 734 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 18.11.1994 tarihli, 3458 yevmiye numaralı ,8 cilt 750 sayfa numaralı Tapu Senedi
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 735 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 18.11.1994 tarihli, 3458 yevmiye numaralı ,8 cilt 751 sayfa numaralı Tapu Senedi
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 1932 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 18.11.1994 tarihli, 3333 yevmiye numaralı ,20 cilt 1948 sayfa numaralı Tapu Senedi
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 1933 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 13.05.1994 tarihli, 1435 yevmiye numaralı ,20 cilt 1949 sayfa numaralı Tapu Senedi
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 1901 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 16.08.1995 tarihli, 3447 yevmiye numaralı Tapu Senedi
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 1982 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 16.08.1996 tarihli, 3447 yevmiye numaralı Tapu Senedi
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 1983 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 16.08.1996 tarihli, 3447 yevmiye numaralı Tapu Senedi
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 1984 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 16.08.1996 tarihli, 3447 yevmiye numaralı Tapu Senedi
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 2020 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 29.09.2004 tarihli, 1435 yevmiye numaralı ,21 cilt 2054 sayfa numaralı Tapu Senedi
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 2020 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 21.06.2017 tarihli, 8697 yevmiye numaralı ,21 cilt 2054 sayfa numaralı Tapu Senedi

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 1981 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 21.06.2017 tarihli, 8697 yevmiye numaralı ,21 cilt 2003 sayfa numaralı Tapu Senedi

Şanlıurfa ili, Haliliye ilçesi, Kepirli Köyü, Cenip Mevki, 178 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 28.10.2024 tarihli, 43647 yevmiye numaralı ,2 cilt 174 sayfa numaralı Tapu Senedi

Şanlıurfa ili, Haliliye ilçesi, Kepirli Köyü, Cenip Mevki, 177 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 28.10.2024 tarihli, 43645 yevmiye numaralı ,2 cilt 173 sayfa numaralı Tapu Senedi

Şanlıurfa ili, Haliliye ilçesi, Kepirli Köyü, Cenip Mevki, 6 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 30.10.2024 tarihli, 43889 yevmiye numaralı ,2 cilt 169 sayfa numaralı Tapu Senedi

Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Aşağıkepen Köyü, Sarıkaya Mevki, 4677 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 22.12.2022 tarihli, 15804 yevmiye numaralı ,47 cilt 4651 sayfa numaralı Tapu Senedi

Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Aşağıkepen Köyü, Sarıkaya Mevki, 4671 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 22.12.2022 tarihli, 15804 yevmiye numaralı ,47 cilt 4635 sayfa numaralı Tapu Senedi

Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Aşağıkepen Köyü, Sarıkaya Mevki, 4619 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 22.12.2022 tarihli, 15804 yevmiye numaralı ,47 cilt 4583 sayfa numaralı Tapu Senedi

Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Aşağıkepen Köyü, Sarıkaya Mevki, 4618 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 22.12.2022 tarihli, 15804 yevmiye numaralı ,47 cilt 4582 sayfa numaralı Tapu Senedi

Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Aşağıkepen Köyü, Sarıkaya Mevki, 4617 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 22.12.2022 tarihli, 15804 yevmiye numaralı ,47 cilt 4581 sayfa numaralı Tapu Senedi

Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Aşağıkepen Köyü, Sarıkaya Mevki, 4616 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 22.12.2022 tarihli, 15804 yevmiye numaralı ,47 cilt 4580 sayfa numaralı Tapu Senedi

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 1932 parsel numarasında kayıtlı 9441532 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 1933 parsel numarasında kayıtlı 9441533 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 1981 parsel numarasında kayıtlı 9441536 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 1982 parsel numarasında kayıtlı 9441537 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 1983 parsel numarasında kayıtlı 9441538 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 1984 parsel numarasında kayıtlı 9441539 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 2020 parsel numarasında kayıtlı 9499197 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı
Aydın ili, Didim ilçesi, Mersindere Mahallesi, 2399 ada 10 parsel numarasında kayıtlı 105441290 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Azganlık Mahallesi, 45 parsel numarasında kayıtlı 9439443 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı
Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Aşağıkepen Mahallesi, 4616 parsel numarasında kayıtlı 65481507 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı
Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Aşağıkepen Mahallesi, 4617 parsel numarasında kayıtlı 65481507 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı
Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Aşağıkepen Mahallesi, 4617 parsel numarasında kayıtlı 65481508 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı
Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Aşağıkepen Mahallesi, 4618 parsel numarasında kayıtlı 65481508 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı
Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Aşağıkepen Mahallesi, 4619 parsel numarasında kayıtlı 65481510 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı
Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Aşağıkepen Mahallesi, 467 parsel numarasında kayıtlı 9439446 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı
Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Aşağıkepen Mahallesi, 4671 parsel numarasında kayıtlı 65481513 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı
Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Aşağıkepen Mahallesi, 4677 parsel numarasında kayıtlı 65481517 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı
Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Aşağıkepen Mahallesi, 468 parsel numarasında kayıtlı 9463136 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı
Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Aşağıkepen Mahallesi, 469 parsel numarasında kayıtlı 9439447 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı
Hatay ili, İskenderun ilçesi, Azganlık Mahallesi, 47 parsel numarasında kayıtlı 9439444 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Azganlık Mahallesi, 575 parsel numarasında kayıtlı 9439448 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Azganlık Mahallesi, 576 parsel numarasında kayıtlı 9439449 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Azganlık Mahallesi, 606 parsel numarasında kayıtlı 9439450 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 729 parsel numarasında kayıtlı 9441523 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 732 parsel numarasında kayıtlı 9441524 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 734 parsel numarasında kayıtlı 9441525 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Sarıseki Köyü, 735 parsel numarasında kayıtlı 9441526 kimlik nolu taşınmaza ait; 24.07.2024 tarihli, Webtapu Kaydı

Aydın ili, Didim ilçesi, Mersindere Köyü, 2399 ada 10 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait; 28.04.2023 tarihli, 10745 yevmiye numaralı ,6 cilt 596 sayfa numaralı Tapu Senedi

Mevzuat
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ İskenderun Şubesi'ne ait 23.05.2024 tarihli Ticaret Sicil Tasdiknamesi
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye verilen 07.01.2009 tarihli, 2009/1 ruhsat nolu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye verilen 11.10.2005 tarihli, 2005/2 ruhsat nolu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye ait 18.07.2024 tarihli Faaliyet Belgesi (Sicil Kayıt Sureti)
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ İskenderun Şubesi'ne ait 25.06.2014 tarihli, 507730 belge nolu, Sanayi Sicil Belgesi
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye ait 06.12.2023 Tarihli, 93 Rapor Numaralı Kapasite Raporu

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi Anonim Şirketi tarafından hazırlanan, Ocak 2025 tarihli Endüstriyel Atık Yönetim Planı
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ İskenderun Şubesi'ne ait 09.05.2025 tarihli Çevre Aylık Değerlendirme Raporu
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ İskenderun Şubesi'ne ait 24.05.2024 tarihli Çevre Aylık Değerlendirme Raporu
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ İskenderun Şubesi'ne ait 20.01.2024 tarihli İç Tetkik Raporu
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ İskenderun Şubesi'ne ait 21.11.2022 tarih, B072/22 rapor numaralı Hava Emisyonu Ölçüm Özet Raporu
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye ait 08.08.2023 tarihli, 2023-0341-529 rapor numaralı Atıksu Analiz Raporu
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye ait 01.04.2024 tarihli, 2024-0145-1 rapor numaralı Atıksu Analiz Raporu
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye ait 26.01.2023 tarihli, 2023-0017-1 rapor numaralı Atıksu Analiz Raporu
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye ait 13.07.2022 tarihli, 2022-0319-523 rapor numaralı Atıksu Analiz Raporu
B143715 Başvuru numaralı 02.05.2024 tarihli Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye ait Emisyon ve Çöken Toz Başvuru Formu
11.04.2009 tarihli PR-13 doküman nolu Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ Kalite Yönetim Sistemi Atık Yönetim Prosedürü
23.12.2024 tarih ve 268.FR-323 sayılı Tehlikeli Atık Geçici Depolama İzni Dilekçesine Dair Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün Cevap Dilekçesi
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ İskenderun Şubesi Endüstriyel Atık Yönetim Planına İlişkin Bakanlıkla Olan Dilekçeleşme (2023-2026)
İskenderun Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü tarafından Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye verilen Endüstriyel Atıksu Arıtma Tesisi Bağlantı İzin Belgesi
Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ ile Envitec Çevre Teknolojileri San. A.Ş.arasında 01.10.2020 tarihinde akdedilen Tıbbi Atık Protokolü

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ ile Çevre Danışmanlık Sanayi ve Tic. Ltd. Şti. arasında 03.01.2024 tarihinde akdedilen Atık Bitkisel Yağ Toplama Sözleşmesi

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye ait Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre İzin ve Lisans Belge Yenileme Denetimi (Temmuz 2024)

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye dair 22.07.2024 tarihli E-posta Ekran Görüntüsü

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye ait 05.06.2024 tarihli E-posta Ekran Görüntüsü

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ 16.04.2024 tarihli 2023 yılına dair Tehlikeli Madde Yıllık Faaliyet Raporu

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ 02.04.2020 tarihli 266510 U-NET nolu Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye ait 28.09.2021 rapor tarihli 21-09486 rapor nolu Patlamadan Korunma Dokumanı

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye verilen Motor Yağı Değişim Noktası İzin Belgesi

23.08.2021 Tarihli, 225390360.0.1 Belge Nolu Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye ait Çevre İzin ve Lisans Belgesi (2021-2026)

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye ait Methal Hurda İthalatçı Belgesi'ne dair 4/24304062/0857/000000010 Başvuru Numaralı Başvuru Beyanı

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye ait Hurda Demir Çelikten Kütük Üretimi ve Sıcak Demir Haddeme Faaliyeti Kapasite Artışı Projesine Dair 12.09.2022 Tarihli ÇED Olumlu Raporu

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye ait 27.11.2020 Tarihli Sıfır Atık Beyanı (Temel Seviye)

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye ait F311509072258 Form Numaralı 05.08.2024 Tarihli Faaliyet Ön Bilgi Formu

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ'ye ait İşletmeciler Tarafından Kirleticilerin Salım ve Taşımalarının 2022 yılı Raporu

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ 02.04.2025 tarihli 266510 U-NET nolu Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ İskenderun Şubesi'ne ait 42276 İyileştirme Rapor Numaralı İyileştirme Raporu

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi AŞ İskenderun Şubesi'ne ait 2023 yılı Atık Beyan Formu

Sigorta
Şirket'in 711571686 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 1120890625 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1131801924 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 819864745 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 819865769 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 14300008904022 poliçe numaralı İŞYERİ PAKET sigortası.
Şirket'in 1135962725 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 262968912 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 103847298 poliçe numaralı İşveren Mali Sorumluluk sigortası.
Şirket'in 105191916 poliçe numaralı Üçüncü Şahıs sigortası.
Şirket'in 201388303 poliçe numaralı Elektronik Cihaz Sigortası.
Şirket'in 201388437 poliçe numaralı Makine Kırılması sigortası.
Şirket'in 201388437 poliçe numaralı Makine Kırılması sigortası.
Şirket'in 201388437 poliçe numaralı Makine Kırılması sigortası.
Şirket'in 201388437 poliçe numaralı Makine Kırılması sigortası.
Şirket'in 245036215 poliçe numaralı Kapsamlı İş Yeri sigortası.
Şirket'in 397812544 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1229525525 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1263449422 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 1256315725 poliçe numaralı Trafik sigortası.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Şirket'in 1256961325 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1261440725 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 737361474 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1274728825 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1274728925 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1274729225 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1274729325 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1274729425 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1274729525 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1274729625 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 348063073 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1291257725 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1291258025 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1311457225 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 508787148 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1349260825 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 863534550 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 577524205 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 143000008902122 poliçe numaralı Nakliyat Abonman sigortası.

Şirket'in 1455838925 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1456751925 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1458240225 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1458890625 poliçe numaralı Trafik sigortası.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

Şirket'in 1458890625 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1458891125 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1459541425 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1459541625 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1462329525 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1407268523 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 1538524025 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1539402325 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1538524325 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1548048125 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1548048125 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1548049725 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 1548049725 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 363511669 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1559037025 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1559037225 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1494588824 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 1494588924 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 1567920325 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1567920625 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1569171325 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 1569171625 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 893437980 poliçe numaralı Trafik sigortası.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Şirket'in 1509407323 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 1509407323 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 1572474225 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1572474225 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1589001025 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 1587903725 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1599562725 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1532643524 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 898126434 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 898425360 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 900105020 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1620701125 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 214661508 poliçe numaralı Tehlikeli Madde sigortası.

Şirket'in 1625375625 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1625375925 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1624604423 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 1680367925 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1005569726 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1030090426 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 1030090626 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 143000008903129 poliçe numaralı İşyeri Paket sigortası.

Şirket'in 103843960 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 222933172 poliçe numaralı Trafik sigortası.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

Şirket'in 315608684 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 922407913 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 922408893 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 922411736 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 922413083 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 26100034366 poliçe numaralı Özel Güvenlik sigortası.
Şirket'in 1093353626 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 1093355026 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 1094312126 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1094312326 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 143000008904579 poliçe numaralı Grup Ferdi Kaza sigortası.
Şirket'in 143000008902405 poliçe numaralı Grup Ferdi Kaza sigortası.
Şirket'in 143000008902405 poliçe numaralı Grup Ferdi Kaza sigortası.
Şirket'in 143000008902405 poliçe numaralı Grup Ferdi Kaza sigortası.
Şirket'in 143000008902122 poliçe numaralı Nakliyat Abonman sigortası.
Şirket'in 577524205 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1411585123 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1411585323 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1411585523 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 357401305 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1413027723 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1413028023 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1413028123 poliçe numaralı Trafik sigortası.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Şirket'in 1413028323 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1407268523 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 358157031 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1349147020 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 1465584223 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1465584323 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1465584423 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 586874778 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 363931344 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1481630623 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 1481631223 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 1507245221 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 364313397 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 363511669 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 587391950 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 588156869 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 588162466 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 588156921 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 588162510 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 1497419423 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 1497419623 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 529424101 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 588577651 poliçe numaralı Trafik sigortası.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

Şirket'in 1509407323 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 366590418 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1555015021 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 367497347 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 592802738 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 592805895 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 214661508 poliçe numaralı Tehlikeli Maddeler ve Atık sigortası.
Şirket'in 370640240 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 370642857 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 256112824 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1624601723 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 1624604423 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 1624601723 poliçe numaralı Kasko - Hasarsızlık aktarımı sigortası.
Şirket'in 1624604423 poliçe numaralı Kasko - Hasarsızlık aktarımı sigortası.
Şirket'in 598017360 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 598139247 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1035214123 poliçe numaralı Kasko sigortası.
Şirket'in 1029063624 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 143000008903129 poliçe numaralı İşyeri sigortası.
Şirket'in 103843960 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 222933172 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 315608684 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 108627824 poliçe numaralı Özel Güvenlik sigortası.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

Şirket'in 546812113 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 546836963 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 546811174 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 546837083 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 143000008902405 poliçe numaralı Grup Ferdi Kaza sigortası.

Şirket'in 143000008902405 poliçe numaralı Grup Ferdi Kaza sigortası.

Şirket'in 711571686 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 1131801924 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 712476397 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1133201224 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1133201424 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 143000008904022 poliçe numaralı İşyeri sigortası.

Şirket'in 714483804 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 262968912 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 201388303 poliçe numaralı Elektronik Cihaz sigortası.

Şirket'in 245036215 poliçe numaralı İşyeri sigortası.

Şirket'in 201388437 poliçe numaralı Makine Kırılması sigortası.

Şirket'in 105191916 poliçe numaralı Üçüncü Şahıs sigortası.

Şirket'in 103847298 poliçe numaralı İşveren Mali Sorumluluk sigortası.

Şirket'in 397812544 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1245274724 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1263449422 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 735830070 poliçe numaralı Trafik sigortası.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Şirket'in 736236564 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 736248500 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1281641424 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 737361474 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 737370133 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 737373819 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 737475168 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 737479596 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 737490816 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 737494287 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 348063073 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 739115839 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 739119406 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 249584089 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 508787148 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 250525973 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 143000008904345 poliçe numaralı Nakliyat Emtea sigortası.
Şirket'in 143000008904347 poliçe numaralı Nakliyat Muvakkat sigortası.
Şirket'in 1545325624 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1545325724 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 214661508 poliçe numaralı Tehlikeli Madde sigortası.
Şirket'in 1552767124 poliçe numaralı Trafik sigortası.
Şirket'in 1552767524 poliçe numaralı Trafik sigortası.

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

Şirket'in 143000008904348 poliçe numaralı Nakliyat Emtea sigortası.

Şirket'in 143000008902405 poliçe numaralı Grup Ferdi Kaza sigortası.

Şirket'in 1574272024 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1481508224 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 143000008904351 poliçe numaralı Nakliyat Emtea sigortası.

Şirket'in 143000008904350 poliçe numaralı Nakliyat Emtea sigortası.

Şirket'in 108627824 poliçe numaralı Özel Güvenlik sigortası.

Şirket'in 1481631223 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 143000008904352 poliçe numaralı Nakliyat Muvakkat sigortası.

Şirket'in 1615391524 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1615391624 poliçe numaralı Trafik sigortası.

Şirket'in 1624601723 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Şirket'in 1624604423 poliçe numaralı Kasko sigortası.

Borçlanma

Aktif Yatırım Bankası A.Ş ile imzalanan 02.02.2022 tarih ve 20.000.000 ABD doları limitli GKS

Aktif Yatırım Bankası A.Ş'nin 18.09.2024 tarihli banka muvafakat yazısı

Burgan Bank A.Ş. ile imzalanan 25.02.2020 tarih ve 6.000.000 ABD doları limitli GKS

Burgan Bank A.Ş.'nin 18.09.2024 tarihli banka muvafakat yazısı

Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. ile imzalanan 20.01.2021 tarihli kar beyanı ile satım sözleşmesi

Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. ile imzalanan 22.02.2024 tarih ve 150.000.000 TL limitli GKS

Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'nin 16.09.2024 tarihli banka muvafakat yazısı

Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. ile imzalanan 06.09.2019 tarih ve 10.000.000 ABD doları limitli GKS

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu

Akol Avukatlık Bürosu

Levent Mah., Büyükdere Cad.,

Kanyon Ofis Binası

No:185, Kat:18, 34394

Şişli/İstanbul

0212 264 6000

www.akol.av.tr

Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. ile imzalanan 28.09.2021 tarih ve 20.000.000 ABD doları limitli GKS
Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'nin 15.10.2024 tarihli banka muvafakat yazısı
Türkiye Garanti Bankası A.Ş. ile imzalanan 30.11.2021 tarih ve 7.000.000 ABD doları limitli GKS
Türkiye Garanti Bankası A.Ş. ile imzalanan 02.02.2022 tarih ve 13.000.000 ABD doları limitli GKS
Türkiye Garanti Bankası A.Ş. ile imzalanan 31.03.2022 tarih ve 14.000.000 ABD doları limitli GKS
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'nin 04.03.2026 tarihli banka muvafakat yazısı
Türkiye İş Bankası A.Ş. ile imzalanan 21.06.2022 tarih ve 10.000.000 ABD doları limitli GKS
Türkiye İş Bankası A.Ş. ile imzalanan 08.02.2018 tarih ve 2.250.000 ABD doları limitli GKS
Türkiye İş Bankası A.Ş. ile imzalanan 22.01.2018 tarih ve 10.000.000 TL limitli GKS
Türkiye İş Bankası A.Ş. ile imzalanan 14.12.2017 tarih ve 12.000.000 ABD doları limitli GKS
Türkiye İş Bankası A.Ş. ile imzalanan 20.06.2017 tarih 8.000.000 ABD doları limitli GKS
Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin 27.09.2024 tarihli banka muvafakat yazısı
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. ile imzalanan 22.05.2019 ve 07.01.2026 tarihli ve 1.200.000.000 TL limitli GKS
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin 16.09.2024 tarihli banka muvafakat yazısı
Odea Bank A.Ş. ile imzalanan 07.10.2020 tarih ve 40.000.000 TL limitli GKS
Odea Bank A.Ş.'nin 18.09.2024 tarihli banka muvafakat yazısı
QNB Finansbank A.Ş. ile imzalanan 05.03.2024 tarih ve 150.000.000 TL limitli GKS
QNB Finansbank A.Ş. ile imzalanan 08.06.2021 tarih ve 90.000.000 TL limitli GKS
QNB Finansbank A.Ş.'nin 18.09.2024 tarihli banka muvafakat yazısı
Türk Ekonomi Bankası A.Ş. ile imzalanan 28.09.2022 tarih ve 600.000.000 TL limitli GKS
Türk Ekonomi Bankası A.Ş. ile imzalanan 12.02.2025 tarih ve 650.000.000 TL limitli GKS
Türk Ekonomi Bankası A.Ş. ile imzalanan 20.01.2026 tarih ve 8.000.000 ABD doları limitli GKS

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Türk Ekonomi Bankası A.Ş.'nin 02.03.2026 tarihli banka muvafakat yazısı
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. ile imzalanan 26.01.2023 tarih ve 25.000.000 TL limitli GKS
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. ile imzalanan 22.05.2019 tarih ve 55.000.000 TL limitli GKS
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. ile imzalanan 14.10.2023 tarih ve 65.000.000 TL limitli GKS
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. ile imzalanan 10.06.2025 tarih ve 1.000.000.000 TL limitli GKS
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.'nin 03.03.2026 tarihli banka muvafakat yazısı
Vakıf Katılım Bankası A.Ş. ile imzalanan 04.10.2018 tarih ve 100.000.000 TL limitli GKS
Vakıf Katılım Bankası A.Ş. ile imzalanan 06.09.2023 tarih ve 150.000.000 TL limitli GKS
Vakıf Katılım Bankası A.Ş. ile imzalanan 07.10.2025 tarih ve 250.000.000 TL limitli GKS
Vakıf Katılım Bankası A.Ş. 03.03.2026 tarihli banka muvafakat yazısı
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ile imzalanan 07.01.2021 tarih ve 150.000.000 TL limitli GKS
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ile imzalanan 01.10.2012 tarih ve 25.000.000 ABD doları limitli GKS
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ile imzalanan 22.02.2018 tarih ve 100.000.000 TL limitli GKS
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ile imzalanan 20.05.2025 tarih ve 5.000.000 ABD doları limitli GKS
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ile imzalanan 23.12.2024 tarih ve 25.000.000 ABD doları limitli GKS
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'nin 19.09.2024 tarihli banka muvafakat yazısı
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'nin 03.03.2026 tarihli banka muvafakat yazısı
Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. ile imzalanan 22.02.2024 tarih ve 20.000.00 ABD doları limitli GKS
Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. ile imzalanan 09.09.2021 tarih ve 100.000.000 TL limitli GKS
Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. ile imzalanan 22.11.2022 tarih ve 150.000.000 TL limitli GKS
Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş.'nin 17.10.2024 tarihli banka muvafakat yazısı

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Ziraat Katılım Bankası A.Ş. ile imzalanan 04.06.2020 tarih ve 50.000.000 TL limitli GKS
Ziraat Katılım Bankası A.Ş. ile imzalanan 22.06.2022 tarih ve 100.000.000 TL limitli GKS
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.'nin 18.09.2024 tarihli banka muvafakat yazısı
Alternatif Bank A.Ş. ile imzalanan 26.03.2025 tarih ve 400.000.000 TL limitli GKS
Alternatif Bank A.Ş.'nin 02.03.2026 tarihli banka muvafakat yazısı
Akbank T.A.Ş. ile imzalanan 31.10.2024 tarih ve 1.250.000.000 TL limitli GKS
Akbank T.A.Ş.'nin 04.03.2026 tarihli banka muvafakat yazısı
Türk Ekonomi Bankası A.Ş. ile imzalanan 28.06.2021 tarihli 25.000.000 ABD Doları tutarında rehin senedi
İskenderun 1.Asliye Hukuk Mahkemesi'ne 06.05.2015 tarihinde verilen teminat mektubu
İskenderun Organize Sanayi Bölge Müdürlüğüne 17.04.2019 tarihinde verilen teminat mektubu
Doğu Akdeniz Gümrük ve Ticaret Bölge Müdürlüğüne 28.07.2022 tarihinde verilen teminat mektubu
Doğu Akdeniz Gümrük ve Ticaret Bölge Müdürlüğüne 11.07.2024 tarihinde verilen teminat mektubu
İskenderun Organize Sanayi Bölge Müdürlüğüne 28.02.2020 tarihinde verilen teminat mektubu
İskenderun İcra Müdürlüğüne 06.09.2024 tarihinde verilen teminat mektubu
Call Enerji A.Ş.'e 15.01.2026 tarihinde verilen teminat mektubu
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. ile imzalanan 30.09.2025 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
İstihdam
2021, 2022 ve 2023 yıllarına ilişkin olarak Personele Verilen Avans ve Borçları gösteren tablo
Personel Mali Bilgilerini gösteren tablo
Personel Kıdem Bilgilerini gösteren tablo
KEK-0002 No'lu 01.06.2009 tarihli 17.10.2022 revizyon tarihli Çevre & İSG El Kitabı
2021, 2022 ve 2023 yıllarında ilişkin olarak Personel Sayısını gösterir tablo

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

Belirsiz süreli iş sözleşmesi taslağı
Özçelik- İş Sendikası ile Şirket arasında imzalanan 9. Dönem İşyeri Toplu İş Sözleşmesi
23.11.2022 tarihli 10874728 numaralı İSG Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
23.11.2022 tarihli 10753372 numaralı İSG Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
05.01.2024 tarihli 1349111 numaralı İSG Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
03.10.2024 tarihli 16078440 numaralı İSG Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
18.11.2022 tarihli 10657276 numaralı İSG Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
09.12.2022 tarihli 11284459 numaralı İSG Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'ndan alınan 13.09.2024 tarihli SGK e-borcu Yoktur belgesi
Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'ndan alınan Kurum'a ilişkin borçların taksitlendirildiği, taksitlerin düzenli ödendiği ve ödeme süresi geçmiş sigorta primi, işsizlik sigortası ve idari para cezası borcunun bulunmadığını tespit edilmesine ilişkin Akol Hukuk'a ibraz edilmek üzere 04.02.2026 tarihinde hazırlanmış ve 16.02.2026 tarihine kadar geçerli olan dilekçe
Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Hatay Sosyal Güvenlik Müdürlüğü tarafından 23.01.2026 tarih ve 134713617 sayılı 2025 yılı çalışan sayısına ilişkin düzenlenmiş dilekçe
Türkiye İş Kurumu tarafından düzenlenmiş 23.01.2026 tarihinde düzenlenmiş 2024 – Aralık ayı dönemine ilişkin İşgücü Çizelgesi
Türkiye İş Kurumu tarafından düzenlenmiş 23.01.2026 tarihinde düzenlenmiş 2025 – Aralık ayı dönemine ilişkin İşgücü Çizelgesi
Özçelik – İş Sendikası ile Ekinciler Demir ve Çelik Sanayi A.Ş. arasında imzalanan 10. Dönem İşyeri Toplu İş Sözleşmesi (01.01.2025 – 31.12.2026 Dönemi)
2024 ve 2025 yıllarına ilişkin olarak Personel ücretlerini gösterir tablo

Davalar

Beyoğlu 41. Noterliği'nce 07658 yevmiye numarasıyla 02.02.2026 tarihinde Şirket tarafından Hurdasan Demir Çelik İnşaat Turizm ve Tic. Ltd. Şti'ne gönderilmiş ihtarname

06.02.2026 tarihli Dava Listesi

GİZLİ/SECRET

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

7

10.02.2026 tarihli İşçi – İşveren İhtilaflarını içeren Dava Listesi

AKOL AVUKATLIK BÜROSU
Av. Meltem AKOL
Kanyon Ofis Binası, Büyükdere Caddesi, No:185
Kat:18, Daire:381, Levent, 34394, İSTANBUL
Zincirlikuyu V.D. 0212 264 6000