

Yurt İçi Veri Takvimi

Hafta içerisinde gelecek verilerle ilgili grafikler 2. sayfada görülebilir.

18 Aralık Pazartesi

14:30 Ekim Konut Fiyat Endeksi

- Konut Fiyat Endeksi eylül ayında aylık %4,3 ve yıllık %89 oranında yükselerek 1.088 seviyesine çıktı. Konut fiyat artışının enflasyonun üzerinde gerçekleşmeye devam ettiği görülüyor.

20 Aralık Çarşamba

10:00 Aralık Tüketici Güven Endeksi

- Tüketici güven endeksi kasım ayında 74,6 seviyesinden 75,5 seviyesine yükseldi. Verinin alt kalemlerini incelediğimizde gelecek 12 aylık dönemde genel ekonomik durum beklentisine ilişkin alt endeksin kasım ayında 72,9 seviyesinden 73,4 seviyesine yükseldiği gözlemlenirken, gelecek 12 aylık dönemde hanenin maddi durum beklentisine ilişkin alt endeksin de 72,6 seviyesinden 74,5'e iyileşme kaydettiği takip edildi. Gelecek 12 aylık dönemde dayanıklı tüketim mallarına harcama yapma düşüncesine ilişkin alt endeksin ise 93,2'den 92,6'ya indiği dikkat çekti.

17:30 Kasım Merkezi Yönetim Borç Stoku İstatistikleri

- Ekim ayında merkezi yönetim borç stoku 6,3 trilyon TL olarak açıklanmıştı. Söz konusu stokun %47'sini iç borç, geri kalan %53'ünü ise dış borç stoku oluşturuyor.

21 Aralık Perşembe

14:00 Para Politikası Kurulu Toplantı Kararı

- Para Politikası Kurulu'nun (PPK) politika faizini 250 baz puan artırarak %40 seviyesinden %42,5 seviyesine yükseltmesini bekliyoruz. Foreks Haber Anketi sonuçlarına baktığımızda piyasa medyan tahmininde kurum beklentimiz paralelinde 250 baz puanlık bir artırıma işaret ettiği görülüyor.

14:30 Haftalık yabancı portföy hareketleri (8 – 15 Aralık)

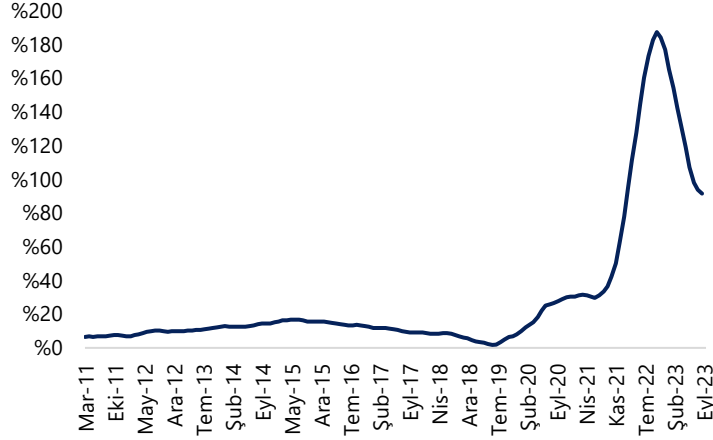
- Aralık ayının ilk haftasında hisse senedi piyasasında 562,4 milyon dolar, tahvil piyasasında ise repo işlemleri hariç 900 milyon dolarlık güçlü bir yabancı girişi gerçekleşti. Böylelikle hisse senedi piyasasındaki yabancı alımı üst üste altıncı haftada da devam ederken, Kasım 2020'den bu yana en yüksek yabancı alımı gerçekleşmiş oldu. Yılbaşından bu yana bakıldığında hisse senedi piyasasında toplam 779 milyon dolar, tahvil piyasasında ise repo işlemleri hariç toplam 1,8 milyar dolarlık bir yabancı girişi olduğu takip ediliyor. Son bir sene içerisinde ise hisse senedi piyasasında toplam 210 milyon dolar, tahvil piyasasında ise repo işlemleri hariç toplam 1,83 milyar dolarlık bir yabancı girişi görülüyor.

14:30 Haftalık para ve banka istatistikleri (8 – 15 Aralık)

- 1 – 8 Aralık haftasında yerleşiklerin DTH'larında 434 milyon dolar (altın hariç, parite etkisinden arındırılmış rakamlar) artış yaşandı. Hanehalkı DTH'ları 480 milyon dolar gerilerken, kurumlar DTH'ları ise 920 milyon dolar yükseldi. Aynı hafta içinde kıymetli maden mevduat hesaplarında 52 milyon dolarlık sınırlı bir artış görülürken, söz konusu artışın tamamı kurumla kıymetli maden hesaplarındaki yükselişten kaynaklandı. Özetle, aralık ayının ilk haftasında yerleşiklerin altın dahil DTH hesaplarında fiyat etkisinden arındırılmış olarak net 486 milyon dolarlık bir artış görüldü.

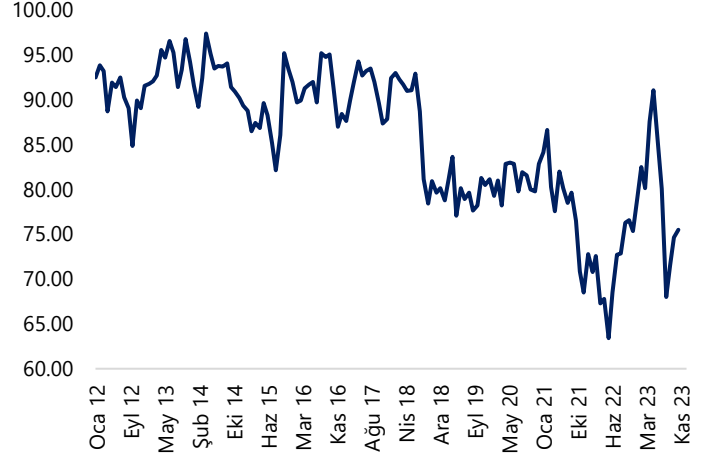
GRAFİKLER

Konut Fiyat Endeksi (3-ay HO, yıllık artış, %)



Kaynak: TCMB, Tacirler Yatırım

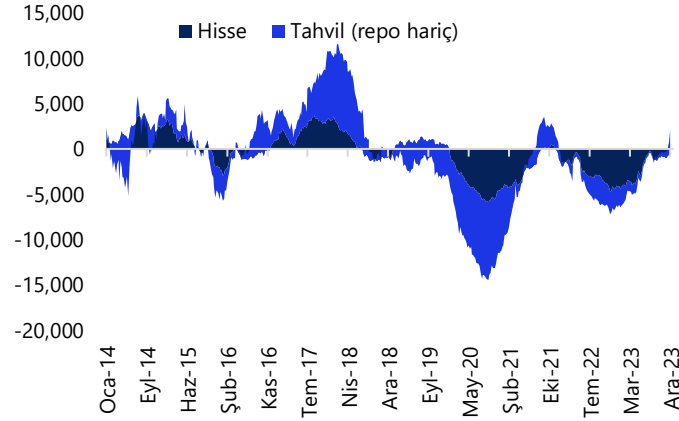
Tüketici Güven Endeksi



Kaynak: TÜİK, Tacirler Yatırım

Yabancı Net Portföy Hareketleri

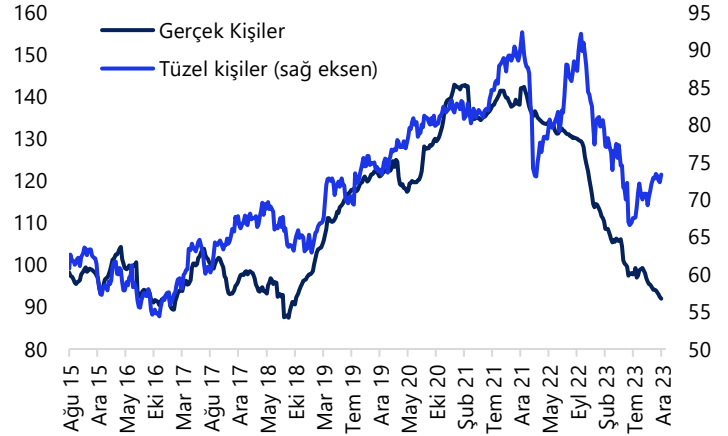
(yıllık kümülatif, milyon US\$ hisse+tahvil (repo işl. hariç))



Kaynak: TCMB, Tacirler Yatırım

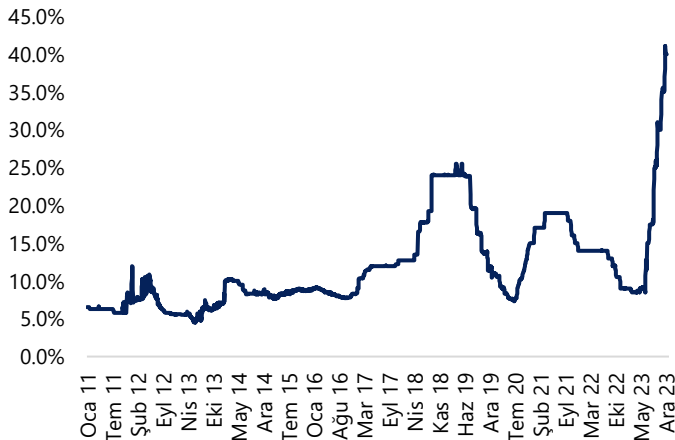
Yurtiçi yerleşiklerin Döviz Mevduatları

(altın dahil, milyar US\$, parite etkisinden arındırılmış)



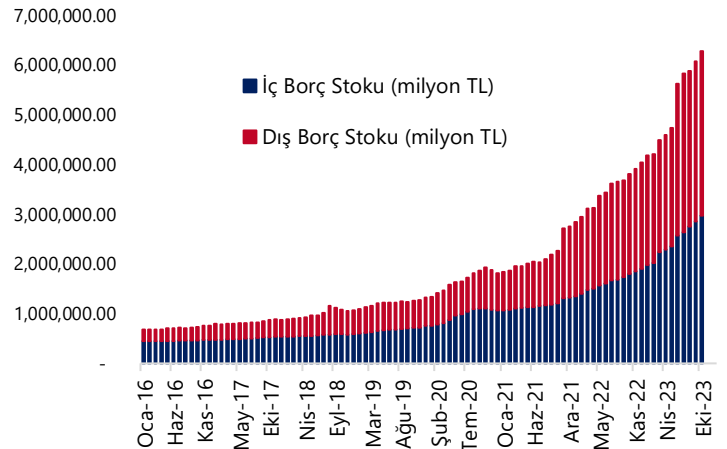
Kaynak: TCMB, Tacirler Yatırım

Ağırlıklı ortalama fonlama maliyeti (%)



Kaynak: TCMB, Tacirler Yatırım

Merkezi Yönetim Borç Stoku Dağılımı (milyon TL)



Kaynak: Hazine ve Maliye Bakanlığı, Tacirler Yatırım

Yurt Dışı Veri Takvimi

Tarih	Ülke/Bölge	Saat (TSİ)	Dönem	Açıklanacak Veri	Beklenti	Önceki
18 Aralık	Almanya	12:00	Aralık	IFO İş Güveni Endeksi	-	87.3
18 Aralık	Almanya	12:00	Aralık	İFO Beklenti Endeksi	-	85.2
19 Aralık	AB	13:00	Kasım (Nihai)	Aylık TÜFE (%)	-	-0.5
19 Aralık	AB	13:00	Kasım (Nihai)	Yıllık TÜFE (%)	-	2.4
19 Aralık	AB	13:00	Kasım (Nihai)	Yıllık Çekirdek TÜFE (%)	-	3.6
19 Aralık	ABD	16:30	Kasım	Yapı Ruhsatları (bin adet)	1460	1498
19 Aralık	ABD	16:30	Kasım	Konut Başlangıçları (bin adet)	1360	1372
19 Aralık	ABD	20:30		Atlanta Fed Başkanı Bostic'in Konuşması		
20 Aralık	Almanya	10:00	Kasım	Aylık ÜFE (%)	-	-0.1
20 Aralık	Almanya	10:00	Kasım	Yıllık ÜFE (%)	-	-11
20 Aralık	Almanya	10:00	Ocak	GfK Tüketici Güveni	-	-27.8
20 Aralık	İngiltere	10:00	Kasım	Aylık TÜFE (%)	-	0
20 Aralık	İngiltere	10:00	Kasım	Yıllık TÜFE (%)	-	4.6
20 Aralık	İngiltere	10:00	Kasım	Yıllık Çekirdek TÜFE (%)	-	5.7
20 Aralık	ABD	18:00	Kasım	Güncel Konut Satışları (milyon adet)	3.77	3.79
20 Aralık	ABD	18:00	Aralık	Conference Board Tüketici Güven Endeksi	103.4	102
20 Aralık	AB	18:00	Aralık (Öncü)	Tüketici Güven Endeksi	-	-16.9
21 Aralık	ABD	16:30	3Ç23 (Nihai)	GSYİH Yıllıklandırılmış Büyüme Oranı (%)	5.2	5.2
21 Aralık	ABD	16:30	3Ç23 (Nihai)	Kişisel Tüketim Harcamaları (%)	3.6	3.6
21 Aralık	ABD	16:30	3Ç23 (Nihai)	Çeyreklik Çekirdek Kişisel Tüketim Harcamaları (%)	-	2.3
21 Aralık	ABD	18:00	Kasım	Conference Board Öncü Gösterge (%)	-0.4	-0.8
22 Aralık	Japonya	02:30	Kasım	Yıllık Ulusal TÜFE (%)	2.7	3.3
22 Aralık	Japonya	02:30	Kasım	Yıllık Ulusal Çekirdek TÜFE (%)	2.5	2.9
22 Aralık	İngiltere	10:00	Kasım	Aylık Perakende Satışlar (%)	-	-0.3
22 Aralık	İngiltere	10:00	Kasım	Aylık Çekirdek Perakende Satışlar (%)	-	-0.1
22 Aralık	İngiltere	10:00	Kasım	Yıllık Perakende Satışlar (%)	-	-2.7
22 Aralık	İngiltere	10:00	Kasım	Yıllık Çekirdek Perakende Satışlar (%)	-	-2.4
22 Aralık	İngiltere	10:00	Kasım	Çeyreklik Büyüme Oranı (%)	-	0
22 Aralık	İngiltere	10:00	Kasım	Yıllık Büyüme Oranı (%)	-	0.6
22 Aralık	ABD	16:30	Kasım	Kişisel Gelir (%)	0.4	0.2
22 Aralık	ABD	16:30	Kasım	Kişisel Harcamalar (%)	0.2	0.2
22 Aralık	ABD	16:30	Kasım	Aylık PCE Enflasyon	0	0
22 Aralık	ABD	16:30	Kasım	Aylık Çekirdek PCE Enflasyon	0.2	0.2
22 Aralık	ABD	16:30	Kasım	Yıllık PCE Enflasyon	2.8	3
22 Aralık	ABD	16:30	Kasım	Yıllık Çekirdek PCE Enflasyon	3.4	3.5
22 Aralık	ABD	16:30	Kasım (Öncü)	Dayanıklı Mal Siparişleri (%)	2.6	-5.4
22 Aralık	ABD	16:30	Kasım (Öncü)	Çekirdek Dayanıklı Mal Siparişleri (%)	0.1	0
22 Aralık	ABD	18:00	Kasım	Yeni Konut Satışları (bin adet)	688	679
22 Aralık	ABD	18:00	Aralık (Nihai)	Michigan Tüketici Güven Endeksi	69.4	69.4

Kaynak: Bloomberg, Tacirler Yatırım

Yatırım Merkezlerimiz

Genel Müdürlük

Nispetiye Cad. B-3 Blok Kat: 9 Akmerkez Etiler - İSTANBUL
0 212 355 46 46

Adana	Cemal Paşa Mah. Gazipaşa Bul. Cemal Uğurlu Apt. Kat: 1 D: 4	(0 322) 457 77 55
Akatlar İrtibat Bürosu	Akat Mahallesi Meydan Caddesi B Blok No: 16 D: 8 (Eski No D: 10) Beşiktaş	(0 212) 355 46 46
Ankara	Remzi Oğuz Anık Mah. Tunalı Hilmi Cad. Yaprak Apt. No: 94 Kat: 2 D: 9 Kavaklıdere Çankaya	(0 312) 435 18 36
Ankara - Çukurambar İrtibat Bürosu	Kızılırmak Mah.Ufuk Üniversitesi Cad. Next Level Loft Ofis No: 4/65 Kat: 24 Söğütözü Çankaya	(0 312) 909 87 70
Antalya	Şirinyalı Mah. İsmet Gökşen Cad. Özden Apt. No:82/6 Muratpaşa	(0 242) 248 45 20
Bakırköy	İstanbul Cad. Bakırköy İş Merkezi No: 6 Kat: 4 D: 14 Bakırköy	(0 212) 570 52 59
Bodrum İrtibat Bürosu	Konacık Mahallesi, Atatürk Bulvarı, Arbor-Abdullah Ünal Çabuk İş Merkezi No: 285/1-A6 Bodrum	(0212) 355 46 46
Bursa	Konak Mah. Barış (120) Sokak , Ofis Artı Binası, Dış kapı No:3 Daire:33 Nilüfer-BURSA	(0 224) 225 64 10
Çankaya İrtibat Bürosu	Çankaya Mahallesi Cinnah Caddesi Cinnah Apartmanı No: 55 D: 7-8 Çankaya / ANKARA	(0212) 355 46 46
Denizli	Urban İş Merkezi 2. Ticari Yol Daire 26 Kat: 6 Bayramyeri	(0 258) 265 87 85
Erenköy	Bağdat Cad. Çubukçu Apt. No: 333 Kat: 2 D: 4 Kadıköy	(0 216) 348 82 82
Gaziantep	İncilipinar Mah. Gazimuhtarpaşa Bul. Kepkepzade Park İş Merkezi B Blok No: 18 Kat: 1 D: 5	(0 342) 232 35 35
Girne	Ziya Rızıkı Cad. Şehit Necati Gürkaya Sok. Kat: 1 D: 1 Girne - KKTC	(0 392) 815 14 54-55-56
İzmir	Şair Eşref Bul. Ragıp Şanlı İş Merkezi No: 6 Kat: 3 D: 306 Çankaya	(0 232) 445 01 61
İzmir İrtibat Bürosu	Şehit Nevres Bulvarı Eczacıbaşı Apartmanı No: 7 Kat: 2 Daire: 5 Pasaport Alsancak - Konak	(0 232) 241 24 50
İzmit	Hürriyet Cad. Kaya İşhanı No: 39/5 İzmit	(0 262) 323 11 33
İzmit İrtibat Bürosu	Ömerağa Mah. Alemdar Cad. İ. Kolaylı Apt. No: 8 Kat: 2 İzmit	(0 262) 260 01 01
Karadeniz Ereğli	Murtaza Mah. Hamamüstü Sok. İ. Esat Taneri İş Merkezi No: 19 Kat: 2 Karadeniz Ereğli	(0 372) 316 40 50
Kartal	Üsküdar Cad. Cevat Kayacan Apt. No: 26 Kat: 4 D: 8 Kartal	(0 216) 306 22 71 - 306 22 06
Kayseri	Hunat Mah. Nuh Mehmet Baldöktü Sok. Gürcüoğlu Plaza No: 5 K: 3 D: 11 Melikgazi	(0 352) 221 08 68 - 222 82 51
Marmaris İrtibat Bürosu	Kemeraltı Mah. Orgeneral Mustafa Muğlalı Cad. Güven Apt. No: 22 D: 2 Marmaris	(0 252) 321 08 00
Merkez Şube	Akat Mahallesi Meydan Caddesi B Blok No: 16 D: 7 (Eski No D: 9) Beşiktaş	(0 212) 355 46 46
Mersin	İnönü Mah. 1401 Sok. No:32 Pozcu Evo Kat:2 No:10-11 Yenişehir Mersin	(0 324) 238 11 89
Trabzon İrtibat Bürosu	Kemerkaya Mahallesi Halkevi Cad. Mandıralı İş Merkezi No: 4 Daire: 4 Ortahisar	(0 462) 432 24 50

Uyarı Notu

Bu raporda yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmakta olup finansal bilgi ve genel yatırım tavsiyesi kapsamında hazırlanmıştır ve hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler, mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Yatırım Danışmanlığı hizmeti talep edilmesi halinde; yatırımcının Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile Yatırım Danışmanlığı sözleşmesi imzalamış olması, Yerindelik Testi'ni tamamlamış ve risk grubunun belirlemiş olması zorunludur.

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, yorum ve tavsiye uygunluk testi ile tespit edilecek risk grubunuz ve getiri beklentiniz ile uyumlu olmayabilir. Dolayısıyla, uygunluk testi neticesinde risk grubunuz tespit edilmeden sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi amaç, bilgi ve tecrübenize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu rapor herhangi bir sürede belirli bir getirinin sağlanacağına dair bir taahhüt içermemekte olup, zaman içerisinde piyasa koşullarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle yorum ve tavsiyelerde değişiklikler söz konusu olabilir. Bu raporda bahsedilen yatırım araçlarının fiyatları ve değerleri yatırımcıların menfaatlerine aykırı olarak hareket edebilir ve netice itibarıyla yatırımcılar anaparalarını kaybetme riski ile karşı karşıya kalabilirler. Bu raporda yer alan geçmiş performans verileri gelecekte elde edilecek sonuçların bir garantisi olarak kabul edilemez.

Bu raporda yer alan tüm bilgiler ve görüşler yatırımcıları bilgilendirmek amacıyla, Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından güncel ve güvenilir kaynaklardan temin edilmiş olmakla beraber, Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. söz konusu bilgilerin doğru ve tam olduğunu taahhüt etmemektedir. Raporlardaki yorumlardan, bilgilerin tam veya doğru olmaması ve/veya güncellenme nedeniyle doğabilecek maddi ve manevi zararlardan Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve çalışanları sorumlu tutulamaz.

Bu rapor, sadece gönderildiği kişilerin kullanımı içindir. Bu raporun tümü veya bir kısmı Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayınlanamaz veya üçüncü kişilere gösterilemez, ticari amaçla kullanılamaz. Aksi halde, Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. uğramış olduğu bütün zarar ve ziyanı talep etme hakkını saklı tutar.