

## Yurt İçi Veri Takvimi

*Hafta içerisinde gelecek verilerle ilgili grafikler 3. sayfada görülebilir.*

### 15 Nisan Pazartesi

#### Hazine ihaleleri ve doğrudan satışları

- Hazine ve Maliye Bakanlığı 12 ay vadeli kuponsuz ve 2 yıl vadeli sabit kuponlu tahvil ihalesi ile 2 yıl vadeli altın tahvili ve 2 yıl vadeli altına dayalı kira sertifikası doğrudan satışı düzenleyecek. Hazine nisan ayı içerisinde 284,1 milyar TL'lik itfasi karşılığında piyasalardan toplam 169,5 milyar TL'lik iç borçlanma gerçekleştirmeyi planlıyor – iç borç çevirme oranı %60 olarak planlanıyor.

#### 10:00 Şubat İşgücü İstatistikleri

- Mevsimsel etkilerden arındırılmış işsizlik oranı ocak ayında %8,9 seviyesinden %9,1'e sınırlı bir yükseliş kaydetti. Daha geniş tanımlı bir işsizlik göstergesi olan âtil işgücü oranı ise önceki aya göre 1,8 puan artarak %26,5'e yükseldi ve Mayıs 2021'den bu yana en yüksek seviyesine çıktı. Manşet verideki görece yatay görünüme rağmen âtil işgücü oranında devam eden artışın işgücü piyasasına yönelik olumsuz bir sinyal niteliğinde olduğunu ifade edebiliriz.
- Şubat ayına ilişkin öncü göstergelere baktığımızda arındırılmış Reel Kesin Güven Endeksi'nin gelecek 3 aya ilişkin istihdam alt endeksinde şubat ayında 109,5 seviyesinden 107,9'a bir gerileme yaşandığını takip ediyoruz. İkinci yarı itibariyle ekonomik aktivitede beklediğimiz soğuma çerçevesinde işgücü dinamiklerinde de benzer bir yavaşlama yaşanabileceği beklentisindeyiz.

#### 11:00 Mart Merkezi Yönetim Bütçe Gerçekleşmeleri

- Geçtiğimiz hafta açıklanan verilere göre Hazine nakit dengesi mart ayında 166,8 milyar TL açık verirken, faiz dışı açık ise 103,4 milyar TL oldu. Hazine nakit dengesi bir önceki yılın aynı döneminde (Mart 2023) 32,1 milyar TL açık verirken, faiz dışı denge ise 1,8 milyar TL fazla vermişti. Geçtiğimiz hafta açıklanan mart ayı nakit bütçe verileri bugün açıklanacak olan mart ayı merkezi bütçe verileri için öncü niteliğinde. Deprem harcamalarının bütçe üzerindeki yükünün büyük kısmının 2023 yılı gerçekleşmelerinde eritilmiş olması ile birlikte 2024 bütçe açığının OVP tahminin altında gerçekleşmesini bekliyoruz. Bu çerçevede 2024 yılına ilişkin bütçe açığı / GSYİH beklentimiz %5,2 seviyesinde bulunuyor.

### 16 Nisan Salı

#### Hazine ihaleleri ve doğrudan satışı

- Hazine ve Maliye Bakanlığı 4 yıl vadeli TLREF'e endeksli, 5 yıl vadeli sabit kuponlu ve 5 yıl vadeli TÜFE'ye endeksi üç tahvil ihalesi ile 2 yıl vadeli kira sertifikası doğrudan satışı gerçekleştirecek.

### 17 Nisan Çarşamba

#### 10:00 Şubat Ödemeler Dengesi İstatistikleri

- Cari işlemler dengesinin şubat ayında 3,8 milyar dolar açık vermesini bekliyoruz. Foreks Haber Anketi sonuçlarına göre piyasanın şubat ayına ilişkin cari açık medyan tahmini ise 3,65 milyar dolar ile kurum beklentimize yakın bir yeri işaret ediyor.
- 2024 yılına ilişkin cari açık beklentimiz 33 milyar dolar düzeyinde bulunuyor. Önümüzdeki dönemde küresel enerji fiyatlarındaki gelişmelerin yanı sıra yurt içinde talep dinamiklerinde gözlemlenebilecek yavaşlamanın boyutu cari açığı iyileşmenin seyri açısından önemli olacak.

## 18 Nisan Perşembe

### 10:00 Mart Konut Satış İstatistikleri

- Konut satışları şubat ayında yıllık bazda %17,3 gerileyerek 93.902 adet oldu. Faizlerdeki yükselişe paralel olarak ipotekli konut satışlarındaki yıllık sert düşüşün devam ettiği ve satışlarını ocak ayında 8.827 adet ile yıllık %49'luk düşüşü işaret ettiği takip edildi.
- Konut kredi faizlerindeki görünüme baktığımızda şubat ayında bir önceki aya kıyasla hafif bir geri çekilme olduğu izlenirken, geçen yıla göre ise faiz seviyesinin oldukça yüksek seviyelerde kalmaya devam ettiği izleniyor. Bu çerçevede geçtiğimiz yılın şubat ayında aylık ortalama %21 olan konut kredi faizi Şubat 2024'te ortalama %40,97 oldu. Konut kredi faizi bir önceki ayda (Ocak 2024) ise ortalama %41,58 seviyesindeydi.
- Şubat ayında yabancılara ise 1.846 adet konut satışı gerçekleştirilirken, burada da yıllık bazda %45 oranında bir gerileme yaşandığı dikkat çekti. Şubat ayında toplam konut satışları içinde yabancılara yapılan konut satışının payı %2,6'dan %2'ye geriledi.

### 14:30 Haftalık TCMB verileri (29 Mart – 5 Nisan)

(Menkul Kıymet İstatistikleri – Para & Banka İstatistikleri – TCMB Rezervleri)

- Bayram tatili nedeniyle bu hafta iki haftalık dönemi kapsayan TCMB verileri açıklanacak. 18 Nisan Perşembe günü 29 Mart – 5 Nisan haftası verileri, 19 Nisan Cuma günü ise 5 – 12 Nisan haftası verileri açıklanacak.
- En son 22 – 29 Mart haftasına ilişkin açıklanan verilerde hisse senedi piyasasında 266,8 milyon dolar, tahvil piyasasında ise repo işlemleri hariç toplam 111,5 milyon dolarlık yabancı girişi gerçekleşmişti. DTH tarafında 22 – 29 Mart haftasında yerleşiklerin altın dahil DTH hesaplarında fiyat etkisinden arındırılmış olarak 2,7 milyar dolarlık bir düşüş görülürken, aynı dönemde TCMB net uluslararası rezervi 15,4 milyar dolara çıkarak haftalık bazda 250 milyon dolarlık sınırlı bir artış göstermişti.
- Analitik bilanço üzerinden yaptığımız hesaplamalar çerçevesinde 29 Mart – 5 Nisan haftasında TCMB brüt döviz rezervinin 3,2 milyar dolar artışla 126,4 milyar dolara, uluslararası net döviz rezervinin ise 3,5 milyar dolar artışla 18,9 milyar dolara yükseldiğini tahmin ediyoruz.

## 19 Nisan Cuma

### 14:30 Haftalık TCMB verileri (5 – 12 Nisan)

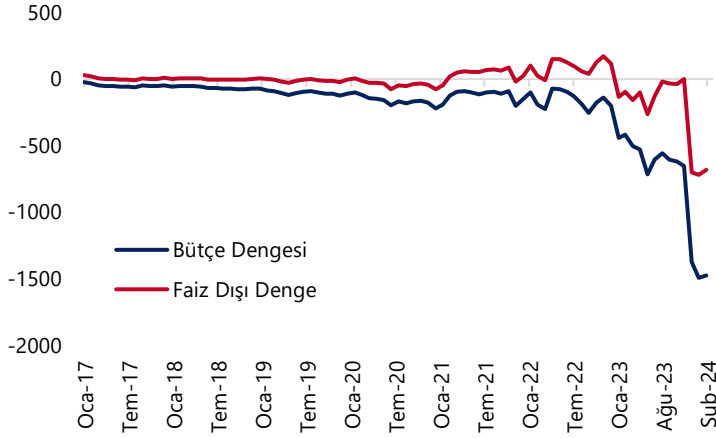
(Menkul Kıymet İstatistikleri – Para & Banka İstatistikleri – TCMB Rezervleri)

### 10:00 Nisan Piyasa Katılımcıları Anketi

- Mart anket sonuçlarında bir önceki anket döneminde %43 seviyesinde oluşan 2024 yıl sonu enflasyon beklentisinin %44,2'ye yükseldiği takip edildi. 12 ve 24 ay ileriye yönelik enflasyon tahminlerinde ise sınırlı bir gerileme yaşandı. Buna göre 12 ay sonrasına yönelik enflasyon beklentisi %37,8 seviyesinden %36,7'ye, 24 ay sonrasında yönelik enflasyon beklentisinin ise %23 seviyesinden %22,67'ye geriledi. Kurum olarak 2024 yıl sonu enflasyon tahminiz %43 düzeyinde bulunuyor.
- Nisan ayı anket sonuçlarında katılımcıların 25 Nisan'da gerçekleşecek olan PPK toplantısına ilişkin tahminleri yakından takip edilecek. Kurum olarak nisan ayı toplantısında para politikasında bir değişiklik beklemiyoruz.

## GRAFİKLER

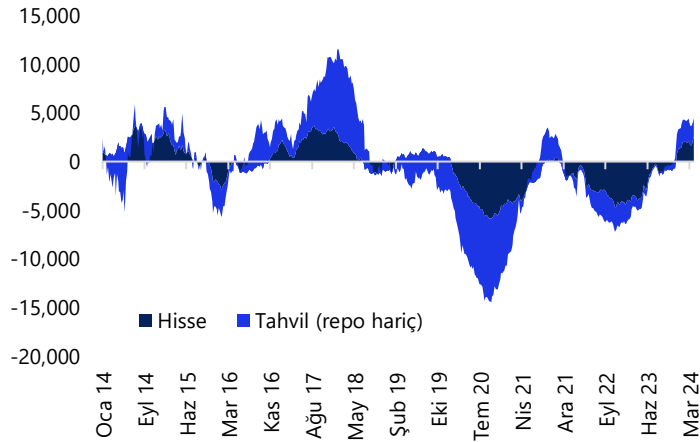
## Bütçe Dengesi (12-aylık kümülatif, milyar TL)



Kaynak: Hazine ve Maliye Bakanlığı, Tacirler Yatırım

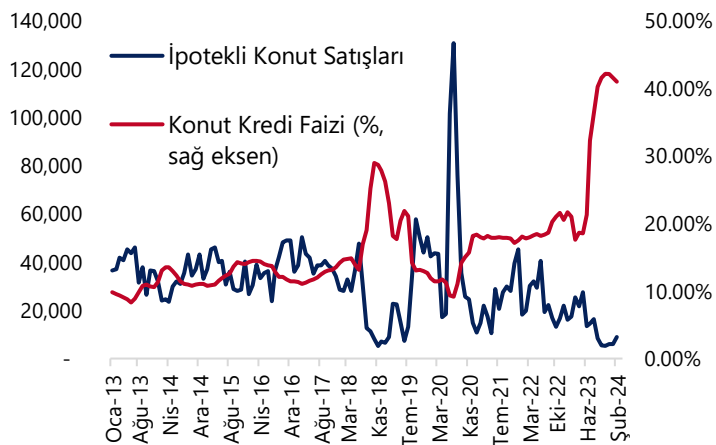
## Yabancı Net Portföy Hareketleri

(yıllık kümülatif, milyon US\$ hisse+tahvil (repo işl. hariç))



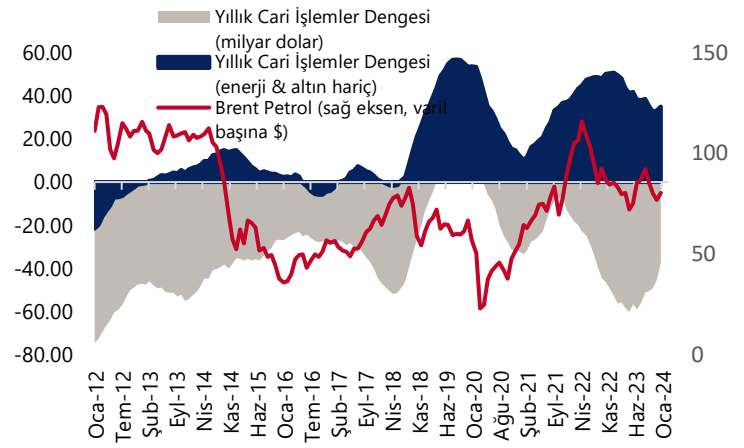
Kaynak: TCMB, Tacirler Yatırım

## İpotekli Konut Satışları &amp; Konut Kredi Faizi



Kaynak: TCMB, Tacirler Yatırım

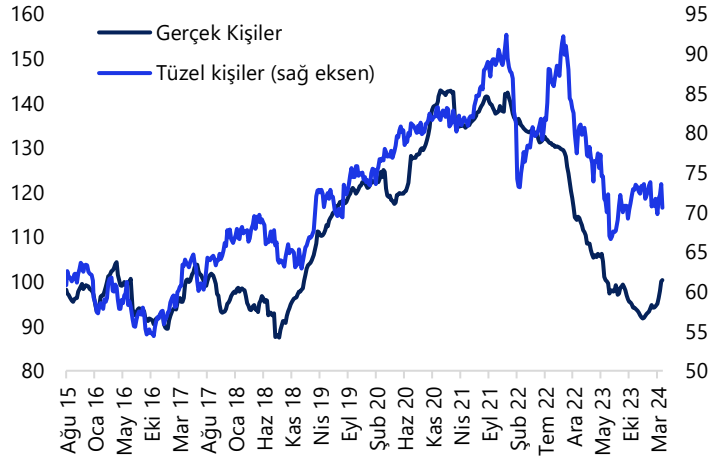
## Cari İşlemler Dengesi (milyar \$, yıllık)



Kaynak: TCMB, Tacirler Yatırım

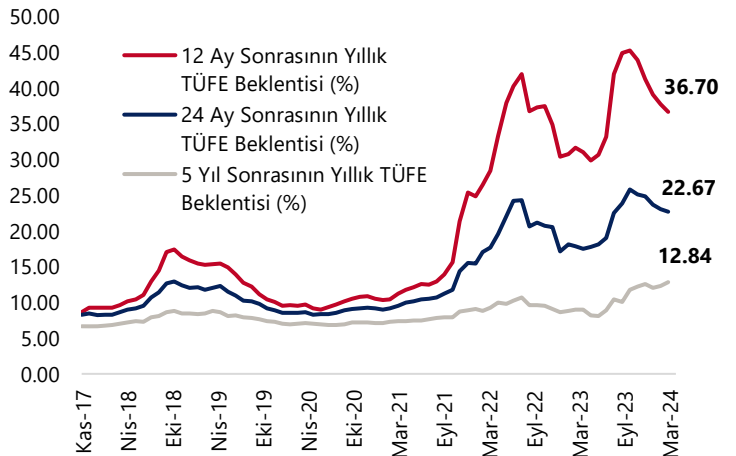
## Yurtiçi yerleşiklerin Döviz Mevduatları

(altın dahil, milyar US\$, parite etkisinden arındırılmış)



Kaynak: TCMB, Tacirler Yatırım

## Orta Vadeli Enflasyon Beklentileri (%)



Kaynak: TCMB, Tacirler Yatırım

## Yurt Dışı Veri Takvimi

Tarih	Ülke/Bölge	Saat (TSİ)	Dönem	Açıklanacak Veri	Beklenti	Önceki
15 Nisan	AB	12:00	Şubat	Aylık Sanayi Üretimi (%)	0.8	-3.2
15 Nisan	AB	12:00	Şubat	Yıllık Sanayi Üretimi (%)	-5.5	-6.7
15 Nisan	ABD	15:30	Nisan	New York Empire State İmalat Endeksi	-5	-20.9
15 Nisan	ABD	15:30	Mart	Aylık Perakende Satışlar (%)	0.4	0.6
15 Nisan	ABD	15:30	Mart	Aylık Çekirdek Perakende Satışlar (%)	0.5	0.3
15 Nisan	ABD	15:30		NY Fed Başkanı Williams'ın Konuşması (FOMC'de oy sahibi)		
16 Nisan	Çin	05:00	1Ç24	GSYİH Çeyreklik Büyüme Oranı (%)	1.5	1
16 Nisan	Çin	05:00	1Ç24	GSYİH Yıllık Büyüme Oranı (%)	4.8	5.2
16 Nisan	Almanya	12:00	Nisan	ZEW Beklenti Anketi	35.5	31.7
16 Nisan	ABD	15:30	Mart	Konut Başlangıçları (bin adet)	1482	1521
16 Nisan	ABD	15:30	Mart	Yapı Ruhsatları (bin adet)	1510	1524
16 Nisan	ABD	16:00		Fed YK Üyesi Jefferson'ın Konuşması (FOMC'de oy sahibi)		
16 Nisan	ABD	16:15	Mart	Sanayi Üretimi (%)	0.4	0.1
16 Nisan	ABD	16:15	Mart	Kapasite Kullanım Oranı (%)	0.2	0.8
16 Nisan	ABD	19:30		NY Fed Başkanı Williams'ın Konuşması (FOMC'de oy sahibi)		
16 Nisan	ABD	20:00		Richmond Fed Başkanı Barkin'in Konuşması (FOMC'de oy sahibi)		
16 Nisan	ABD	20:15		Fed Başkanı Powell'in Konuşması		
17 Nisan	İngiltere	09:00	Mart	Aylık TÜFE (%)	0.4	0.6
17 Nisan	İngiltere	09:00	Mart	Yıllık TÜFE (%)	3.1	3.4
17 Nisan	İngiltere	09:00	Mart	Yıllık Çekirdek TÜFE (%)	4.1	4.5
17 Nisan	AB	12:00	Mart (Nihai)	Aylık TÜFE (%)	0.8	0.8
17 Nisan	AB	12:00	Mart (Nihai)	Yıllık TÜFE (%)	2.4	2.4
17 Nisan	AB	12:00	Mart (Nihai)	Yıllık Çekirdek TÜFE (%)	2.9	2.9
17 Nisan	AB	21:00		Avrupa Merkez Bankası Başkanı Lagarde'ın Konuşması		
17 Nisan	ABD	21:00		Fed Bej Kitap Raporu		
18 Nisan	ABD	00:30		Cleveland Fed Başkanı Mester'in Konuşması (FOMC'de oy sahibi)		
18 Nisan	ABD	15:30	Nisan	Philadelphia Fed İş Güveni Endeksi	2.3	3.2
18 Nisan	ABD	15:30	13 Nisan haftası	Haftalık İşsizlik Başvuruları (bin kişi)	215	211
18 Nisan	ABD	16:05		Fed YK Üyesi Bowman'ın Konuşması (FOMC'de oy sahibi)		
18 Nisan	ABD	16:15		NY Fed Başkanı Williams'ın Konuşması (FOMC'de oy sahibi)		
18 Nisan	ABD	16:15		Fed YK Üyesi Bowman'ın Konuşması (FOMC'de oy sahibi)		
18 Nisan	ABD	17:00	Mart	Conference Board Öncü Gösterge (%)	-0.1	0.1
18 Nisan	ABD	17:00	Mart	Güncel Konut Satışları (milyon adet)	4.2	4.38
18 Nisan	ABD	18:00		Atlanta Fed Başkanı Bostic'in Konuşması (FOMC'de oy sahibi)		
19 Nisan	ABD	00:45		Atlanta Fed Başkanı Bostic'in Konuşması (FOMC'de oy sahibi)		
19 Nisan	Japonya	02:30	Mart	Yıllık TÜFE (%)	2.8	2.8
19 Nisan	Japonya	02:30	Mart	Yıllık Çekirdek TÜFE (%)	2.7	2.8
19 Nisan	Almanya	09:00	Mart	Aylık ÜFE (%)	0.1	-0.4
19 Nisan	Almanya	09:00	Mart	Yıllık ÜFE (%)	-3.3	-4.1

Kaynak: Bloomberg, Tacirler Yatırım

## Yatırım Merkezlerimiz

## Genel Müdürlük

Nispetiye Cad. B-3 Blok Kat: 9 Akmerkez Etiler - İSTANBUL  
0 212 355 46 46

<b>Adana</b>	Cemal Paşa Mah. Gazipaşa Bul. Cemal Uğurlu Apt. Kat: 1 D: 4	(0 322) 457 77 55
<b>Akatlar İrtibat Bürosu</b>	Akat Mahallesi Meydan Caddesi B Blok No: 16 D: 8 (Eski No D: 10) Beşiktaş	(0 212) 355 46 46
<b>Ankara</b>	Remzi Oğuz Arık Mah. Tunalı Hilmi Cad. Yaprak Apt. No: 94 Kat: 2 D: 9 Kavaklıdere Çankaya	(0 312) 435 18 36
<b>Ankara - Çukurambar İrtibat Bürosu</b>	Kızılırmak Mah.Ufuk Üniversitesi Cad. Next Level Loft Ofis No: 4/65 Kat: 24 Söğütözü Çankaya	(0 312) 909 87 70
<b>Antalya</b>	Şirinyalı Mah. İsmet Gökşen Cad. Özden Apt. No:82/6 Muratpaşa	(0 242) 248 45 20
<b>Bakırköy</b>	İstanbul Cad. Bakırköy İş Merkezi No: 6 Kat: 4 D: 14 Bakırköy	(0 212) 570 52 59
<b>Bodrum İrtibat Bürosu</b>	Konaklık Mahallesi, Atatürk Bulvarı, Arbor-Abdullah Ünal Çabuk İş Merkezi No: 285/1-A6 Bodrum	(0212) 355 46 46
<b>Bursa</b>	Konak Mah. Barış (120) Sokak , Ofis Artı Binası, Dış kapı No:3 Daire:33 Nilüfer-BURSA	(0 224) 225 64 10
<b>Çankaya İrtibat Bürosu</b>	Çankaya Mahallesi Cinnah Caddesi Cinnah Apartmanı No: 55 D: 7-8 Çankaya / ANKARA	(0212) 355 46 46
<b>Denizli</b>	Urban İş Merkezi 2. Ticari Yol Daire 26 Kat: 6 Bayramyeri	(0 258) 265 87 85
<b>Erenköy</b>	Bağdat Cad. Çubukçu Apt. No: 333 Kat: 2 D: 4 Kadıköy	(0 216) 348 82 82
<b>Gaziantep</b>	İncilipinar Mah. Gazimuhtarpaşa Bul. Kepkepzade Park İş Merkezi B Blok No: 18 Kat: 1 D: 5	(0 342) 232 35 35
<b>Girne</b>	Ziya Rızki Cad. Şehit Necati Gürkaya Sok. Kat: 1 D: 1 Girne - KKTC	(0 392) 815 14 55-0533 889 15 51
<b>İzmir</b>	Şair Eşref Bul. Ragıp Şanlı İş Merkezi No: 6 Kat: 3 D: 306 Çankaya	(0 232) 445 01 61
<b>İzmir Karşıyaka Şube</b>	Yalı Mahallesi Ahmet Kemal Baysak Bulvarı No:42 D:11	(0 232) 241 19 24
<b>İzmir İrtibat Bürosu</b>	Şehit Nevres Bulvarı Eczacıbaşı Apartmanı No: 7 Kat: 2 Daire: 5 Pasaport Alsancak - Konak	(0 232) 241 24 50
<b>İzmit</b>	Hürriyet Cad. Kaya İşhanı No: 39/5 İzmit	(0 262) 323 11 33
<b>İzmit İrtibat Bürosu</b>	Ömerağa Mah. Alemdar Cad. İ. Kolaylı Apt. No: 8 Kat: 2 İzmit	(0 262) 260 01 01
<b>Karadeniz Ereğli</b>	Murtaza Mah. Hamamüstü Sok. İ. Esat Taneri İş Merkezi No: 19 Kat: 2 Karadeniz Ereğli	(0 372) 316 40 50
<b>Kartal</b>	Üsküdar Cad. Cevat Kayacan Apt. No: 26 Kat: 4 D: 8 Kartal	(0 216) 306 22 71-306 22 06
<b>Kayseri</b>	Hunat Mah. Nuh Mehmet Baldöktü Sok. Gürcüoğlu Plaza No: 5 K: 3 D: 11 Melikgazi	(0 352) 221 08 68-222 82 51
<b>Marmaris İrtibat Bürosu</b>	Kemeraltı Mah. Orgeneral Mustafa Muğlalı Cad. Güven Apt. No: 22 D: 2 Marmaris	(0 252) 321 08 00
<b>Merkez Şube</b>	Akat Mahallesi Meydan Caddesi B Blok No: 16 D: 7 (Eski No D: 9) Beşiktaş	(0 212) 355 46 46
<b>Mersin</b>	İnönü Mah. 1401 Sok. No:32 Pozcu Evo Kat:2 No:10-11 Yenişehir Mersin	(0 324) 238 11 89
<b>Trabzon İrtibat Bürosu</b>	Kemerkaya Mahallesi Halkevi Cad. Mandıralı İş Merkezi No: 4 Daire: 4 Ortahisar	(0 462) 432 24 50

## Uyarı Notu

Bu raporda yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmakta olup finansal bilgi ve genel yatırım tavsiyesi kapsamında hazırlanmıştır ve hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler, mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Yatırım Danışmanlığı hizmeti talep edilmesi halinde; yatırımcının Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile Yatırım Danışmanlığı sözleşmesi imzalamış olması, Yerindelik Testi'ni tamamlamış ve risk grubunun belirlemiş olması zorunludur.

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, yorum ve tavsiye uygunluk testi ile tespit edilecek risk grubunuz ve getiri beklentiniz ile uyumlu olmayabilir. Dolayısıyla, uygunluk testi neticesinde risk grubunuz tespit edilmeden sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi amaç, bilgi ve tecrübenize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu rapor herhangi bir sürede belirli bir getirinin sağlanacağına dair bir taahhüt içermemekte olup, zaman içerisinde piyasa koşullarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle yorum ve tavsiyelerde değişiklikler söz konusu olabilir. Bu raporda bahsedilen yatırım araçlarının fiyatları ve değerleri yatırımcıların menfaatlerine aykırı olarak hareket edebilir ve netice itibarıyla yatırımcılar anaparalarını kaybetme riski ile karşı karşıya kalabilirler. Bu raporda yer alan geçmiş performans verileri gelecekte elde edilecek sonuçların bir garantisi olarak kabul edilemez.

Bu raporda yer alan tüm bilgiler ve görüşler yatırımcıları bilgilendirmek amacıyla, Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından güncel ve güvenilir kaynaklardan temin edilmiş olmakla beraber, Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. söz konusu bilgilerin doğru ve tam olduğunu taahhüt etmemektedir. Raporlardaki yorumlardan, bilgilerin tam veya doğru olmaması ve/veya güncellenme nedeniyle doğabilecek maddi ve manevi zararlardan Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve çalışanları sorumlu tutulamaz.

Bu rapor, sadece gönderildiği kişilerin kullanımı içindir. Bu raporun tümü veya bir kısmı Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayınlanamaz veya üçüncü kişilere gösterilemez, ticari amaçla kullanılamaz. Aksi halde, Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. uğramış olduğu bütün zarar ve ziyanı talep etme hakkını saklı tutar.